

市区町村名：香美市

南国税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
と	土佐山田町	イ 農業振興地域内の農用地区域	%	—	純 18	純 21	—	—	—	—
		ロ 上記以外の地域	50	1.1	中 24	中 31	中 5.8	中 5.8	—	—
		(3) 上記以外の地域								
		イ 農業振興地域内の農用地区域		—	純 11	純 12	—	—	—	—
		ロ 上記以外の地域	50	1.0	中 13	中 17	中 5.8	中 5.8	—	—
		土佐山田町旭町								
	1～5丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
	土佐山田町神母ノ木	国道195号沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 19	純 25	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 27	中 38	中 5.4	中 5.4	—	—
		県道沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 14	純 17	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 22	中 26	中 5.4	中 5.4	—	—
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.0	純 13	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 13	中 25	中 5.4	中 5.4	—	—
		土佐山田町岩次	農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.1	純 14	—	—	—
		上記以外の地域	50	1.1	中 11	中 17	中 5.8	中 5.8	—	—
	土佐山田町岩積	県道沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 14	純 23	—	—	—	—
	2 上記以外の地域	50	1.1	中 20	中 33	中 5.8	中 5.8	—	—	
	上記以外の地域									
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.8	純 14	—	—	—	—	
	2 上記以外の地域	50	1.1	中 11	中 17	中 5.8	中 5.8	—	—	
土佐山田町植	市街化区域		—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	
	市街化調整区域									
	1 県道沿い									
	(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 11	純 14	—	—	—	—	

市区町村名：香美市

南国税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
と	土佐山田町植	(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	18中	22中	5.4中	5.4		
		2 上記以外の地域									
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純	10純	12	—	—		
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	13中	16中	5.4中	5.4		
	土佐山田町大平	農業振興地域内の農用地区域		—	純	7.0純	12	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	中	11中	17中	5.4中	5.4		
	土佐山田町小田島	農業振興地域内の農用地区域		—	純	9.9純	13	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	中	13中	25中	5.4中	5.4		
	土佐山田町影山	県道沿い									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	14純	17	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	22中	26中	5.4中	5.4		
		上記以外の地域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	10純	13	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	14中	25純	0.9純	0.9		
	土佐山田町上改田	農業振興地域内の農用地区域		—	純	7.4純	9.9	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	中	12中	17中	5.4中	5.4		
	土佐山田町加茂	県道沿い									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	15純	17	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	22中	26中	5.4中	5.4		
		上記以外の地域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	9.9純	13	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	13中	25純	0.9純	0.9		
	土佐山田町京田	農業振興地域内の農用地区域		—	純	9.2純	14	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	中	11中	17中	5.8中	5.8		
	土佐山田町楠目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域									
		1 国道195号沿い									
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純	22純	26	—	—		

市区町村名：香美市

南国税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
と	土佐山田町神通寺	県道沿い	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 13	純 19	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 17	中 26	中 5.8	中 5.8		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.2	純 14	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 11	中 17	中 5.8	中 5.8		
	土佐山田町杉田	国道195号沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 19	純 25	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 27	中 38	中 5.4	中 5.4		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.9	純 13	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 13	中 25	純 0.9	純 0.9		
土佐山田町須江	農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.3	純 9.9	—	—			
	上記以外の地域	50	1.1	中 12	中 17	中 5.4	中 5.4			
土佐山田町宝町	1～5丁目	全城	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
土佐山田町戸板島	県道沿い									
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 13	純 23	—	—			
	2 上記以外の地域	50	1.1	中 20	中 33	中 5.8	中 5.8			
	上記以外の地域									
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.7	純 14	—	—			
	2 上記以外の地域	50	1.1	中 11	中 17	中 5.8	中 5.8			
土佐山田町中野	県道沿い									
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 13	純 19	—	—			
	2 上記以外の地域	50	1.1	中 17	中 26	中 5.8	中 5.8			
	上記以外の地域									
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.2	純 14	—	—			
	2 上記以外の地域	50	1.1	中 11	中 17	中 5.8	中 5.8			

市区町村名：香美市

南国税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
と	土佐山田町山田島	1 農業振興地域内の農用地区域	%	—	純 9.4	純 13	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.0	中 13	中 25	中 5.4	中 5.4	—	—
も	土佐山田町（上記以外） 物部町	全域	50	1.1	純 1.9	純 2.6	純 0.9	純 0.9	—	—
		全域	50	1.1	純 1.6	純 2.3	純 0.7	純 0.7	—	—