

市区町村名：高知市

高知税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
い	池	1 県道沿い	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 25	純 32	—	—		
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 38	中 48	中 37	中 37		
		2 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 16	純 32	—	—		
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 25	中 44	中 10	中 10		
	石立町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	和泉町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	伊勢崎町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	一宮	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	50	1.1	中 13	中 19	中 11	中 11		
	一宮しなね1丁目	市街化区域								
		1 県道北本町領石線沿い	—	路線	市比準	市比準	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	50	1.1	中 13	中 18	中 11	中 11		
	一宮しなね2丁目	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	50	1.1	中 13	中 18	中 11	中 11		
	一宮徳谷	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	50	1.1	中 13	中 18	中 11	中 11		
	一宮中町1～3丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	一宮西町1～4丁目	市街化区域								
		1 県道北本町領石線沿い及び同線以南の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	50	1.1	中 13	中 19	中 11	中 11		
	一宮東町1～5丁目	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	50	1.1	中 13	中 19	中 11	中 11		
	一宮南町1丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域	50	1.1	中 36	中 45	—	—		

市区町村名：高知市

高知税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
い	一宮南町2丁目	全域	50	1.1	中 36	中 45	—	—	—	—	
	稲荷町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	
	入明町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	
	岩ヶ淵	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	
		市街化調整区域	50	1.1	中 16	中 24	中 21	中 21	—	—	
	う	鶴来巢	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		潮新町1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
		宇津野	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
			市街化調整区域	50	1.1	中 11	中 13	中 11	中 11	—	—
		梅ノ辻	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
浦戸		市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	
		市街化調整区域	50	1.1	中 9.2	中 9.8	中 11	中 11	—	—	
え		永国寺町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
		駅前町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
		越前町1・2丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
	海老ノ丸	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	
	円行寺	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	
		市街化調整区域									
お	追手筋1・2丁目	1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 7.8	純 9.5	—	—	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 11	中 13	中 11	中 11	—	—	
	大川筋1・2丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	
	大谷	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	
		市街化調整区域	50	1.1	中 16	中 24	中 21	中 21	—	—	
	大谷公園町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	
	大津甲	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	
		市街化調整区域									
	1 国道32号（高知東道路）沿い	50	1.1	中 54	中 63	—	—	—	—		

市区町村名：高知市

高知税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
お	大津甲	2 国道195号沿い	50	1.1	中	34中	42	—	—	—	—
		3 県道高知南国線（大津バイパス）沿い	50	1.1	中	52中	63中	37中	37	—	—
		4 県道八幡大津線沿い	50	1.1	中	35中	40	—	—	—	—
		5 上記以外の地域									
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純	18純	24	—	—	—	—
	(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	25中	32中	10中	10	—	—	
	大津乙	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	—
		市街化調整区域									
		1 県道高知南国線（大津バイパス）沿い									
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純	24純	33	—	—	—	—
(2) 上記以外の地域		50	1.1	中	52中	63	—	—	—	—	
大原町	2 上記以外の地域										
	(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純	17純	24	—	—	—	—	
	(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	25中	31中	10中	10	—	—	
大原町	国道56号（土佐道路）沿い及び同線以北の地域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	—	
	上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	—	—	—	—	—	
小倉町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	—	
小津町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	—	
帯屋町1・2丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—	
か	加賀野井1・2丁目	市街化区域	50	1.1	—	市比準	市比準	市比準	—	—	
		市街化調整区域	50	1.1	—	—	中	11中	11	—	—
鏡	全域（鏡今井、鏡梅ノ木、鏡大河内、鏡大利、鏡柿ノ又、鏡葛山、鏡狩山、鏡草峰、鏡小浜、鏡小山、鏡去坂、鏡敷ノ山、鏡白岩、鏡竹奈路、鏡増原、鏡的湊、鏡横矢、鏡吉原）	50	1.1	純	2.8純	5.4純	1.0純	1.0	—	—	
鏡川町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	—	
葛島1～4丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	—	
上本宮町	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	—	
	市街化調整区域	50	1.1	中	16中	24中	21中	21	—	—	

