

市区町村名：阿南市

阿南税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
あ	阿瀬比町	全域	50	1.1	純 2.4	純 4.1	純 1.0	純 1.0			
		新野町	県道羽ノ浦福井線沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.7	純 15	—	—			
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 11	中 17	純 1.0	純 1.0			
		上記以外の地域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.8	純 8.0	—	—			
い	伊島町	全域	50	1.1	純 1.9	純 3.0	純 1.0	純 1.0			
		内原町	国道195号沿い及び県道津乃峰筒崎線沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.6	純 18	—	—			
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 12	中 20	純 1.0	純 1.0			
		上記以外の地域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.0	純 8.7	—	—			
お	大井町	全域	50	1.0	純 1.9	純 3.1	純 1.0	純 1.0			
		大潟町	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	50	1.1	中 12	中 21	純 1.0	純 1.0			
	大田井町	全域	50	1.1	純 1.9	純 3.1	純 1.0	純 1.0			
	か	学原町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
			市街化調整区域								
		1 県道大林津乃峰線沿い									
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 24	純 41	—	—			
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 30	中 47	純 5.8	純 5.8			
		2 国道55号沿い									
	(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 21	純 37	—	—				
	(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 25	中 43	純 5.8	純 5.8				
	3 上記以外の地域										
	(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.0	純 15	—	—				

市区町村名：阿南市

阿南税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等											
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼					
か	学原町	(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	11	中	16	純	5.8	純	5.8			
	上大野町	県道阿南勝浦線沿い													
		1 農業振興地域内の農用地区域			—	純	8.5	純	14		—		—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	11	中	15	純	1.0	純	1.0			
		上記以外の地域													
	加茂町	全域	1 農業振興地域内の農用地区域	50	1.1	純	5.3	純	7.7		—		—		
			2 上記以外の地域	50	1.1	中	6.0	中	8.4	純	1.0	純	1.0		
	上中町	県道大林津乃峰線沿い	1 農業振興地域内の農用地区域	50	1.1	純	2.2	純	3.6	純	1.0	純	1.0		
			2 上記以外の地域	50	1.1	中	28	中	45	純	1.0	純	1.0		
			県道阿南勝浦線沿い												
			1 農業振興地域内の農用地区域			—	純	11	純	20		—		—	
	上中町	県道阿南勝浦線沿い	2 上記以外の地域	50	1.1	中	13	中	25	純	1.0	純	1.0		
県道羽ノ浦福井線沿い			50	1.1	中	14	中	25	純	1.0	純	1.0			
上記以外の地域															
1 農業振興地域内の農用地区域					—	純	10	純	19		—		—		
上中町	上記以外の地域	2 上記以外の地域	50	1.1	中	13	中	21	純	1.0	純	1.0			
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	13	中	21	純	1.0	純	1.0			
く	楠根町	全域	1 農業振興地域内の農用地区域	50	1.1	純	1.9	純	3.1	純	1.0	純	1.0		
			2 上記以外の地域	50	1.0	純	2.2	純	3.6	純	1.0	純	1.0		
熊谷町	全域	50	1.0	純	2.2	純	3.6	純	1.0	純	1.0				
黒津地町	全域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準				
桑野町	国道195号沿い	1 農業振興地域内の農用地区域			—	純	9.6	純	18		—		—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	12	中	20	純	1.0	純	1.0			
	県道羽ノ浦福井線沿い	1 農業振興地域内の農用地区域			—	純	8.9	純	16		—		—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	12	中	19	純	1.0	純	1.0			
	上記以外の地域	1 農業振興地域内の農用地区域			—	純	6.0	純	8.7		—		—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	6.7	中	9.5	純	1.0	純	1.0			
		1 農業振興地域内の農用地区域			—	純	6.0	純	8.7		—		—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	6.7	中	9.5	純	1.0	純	1.0			

市区町村名：阿南市

阿南税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
さ	才見町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 国道55号沿い								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 22	純 38	—	—		
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 26	中 43	純 1.0	純 1.0		
		2 上記以外の地域								
			(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.8	純 15	—	—	
			(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 12	中 18	純 1.0	純 1.0	
	西路見町	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
1 国道55号沿い										
(1) 農業振興地域内の農用地区域			—	純 17	純 32	—	—			
(2) 上記以外の地域		50	1.1	中 22	中 36	純 1.0	純 1.0			
2 上記以外の地域										
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.1	純 16	—	—		
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 11	中 17	純 1.0	純 1.0		
十八女町	全域	50	1.1	純 1.9	純 3.1	純 1.0	純 1.0			
し	下大野町	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域								
		1 県道阿南勝浦線沿い								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.2	純 16	—	—		
	(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 11	中 17	純 1.0	純 1.0			
			2 上記以外の地域							
			(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.8	純 8.5	—	—	
			(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 6.6	中 8.6	純 1.0	純 1.0	
す	水井町	全域	50	1.0	純 1.9	純 3.1	純 1.0	純 1.0		
	住吉町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.9	純 13	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	中 12	中 16	純 1.0	純 1.0		

