

市区町村名：旭市

銚子税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
い	飯岡	1 国道126号線より南側の地域	30	1.3	純 3.6	純 6.4	純 6.7	純 4.2		
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 3.0	純 6.4	純 5.4	純 3.4		
幾世	農業振興地域内の農用地区域	県道小見川海上線沿い	40	1.1	中 3.8	中 10	純 5.5			
		上記以外の地域	30	1.1	純 3.5	純 7.0	純 3.7			
		農業振興地域内の農用地区域				純 2.8	純 3.9			
泉川	農業振興地域内の農用地区域	県道八日市場井戸野旭線沿い	40	1.1	中 4.8	中 6.9	純 5.3	純 4.6		
		県道千潟停車場豊畑線沿い	40	1.3	中 4.8	中 6.9	純 5.3	純 4.6		
		上記以外の地域	30	1.2	純 3.4	純 5.1	純 3.9	純 2.9		
		農業振興地域内の農用地区域				純 2.7	純 3.9			
井戸野	都市計画用途地域内	上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		1 県道飯岡片貝線より北側の地域								
		(1) 県道八日市場井戸野旭線沿い	40	1.1	中 4.8	中 6.9	純 6.8	純 5.8	2.7	
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	純 3.4	純 5.1	純 4.4	純 3.8	1.9	
		2 県道飯岡片貝線より南側の地域								
		(1) 主要地方道飯岡一宮線沿い	40	1.4	中 5.8	中 6.9	純 5.3	純 4.5	3.2	
入野	農業振興地域内の農用地区域	(2) 上記以外の地域	30	1.3	純 3.4	純 4.3	純 3.7	純 2.8	1.9	
		主要地方道旭小見川線沿い	40	1.0	純 4.0	純 6.3	純 6.4	純 5.4		
		主要地方道多古笹本線沿い	40	1.1	純 3.7	純 6.3	純 6.4	純 5.4		
		上記以外の地域	30	1.0	純 3.2	純 4.6	純 5.6	純 4.7		
		農業振興地域内の農用地区域				純 2.6	純 5.2			
岩井	農業振興地域内の農用地区域	県道小見川海上線沿い	40	1.1	中 3.8	中 10	純 5.8	純 5.1		
		主要地方道銚子海上線沿い	40	1.1	中 3.8	中 10	純 5.8	純 5.1		
		上記以外の地域	40	1.1	純 3.6	純 7.0	純 3.9	純 3.4		
		農業振興地域内の農用地区域				純 3.4	純 6.3			
		上記以外の地域	30	1.2	純 4.0	純 5.9	純 6.3			
岩崎	農業振興地域内の農用地区域	上記以外の地域	30	1.2	純 4.0	純 5.9	純 6.3			
		農業振興地域内の農用地区域				純 4.7				

市区町村名：旭市

銚子税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
う	後草	国道126号線沿い	40	1.1	中 5.4	中 10	純 6.4	純 5.6		
		県道飯岡停車場線沿い								
		1 国道126号線より北側の地域	40	1.1	中 5.0	中 10	純 6.2	純 5.4		
		2 上記以外	40	1.1	中 5.0	中 10	純 6.2	純 5.4		
		主要地方道銚子旭線沿い								
		1 県道飯岡停車場線より東側の地域	40	1.2	中 4.4	中 8.8	純 6.2	純 5.4		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 4.4	中 8.8	純 6.2	純 5.4		
		上記以外の地域								
		1 宅地の固定資産税評価額1㎡当たり19千円以上の地域	40	1.1	純 3.6	純 6.0	純 5.3	純 4.5		
		2 JR総武本線より北側の地域	40	1.1	純 3.6	純 6.0	純 5.3	純 4.5		
3 上記以外の地域	40	1.2	純 3.6	純 6.0	純 5.3	純 4.5				
え	江ヶ崎	農業振興地域内の農用地区域			純 2.9	純 4.8				
		主要地方道旭小見川線沿い	40	1.2		中 6.3	純 6.3	純 5.5		
		県道旭笹川線沿い	40	1.5	中 5.0	中 6.3	純 6.3	純 5.5		
		上記以外の地域	30	1.1	純 3.6	純 4.5	純 4.6	純 3.8		
お	大久保	主要地方道多古笹本線沿い	40	1.1			純 7.2			
		上記以外の地域	30	1.1			純 5.6			
	大塚原	農業振興地域内の農用地区域			純 2.7	純 3.9				
		上記以外の地域	30	1.2	純 3.4	純 5.1	純 3.9	純 3.0		
	大間手	農業振興地域内の農用地区域			純 3.3	純 6.3				
		主要地方道銚子海上線沿い	40	1.1	中 3.9	中 10				
		東総広域農道沿い	30	1.1	純 3.6	純 6.3				
		上記以外の地域	30	1.1	純 3.6	純 7.0				
か	鐺木	農業振興地域内の農用地区域			純 2.0	純 4.0				
		県道八日市場府馬線沿い	40	1.1	純 3.9	純 7.0	純 6.4	純 5.4		
		主要地方道多古笹本線沿い	40	1.2	純 3.8	純 8.5	純 6.4	純 5.4		
		主要地方道佐原椿海線沿い	40	1.2	純 3.9	純 6.7	純 6.4	純 5.4		
		主要地方道大栄栗源干潟線沿い	40	0.9	純 3.9	純 8.0	純 6.4	純 5.4		