市区町村名：高知市

高知税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
か	上町1～5丁目	全域	%	路線	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
	鴨部	市道朝倉877号線沿い及び同線以北の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準
き		上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準
	鴨部1～3丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	—
	鴨部上町、鴨部高町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	—
	唐岩	全域	50	1.1	純 7.1	純 7.4	純 3.8	純 3.8	純 3.8	純 3.8	純 3.8
	北金田	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	—
	北川添	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	—
	北久保	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	—
	北御座	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	—
	北秦泉寺	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準
		市街化調整区域	50	1.1	中 11	中 13	中 11	中 11	中 11	中 11	中 11
	北新田町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	—
	北高見町	市街化区域	—	—	—	—	—	—	—	—	—
		1 市道潮江4号線沿い及び同線以東の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準
		2 上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準
		市街化調整区域	50	1.1	中 12	中 14	中 11	中 11	中 11	中 11	中 11
	北竹島町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	—
	北中山	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準
		市街化調整区域	50	1.1	中 12	中 14	中 11	中 11	中 11	中 11	中 11
	北端町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準
	北八反町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
	北本町1～4丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	—
	吸江	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準
		市街化調整区域	50	1.1	中 9.9	中 11	中 10	中 10	中 10	中 10	中 10
く	九反田	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	—
	口細山	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準
		市街化調整区域	50	1.1	中 11	中 13	中 21	中 21	中 21	中 21	中 21

市区町村名：高知市

高知税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
く	久礼野	農業振興地域内の農用地区域	%	—	純 5.6	純 7.1	—	—	—	—
		上記以外の地域	50	1.1	中 7.1	中 9.5	純 3.7	純 3.7	—	—
け	介良	全域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
こ	介良甲	市街化調整区域								
		1 国道55号（南国バイパス）沿い								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 24	純 34	—	—	—	—
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 48	中 59	—	—	—	—
		2 国道32号（南国バイパス）沿い								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 24	純 34	—	—	—	—
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 48	中 59	—	—	—	—
		3 国道32号（高知東道路）沿い								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 22	純 23	—	—	—	—
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 33	中 38	—	—	—	—
		4 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 17	純 23	—	—	—	—
(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 25	中 32	中 10	中 10	—	—		
こ	介良乙	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 国道32号（南国バイパス）沿い								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 24	純 34	—	—	—	—
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 47	中 59	中 37	中 37	—	—
		2 上記以外の地域								
(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 17	純 23	—	—	—	—		
(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 25	中 32	中 10	中 10	—	—		
こ	介良丙	農業振興地域内の農用地区域		—	純 18	純 23	—	—	—	—
		上記以外の地域	50	1.1	中 25	中 32	中 10	中 10	—	—
こ	小石木町	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—

市区町村名：高知市

高知税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
こ	小石木町	市街化調整区域	50	1.1	中 12	中 14	中 11	中 11		
	弘化台	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	幸崎	市街化区域								
		1 市道潮江1号線沿い	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
	神田	市街化調整区域	50	1.1	中 12	中 14	中 11	中 11		
		市街化区域								
		1 市道潮江1号線、市道鴨田458号線及び市道朝倉877号線沿い並びに各線以北の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		2 神田川以西の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		3 上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
河ノ瀬町	市街化調整区域	50	1.1	中 15	中 16	中 11	中 11			
	国道56号（土佐道路）沿い及び同線以北の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
	市道潮江1号線沿い及び同線以西の地域	—	路線	市比準	市比準	—	—			
	上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
江陽町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—			
五台山	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
	市街化調整区域									
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 20	純 33	—	—			
	2 上記以外の地域	50	1.1	中 27	中 42	中 10	中 10			
寿町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—			
さ	幸町	全域	—	路線	—	—	—	—		
	菜園場町	全域	—	路線	—	—	—	—		
	堺町	全域	—	路線	—	—	—	—		
	栄田町1～3丁目	全域	—	路線	—	—	—	—		
	相模町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	桜井町1・2丁目	全域	—	路線	—	—	—	—		
	桜馬場	全域	—	路線	—	—	—	—		

市区町村名：高知市

高知税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
さ	佐々木町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	
	三ノ丸	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	
	栈橋通1～6丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	—	
し	塩田町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	—	
	潮見台1～3丁目	全域	50	1.1	—	—	—	—	—	—	—	
	塩屋崎町1・2丁目	市街化区域	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
		1 市道潮江2号線沿い及び同線以北の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		2 市道潮江4号線沿い及び同線以東の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
	3 上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—		
	市街化調整区域	50	1.1	中 12	中 14	中 11	中 11	—	—	—		
重倉	農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 5.6	純 7.1	—	—	—	—	—		
	上記以外の地域	50	1.1	中 7.1	中 9.5	純 3.7	純 3.7	—	—	—		
東雲町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	—		
柴巻	農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 5.6	純 7.1	—	—	—	—	—		
	上記以外の地域	50	1.1	中 7.2	中 9.5	純 3.7	純 3.7	—	—	—		
下島町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	—		
城北町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	—		
城山町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	—		
上里	農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 7.1	純 7.5	—	—	—	—	—		
	上記以外の地域	50	1.1	中 10	中 11	純 3.8	純 3.8	—	—	—		
昭和町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	—		
城見町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—		
新田町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	—		
新本町1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	—		
新屋敷1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	—		
す	水源町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—		
	水通町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—		