市区町村名：阿南市

阿南税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
た	宝田町	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 県道大林津乃峰線沿い								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 24	純 43	—	—		
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 31	中 49	純 5.8	純 5.8		
		2 上記以外の県道沿い								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 12	純 27	—	—		
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 18	中 28	純 5.8	純 5.8		
		3 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 10	純 23	—	—		
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 13	中 26	純 5.8	純 5.8		
		橘町	橘町	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準
市街化調整区域										
1 国道55号沿い										
(1) 農業振興地域内の農用地区域				—	純 8.0	純 20	—	—		
(2) 上記以外の地域	50			1.1	中 12	中 25	純 1.0	純 1.0		
2 上記以外の地域										
(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.4	純 12	—	—				
(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 9.3	中 15	純 1.0	純 1.0				
辰己町	辰己町	全域	50	1.1	—	—	—	—		
つ	津乃峰町	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 県道大林津乃峰線沿い	50	1.1	中 35	中 54	純 5.1	純 5.1		
		2 国道55号沿い								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 21	純 38	—	—		
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 27	中 43	純 5.1	純 5.1		
3 県道津乃峰筒崎線沿い										
(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 11	純 18	—	—				

市区町村名：阿南市

阿南税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
は	羽ノ浦町岩脇	市街化調整区域	%								
		1 県道勝浦羽ノ浦線沿い									
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.5	純 19	—	—			
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 12	中 25	純 1.0	純 1.0			
		2 上記以外の地域									
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.8	純 15	—	—			
	羽ノ浦町春日野	市街化区域	50	1.2	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域	50	1.1	中 8.7	中 16	純 1.0	純 1.0			
	羽ノ浦町古毛	県道勝浦羽ノ浦線沿い									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.3	純 13	—	—			
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 11	中 18	純 1.0	純 1.0			
		上記以外の地域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.3	純 8.5	—	—			
	羽ノ浦町中庄	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
市街化調整区域											
1 県道阿南羽ノ浦線沿い、県道勝浦羽ノ浦線沿い及び県道坂野羽ノ浦線沿い											
(1) 農業振興地域内の農用地区域			—	純 9.5	純 19	—	—				
(2) 上記以外の地域		50	1.1	中 12	中 25	純 1.0	純 1.0				
2 上記以外の地域											
羽ノ浦町西春日野	全域	50	1.1	—	—	純 1.0	純 1.0				
	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準				
	市街化調整区域										
羽ノ浦町古庄	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準				
	市街化調整区域										
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.5	純 14	—	—				
	2 上記以外の地域	50	1.1	中 7.6	中 17	純 1.0	純 1.0				

市区町村名：阿南市

阿南税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
は	羽ノ浦町宮倉	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.7	純 14	—	—			
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 8.7	中 16	純 1.0	純 1.0			
		羽ノ浦町明見	県道勝浦羽ノ浦線沿い								
			1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.3	純 13	—	—		
	ひ	日開野町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
			市街化調整区域								
			1 国道55号沿い								
			(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 23	純 41	—	—		
			(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 28	中 45	純 1.0	純 1.0		
			2 上記以外の地域								
ふ	深瀬町	全域	50	1.1	純 1.9	純 3.1	純 1.0	純 1.0			
		福井町	国道55号沿い								
			1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.8	純 12	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 9.4	中 14	純 1.0	純 1.0			
		福村町	上記以外の地域								
			1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.5	純 6.9	—	—		
ほ	細野町	2 上記以外の地域	50	1.1	中 5.6	中 7.5	純 1.0	純 1.0			
		全域	50	1.1	純 1.9	純 3.1	純 1.0	純 1.0			
み	見能林町	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			

市区町村名：阿南市

阿南税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
み	見能林町	市街化調整区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		1 県道大林津乃峰線沿い	50	1.1	中 36	中 52	純 5.8	純 5.8			
		2 国道55号沿い									
		(1) 農業振興地域内の農用地区域			—	純 23	純 38	—	—		
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 32	中 43	純 5.8	純 5.8			
		3 上記以外の地域									
			(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 10	純 16	—	—		
			(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 14	中 19	純 5.8	純 5.8		
	む	向原町	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
			市街化調整区域								
1 農業振興地域内の農用地区域					—	純 10	純 24	—	—		
2 上記以外の地域			50	1.1	中 11	中 27	純 1.0	純 1.0			
や	柳島町	県道阿南那賀川線沿い	50	1.1	中 17	中 28	純 1.0	純 1.0			
		上記以外の地域									
		1 農業振興地域内の農用地区域			—	純 8.2	純 13	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 9.7	中 17	純 1.0	純 1.0			
山口町	国道195号沿い	1 農業振興地域内の農用地区域			—	純 9.1	純 15	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 12	中 17	純 1.0	純 1.0			
		上記以外の地域									
		1 農業振興地域内の農用地区域			—	純 4.6	純 7.3	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 5.3	中 8.4	純 1.0	純 1.0			
よ	横見町	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域									
		1 県道阿南那賀川線沿い	50	1.1	中 17	中 27	純 1.0	純 1.0			
		2 上記以外の地域									
		(1) 農業振興地域内の農用地区域			—	純 8.2	純 13	—	—		
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 10	中 16	純 1.0	純 1.0			

市区町村名：阿南市

阿南税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
よ	吉井町	全域	% 50	1.1	純 2.2	純 3.6	純 1.0	純 1.0		
り	領家町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.4	純 15	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 11	中 17	純 1.0	純 1.0		