市区町村名：旭市

銚子税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
か	鎌木	上記以外の地域	%								
		1 主要地方道多古笹本線より南側の地域	30	1.1	純 3.2	純 5.5	純 5.1	純 4.3			
	鎌敷	2 上記以外の地域	30	1.1	純 2.0	純 3.8	純 5.1	純 4.3			
		農業振興地域内の農用地区域			純 2.8	純 3.8					
		都市計画用途地域内									
		1 一部	—	路線	周比準	周比準	比準	比準			
		2 主要地方道佐原椿海線沿い	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
		3 JR総武本線より南側の地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
		4 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
		上記以外の地域									
		1 国道126号線沿い	40	1.1	中 4.4	中 8.5	純 6.5	純 5.5		4.0	
		2 主要地方道佐原椿海線沿い	40	1.1	中 5.0	中 6.7	純 6.3	純 5.5		2.6	
		3 主要地方道旭小見川線沿い	40	1.2	中 5.0	中 6.4	純 6.3	純 5.5		2.6	
		4 県道旭笹川線沿い	40	1.5	中 5.0	中 6.4	純 6.3	純 5.5		2.6	
		5 東総広域農道沿い	30	1.2	純 3.8	純 6.5	純 5.0	純 4.0		1.9	
		6 上記以外の地域									
	(1) 新川より西側の地域	30	1.2	純 3.8	純 5.7	純 4.6	純 3.8		1.8		
	(2) 上記以外の地域	30	1.1	純 3.8	純 5.7	純 4.6	純 3.8		1.8		
	上永井	農業振興地域内の農用地区域			純 2.6	純 4.7					
		上記以外の地域	30	1.1	純 3.0	純 6.9	純 5.4	純 3.4			
川口	農業振興地域内の農用地区域			純 2.8	純 3.8						
	都市計画用途地域内	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準				
	上記以外の地域										
	1 国道126号線沿い	40	1.2	中 5.4	中 8.9	純 6.7	純 5.7				
	2 県道千潟停車場豊畑線沿い	40	1.3	中 4.7	中 6.9	純 5.4	純 4.7				
3 上記以外の地域	30	1.3	純 3.8	純 5.1	純 5.0	純 4.0					
神田	全域	30	1.1	純 2.0	純 4.6	純 5.6	純 5.3				
き	行内	農業振興地域内の農用地区域			純 2.6	純 4.8					

