

市区町村名：新居浜市

新居浜税務署

市区町村名：新居浜市

新居浜税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畠	山林	原野	牧場	池沼	
お	大生院	1 農業振興地域内の農用地区域	%	一 純	7.9	純	13	—	—	—	
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	13	中	19	純	0.9	純
	御蔵町	都市計画法上の用途地域の定められている 地域	50	1.1	周	比	準	周	比	準	市
		上記以外の地域	50	1.1	中	13	中	21	純	1.0	純
	落神町	全域	50	1.1	中	7.2	中	10	純	1.1	純
か	金子	全域	50	1.1	純	2.1	純	2.8	純	1.0	純
	上泉町	国道 11 号沿い	—	路線	周	比	準	周	比	準	市
		上記以外の地域	50	1.1	周	比	準	周	比	準	市
	観音原町	県道新居浜東港線沿い	50	1.1	中	19	中	24	—	—	—
		上記以外の地域	50	1.1	中	8.7	中	12	純	1.1	純
き	菊本町 1・2 丁目	全域	—	路線	周	比	準	周	比	準	—
	喜光地町 1 丁目	国道 11 号沿い	—	路線	周	比	準	周	比	準	—
		上記以外の地域	50	1.1	周	比	準	周	比	準	—
	喜光地町 2 丁目	全域	50	1.1	周	比	準	周	比	準	—
	岸の上町 1・2 丁目	全域	50	1.1	中	24	中	33	純	1.0	純
	北内町 1～4 丁目	都市計画法上の用途地域の定められている 地域	50	1.1	周	比	準	周	比	準	市
		上記以外の地域	50	1.1	中	54	中	78	—	—	—
		1 市道駅裏角野線沿い	50	1.1	中	23	中	34	純	1.0	純
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	7.4	中	10	純	1.1	純
	北新町	全域	—	路線	周	比	準	周	比	準	—
	清住町	全域	50	1.1	中	8.4	中	11	純	1.1	純
く	楠崎 1・2 丁目	J R 予讃線以北の地域	50	1.1	中	23	中	29	—	—	—
		上記以外の地域	50	1.1	中	7.4	中	10	純	1.1	純
	久保田町 1～3 丁目	都市計画法上の用途地域の定められている 地域	—	路線	周	比	準	周	比	準	—
		上記以外の地域	—	路線	中	36	中	44	—	—	—
		1 市道神明土橋線沿い及び市道金栄橋通 り線沿い	—	路線	中	36	中	44	—	—	—

市区町村名：新居浜市

新居浜税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畠	山林	原野	牧場	池沼
く	久保田町1~3丁目	2 上記以外の地域	% 50	1.1 中	26	中 34	—	—	—	—
	黒島	全域	50	1.1 純	5.2	純 6.7	純 1.0	純 1.0	—	—
	黒島1・2丁目	都市計画法上の用途地域の定められている地域	50	1.1 周比準	周比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		上記以外の地域	50	1.1 中	6.4	中 7.2	純 1.1	純 1.1	—	—
こ	神郷1・2丁目	J R予讃線以北の地域	—	—	—	—	—	—	—	—
		1 県道壬生川新居浜野田線沿い	50	1.1 中	59	中 72	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.1 中	17	中 23	—	—	—	—
		上記以外の地域	50	1.1 中	9.4	中 13	純 1.1	純 1.1	—	—
	河内町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—
	光明寺1・2丁目	全域	50	1.1 中	10	中 14	純 1.1	純 1.1	—	—
	国領1丁目	全域	50	1.1 周比準	周比準	市比準	市比準	市比準	—	—
	寿町	都市計画法上の用途地域の定められている地域	—	—	—	—	—	—	—	—
		1 国道11号新居浜バイパス沿い及び市道駅裏角野線沿い	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.1 周比準	周比準	—	—	—	—	—
		上記以外の地域	50	1.1 中	25	中 31	—	—	—	—
郷	全域	—	50	1.1 中	6.6	中 9.3	純 0.9	純 0.9	—	—
	郷1~5丁目	都市計画法上の用途地域の定められている地域	50	1.1 周比準	周比準	—	—	—	—	—
		上記以外の地域	—	—	—	—	—	—	—	—
		1 県道壬生川新居浜野田線沿い	50	1.1 中	72	中 108	—	—	—	—
		2 県道多喜浜泉川線沿い	50	1.1 中	48	中 64	—	—	—	—
		3 上記以外の地域	—	—	—	—	—	—	—	—
		(1) J R予讃線以北の地域	50	1.1 中	22	中 29	純 1.2	純 1.2	—	—
		(2) 上記以外の地域	50	1.1 中	7.1	中 11	純 1.2	純 1.2	—	—
さ	西連寺町1・2丁目	都市計画法上の用途地域の定められている地域	50	1.1 周比準	周比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		上記以外の地域	—	—	—	—	—	—	—	—
		1 県道新居浜別子山線沿い	50	1.1 中	59	中 77	—	—	—	—

