

市区町村名：土佐市

伊野税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
い	家俊	国道56号沿い	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.6	純 9.1	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 14	中 17	純 1.4	純 1.4		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.1	純 4.1	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 3.8	中 5.6	純 1.4	純 1.4		
	市野々	国道56号沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.6	純 5.2	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 6.5	中 8.2	純 1.4	純 1.4		
		上記以外の地域	50	1.1	純 2.5	純 2.6	純 1.4	純 1.4		
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.1	純 6.7	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 8.4	中 13	純 1.5	純 1.5		
う	宇佐町	県道沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.2	純 10	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 11	中 16	純 1.5	純 1.5		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.1	純 6.7	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 8.4	中 13	純 1.5	純 1.5		
か	甲原	国道56号沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.7	純 9.0	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 14	中 17	純 1.6	純 1.6		
		上記以外の地域	50	1.1	純 2.6	純 2.6	純 1.6	純 1.6		
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.5	純 8.7	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 14	中 17	純 1.7	純 1.7		
き	北地	国道56号沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.5	純 8.7	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 14	中 17	純 1.7	純 1.7		
		上記以外の国道56号以北の地域	50	1.0	純 7.7	純 8.6	純 1.7	純 1.7		
		上記以外の地域	50	1.1	純 2.6	純 2.7	純 1.7	純 1.7		
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.5	純 8.7	—	—		
た	高岡町甲	国道56号沿い及び主要地方道土佐伊野線（旧国道56号）沿い	—	路線	周比準	周比準	—	—		
		県道家俊岩戸真幸線沿い	—	路線	中 19	中 23	—	—		

市区町村名：土佐市

伊野税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等											
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼					
た	高岡町甲	国道56号及び主要地方道土佐伊野線（旧国道56号）に囲まれた地域（同路線沿いを除く）	—	路線	中	19	中	23	中	2.0	中	2.0			
		上記以外の地域													
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	5.4	純	12	—	—					
			2 上記以外の地域	50	1.1	中	10	中	15	純	2.0	純	2.0		
	高岡町乙	国道56号沿い		—	路線	周比準	周比準	—	—						
		主要地方道土佐伊野線（旧国道56号）沿い	—	路線	—	—	—	—							
		上記以外の国道56号及び主要地方道土佐伊野線（旧国道56号）に囲まれた地域		—	路線	中	19	中	23	中	2.0	中	2.0		
			高知自動車道以南の上記以外の主要地方道土佐伊野線沿い												
		1 農業振興地域内の農用地区域			—	純	9.0	純	19	—	—				
			2 上記以外の地域	—	路線	中	19	中	23	中	2.0	中	2.0		
		上記以外の地域													
			1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	5.4	純	12	—	—				
2 上記以外の地域	50	1.1		中	10	中	12	純	2.0	純	2.0				
	高岡町丙	国道56号沿い	—	路線	周比準	周比準	—	—							
上記以外の国道56号及び主要地方道土佐伊野線（旧国道56号）に囲まれた地域		—	路線	中	19	中	23	中	2.0	中	2.0				
	高岡堤防以東		50	1.1	純	4.4	純	4.9	—	—					
		上記以外の地域													
	1 農業振興地域内の農用地区域			—	純	5.4	純	11	—	—					
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	10	中	12	純	2.0	純	2.0			
高岡町丁	農業振興地域内の農用地区域			—	純	5.4	純	11	—	—					
	上記以外の地域	50	1.1	中	10	中	12	純	2.0	純	2.0				
つ	塚地	県道沿い													
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	8.7	純	9.8	—	—					
		2 上記以外の地域	50	1.0	中	11	中	15	純	1.5	純	1.5			
	上記以外の地域	50	1.0	純	2.7	純	3.1	純	1.5	純	1.5				
な	中島	農業振興地域内の農用地区域		—	純	2.9	純	6.7	—	—					

市区町村名：土佐市

伊野税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
な に は も	中島	上記以外の地域	50	1.1	中 6.0	中 9.4	—	—	—	—
		新居	県道沿い							
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.7	純 9.8	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 8.8	中 16	純 1.5	純 1.5		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.1	純 6.8	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 7.7	中 12	純 1.5	純 1.5		
		波介	県道沿い							
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.6	純 9.8	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 8.8	中 15	純 1.5	純 1.5		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.6	純 3.1	—	—		
	2 上記以外の地域	50	1.0	中 4.1	中 4.5	純 1.5	純 1.5			
	蓮池	渡し上り川以東の国道56号沿い	—	路線	周比準	周比準	—	—		
		県道家俊岩戸真幸線沿い								
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.5	純 17	—	—			
	2 上記以外の地域	—	路線	中 19	中 23	中 2.0	中 2.0			
	上記以外の地域									
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.4	純 12	—	—			
	2 上記以外の地域	50	1.1	中 10	中 15	純 2.0	純 2.0			
	用石	県道沿い								
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.0	純 9.8	—	—			
	2 上記以外の地域	50	1.1	中 11	中 16	純 1.5	純 1.5			
	上記以外の地域									
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.1	純 7.2	—	—			
	2 上記以外の地域	50	1.1	中 6.3	中 10	純 1.5	純 1.5			
	上記以外	全域	50	1.1	純 2.6	純 2.6	純 1.5	純 1.5		