

市区町村名：鳴門市

鳴門税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
お	大麻町池谷	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	—	—	—	—
		市街化調整区域								
		1 県道鳴門池田線沿い	50	1.1	中	34中	52純	5.8純	5.8	
		2 県道北島池谷停車場線沿い								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域			—	純 20純	29	—	—	
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	28中	43	—	—	
		3 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域			—	純 14純	24	—	—	
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	20中	33純	1.5純	1.5	
		大麻町市場	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	—	—	—
		市街化調整区域								
		1 県道津慈広島線沿い及び県道北島池谷停車場線沿い								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域			—	純 20純	31	—	—	
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	28中	44	—	—	
		2 上記以外の地域								
	(1) 農業振興地域内の農用地区域			—	純 17純	27	—	—		
	(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	19中	27純	1.5純	1.5		
	大麻町牛屋島	県道徳島鳴門線沿い								
	1 農業振興地域内の農用地区域			—	純 21純	32	—	—		
	2 上記以外の地域	50	1.1	中	30中	43	—	—		
	県道津慈広島線沿い（県道徳島鳴門線沿いを除く）									
	1 農業振興地域内の農用地区域			—	純 17純	29	—	—		
	2 上記以外の地域	50	1.1	中	26中	44純	5.8純	5.8		
	上記以外の地域									
	1 農業振興地域内の農用地区域			—	純 17純	27	—	—		
	2 上記以外の地域	50	1.1	中	18中	27純	1.5純	1.5		
	大麻町大谷	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	—	—	—	—

市区町村名：鳴門市

鳴門税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
お	大麻町大谷	市街化調整区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		1 県道鳴門池田線沿い	50	1.1	中	34中	52純	5.8純	5.8		
		2 県道大谷榎木線沿い									
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純	19純	29	—	—		
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	28中	43純	5.8純	5.8		
		3 上記以外の地域									
	大麻町川崎	県道徳島北灘線沿い及び県道津慈広島線沿い	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	17純	29	—	—	
			2 上記以外の地域	50	1.1	中	25中	43	—	—	
			上記以外の地域								
			1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	16純	27	—	—	
			2 上記以外の地域	50	1.1	中	19中	27純	1.5純	1.5	
			大麻町高畑	県道北島池谷停車場線沿い							
大麻町高畑	県道北島池谷停車場線沿い	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	19純	29	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	25中	42	—	—		
		上記以外の地域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	15純	23	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	19中	26純	1.5純	1.5		
		大麻町津慈	県道徳島北灘線沿い								
大麻町津慈	県道徳島北灘線沿い	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	19純	29	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	25中	42	—	—		
		上記以外の地域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	15純	23	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	19中	26純	1.5純	1.5		
		大麻町中馬詰	県道津慈広島線沿い								
大麻町中馬詰	県道津慈広島線沿い	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	17純	29	—	—		

市区町村名：鳴門市

鳴門税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
お	大麻町中馬詰	2 上記以外の地域	50	1.1	中	25中	43	—	—	—	—
		上記以外の地域									
	大麻町西馬詰	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	17純	22	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	18中	27純	1.5純	1.5	—	—
	大麻町萩原	県道津慈広島線沿い									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	17純	29	—	—	—	—
	大麻町萩原	2 上記以外の地域	50	1.1	中	25中	47	—	—	—	—
		上記以外の地域									
	大麻町萩原	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	17純	27	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	19中	30純	1.5純	1.5	—	—
	大麻町萩原	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	—	—	—	—	—
		市街化調整区域									
	大麻町萩原	1 県道鳴門池田線沿い	50	1.1	中	34中	52	—	—	—	—
		2 県道徳島北灘線沿い									
	大麻町萩原	(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純	19純	29	—	—	—	—
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	28中	42純	5.8純	5.8	—	—
	大麻町萩原	3 上記以外の地域									
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純	14純	24	—	—	—	—
	大麻町萩原	(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	21中	33純	1.5純	1.5	—	—
		市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	—	—	—	—	—
	大麻町板東	市街化調整区域									
		1 県道鳴門池田線沿い	50	1.1	中	34中	52	—	—	—	—
	大麻町板東	2 県道徳島北灘線沿い									
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純	19純	29	—	—	—	—
大麻町板東	(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	28中	42純	5.8純	5.8	—	—	
	3 上記以外の地域										
大麻町板東	(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純	12純	22	—	—	—	—	
	(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	21中	33純	1.5純	1.5	—	—	