市区町村名：旭市

銚子税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
き	行内	国道126号線沿い	40	1.1	中 3.6	中 8.9	純 11	純 6.3			
		主要地方道飯岡一宮線沿い	40	1.2			純 9.0	純 5.4			
		上記以外の地域	30	1.2	純 3.6	純 6.4	純 6.1	純 3.5			
	清滝	農業振興地域内の農用地区域				純 3.2	純 6.3				
		県道小見川海上線沿い	40	1.1	中 3.8	中 10	純 5.7	純 5.0			
		主要地方道銚子海上線沿い	40	1.1	中 3.8	中 10	純 5.7	純 5.0			
		県道旭笹川線沿い	40	1.3	中 3.8	中 7.2	純 5.7	純 5.0			
		上記以外の地域	30	1.1	純 3.6	純 7.0	純 3.9	純 3.4			
		倉橋	農業振興地域内の農用地区域				純 2.9	純 6.3			
			主要地方道銚子旭線沿い	40	1.3	中 3.8	中 10	純 5.0	純 4.4		
上記以外の地域	30		1.1	純 3.6	純 7.0	純 3.7	純 3.3				
こ	琴田	農業振興地域内の農用地区域				純 2.9	純 4.8				
		県道旭笹川線沿い	40	1.4	中 5.0	中 7.1	純 5.8	純 5.1			
		主要地方道旭小見川線沿い	40	1.2	中 5.0	中 6.4	純 6.3	純 5.5			
		東総広域農道沿い	40	1.5	純 3.3	純 6.4	純 4.8	純 3.9			
		上記以外の地域									
		1 新七間川より北側の地域	30	1.2	純 3.6	純 5.1	純 4.6	純 3.9			
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 3.4	純 6.0	純 4.6	純 3.9			
駒込	農業振興地域内の農用地区域				純 2.7	純 3.9					
	県道飯岡片貝線より南側の地域										
	1 主要地方道飯岡一宮線沿い	40	1.4	中 5.8	中 6.9	純 5.3	純 4.6				
	2 上記以外の地域	30	1.2	純 3.5	純 4.3	純 3.7	純 2.8				
	上記以外の地域	30	1.1	純 3.8	純 4.8	純 3.9	純 3.0				
権田沼新田	県道飯岡停車場線沿い	40	1.1	中 4.8	中 7.6						
	上記以外の地域	30	1.1	純 3.8	純 4.4						
さ	櫻井	農業振興地域内の農用地区域				純 2.0	純 4.0				
		県道旭笹川線沿い及び主要地方道多古笹本線沿い	40	1.1	純 4.0	純 8.0	純 6.4	純 5.4			
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.0	純 4.4	純 5.1	純 4.3			

市区町村名：旭市

銚子税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
し	新町	1 東総広域農道より南側の地域	30	1.1	純 3.6	純 4.5	純 4.6	純 4.0		
		2 上記以外の地域	30	1.2	純 3.6	純 4.5	純 4.6	純 4.0		1.8
せ	清和甲	農業振興地域内の農用地区域			純 2.0	純 4.0				
		主要地方道多古笹本線沿い	40	1.1	純 3.9	純 7.0	純 6.2	純 5.3		
		主要地方道旭小見川線沿い	40	1.1	純 4.0	純 7.0	純 6.2	純 5.3		
		上記以外の地域								
		1 主要地方道旭小見川線より南側の地域	30	1.1	純 2.7	純 4.4	純 5.1	純 4.3		
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 2.9	純 5.5	純 5.1	純 4.3		
清和乙	清和乙	農業振興地域内の農用地区域			純 2.0	純 4.0				
		主要地方道旭小見川線沿い及び主要地方道大栄栗源干潟線沿い	40	1.1	純 4.0	純 8.0	純 6.4	純 5.4		
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.9	純 4.2	純 5.1	純 4.3		
関戸	関戸	農業振興地域内の農用地区域			純 2.6	純 5.2				
		主要地方道多古笹本線沿い	40	1.1	純 3.9	純 7.8				
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.8	純 5.2				
関戸下	関戸下	全域	30	1.1	純 2.8	純 5.4				
た	高生	農業振興地域内の農用地区域			純 3.2	純 6.3				
		主要地方道銚子旭線沿い	40	1.1	中 4.4	中 8.8	純 5.7	純 5.0		
		東総広域農道沿い	40	1.1	純 3.6	純 6.4	純 4.6	純 3.9		
		上記以外の地域								
		1 宇笹山下、宇飯岡地	30	2.0	純 3.6	純 6.0	純 4.7	純 3.9		
2 上記以外の地域	30	1.2	純 3.6	純 6.0	純 4.7	純 3.9		1.8		
な	長尾	農業振興地域内の農用地区域			純 3.2	純 6.3				
		主要地方道銚子海上線沿い	40	1.1	中 3.8	中 8.8				
		上記以外の地域	30	1.1	純 3.6	純 6.0				
長部	長部	農業振興地域内の農用地区域			純 2.0	純 3.9				
		上記以外の地域	30	1.3	純 2.0	純 4.2	純 5.1			
中谷里	中谷里	農業振興地域内の農用地区域			純 2.8	純 3.9				
		主要地方道飯岡一宮線沿い	40	1.4	中 5.9	中 6.9	純 5.9	純 5.0		

