

市区町村名：銚子市

銚子税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	赤塚町	農業振興地域内の農用地区域	%		倍	倍	倍	倍	倍	倍
		上記以外の地域	40	1.1	純 3.3	純 4.6				
	海鹿島町	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		比準
	芦崎町	農業振興地域内の農用地区域			純 3.1	純 4.6				
		国道 3 5 6 号線沿い	40	1.1	中 4.4	中 8.7	純 6.7	純 5.5		
		上記以外の地域	40	1.1	純 3.0	純 6.9	純 3.7	純 2.8		
	愛宕町	農業振興地域内の農用地区域			純 3.2	純 4.6				
		都市計画用途地域内	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域	40	1.1	純 3.3	純 6.4	純 3.7	純 2.8		
	新生町 1・2 丁目	全域	—	路線						
	栗島町	農業振興地域内の農用地区域			純 3.2	純 4.6				
		上記以外の地域			純 3.4	純 5.5	純 3.7			2.7
い	飯沼町	全域	—	路線						
	犬吠埼	農業振興地域内の農用地区域			純 3.2	純 4.6				
		都市計画用途地域内								
		1 一部	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
		2 県道銚子公園線沿い	50	1.3	周比準	周比準	比準	比準		
		3 県道外川港線沿い	50	1.2	周比準	周比準	比準	比準		
		4 上記以外の地域	50	1.4	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
		1 県道銚子公園線沿い	50	1.3	中 5.1	中 8.7	純 6.6	純 5.5		
		2 県道外川港線沿い	50	1.2	中 5.1	中 8.6	純 6.6	純 5.5		
		3 上記以外の地域	40	1.2	純 4.2	純 5.8	純 3.6	純 2.8		
	犬若	全域	—	路線		周比準	比準	比準		
う	今宮町	農業振興地域内の農用地区域			純 3.0	純 4.6				
		都市計画用途地域内	—	路線	周比準	周比準	比準			
		上記以外の地域	40	1.2	純 3.0	純 6.4	純 3.7			
	上野町	農業振興地域内の農用地区域			純 3.4	純 4.8				

市区町村名：銚子市

銚子税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
う	上野町	都市計画用途地域内	% 一	路線	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域	50	1.2	純 3.3	純 5.7	純 3.7	純 2.8		
	植松町	全域	一	路線		周比準	比準			
	内浜町	全域	一	路線						
お	大橋町	全域	一	路線						
	岡野台町 1 丁目	農業振興地域内の農用地区域			純 2.9	純 4.6				
		上記以外の地域	40	1.1	純 3.0	純 6.8	純 3.6			
	岡野台町 2 ～ 4 丁目	農業振興地域内の農用地区域			純 3.3	純 4.6				
		上記以外の地域	40	1.1	純 4.1	純 6.8	純 3.6	純 2.7		
	小浜町	農業振興地域内の農用地区域			純 3.3	純 4.6				
		国道 1 2 6 号線沿い	40	1.2	中 4.7	中 8.0	純 6.6	純 5.5		
		都市計画用途地域内（小浜工業団地）	40	1.2			比準	比準		
		上記以外の地域								
	親田町	1 国道 1 2 6 号線より北側の地域	40	1.3	純 3.3	純 6.3	純 3.6	純 2.8		
		2 上記以外の地域	40	1.2	純 3.3	純 6.2	純 3.6	純 2.8		
	親田町	農業振興地域内の農用地区域			純 3.4	純 4.6				
		国道 1 2 6 号線沿い	40	1.3	中 4.7	中 8.7	純 6.6	純 5.5		
		上記以外の地域	40	1.3	純 3.3	純 6.9	純 3.7	純 2.8		
か	垣根町 1 ・ 2 丁目	全域	一	路線	周比準	周比準	比準	比準		
	垣根見晴台	農業振興地域内の農用地区域				純 4.6				
		上記以外の地域	40	1.1		純 6.9	純 3.6			
	笠上町	全域	一	路線	周比準	周比準	比準	比準		
	春日台町	全域	一	路線						
	春日町	農業振興地域内の農用地区域			純 3.0	純 4.6				
		都市計画用途地域内								
		1 一部	一	路線	周比準	周比準	比準	比準		比準
		2 上記以外の地域	50	1.2	周比準	周比準	比準	比準		比準
		上記以外の地域								