市区町村名：鳴門市

鳴門税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
お	大麻町三俣	1 農業振興地域内の農用地区域	%	—	純	15純	23	—	—	—	—	
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	18中	26純	1.5純	1.5	—	—	
お	大津町大代	国道11号沿い	50	1.1	中	68中	106	—	—	—	—	
		県道鳴門池田線沿い（県道川内大代線沿いを除く）	50	1.1	中	36中	63	—	—	—	—	
	県道川内大代線沿い											
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	21純	26	—	—	—	—		
	2 上記以外の地域	50	1.1	中	28中	39	—	—	—	—		
	上記以外の地域											
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	18純	18	—	—	—	—		
	2 上記以外の地域	50	1.1	中	23中	26純	1.7純	1.7	—	—		
	お	大津町木津野	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	—
			市街化調整区域									
1 国道28号沿い		50	1.1	—	—	—	—	—	—	—		
2 県道鳴門池田線沿い		50	1.1	中	44中	78	—	—	—	—		
3 上記以外の地域												
(1) 農業振興地域内の農用地区域			—	純	20純	29	—	—	—	—		
(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	27中	37純	1.7純	1.7	—	—			
お	大津町大幸	県道鳴門池田線沿い	50	1.1	中	37中	63	—	—	—	—	
		県道徳島鳴門線沿い（県道鳴門池田線沿いを除く）										
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	22純	31	—	—	—	—		
	2 上記以外の地域	50	1.1	中	30中	48純	5.8純	5.8	—	—		
	上記以外の地域											
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	18純	18	—	—	—	—		
2 上記以外の地域	50	1.1	中	23中	26純	1.7純	1.7	—	—			
お	大津町段関	県道鳴門池田線沿い	50	1.1	中	36中	63	—	—	—	—	
		県道川内大代線沿い										
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	21純	26	—	—	—	—	

市区町村名：鳴門市

鳴門税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
お	大津町段関	2 上記以外の地域	50	1.1	中	28	中	39	—	—	—	—
		上記以外の地域										
	大津町徳長	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	18	純	18	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	24	中	26	純	1.7	純	1.7
	大津町徳長	県道粟津港線沿い	50	1.2	中	30	中	53	—	—	—	—
		上記以外の地域										
	大津町徳長	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	19	純	22	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	20	中	23	純	1.7	純	1.7
	大津町長江	県道粟津港線沿い										
		上記以外の地域										
	大津町長江	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	16	純	23	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	27	中	35	—	—	—	—
	大津町長江	上記以外の地域										
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	18	純	21	—	—	—	—
	大津町長江	2 上記以外の地域	50	1.1	中	20	中	24	純	1.7	純	1.7
		大津町備前島	国道11号沿い	50	1.1	中	68	中	106	—	—	—
	大津町備前島	上記以外の地域										
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	18	純	18	—	—	—	—
	大津町備前島	2 上記以外の地域	50	1.2	中	24	中	26	純	1.7	純	1.7
		大津町矢倉	国道28号沿い	50	1.1	中	52	中	87	—	—	—
大津町矢倉	上記以外の地域											
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	21	純	26	—	—	—	—	
大津町矢倉	2 上記以外の地域	50	1.1	中	30	中	38	純	1.7	純	1.7	
	大津町吉永	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準
大津町吉永	市街化調整区域											
	1 国道28号沿い	50	1.1	中	52	中	87	—	—	—	—	
大津町吉永	2 県道粟津港撫養線沿い	50	1.1	中	37	中	63	—	—	—	—	
	3 上記以外の地域											
大津町吉永	(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純	22	純	29	—	—	—	—	

市区町村名：鳴門市

鳴門税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
な	鳴門町	(1) 農業振興地域内の農用地区域	%	—	純 17	純 28	—	—	—	—
		(2) 上記以外の地域	50	1.2	中 24	中 47	中 8.2	中 8.2	—	—
		2 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 16	純 25	—	—	—	—
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 22	中 35	純 2.2	純 2.2	—	—
む	撫養町大桑島	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
	撫養町岡崎	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
	撫養町木津	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 国道11号沿い	50	1.1	中 88	中 133	中 8.1	中 8.1	—	—
		2 県道鳴門池田線沿い	50	1.1	中 47	中 80	—	—	—	—
		3 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 18	純 27	—	—	—	—
	(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 26	中 35	純 5.8	純 5.8	—	—	
	撫養町北浜	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
	撫養町黒崎	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 県道瀬戸撫養線沿い	50	1.1	中 46	中 88	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 27	中 37	純 5.8	純 5.8	—	—
	撫養町小桑島	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
	撫養町斎田	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		市街化調整区域	50	1.1	中 27	中 37	純 5.8	純 5.8	—	—
	撫養町立岩	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
撫養町林崎	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	
撫養町弁財天	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	
撫養町南浜	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	
	市街化調整区域									
		1 県道粟津港撫養線沿い								

市区町村名：鳴門市

鳴門税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
む	撫養町南浜	(1) 農業振興地域内の農用地区域	%	—	純 45	純 77	—	—	—	—
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 61	中 108	—	—	—	—
		2 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 21	純 30	—	—	—	—
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 29	中 41	純 5.8	純 5.8	—	—