

市区町村名：千葉市稲毛区

音順 町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権 割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
			宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
こ 小深町	市街化調整区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
	1 農業振興地域内の農用地区域			純 4.8					
	2 上記以外の地域	40	1.1	中 6.2	中 16		中 23		
	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
さ 作草部町	市街化調整区域	50	1.1						
	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	山王町	市街化調整区域	40	1.1	中 8.9	中 24	中 29	中 23	
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	
て 天台町	市街化調整区域	50	1.1						
	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
な 長沼原町	市街化調整区域								
	1 農業振興地域内の農用地区域				純 14				
	2 国道 1 6 号線沿い	50	1.2		中 28	中 30	中 24		
	3 上記以外の地域	50	1.1		中 19	中 28	中 21		
	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
は 萩台町	市街化調整区域	50	1.1	中 20	中 40	中 28	中 28		
	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
み 宮野木町	市街化調整区域	50	1.1	中 18	中 35	中 22	中 22		
	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
ろ 六方町	市街化調整区域	40	1.1		中 23		中 25		
	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	上記以外の地域	—	路線	比準	比準	比準	比準		