市区町村名：新居浜市

新居浜税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畠	山林	原野	牧場	池沼
さ	西連寺町1・2丁目	2 上記以外の地域	% 50	1.1 中	24 中	36 純	1.1 純	1.1 純		
		都市計画法上の用途地域の定められている 地域	—	路線	周比準	周比準	—	—		
	桜木町	上記以外の地域	—	路線	中	60 中	84	—	—	
		1 市道駅裏角野線沿い	50	1.1 中	23 中	36	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1 中	23 中	36	—	—		
		都市計画法上の用途地域の定められている 地域	—	路線	周比準	周比準	—	—		
		上記以外の地域	—	路線	周比準	周比準	—	—		
	沢津町1～3丁目	1 県道壬生川新居浜野田線沿い	50	1.1 中	83 中	108	—	—		
		2 市道新居浜港田の上線沿い	50	1.1 中	35 中	49	—	—		
		3 上記以外の地域	50	1.1 中	27 中	38	—	—		
し	繁本町	市道新田松神子線沿い	50	1.1 中	46 中	58	—	—		
		上記以外の地域	—	純	19 純	24	—	—		
	七宝台町	農業振興地域内の農用地区域	—	—	—	—	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1 中	28 中	32	—	—		
	東雲町1～3丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—		
		上記以外の地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
	篠場町	都市計画法上の用途地域の定められている 地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	50	1.1 中	31 中	39 純	1.0 純	1.0 純		
		都市計画法上の用途地域の定められている 地域	50	1.1 中	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	50	1.1 中	28 中	48	—	—		
		1 市道上部東西線沿い	50	1.1 中	20 中	30 純	1.1 純	1.1 純		
清	清水町	2 上記以外の地域	50	1.1 中	28 中	33 純	1.1 純	1.1 純		
		都市計画法上の用途地域の定められている 地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
		1 市道新田松神子線沿い	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	50	1.1 中	周比準	周比準	市比準	市比準		
	上記以外の地域	50	1.1 中	28 中	33 純	1.1 純	1.1 純	1.1 純		