市区町村名：高知市		高知税務署									
音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
す	杉井流	全域	%	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	
	せ	瀬戸	全域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		瀬戸1・2丁目	全域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		瀬戸西町1～3丁目	全域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		瀬戸東町1～3丁目	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
			市街化調整区域	50	1.1	中 9.2	中 9.8	中 11	中 11	—	—
		瀬戸南町1・2丁目	全域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
そ	宗安寺	県道沿い									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 16	純 17	—	—	—	—	
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 25	中 26	中 21	中 21	—	—	
		上記以外の地域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 10	純 12	—	—	—	—	
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 15	中 16	中 10	中 10	—	—	
た	大膳町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	
	鷹匠町1・2丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	
	高須	国道32号（南国バイパス）沿い									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 24	純 34	—	—	—	—	
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 48	中 60	—	—	—	—	
		県道高知南国線（大津バイパス）沿い									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 24	純 33	—	—	—	—	
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 53	中 63	—	—	—	—	
		上記以外の地域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 18	純 24	—	—	—	—	
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 26	中 32	—	—	—	—	
	高須1～3丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	
高須大島、高須大谷	農業振興地域内の農用地区域		—	純 17	純 24	—	—	—	—		
	上記以外の地域	50	1.1	中 25	中 32	—	—	—	—		
高須新木	全域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—		

市区町村名：高知市

高知税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
た	高須新町1～4丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
	高須砂地	県道高知南国線（大津バイパス）沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 24	純 33	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 53	中 63	—	—	—	—
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 18	純 24	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 26	中 32	—	—	—	—
	高須絶海	農業振興地域内の農用地区域		—	純 18	純 24	—	—	—	—
		上記以外の地域	50	1.1	中 25	中 32	中 10	中 10	—	—
	高須西町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		市街化調整区域	50	1.1	—	—	—	—	—	—
	高須東町	市街化区域								
		1 国道32号（南国バイパス）沿い	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 17	純 24	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 25	中 32	—	—	—	—
	高須本町	全域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
	高埴	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
	高見町	市街化区域								
	1 市道潮江4号線沿い、同線以東の地域及び同線以北の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	
	2 上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	
	市街化調整区域	50	1.1	中 12	中 14	中 11	中 11	—	—	
宝町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	
竹島町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	
種崎	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	—	—	—	—	
	市街化調整区域	50	1.1	中 26	中 36	—	—	—	—	
玉水町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	

市区町村名：高知市

高知税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
ち	知寄町1～3丁目	全域	% —	路線	倍 —	倍 —	倍 —	倍 —	倍 —	倍 —	倍 —
つ	塚ノ原	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準
て	天神町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
と	土居町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
	唐人町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
	十津1～6丁目	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準
		市街化調整区域	50	1.1	中 9.9	中 9.9	中 10	中 10	中 10	中 10	中 10
	通町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
	土佐山	全域	50	1.1	純 3.6	純 4.3	純 2.4	純 2.4	純 2.4	純 2.4	純 2.4
	土佐山梶谷	全域	50	1.1	純 3.6	純 4.3	純 2.4	純 2.4	純 2.4	純 2.4	純 2.4
	土佐山桑尾	全域	50	1.1	純 3.6	純 4.3	純 2.4	純 2.4	純 2.4	純 2.4	純 2.4
	土佐山菖蒲	全域	50	1.1	純 3.6	純 4.3	純 2.4	純 2.4	純 2.4	純 2.4	純 2.4
	土佐山高川	全域	50	1.1	純 3.6	純 4.3	純 2.4	純 2.4	純 2.4	純 2.4	純 2.4
	土佐山都網	全域	50	1.1	純 3.6	純 4.3	純 2.4	純 2.4	純 2.4	純 2.4	純 2.4
	土佐山中切	全域	50	1.1	純 3.6	純 4.3	純 2.4	純 2.4	純 2.4	純 2.4	純 2.4
	土佐山西川、東川	全域	50	1.1	純 3.6	純 4.3	純 2.4	純 2.4	純 2.4	純 2.4	純 2.4
	土佐山弘瀬	全域	50	1.1	純 3.6	純 4.3	純 2.4	純 2.4	純 2.4	純 2.4	純 2.4
	鳥越	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準
		市街化調整区域	50	1.1	中 16	中 24	中 21	中 21	中 21	中 21	中 21
な	長尾山町	主要地方道高知伊予三島線以東の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準
		上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準
	中久万	市街化区域									
		1 主要地方道高知北環状線沿い及び同線以南の地域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	—
		2 久万川以西の地域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	—
		3 上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準
		市街化調整区域	50	1.1	中 11	中 13	中 11	中 11	中 11	中 11	中 11
	中秦泉寺	市街化区域									
		1 主要地方道高知北環状線沿い	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	—