市区町村名：旭市

銚子税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
に	西足洗	(1) 主要地方道飯岡一宮線沿い	40	1.3	中 5.0	中 6.9	純 5.9	純 5.0			
		(2) 上記以外の地域	30	1.3	純 3.5	純 4.3	純 3.5	純 2.6			
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 3.4	純 4.3	純 4.8	純 3.9			
	仁玉	農業振興地域内の農用地区域				純 2.8	純 3.9				
		県道飯岡片貝線より南側の地域									
		1 主要地方道飯岡一宮線沿い	40	1.4	中 5.8	中 6.9	純 5.6	純 4.7			
		2 上記以外の地域	30	1.3	純 3.4	純 4.3	純 3.7	純 3.0			
		上記以外の地域	30	1.1	純 3.4	純 4.3	純 4.0	純 3.0			
		野中	農業振興地域内の農用地区域				純 2.8	純 3.9			
	の	野中	主要地方道飯岡一宮線沿い	40	1.3	中 5.0	中 6.9	純 5.9	純 5.0		
			県道飯岡片貝線沿い	40	1.2	中 5.0	中 6.9	純 5.5	純 4.8		
			上記以外の地域	30	1.1	純 3.8	純 4.7	純 3.9	純 3.0		
は		ハ	農業振興地域内の農用地区域				純 2.8	純 3.9			
			都市計画用途地域内	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
			上記以外の地域								
		(1) 県道飯岡片貝線より北側の地域									
		(1) 主要地方道旭停車場線沿い	40	1.2	中 4.4	中 6.9	純 7.0	純 6.0		2.9	
		(2) 上記以外の地域	30	1.2	純 3.4	純 4.3	純 4.0	純 3.0		2.1	
(2) 県道飯岡片貝線より南側の地域											
(1) 主要地方道飯岡一宮線沿い		40	1.4	中 5.8	中 6.9	純 5.9	純 5.0		3.7		
(2) 上記以外の地域		30	1.3	純 3.5	純 4.3	純 4.0	純 3.0		2.2		
萩園	農業振興地域内の農用地区域				純 2.6	純 4.8					
	主要地方道飯岡一宮線沿い	40	1.2			純 9.0	純 5.7				
	県道飯岡片貝線沿い	40	1.2		中 9.2	純 9.0	純 5.7				
	上記以外の地域	30	1.2	純 4.0	純 5.9	純 6.4	純 3.6				
塙	農業振興地域内の農用地区域				純 2.9	純 4.8					
	県道飯岡松岸停車場線沿い	40	1.1	中 5.0	中 9.6	純 8.1	純 6.5				
	県道飯岡猿田停車場線沿い	40	1.2	中 5.0	中 9.6	純 8.1	純 6.5				

市区町村名：旭市

銚子税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
は	埴	上記以外の地域	30	1.1	純 3.0	純 6.6	純 4.1	純 3.3			
		東足洗			純 2.8	純 3.9					
	ひ	主要地方道飯岡一宮線沿い	40	1.4		中 6.9	純 5.9	純 5.0			
		県道飯岡停車場線沿い	40	1.1	中 4.8	中 6.9	純 6.2	純 5.4			
		上記以外の地域	30	1.1	純 3.8	純 4.4	純 3.9	純 3.0		1.8	
		平松				純 2.6	純 4.8				
		国道126号線沿い	40	1.1	中 3.6	中 8.9	純 11	純 6.3			
		主要地方道飯岡一宮線沿い	40	1.1			純 9.0	純 5.4			
	ふ	舟戸	上記以外の地域	30	1.2	純 3.6	純 5.9	純 6.3	純 3.9		
			農業振興地域内の農用地区域			純 2.0	純 4.0				
			主要地方道多古笹本線沿い	40	1.1	純 4.0	純 8.9	純 7.2			
	へ	蛇園	上記以外の地域	30	1.1	純 2.9	純 4.4	純 5.6			
農業振興地域内の農用地区域					純 3.2	純 6.3					
国道126号線沿い			40	1.1	中 3.6	中 10	純 6.1	純 5.3			
主要地方道銚子旭線沿い											
1 JR総武本線より北側の地域		40	1.1	中 3.8	中 8.8	純 5.8	純 5.1				
2 宅地の固定資産税評価額1㎡当たり7千円未満の地域		40	2.0	中 4.4	中 8.8	純 5.8	純 5.1				
3 上記以外の地域		40	1.2	中 4.4	中 8.8	純 5.8	純 5.1				
上記以外の地域											
1 主要地方道銚子旭線より北側の飛地		30	1.2	純 3.6	純 7.0	純 4.0	純 3.5				
2 JR総武本線より北側の地域		30	1.1	純 4.1	純 7.6	純 4.2	純 3.7				
3 上記以外の地域	30	1.2	純 3.6	純 7.0	純 4.2	純 3.7					
ま	松ヶ谷	農業振興地域内の農用地区域			純 3.2	純 6.3					
		県道小見川海上線沿い	40	1.1	中 3.8	中 10	純 5.7	純 5.0			
		上記以外の地域	30	1.1	純 3.6	純 7.0	純 3.7	純 3.2			
萬歳	字兼田	上記以外の地域	30	1.1	純 2.2	純 3.9	純 5.4	純 4.6			
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.6	純 5.2					