市区町村名：新居浜市

新居浜税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畠	山林	原野	牧場	池沼
し	下泉町1・2丁目	全域	% 50	1.1	中 23	中 31	—	—	—	—
		都市計画法上の用途地域の定められている地域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—
	庄内町1～6丁目	上記以外の地域								
		1 市道新居浜駅菊本線沿い及び市道宗像筋線沿い								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—純	23	純 32	—	—	—	—
		(2) 上記以外の地域	—	路線	中 32	中 43	—	—	—	—
		2 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—純	19	純 28	—	—	—	—
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 26	中 38	—	—	—	—
	城下町	全域	50	1.1	中 21	中 33	—	—	—	—
	新須賀町1～4丁目	都市計画法上の用途地域の定められている地域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—
		上記以外の地域								
		1 市道新居浜港田の上線沿い、市道新居浜駅菊本線沿い及び市道宗像筋線沿い								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域	—	—純	22	純 29	—	—	—	—
		(2) 上記以外の地域	—	路線	中 29	中 39	—	—	—	—
		2 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—純	21	純 28	—	—	—	—
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 28	中 36	—	—	—	—
	新田町1～3丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—
す	角野	全域	50	1.1	中 16	中 29	—	—	—	—
	角野新田町1～3丁目	都市計画法上の用途地域の定められている地域	50	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
		上記以外の地域	50	1.1	中 16	中 29	純 1.0	純 1.0	—	—
せ	瀬戸町	都市計画法上の用途地域の定められている地域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—
		1 市道駅裏角野線沿い及び市道下泉州郷線沿い	—							
	2 上記以外の地域	50	1.1	周比準	周比準	—	—	—	—	—

市区町村名：新居浜市

新居浜税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畠	山林	原野	牧場	池沼
せ	瀬戸町	上記以外の地域	% 50	1.1 中 21 中 31	倍 倍 倍	倍 倍 倍	倍 倍 倍	倍 倍 倍	倍 倍 倍	倍 倍 倍
そ	惣開町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—
た	大永山	全域	50	1.1 純 2.0 純 2.9 純 0.9 純 0.9	倍 倍 倍 倍 倍	倍 倍 倍 倍 倍	倍 倍 倍 倍 倍	倍 倍 倍 倍 倍	倍 倍 倍 倍 倍	倍 倍 倍 倍 倍
	高木町	都市計画法上の用途地域の定められている地域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—
		上記以外の地域	—	—	—	—	—	—	—	—
		1 市道神明土橋線沿い及び市道原地庄内線沿い	—	路線	中 33 中 39	—	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.1 中 29 中 38	—	—	—	—	—	—
	高田 1・2 丁目	県道壬生川新居浜野田線沿い	50	1.1 中 70 中 90	—	—	—	—	—	—
		上記以外の地域	—	—	—	—	—	—	—	—
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	— 純 17 純 22	—	—	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.1 中 23 中 32	—	—	—	—	—	—
	高津町	都市計画法上の用途地域の定められている地域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—
		上記以外の地域	—	—	—	—	—	—	—	—
		1 市道新居浜港田の上線沿い	50	1.1 中 36 中 49	—	—	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	—	—	—	—	—	—	—	—
		(1) 農業振興地域内の農用地区域	—	— 純 22 純 27	—	—	—	—	—	—
		(2) 上記以外の地域	50	1.1 中 28 中 36	—	—	—	—	—	—
	滝の宮町	県道新居浜港線沿い及び市道駅前滝の宮線沿い	—	路線	中 49 中 61	—	—	—	—	—
		上記以外の地域	50	1.1 中 25 中 36	— 純 1.1 純 1.1	—	—	—	—	—
	多喜浜 1～6 丁目	都市計画法上の用途地域の定められている地域	50	1.1 周比準	周比準	市比準	市比準	—	—	—
		上記以外の地域	—	—	—	—	—	—	—	—
		1 県道壬生川新居浜野田線沿い	50	1.1 中 40 中 49	—	—	—	—	—	—
		2 県道新居浜東港線沿い	50	1.1 中 35 中 43	—	—	—	—	—	—
		3 上記以外の地域	50	1.1 中 21 中 26	— 純 1.0 純 1.0	—	—	—	—	—
	立川町	全域	50	1.1 — 純 2.3 純 0.8	— 純 0.8 純 0.8	—	—	—	—	—

