

市区町村名：東村山郡山辺町

山形税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
お	近江	農業振興地域内の農用地区域	%	—	純 4.8	純 5.3	—	—	—	—		
		上記以外の地域		1.1	中 9.0	中 8.0	—	—	—	—		
	大塚	市街化調整区域		30	—	純 4.8	純 5.3	—	—	—	—	
		1 農業振興地域内の農用地区域			1.1	中 9.0	中 8.0	純 2.4	純 2.4	—	—	
		2 上記以外の地域			1.1	純 4.8	純 5.3	純 2.4	純 2.4	—	—	
		上記以外の地域			1.1	純 4.8	純 5.3	純 2.4	純 2.4	—	—	
	大寺	市街化区域			1.1	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域			—	純 4.3	純 5.3	—	—	—	—	
		1 農業振興地域内の農用地区域			1.1	中 6.0	中 8.0	純 2.4	純 2.4	—	—	
		2 上記以外の地域			1.1	純 4.3	純 5.3	純 2.4	純 2.4	—	—	
		上記以外の地域			1.1	純 4.3	純 5.3	純 2.4	純 2.4	—	—	
		上記以外の地域			1.1	—	中 8.0	純 2.4	純 2.4	—	—	
き	北垣	市街化調整区域	30		—	—	純 5.3	—	—	—	—	
		1 農業振興地域内の農用地区域			1.1	—	中 8.0	純 2.4	純 2.4	—	—	
		2 上記以外の地域		1.1	—	純 5.3	純 2.4	純 2.4	—	—		
	上記以外の地域	1.1		純 4.8	純 5.3	純 2.4	純 2.4	—	—			
		1.1		純 4.8	純 5.3	純 2.4	純 2.4	—	—			
		1.1		純 4.8	純 5.3	純 2.4	純 2.4	—	—			
ね	根際	市街化区域		30	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域			—	純 4.8	純 5.3	—	—	—	—	
		1 農業振興地域内の農用地区域			1.1	中 6.0	中 8.0	純 2.4	純 2.4	—	—	
	2 上記以外の地域	1.1			純 4.8	純 5.3	純 2.4	純 2.4	—	—		
	上記以外の地域	1.1			純 4.8	純 5.3	純 2.4	純 2.4	—	—		
		1.1			純 4.8	純 5.3	純 2.4	純 2.4	—	—		
み	三河尻	農業振興地域内の農用地区域	30		—	純 4.8	純 5.3	—	—	—	—	
		上記以外の地域			1.1	中 9.0	中 8.0	純 2.4	純 2.4	—	—	
	宮の前	農業振興地域内の農用地区域			—	純 4.8	純 5.3	—	—	—	—	
		上記以外の地域			1.1	中 9.0	中 8.0	—	—	—	—	
も	元宮	農業振興地域内の農用地区域			30	—	純 4.8	純 5.3	—	—	—	—
		上記以外の地域				1.1	中 9.0	中 8.0	—	—	—	—
や	山辺	市街化区域		30		1.1	比準	比準	比準	比準	—	—
		上記以外の地域				1.1	純 4.8	純 5.3	純 2.4	純 2.4	—	—

市区町村名：東村山郡山辺町

山形税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
や よ	山辺	1 農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		2 上記以外の地域		純 4.3	純 5.3	—	—	—	—	
	要害	市街化調整区域		1 農業振興地域内の農用地区域	1.1 中 10	中 8.0	純 2.4	純 2.4	—	—
				2 上記以外の地域	純 4.8	純 5.3	—	—	—	—
		上記以外の地域		1.1 中 6.0	中 8.0	純 2.4	純 2.4	—	—	
				1.1 純 4.8	純 5.3	純 2.4	純 2.4	—	—	
		上記以外の山辺町		市街化区域	1.1 比準	比準	比準	比準	—	—
				市街化調整区域	1.1 中 10	中 8.0	純 2.4	純 2.4	—	—
	1 農業振興地域内の農用地区域	1.1 純 3.4		純 2.2	—	—	—	—		
	2 上記以外の地域	1.1 中 10		中 8.0	純 2.4	純 2.4	—	—		
	上記以外の地域	1.1 純 3.4		純 2.2	純 2.4	純 2.4	—	—		