

市区町村名：小松島市

徳島税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	間新田町	市街化区域	50	1.2	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 10	純 15	—	—			
	2 上記以外の地域	50	1.1	中 15	中 18	純 2.3	純 2.3			
	赤石町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
1 農業振興地域内の農用地区域			—	純 5.9	純 9.5	—	—			
2 上記以外の地域		50	1.1	中 7.0	中 11	純 2.3	純 2.3			
え	江田町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
	1 国道55号沿い	50	1.1	中 70	中 118	—	—			
	2 上記以外の地域									
	(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 11	純 21	—	—			
	(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 16	中 27	純 5.0	純 5.0			
お	大林町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
	1 国道55号沿い									
	(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 33	純 51	—	—			
	(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 39	中 64	—	—			
	2 上記以外の地域									
(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 12	純 19	—	—				
(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 17	中 23	純 2.3	純 2.3				
か	金磯町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.4	純 16	—	—			
	2 上記以外の地域	50	1.1	中 9.2	中 20	純 2.2	純 2.2			
神田瀬町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
く	櫛淵町	県道阿南小松島線及び県道阿南勝浦線沿い								

市区町村名：小松島市

徳島税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
く	櫛淵町	1 農業振興地域内の農用地区域	%	—	純 7.6	純 12	—	—	—	—	
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 9.0	中 14	純 1.1	純 1.1	—	—	
		上記以外の地域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.5	純 7.6	—	—	—	—	
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 6.1	中 10	純 1.1	純 1.1	—	—	
		こ	小松島町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—
				市街化調整区域							
				1 国道55号沿い	—	路線	中 91	中 128	—	—	—
				2 県道小松島佐那河内線沿い							
				(1) 農業振興地域内の農用地区域	—	純 44	純 81	—	—	—	
(2) 上記以外の地域	—			路線	中 60	中 112	—	—	—		
さ	坂野町	国道55号沿い									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 25	純 48	—	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 36	中 64	—	—	—		
		県道沿い									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 13	純 26	—	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 20	中 35	純 2.3	純 2.3	—		
		上記以外の地域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 10	純 21	—	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 15	中 25	純 2.3	純 2.3	—		
		し	芝生町	市街化区域	50	1.2	市比準	市比準	市比準	市比準	—
市街化調整区域											
1 国道55号沿い	50			1.1	中 74	中 125	—	—	—		
2 県道宮倉徳島線沿い											
(1) 農業振興地域内の農用地区域	—			純 15	純 28	—	—	—			

市区町村名：小松島市

徳島税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等										
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼				
し	芝生町	(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	20中	34純	4.9純	4.9					
		3 上記以外の地域												
	た	田浦町	(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純	13純	25	—	—				
			(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	19中	31純	4.9純	4.9				
		田浦町	県道小松島佐那河内線沿い	50	1.1	中	27中	33純	4.9純	4.9				
			県道宮倉徳島線沿い											
		立江町	田浦町	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	12純	24	—	—			
				2 上記以外の地域	50	1.1	中	18中	29純	4.9純	4.9			
			立江町	田浦町	上記以外の地域									
					1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	8.8純	17	—	—		
立江町	田浦町			2 上記以外の地域	50	1.1	中	14中	22純	4.9純	4.9			
				市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準				
た	立江町	市街化調整区域												
		1 国道55号沿い	50	1.1	中	42中	66中	14中	14					
	立江町	田浦町	2 県道阿南小松島線及び県道宮倉徳島線沿い											
			(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純	12純	22	—	—				
		立江町	田浦町	(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	20中	32純	2.3純	2.3			
				3 上記以外の地域										
		た	立江町	(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純	8.2純	15	—	—			
				(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	12中	19純	2.3純	2.3			
			立江町	田浦町	国道55号沿い									
					1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	27純	59	—	—		
立江町	田浦町			2 上記以外の地域	50	1.1	中	39中	76中	14中	14			
				県道宮倉徳島線及び県道田野勢合線沿い										
た	立江町	田浦町	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	14純	28	—	—				
			2 上記以外の地域	50	1.1	中	19中	35純	4.9純	4.9				
	立江町	田浦町	上記以外の地域											
			1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	11純	21	—	—				

市区町村名：小松島市

徳島税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
た	田野町	2 上記以外の地域	50	1.1	中 18	中 27	純 4.9	純 4.9		
ち	中田町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.4	純 14	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 9.2	中 18	純 2.2	純 2.2		
と	豊浦町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
な	中郷町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 国道55号沿い	—	路線	中 72	中 123	—	—		
		2 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 10	純 20	—	—		
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 16	中 26	純 2.2	純 2.2		
に	新居見町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.8	純 19	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	中 14	中 23	純 2.2	純 2.2		
ひ	日開野町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 国道55号沿い	—	路線	中 80	中 128	—	—		
		2 県道小松島佐那河内線沿い								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 19	純 32	—	—		
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 27	中 43	—	—		
		3 県道宮倉徳島線沿い								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 13	純 24	—	—		
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 20	中 32	純 2.2	純 2.2		
		4 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 10	純 19	—	—		
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 16	中 24	純 2.2	純 2.2		
ほ	堀川町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
ま	前原町	国道55号沿い	—	路線	中 75	中 128	—	—		

市区町村名：小松島市

徳島税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
ま	前原町	県道宮倉徳島線沿い	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 12	純 27	—	—			
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 19	中 34	純 2.2	純 2.2			
		上記以外の地域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 10	純 21	—	—			
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 16	中 27	純 2.2	純 2.2			
	松島町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—			
	み	南小松島町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	よ	横須町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
市街化調整区域			50	1.1	中 18	中 30	純 2.2	純 2.2			
わ	和田島町	市街化区域	50	1.2	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域									
		1 県道坂野羽ノ浦線及び県道和田島赤石線沿い									
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.3	純 18	—	—			
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 11	中 23	純 2.3	純 2.3			
		2 上記以外の地域									
	(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.2	純 16	—	—				
	(2) 上記以外の地域	50	1.2	中 8.8	中 18	純 2.3	純 2.3				
	和田津開町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—			
		市街化調整区域									
1 県道和田島赤石線沿い											
(1) 農業振興地域内の農用地区域			—	純 9.4	純 17	—	—				
(2) 上記以外の地域		50	1.1	中 14	中 22	純 2.3	純 2.3				
2 上記以外の地域											
(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.8	純 9.3	—	—					
(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 6.9	中 11	純 2.3	純 2.3					