

市区町村名：宿毛市

中村税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
え	駅東町1～4丁目	全域	50	1.1	周比準	周比準	—	—	—	—
	駅前町1・2丁目	全域	50	1.1	周比準	周比準	—	—	—	—
お	大島	全域	50	1.1	純 2.4	純 3.3	純 1.1	純 1.1	—	—
	大深浦	都市計画法上の用途地域の定められている地域	50	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
		主要地方道宿毛城辺線沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域			—	純 7.8	純 9.7	—	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 8.7	中 11	純 2.0	純 2.0	—	—
		上記以外の地域	50	1.1	純 3.2	純 3.5	純 2.0	純 2.0	—	—
押ノ川	国道56号沿い									
	1 農業振興地域内の農用地区域			—	純 6.8	純 7.9	—	—	—	
	2 上記以外の地域	50	1.1	中 12	中 16	純 1.1	純 1.1	—	—	
	上記以外の地域	50	1.1	純 2.5	純 3.4	純 1.1	純 1.1	—	—	
か	貝塚	都市計画法上の用途地域の定められている地域	50	1.1	周比準	周比準	—	—	—	—
		主要地方道宿毛城辺線沿い	50	1.1	中 7.2	中 8.7	純 1.1	純 1.1	—	—
		上記以外の地域	50	1.1	純 2.5	純 3.4	純 1.1	純 1.1	—	—
片島	都市計画法上の用途地域の定められている地域	50	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—	
	上記以外の地域	50	1.1	純 2.5	純 2.5	純 1.1	純 1.1	—	—	
こ	港南台1・2丁目	都市計画法上の用途地域の定められている地域	50	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
		上記以外の地域	50	1.1	純 3.2	純 3.5	純 1.0	純 1.0	—	—
小筑紫町	国道321号沿い									
		1 農業振興地域内の農用地区域			—	純 5.3	純 7.4	—	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 9.8	中 12	純 1.0	純 1.0	—	—
		主要地方道宿毛宗呂下川口線沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域			—	純 5.3	純 6.8	—	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 7.8	中 9.9	純 1.0	純 1.0	—	—
	上記以外の地域	50	1.1	純 2.5	純 2.1	純 1.0	純 1.0	—	—	

市区町村名：宿毛市

中村税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
こ	小深浦	主要地方道宿毛城辺線沿い	%								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.5	純 9.7	—	—			
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 11	中 12	純 1.1	純 1.1			
		上記以外の地域	50	1.1	純 3.2	純 3.5	純 1.1	純 1.1			
さ	幸町	全域	50	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準			
		桜町	全域	50	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
し	四季の丘1・2丁目	全域	50	1.1	—	—	純 1.1	純 1.1			
		自由ヶ丘	全域	50	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
す	宿毛	都市計画法上の用途地域の定められている地域	50	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準			
		上記以外の地域	50	1.1	純 2.4	純 2.6	純 1.1	純 1.1			
た	高砂	都市計画法上の用途地域の定められている地域	50	1.1	周比準	周比準	—	—			
		上記以外の地域	50	1.1	純 2.3	純 2.3	純 1.1	純 1.1			
ち	中央1～8丁目	都市計画法上の用途地域の定められている地域	50	1.1	周比準	周比準	—	—			
		上記以外の地域	50	1.1	中 11	中 14	—	—			
な	長田町	全域	50	1.1	周比準	周比準	—	—			
に	西片島	主要地方道宿毛城辺線沿い	50	1.1	純 8.6	純 9.9	—	—			
		上記以外の地域	50	1.1	純 3.2	純 3.5	—	—			
	錦	主要地方道宿毛城辺線沿い									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.5	純 7.1	—	—			
2 上記以外の地域		50	1.1	中 7.7	中 7.7	純 1.0	純 1.0				
上記以外の地域	50	1.1	純 2.6	純 3.3	純 1.0	純 1.0					
は	西町1～5丁目	都市計画法上の用途地域の定められている地域	50	1.1	周比準	周比準	—	—			
		上記以外の地域	50	1.1	純 3.1	純 3.5	—	—			
は	萩原	都市計画法上の用途地域の定められている地域	50	1.1	周比準	周比準	—	—			
		上記以外の地域	50	1.1	純 2.2	純 2.5	—	—			

市区町村名：宿毛市

中村税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ひ	平田町	都市計画法上の用途地域の定められている地域	50	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		国道56号沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.8	純 11	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 9.9	中 13	純 1.1	純 1.1		
		高知西南中核工業団地	50	1.1	—	—	—	—		
	上記以外の地域	50	1.1	純 2.5	純 2.6	純 1.1	純 1.1			
ま	松田町	都市計画法上の用途地域の定められている地域	50	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	50	1.1	純 2.2	純 2.5	純 1.1	純 1.1		
み	南沖須賀	都市計画法上の用途地域の定められている地域	50	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	50	1.1	中 13	中 18	純 1.1	純 1.1		
や	山奈町	都市計画法上の用途地域の定められている地域	50	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		国道56号沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.5	純 7.8	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 11	中 14	純 1.1	純 1.1		
	上記以外の地域	50	1.1	純 2.5	純 2.7	純 1.0	純 1.0			
よ	与市明	都市計画法上の用途地域の定められている地域	50	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	50	1.1	純 2.2	純 2.5	純 1.1	純 1.1		
わ	和田	国道56号沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.6	純 6.0	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 11	中 16	純 1.0	純 1.0		
		上記以外の地域	50	1.1	純 2.4	純 2.5	純 1.0	純 1.0		
	上記以外	50	1.1	純 3.2	純 3.5	純 1.0	純 1.0			