市区町村名：新居浜市

新居浜税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畠	山林	原野	牧場	池沼
た	田所町	都市計画法上の用途地域の定められている地域 上記以外の地域 1 県道壬生川新居浜野田線沿い 2 上記以外の地域 (1) 市道新居浜駅菊本線沿い、市道宗像筋線沿い及び市道繁木田所線沿い イ 農業振興地域内の農用地区域 ロ 上記以外の地域 (2) 上記以外の地域 イ 農業振興地域内の農用地区域 ロ 上記以外の地域	% — — — — — — — — 50 50 50	路線 中 中 純 中 中 純 中 1.1 1.1 1.1	周比準 69 30 24 24 34 15 3.0 2.0 52 63	周比準 85 39 33 28 34 1.1 0.9 0.9 21 28	— — — — — — — — — — —	倍 — — — — — — — — — — —	倍 — — — — — — — — — — —	倍 — — — — — — — — — — —
種子川町	種子川山	全域	50	1.1	中	9.4	中	15	純	1.1
田の上 1 ~ 4 丁目	田の上 1 ~ 4 丁目	都市計画法上の用途地域の定められている地域 上記以外の地域 1 県道壬生川新居浜野田線沿い 2 上記以外の地域 (1) 農業振興地域内の農用地区域 (2) 上記以外の地域	50 50 50	1.1 1.1 1.1	周比準 周比準 周比準	周比準 周比準 周比準	— — —	— — —	— — —	— — —
つ	土橋 1・2 丁目	都市計画法上の用途地域の定められている地域 1 国道 11 号沿い及び市道神明土橋線沿い 2 上記以外の地域 上記以外の地域 1 市道神明土橋線沿い 2 上記以外の地域	— — — — 50	路線 周比準 周比準 路線 中	周比準 周比準 周比準 33	周比準 周比準 周比準 49	— — — —	— — — —	— — — —	— — — —
と	東田 1 ~ 3 丁目	都市計画法上の用途地域の定められている地域	50	1.1	周比準	周比準	— —	— —	— —	— —

市区町村名：新居浜市

新居浜税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畠	山林	原野	牧場	池沼
と	東田 1～3 丁目	上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 県道新居浜東港線沿い	50	1.1 中 43	中 56	—	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.1 中 10	中 16	純 1.1	純 1.1	—	—	—
	徳常町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—
	外山町	国道 11 号沿い	—	路線	中 91	中 104	—	—	—	—
		国道 11 号新居浜バイパス沿い	—	路線	中 40	中 48	—	—	—	—
		上記以外の地域	50	1.1 中 23	中 33	—	—	—	—	—
な	中須賀町 1・2 丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—
	中筋町 1・2 丁目	都市計画法上の用途地域の定められている地域	50	1.1 周比準	周比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準
		上記以外の地域	—	—	—	—	—	—	—	—
		1 市道駅裏角野線沿い	50	1.1 中 49	中 79	—	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.1 中 23	中 32	—	—	—	—	—
	中西町	都市計画法上の用途地域の定められている地域	50	1.1 周比準	周比準	—	—	—	—	—
		上記以外の地域	—	—	—	—	—	—	—	—
		1 県道新居浜別子山線沿い	50	1.1 中 49	中 78	—	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.1 中 24	中 32	—	—	—	—	—
	中萩町	国道 11 号沿い	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—
		上記以外の地域	50	1.1 周比準	周比準	—	—	—	—	—
	中村	全域	50	1.1 —	—	純 1.0	純 1.0	—	—	—
	中村 1 丁目	国道 11 号沿い	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—
		上記以外の地域	50	1.1 周比準	周比準	—	—	—	—	—
	中村 2～4 丁目	都市計画法上の用途地域の定められている地域	50	1.1 周比準	周比準	—	—	—	—	—
		上記以外の地域	—	—	—	—	—	—	—	—
		1 市道上部東西線沿い	50	1.1 中 31	中 50	—	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.1 中 26	中 32	純 1.0	純 1.0	—	—	—
	中村松木 1・2 丁目	市道神明土橋線沿い	—	路線	中 30	中 43	—	—	—	—
		上記以外の地域	50	1.1 中 26	中 36	—	—	—	—	—