市区町村名：銚子市

銚子税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
か	春日町	1 国道126号線沿い	50	1.2	中 4.8	中 8.0	純 6.6	純 5.5		
		2 県道愛宕山公園線沿い	50	1.1	中 4.8	中 7.1	純 6.4	純 5.3		
		3 上記以外の地域	40	1.1	純 3.0	純 5.8	純 3.6	純 2.8		2.4
	唐子町	全域	—	路線						
	川口町1・2丁目	全域	—	路線		周比準	比準	比準		
	北小川町	全域	—	路線		周比準	比準			
		農業振興地域内の農用地区域			純 3.2	純 4.6				
		都市計画用途地域内								
		1 県道銚子公園線沿い	50	1.2	周比準	周比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域	50	1.2	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
		1 県道銚子公園線沿い	50	1.2	中 5.1	中 7.9	純 6.6	純 5.5		
		2 上記以外の地域	40	1.2	純 4.1	純 6.0	純 3.5	純 2.8		
	清川町1～4丁目	全域	—	路線	周比準					
く	黒生町	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
こ	小長町	農業振興地域内の農用地区域			純 3.5	純 4.6				
		主要地方道銚子海上線沿い	40	1.1	中 5.7	中 9.5	純 6.7	純 5.6		
		上記以外の地域	40	1.2	純 4.0	純 7.6	純 3.6	純 2.7		
	小畑新町	農業振興地域内の農用地区域			純 3.2	純 4.8				
		都市計画用途地域内	40	1.2	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
		1 県道外川港線沿い	40	1.2	中 5.1	中 8.8	純 6.6	純 5.5		
		2 上記以外の地域	40	1.2	純 3.9	純 5.8	純 3.7	純 2.8		
	小畑町	農業振興地域内の農用地区域			純 3.2	純 4.8				
		都市計画用途地域内	40	1.2	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
		1 県道外川港線沿い	40	1.2	中 5.1	中 8.8	純 6.5	純 5.4		
		2 上記以外の地域	40	1.2	純 3.8	純 6.1	純 3.7	純 2.8		2.7

市区町村名：銚子市

銚子税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
こ	後飯町	全域	% 一	路線	倍	倍	倍	倍	倍	倍
	小船木町1丁目	農業振興地域内の農用地区域			純 3.4	純 4.6				比準
		国道356号線沿い	40	1.1	中 4.7	中 8.7	純 6.7			
		主要地方道銚子旭線沿い	40	1.2	中 4.7	中 8.7	純 6.5			
		主要地方道銚子海上線沿い	40	1.1	中 4.7	中 8.7	純 6.7			
		上記以外の地域								
		1 市道20001号線（東庄町境から 主要地方道銚子旭線に至る市道）沿い	40	1.1	純 3.4	純 6.9	純 3.8			
		2 上記以外の地域	40	1.2	純 3.4	純 6.9	純 3.7			
	小船木町2丁目	農業振興地域内の農用地区域			純 3.4	純 4.6				
		主要地方道銚子海上線沿い	40	1.2	中 5.7	中 9.5	純 6.7	純 5.6		
さ		上記以外の地域	40	1.1	純 4.0	純 7.6	純 3.7	純 2.7		
	幸町1・2丁目	全域	一	路線						
	栄町1～4丁目	全域	一	路線	周比準	周比準	比準			比準
	榑町	農業振興地域内の農用地区域			純 3.2	純 4.6				
		都市計画用途地域内								
		1 一部	一	路線	周比準	周比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域	50	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
		1 県道外川港線沿い	50	1.1	中 5.1	中 8.9	純 6.6	純 5.5		
		2 上記以外の地域	50	1.1	純 3.9	純 6.1	純 3.6	純 2.8		
	桜井町	農業振興地域内の農用地区域			純 3.2	純 4.5				
		国道356号線沿い	40	1.3	中 4.7	中 8.3	純 6.6	純 5.5		
		上記以外の地域								
		1 JR成田線より利根川側の地域	40	1.2	純 3.4	純 6.9	純 3.7	純 2.8		
		2 上記以外の地域	40	1.2	純 3.4	純 6.9	純 3.7	純 2.8		2.5
	笹本町	農業振興地域内の農用地区域			純 3.4	純 4.6				
		国道356号線沿い	40	1.2	中 4.7	中 8.4	純 6.7	純 5.6		
		主要地方道多古笹本線沿い	40	1.2	中 4.7	中 8.4	純 6.7	純 5.6		