市区町村名：高知市

高知税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
な	中秦泉寺	2 上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	50	1.1	中 11	中 13	中 11	中 11		
	中水道	全域	—	路線	—	—	—	—		
	中須賀町	1 中須賀土地区画整理事業施行地区 (18街区～29街区)		個別	個別	個別	—	—		
		2 上記以外の地域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	仲田町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	中の島	全域	—	路線	—	—	—	—		
	長浜、長浜宮田	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 県道高知南環状線沿い								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 20	純 24	—	—		
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 32	中 45	中 21	中 21		
		2 上記以外の県道沿い								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 14	純 16	—	—		
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 21	中 22	中 21	中 21		
	長浜蒔絵台1・2丁目	3 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 14	純 16	—	—		
	(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 21	中 22	中 11	中 11			
	長浜蒔絵台1・2丁目	全域	50	1.1	—	—	—	—		
	中宝永町	全域	—	路線	—	—	—	—		
	中万々	主要地方道高知北環状線沿い、同線以南の地域、 県道弘瀬高知線沿い及び同線以東の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
	七ツ淵	農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.5	純 7.1	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	中 7.1	中 9.5	純 3.7	純 3.7		
	行川	県道沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 16	純 17	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 25	中 26	中 21	中 21		

市区町村名：高知市

高知税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
な	行川	上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.1	純 7.5	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 10	中 11	純 3.8	純 3.8		
	縄手町	全域	—	路線	—	—	—	—		
		仁井田	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	
	に	仁井田	市街化調整区域							
			1 県道沿い							
			(1) 県道仁井田竹中線沿い							
			イ 農業振興地域内の農用地区域		—	純 24	純 32	—	—	
			ロ 上記以外の地域	50	1.1	中 38	中 49	中 37	中 37	
			(2) 上記以外の県道沿い							
		イ 農業振興地域内の農用地区域		—	純 28	純 39	—	—		
ロ 上記以外の地域		50	1.1	中 39	中 49	中 37	中 37			
2 上記以外の地域										
(1) 農業振興地域内の農用地区域			—	純 16	純 31	—	—			
(2) 上記以外の地域		50	1.1	中 25	中 36	中 10	中 10			
西久万		市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
	市街化調整区域	50	1.1	中 11	中 13	中 11	中 11			
西秦泉寺	主要地方道高知北環状線沿い及び同線以南の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
	上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
西塚ノ原	主要地方道高知北環状線沿い	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
	上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
西町	全域	—	路線	—	—	—	—			
廿代町	全域	—	路線	—	—	—	—			
ぬ	布師田	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 17	純 23	—	—		
2 上記以外の地域	50	1.1	中 25	中 32	中 10	中 10				