市区町村名：新居浜市

新居浜税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畠	山林	原野	牧場	池沼	
な	長岩町	県道新居浜東港線沿い	% 50	倍 1.1	中 28	中 34	倍 —	倍 —	倍 —	倍 —	
に		上記以外の地域		50	1.1	中 18	中 23	—	—	—	—
に	新居浜乙	全域	50	1.1	純 2.0	純 2.9	純 0.9	純 0.9	—	—	—
に	西泉町	都市計画法上の用途地域の定められている 地域	50	1.1	周比準	周比準	—	—	—	—	—
に		上記以外の地域		50	1.1	中 59	中 75	—	—	—	—
に		1 県道新居浜別子山線沿い	50	1.1	中 29	中 37	—	—	—	—	—
に		2 上記以外の地域	50	1.1	路線	周比準	周比準	—	—	—	—
に	西喜光地町	都市計画法上の用途地域の定められている 地域	—	—	—	—	—	—	—	—	—
に		上記以外の地域	50	1.1	中 30	中 37	—	—	—	—	—
に	西の土居町1・2丁目	都市計画法上の用途地域の定められている 地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準	市比準	市比準	—
に		上記以外の地域		—	—	—	—	—	—	—	—
に		1 県道新居浜港線沿い及び市道原地庄内 線沿い	—	路線	中 50	中 67	—	—	—	—	—
に		2 市道金栄橋通り線沿い	—	路線	中 40	中 56	—	—	—	—	—
に		3 上記以外の地域	50	1.1	中 33	中 43	純 1.1	純 1.1	—	—	—
は	西原町1～3丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—	—
は	西町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—	—
は	荷内町	全域	50	1.1	純 7.5	純 9.0	純 1.1	純 1.1	—	—	—
は	萩生	都市計画法上の用途地域の定められている 地域	50	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	市比準	市比準	—
は		上記以外の地域		—	—	—	—	—	—	—	—
は		1 国道11号沿い	50	1.1	中 38	中 50	—	—	—	—	—
は		2 JR予讃線以北の地域	50	1.1	中 12	中 29	純 0.8	純 0.8	—	—	—
は		3 上記以外の地域	50	1.1	中 18	中 34	純 0.8	純 0.8	—	—	—
は	八幡1～3丁目	都市計画法上の用途地域の定められている 地域	50	1.1	周比準	周比準	—	—	—	—	—
は		上記以外の地域		—	—	—	—	—	—	—	—
は		1 市道新田松神子線沿い	50	1.1	中 37	中 51	—	—	—	—	—

市区町村名：新居浜市

新居浜税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乘ずる倍率等						
				宅地	田	畠	山林	原野	牧場	池沼
は	八幡1~3丁目	2 上記以外の地域 (1) 農業振興地域内の農用地区域 (2) 上記以外の地域	% 50	倍 —純 1.1	倍 17純 21中	倍 22 31	倍 —	倍 —	倍 —	倍 —
垣生	全域		50	1.1	純 2.0	純 3.4	純 1.0	純 1.0		
垣生1~6丁目	都市計画法上の用途地域の定められている地域 上記以外の地域 1 農業振興地域内の農用地区域 2 上記以外の地域		50 50	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
ひ	平形町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—		
ふ	船木	都市計画法上の用途地域の定められている地域 上記以外の地域 1 国道11号沿い 2 客谷川以北の地域 3 上記以外の地域	50 50 50	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
へ	別子山	全域	50	1.1	純 1.9	純 2.2	純 1.0	純 1.0		
ほ	星越町	都市計画法上の用途地域の定められている地域 上記以外の地域	50 50	1.1 1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
星原町	都市計画法上の用途地域の定められている地域 1 国道11号沿い及び市道駅裏角野線沿い 2 上記以外の地域 上記以外の地域 1 国道11号沿い 2 国道11号新居浜バイパス沿い 3 上記以外の地域		— — — — — 50	路線 周比準 周比準 市比準 市比準 1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
本郷1~3丁目	都市計画法上の用途地域の定められている地域			中 85	中 98	—	—	—	—	
				中 39	中 45	—	—	—	—	
				中 23	中 31	—	—	—	—	