市区町村名：銚子市

銚子税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
さ	笹本町	上記以外の地域	40	1.2	純 3.4	純 6.9	純 3.8	純 2.8			
	猿田町	農業振興地域内の農用地区域			純 3.4	純 4.6					
		県道飯岡猿田停車場線沿い	40	1.4	中 5.1	中 9.0	純 6.7	純 5.6			
		主要地方道銚子旭線沿い	40	1.4	中 5.1	中 9.0	純 6.7	純 5.6			
		主要地方道銚子海上線沿い	40	1.2	中 5.1	中 9.0	純 6.7	純 5.6			
		上記以外の地域	40	1.2	純 4.0	純 7.6	純 3.6	純 2.7			
	三軒町	全域	—	路線							
し	潮見町	都市計画用途地域内	40	1.2							
		上記以外の地域	40	1.1							
	忍町	農業振興地域内の農用地区域			純 3.4	純 4.6					
		国道 3 5 6 号線沿い	40	1.1	中 4.7	中 8.7	純 6.6	純 5.5			
		上記以外の地域	40	1.2	純 3.4	純 6.9	純 3.8	純 2.8			
	柴崎町 1 丁目	農業振興地域内の農用地区域			純 3.5	純 4.6					
		都市計画用途地域内	—	路線	周比準	周比準	比準	比準			
			上記以外の地域								
			1 国道 3 5 6 号線沿い	40	1.1	中 4.4	中 8.7	純 6.6	純 5.5		
柴崎町 2 丁目		2 県道飯岡松岸停車場線沿い	40	1.1	中 4.4	中 8.6	純 6.6	純 5.5			
		3 上記以外の地域	40	1.1	純 4.1	純 6.8	純 3.7	純 2.7			
		農業振興地域内の農用地区域			純 2.9	純 4.6					
		県道飯岡松岸停車場線沿い	40	1.1	中 4.4	中 8.3	純 6.6				
		上記以外の地域	40	1.2	純 3.0	純 6.4	純 3.8				
	柴崎町 3 ～ 7 丁目	農業振興地域内の農用地区域			純 3.5	純 4.6					
			県道飯岡松岸停車場線沿い	40	1.3	中 4.4	中 8.3	純 6.5	純 5.4		
		上記以外の地域	40	1.1	純 4.0	純 6.9	純 3.6	純 2.8			
	清水町	全域	—	路線		周比準	比準	比準			
	正明寺町	農業振興地域内の農用地区域			純 3.3	純 4.6					
		上記以外の地域	40	1.2	純 4.1	純 7.1	純 3.6	純 2.7			
	白石町	農業振興地域内の農用地区域			純 3.3	純 4.6					