市区町村名：高知市

高知税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
の は	農人町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—	
	萩町1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	—	
	秦南町1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	—	
	八反町1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	—	
	孕西町、孕東町	市街化区域		50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	—
		市街化調整区域		50	1.1	中	12中	14中	11中	11	—	—
	針木北1・2丁目	市街化区域		—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	—
		1 主要地方道高知土佐線沿い		—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	—
		2 上記以外の地域		50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	—
		市街化調整区域		—	—	—	—	—	—	—	—	—
		1 県道沿い		—	—	—	—	—	—	—	—	—
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純	18純	23	—	—	—	—	—
	(2) 上記以外の地域		50	1.1	中	36中	39中	21中	21	—	—	
	2 上記以外の地域		—	—	—	—	—	—	—	—	—	
	(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純	10純	12	—	—	—	—	—	
	(2) 上記以外の地域		50	1.1	中	15中	16中	11中	11	—	—	
	針木西	県道沿い		—	—	—	—	—	—	—	—	—
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	18純	23	—	—	—	—	—
		2 上記以外の地域		50	1.1	中	36中	39中	21中	21	—	—
		上記以外の地域		—	—	—	—	—	—	—	—	—
1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	10純	12	—	—	—	—	—		
2 上記以外の地域		50	1.1	中	15中	16中	11中	11	—	—		
針木東町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	—		
針木本町	市街化区域		—	—	—	—	—	—	—	—	—	
	1 主要地方道高知土佐線沿い及び同線以南の地域		—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	—	
	2 上記以外の地域		50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	—	
市街化調整区域		—	—	—	—	—	—	—	—	—		
1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	10純	12	—	—	—	—	—		

市区町村名：高知市

高知税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
は	針木本町	2 上記以外の地域	50	1.1	中	15中	16中	11中	11		
	針木南	市街化区域									
		1 国道56号（土佐道路）沿い及び市道朝倉780号線沿い	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
		2 上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	10純	12	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	15中	16中	11中	11		
		針原	農業振興地域内の農用地区域		—	純	7.1純	7.5	—	—	
		上記以外の地域	50	1.1	中	10中	11純	3.8純	3.8		
		はりまや町1～3丁目	全域	—	路線	—	—	—	—		
		春野町秋山	県道沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	9.4純	18	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	12中	21純	3.7純	3.7		
		上記以外の地域	50	1.1	純	3.1純	3.7純	3.7純	3.7		
		春野町内ノ谷	県道沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	9.4純	18	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	12中	21純	3.7純	3.7		
		上記以外の地域	50	1.1	純	3.1純	3.7純	3.7純	3.7		
		春野町甲殿	県道沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	9.4純	18	—	—		
	2 上記以外の地域	50	1.1	中	12中	21純	3.7純	3.7			
	上記以外の地域	50	1.1	純	3.1純	3.7純	3.7純	3.7			
	春野町西畑	県道沿い									
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	9.4純	18	—	—			
	2 上記以外の地域	50	1.1	中	12中	21純	3.7純	3.7			
	上記以外の地域	50	1.1	純	3.1純	3.7純	3.7純	3.7			
	春野町西分	県道沿い									
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	9.4純	18	—	—			

市区町村名：高知市

高知税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
は	春野町西分	2 上記以外の地域	50	1.1	中	12中	21純	3.7純	3.7		
		上記以外の地域	50	1.1	純	3.1純	3.7純	3.7純	3.7		
	春野町西諸木	県道沿い									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	9.4純	18	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	12中	21純	3.7純	3.7		
		上記以外の地域	50	1.1	純	3.1純	3.7純	3.7純	3.7		
	春野町仁ノ	県道沿い									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	9.4純	18	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	12中	21純	3.7純	3.7		
		上記以外の地域	50	1.1	純	3.1純	3.6純	3.7純	3.7		
	春野町東諸木	県道沿い									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	9.4純	18	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	12中	21純	3.7純	3.7		
		上記以外の地域	50	1.1	純	3.1純	3.7純	3.7純	3.7		
	春野町弘岡上	国道56号沿い									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	12純	23	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	23中	38純	3.6純	3.6		
		県道沿い									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	9.4純	18	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	12中	21純	3.6純	3.6		
	春野町弘岡中	国道56号沿い									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	12純	23	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	23中	38純	3.6純	3.6		
		県道沿い									
1 農業振興地域内の農用地区域			—	純	9.4純	18	—	—			
2 上記以外の地域		50	1.1	中	12中	21	—	—			
	上記以外の地域	50	1.1	純	3.1純	3.7純	3.6純	3.6			