市区町村名：新居浜市

新居浜税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畠	山林	原野	牧場	池沼
ほ	本郷1～3丁目	1 国道11号沿い及び県道新居浜港線沿い	%	路線	周比準	周比準	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.1	周比準	周比準	—	—	—	—
ま	前田町	上記以外の地域	50	1.1	中 22	中 39	—	—	—	—
		全域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—
ま	政枝町1～3丁目	県道新居浜港線沿い、市道駅前滝の宮線沿い、市道神明土橋線沿い及び市道横水西松木線沿い	—	路線	中 29	中 40	—	—	—	—
		上記以外の地域	50	1.1	中 26	中 36	—	—	—	—
又	又野1～3丁目	都市計画法上の用途地域の定められている地域	50	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
		上記以外の地域	—	—	—	—	—	—	—	—
又		1 JR予讃線以北の地域	—	—	—	—	—	—	—	—
		(1) 県道壬生川新居浜野田線沿い	50	1.1	中 54	中 66	—	—	—	—
又		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 25	中 33	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 9.7	中 13	純 1.1	純 1.1	—	—
松	松木町	都市計画法上の用途地域の定められている地域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—
		上記以外の地域	50	1.1	中 29	中 38	—	—	—	—
松	松の木町	全域	50	1.1	中 26	中 32	—	—	—	—
		全域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—
松	松原町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—
		全域	—	—	—	—	—	—	—	—
み	松神子1～4丁目	都市計画法上の用途地域の定められている地域	50	1.1	周比準	周比準	—	—	—	—
		上記以外の地域	—	—	—	—	—	—	—	—
み	港町	1 県道壬生川新居浜野田線沿い	50	1.1	中 54	中 61	—	—	—	—
		2 県道新居浜東港線沿い	50	1.1	中 35	中 43	—	—	—	—
み	南小松原町	3 上記以外の地域	50	1.1	中 22	中 28	—	—	—	—
		全域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—
み	宮西町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—
		宮原町	県道新居浜別子山線沿い	50	1.1	中 53	中 81	—	—	—

市区町村名：新居浜市

新居浜税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畠	山林	原野	牧場	池沼
み	宮原町	上記以外の地域	% 50	1.1 中	24 中	35 —	—	—	—	—
や	八雲町	都市計画法上の用途地域の定められている 地域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—
		上記以外の地域	—	路線	中	71 中	86 —	—	—	—
		1 県道壬生川[新居浜野田線沿い	—	—	—	純	24 純	32 —	—	—
		2 市道新居浜駅菊本線沿い及び市道宗像 筋線沿い	—	路線	中	31 中	37 —	—	—	—
		(1) 農業振興地域内の農用地区域	—	—	—	純	21 純	27 —	—	—
		(2) 上記以外の地域	—	路線	中	31 中	37 —	—	—	—
		3 上記以外の地域	—	—	—	純	21 純	27 —	—	—
		(1) 農業振興地域内の農用地区域	—	—	—	純	21 純	27 —	—	—
		(2) 上記以外の地域	50	1.1 中	26 中	32 —	—	—	—	—
山	山田町	全域	50	1.1 中	14 中	19 純	1.0 純	1.0 —	—	—
山	山根町	都市計画法上の用途地域の定められている 地域	50	1.1 周比準	周比準	市比準	市比準	市比準	市比準	—
		上記以外の地域	50	1.1 中	13 中	17 純	1.0 純	1.0 —	—	—
よ	横水町	県道新居浜港線沿い	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準	市比準	—
		上記以外の地域	50	1.1 周比準	周比準	市比準	市比準	市比準	市比準	—
	吉岡町	全域	50	1.1 周比準	周比準	市比準	市比準	市比準	市比準	—
わ	若水町1・2丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—