

市区町村名：村山市

村山税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
え	駅西	全域	% —	路線	—	周比準	—	—	—	—
お	大淀	全域		1.1	純 2.5	純 5.0	純 2.0	純 2.0		
か	河島	都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準	—	—		
		上記以外の地域		1.1	純 2.5	純 5.0	—	—		
こ	基点	全域		1.1	—	—	—	純 2.0		
し	白鳥	全域		1.1	純 2.5	純 5.0	純 2.0	純 2.0		
す	杉島	都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準	—	—		
		上記以外の地域		1.1	純 2.5	純 5.0	—	—		
た	田沢	全域		1.1	純 2.5	純 5.0	純 2.7	純 2.7		
	楯岡荒町1～2丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	—	比準		
	楯岡五日町	全域	—	路線	周比準	—	—	—		
	楯岡大沢川	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—		
	楯岡北町1～2丁目	全域		1.1	純 2.5	純 6.2	—	純 2.0		
	楯岡新高田	全域	—	路線	周比準	—	—	—		
	楯岡新町1～4丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	—	比準		
	楯岡新町5丁目	全域	30	1.1	—	—	—	—		
	楯岡楯	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
	楯岡俵町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—		
	楯岡鶴ヶ町1～2丁目	都市計画法上の用途地域	—	路線	周比準	周比準	—	比準		
		上記以外の地域		1.1	純 2.5	純 6.2	—	純 2.0		
	楯岡十日町	全域	—	路線	—	—	—	—		
	楯岡中町	全域	—	路線	周比準	—	—	比準		
	楯岡馬場	全域	—	路線	周比準	周比準	—	比準		
	楯岡東沢	全域	—	路線	—	周比準	—	—		
	楯岡笛田1丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	—	比準		
	楯岡笛田2～4丁目	都市計画法上の用途地域	—	路線	周比準	周比準	—	比準		
		上記以外の地域		1.1	純 2.5	純 6.2	—	純 2.0		
	楯岡二日町	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	—		

市区町村名：村山市

村山税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
た	楯岡晦日町	全域	%	路線	—	—	—	—	—	—	—
		楯岡湯沢	全域	—	1.1	純 2.5	純 6.2	純 2.0	純 2.0	—	—
		楯岡	都市計画法上の用途地域	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準	—	—
	楯山	農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 2.5	純 4.4	—	—	—	—	
			上記以外の地域	1.1	純 2.5	純 6.2	純 2.0	純 2.0	—	—	
		都市計画法上の用途地域	1.1	周比準	周比準	比準	比準	—	—		
			農業振興地域内の農用地区域	—	純 2.5	純 4.4	—	—	—		
		上記以外の地域	1.1	純 2.5	純 6.2	純 2.0	純 2.0	—	—		
		ち	中央1～2丁目	都市計画法上の用途地域	—	路線	周比準	周比準	—	比準	—
	上記以外の地域			—	—	—	—	—	—	—	
	1 主要地方道寒河江村山線沿い 県道村山大石田線沿い			30	1.1	周比準	周比準	—	比準	—	
	と	土生田	全域	—	1.1	純 2.5	純 5.0	純 2.0	純 2.0	—	—
1.1					純 2.5	純 5.0	純 2.7	純 2.7	—	—	
な		長島	全域	—	1.1	純 2.5	純 5.0	純 2.0	純 2.0	—	—
					1.1	純 2.5	純 5.0	純 2.0	純 2.0	—	—
に		西郷	全域	—	1.1	純 2.5	純 5.0	—	—	—	—
					1.1	純 2.5	純 5.0	—	—	—	—
は		林崎	農業振興地域内の農用地区域	—	純 2.5	純 4.4	—	—	—	—	
			上記以外の地域	1.1	純 2.5	純 6.2	純 2.0	純 2.0	—	—	
も		本飯田	全域	—	1.1	純 2.5	純 5.0	純 2.0	純 2.0	—	—
ゆ		湯沢	農業振興地域内の農用地区域	—	純 2.5	純 4.4	—	—	—	—	
			上記以外の地域	1.1	純 2.5	純 6.2	純 2.0	純 2.0	—	—	
		上記以外の村山市	都市計画法上の用途地域	—	1.1	周比準	周比準	比準	比準	—	—
		上記以外の地域	—	1.1	純 2.5	純 5.0	純 1.4	純 1.4	—	—	