市区町村名：高知市

高知税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
は	春野町弘岡下	国道56号沿い	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍		
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 12	純 23	—	—				
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 23	中 38	純 3.6	純 3.6				
		県道沿い										
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.4	純 18	—	—				
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 12	中 21	—	—				
	春野町平和	全域	上記以外の地域	50	1.1	純 3.1	純 3.7	純 3.6	純 3.6			
			春野町南ヶ丘	1～9丁目	全域	50	1.1	—	中 11	純 3.7	純 3.7	
			春野町森山		県道沿い							
	春野町森山	1～9丁目	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.4	純 18	—	—			
			2 上記以外の地域	50	1.1	中 12	中 21	純 3.7	純 3.7			
			上記以外の地域	50	1.1	純 3.1	純 3.7	純 3.7	純 3.7			
春野町芳原	全域	県道沿い										
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.4	純 18	—	—				
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 12	中 21	純 3.7	純 3.7				
東石立町	東久万	上記以外の地域	50	1.1	純 3.1	純 3.7	純 3.6	純 3.6				
		市街化区域		—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
		1 主要地方道高知北環状線沿い及び同線以南の地域	—	路線	市比準	市比準	—	—				
東城山町	東秦泉寺	2 上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準				
		市街化調整区域	50	1.1	中 11	中 13	中 11	中 11				
		全域		—	路線	市比準	市比準	—	—			
東秦泉寺	全域	市街化区域		—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
		1 主要地方道高知北環状線沿い及び同線以南の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準				
		2 上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準				

市区町村名：高知市

高知税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
ほ	宝永町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
	洞ヶ島町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
	本宮町	国道33号沿い及び主要地方道高知伊予三島線以東の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準
		上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準
	本丁筋	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
	本町1～5丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
ま	前里	市街化区域									
		1 主要地方道高知北環状線沿い及び同線以南の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準
		2 上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準
		市街化調整区域	50	1.1	中 11	中 13	中 11	中 11	中 11	中 11	中 11
	槇山町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準
	升形	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
	万々	市街化区域									
		1 県道弘瀬高知線沿い及び同線以東の地域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準
		市街化調整区域									
1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.9	純 9.5	—	—	—	—	—	—	
2 上記以外の地域	50	1.1	中 11	中 13	中 11	中 11	中 11	中 11	中 11		
丸池町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	—	
丸ノ内1・2丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—	
み	三園町	主要地方道高知北環状線沿い及び同線以南の地域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	—
		上記以外の地域	50	1.1	—	—	—	—	—	—	—
	三谷	農業振興地域内の農用地区域	—	純 5.6	純 7.1	—	—	—	—	—	—
		上記以外の地域	50	1.1	中 7.1	中 9.5	純 3.7	純 3.7	純 3.7	純 3.7	純 3.7
	みづき1～3丁目	全域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準
みづき山	全域	50	1.1	中 7.2	中 9.5	純 3.7	純 3.7	純 3.7	純 3.7	純 3.7	

市区町村名：高知市

高知税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
み	南金田	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	
	南川添	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	
	南久保	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	
	南久万	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	
	南河ノ瀬町	市街化区域	1 市道潮江1号線沿い及び同線以西の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
			2 上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
			市街化調整区域	50	1.1	中 12	中 14	中 11	中 11	—	—
	南御座	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	
	南新田町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	
	南竹島町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	
	南中山	全域	50	1.1	中 12	中 14	中 11	中 11	—	—	
	南ノ丸町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	
	南はりまや町	1・2丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
			南宝永町	全域	—	路線	—	—	—	—	—
	南万々	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	
	南元町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	
	御豊瀬	市街化区域	全域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
			市街化調整区域	50	1.1	中 9.2	中 9.8	中 11	中 11	—	—
	宮前町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	
	も	元町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
や			屋頭	農業振興地域内の農用地区域	—	純 20	純 33	—	—	—	—
	上記以外の地域	50		1.1	中 27	中 42	—	—	—	—	
役知町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—		
山手町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—		
山ノ端町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—		
弥生町	全域	—	路線	—	市比準	—	—	—	—		

市区町村名：高知市

高知税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
よ	横内	主要地方道高知北環状線沿い及び同線以南の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
	横浜	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.5	純 7.2	—	—			
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 9.2	中 9.8	中 11	中 11			
	横浜新町1～5丁目	全域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
	横浜西町、横浜東町	全域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
	横浜南町	全域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
	吉田町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—			
与力町	全域	—	路線	—	—	—	—				
り	領家	農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.1	純 7.5	—	—			
		上記以外の地域	50	1.1	中 10	中 11	純 3.8	純 3.8			
れ	蓮台	農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.5	純 7.1	—	—			
		上記以外の地域	50	1.1	中 7.2	中 9.5	純 3.7	純 3.7			
ろ	六泉寺町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	50	1.1	中 12	中 14	中 11	中 11			
わ	若草町、若草南町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—			
		若松町	全域	—	路線	—	—	—	—		