市区町村名：旭市

銚子税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ま	萬歳	2 県道旭笹川線沿い	40	1.1	純 3.9	純 5.7	純 7.1	純 6.0		
		3 主要地方道多古笹本線沿い	40	1.1	純 3.9	純 6.6	純 7.1	純 6.0		
		4 上記以外の地域	30	1.1	純 2.8	純 5.4	純 5.1	純 4.4		
	萬力	農業振興地域内の農用地区域				純 2.9	純 5.2			
		主要地方道佐原椿海線沿い	40	1.1	純 3.9	純 6.6	純 7.2	純 6.0		
		主要地方道多古笹本線沿い	40	1.2	純 4.0	純 6.6	純 7.2	純 6.0		
		東総広域農道沿い	30	1.2	純 3.9	純 6.5	純 7.2	純 6.0		
		上記以外の地域	30	1.1	純 3.3	純 5.0	純 5.1	純 4.3		
	み	溝原	農業振興地域内の農用地区域			純 2.0	純 4.0			
			主要地方道多古笹本線沿い	40	1.1	純 3.9	純 6.4	純 6.4	純 5.4	
上記以外の地域			30	1.1	純 2.9	純 3.7	純 5.1	純 4.3		
南堀之内		農業振興地域内の農用地区域				純 1.9	純 4.0			
		主要地方道多古笹本線沿い	40	1.1	純 3.9	純 7.0	純 6.4	純 5.4		
		主要地方道大栄栗源干潟線沿い	40	1.0	純 3.9	純 7.0	純 6.4	純 5.4		
見広	農業振興地域内の農用地区域				純 2.9	純 6.3				
	主要地方道銚子旭線沿い	40	1.1	中 3.8	中 8.8	純 5.8	純 5.1			
	主要地方道銚子海上線沿い	40	1.1	中 3.8	中 10	純 5.7	純 5.0			
	上記以外の地域	30	1.1	純 3.6	純 7.0	純 4.0	純 3.5			
	む	貉野	農業振興地域内の農用地区域				純 4.8			
上記以外の地域						純 6.7				
や		八木	農業振興地域内の農用地区域			純 2.6	純 4.8			
	国道126号線沿い		40	1.1	中 3.6	中 8.9	純 11	純 8.0		
	県道飯岡猿田停車場線沿い		40	1.2		中 9.6	純 8.1	純 6.5		
	県道飯岡松岸停車場線沿い		40	1.1	中 5.0	中 9.2	純 8.1	純 6.5		
	上記以外の地域		30	1.1	純 3.1	純 6.9	純 5.4	純 4.6		1.8

市区町村名：旭市

銚子税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
よ	横根	農業振興地域内の農用地区域	%		純 2.6	純 4.7					
		国道126号線沿い	40	1.1	中 3.6	中 8.9	純 11	純 6.3			
		主要地方道飯岡一宮線沿い	40	1.2		中 9.4	純 9.0	純 5.4			
		県道飯岡片貝線及び市道1-047号線沿い	40	1.2		中 9.2	純 9.0	純 5.4			
		上記以外の地域									
		1 国道126号線より北側の地域	30	1.1	純 3.6	純 6.7	純 5.4	純 3.9		1.8	
		2 上記以外の地域	30	1.2	純 3.6	純 5.9	純 6.4	純 4.0		1.8	
		米込	農業振興地域内の農用地区域			純 2.9	純 5.2				
			東総広域農道沿い	30	1.2	純 4.0	純 6.5	純 6.4	純 5.4		
			上記以外の地域	30	1.1	純 3.2	純 5.0	純 5.1	純 4.3		
ろ	ろ	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準			