市区町村名：銚子市

銚子税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
し	白石町	上記以外の地域	40	1.3	純 4.1	純 7.6	純 3.6	純 2.6		
	新地町	全域	—	路線						
	新町	農業振興地域内の農用地区域			純 3.3	純 4.6				
		県道飯岡松岸停車場線沿い	40	1.1	中 5.1	中 8.6	純 6.7	純 5.6		
		上記以外の地域	40	1.3	純 4.1	純 7.6	純 3.6	純 2.7		
	陣屋町	全域	—	路線						
す	末広町	全域	—	路線						
	台町	農業振興地域内の農用地区域			純 3.0	純 4.6				
た		都市計画用途地域内	50	1.2	周比準	周比準	比準			
		上記以外の地域								
		1 県道愛宕山公園線沿い	50	1.1	中 4.8	中 7.1	純 6.4			
		2 上記以外の地域	40	1.1	純 3.0	純 5.8	純 3.7			
	高神西町	農業振興地域内の農用地区域			純 3.2	純 4.6				
		都市計画用途地域内	50	1.2	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
		1 県道銚子公園線沿い	40	1.3	中 4.9	中 5.7	純 6.6	純 5.5		
		2 上記以外の地域	40	1.3	純 3.4	純 4.5	純 3.7	純 2.8		
	高神原町	農業振興地域内の農用地区域			純 3.2	純 4.6				
		上記以外の地域	40	1.1	純 3.3	純 5.5	純 3.7			
	高神東町	農業振興地域内の農用地区域			純 3.2	純 4.6				
		県道外川港線沿い	40	1.2	中 4.9	中 5.7	純 6.6	純 5.5		
		上記以外の地域	40	1.3	純 3.3	純 4.6	純 3.7	純 2.8		
	高田町 1～6 丁目	農業振興地域内の農用地区域			純 2.9	純 4.6				
		国道 3 5 6 号線沿い	40	1.1	中 4.4	中 8.7	純 6.7	純 5.6		
		上記以外の地域	40	1.1	純 3.0	純 6.9	純 3.6	純 2.7		
	高田町 7 丁目	農業振興地域内の農用地区域			純 2.9	純 4.6				
		主要地方道銚子旭線沿い	40	1.3	中 4.4	中 8.6	純 6.5	純 5.4		
		上記以外の地域	40	1.2	純 2.9	純 6.9	純 3.6	純 2.7		

市区町村名：銚子市

銚子税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
た	高野町	農業振興地域内の農用地区域	%		純 3.3	純 4.6				
		上記以外の地域	40	1.1	純 4.0	純 6.9	純 3.7	純 2.8		
	竹町	全域	—	路線						
	田中町	全域	—	路線						
ち	茶畑町	農業振興地域内の農用地区域				純 4.6				
		県道飯岡猿田停車場線沿い	40	1.4		中 9.1	純 6.5	純 5.4		
		上記以外の地域	40	1.1		純 7.6	純 3.5	純 2.6		
	中央町	全域	—	路線						
つ	塚本町	農業振興地域内の農用地区域			純 3.4	純 4.6				
		国道 3 5 6 号線沿い	40	1.1	中 4.7	中 8.7	純 6.5			
		主要地方道銚子海上線沿い	40	1.2	中 4.7	中 8.7	純 6.5			
		上記以外の地域	40	1.2	純 3.4	純 6.9	純 3.6			
て	天王台	農業振興地域内の農用地区域			純 3.2	純 4.6				
		県道外川港線沿い	50	1.2	中 4.9	中 5.7	純 6.6	純 5.5		
		上記以外の地域	40	1.2	純 3.2	純 4.6	純 3.7	純 2.8		
と	通町	全域	—	路線						
	外川台町	農業振興地域内の農用地区域				純 4.6				
		都市計画用途地域内								
		1 一部	—	路線		周比準	比準			
		2 上記以外の地域	50	1.2		周比準	比準			
		上記以外の地域	40	1.2		純 4.6	純 3.7			
	外川町 1 ～ 5 丁目	全域	—	路線		周比準	比準	比準		
	常世田町	農業振興地域内の農用地区域			純 3.4	純 4.6				
		国道 1 2 6 号線沿い	40	1.3	中 4.8	中 8.7	純 6.5	純 5.4		
		上記以外の地域	40	1.3	純 3.3	純 6.8	純 3.7	純 2.8		
	富川町	農業振興地域内の農用地区域			純 3.4	純 4.6				
		国道 3 5 6 号線沿い	40	1.1	中 4.7	中 8.7	純 6.7	純 5.6		
		上記以外の地域								

市区町村名：銚子市

銚子税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
と	富川町	1 市道20001号線（東庄町境から主要地方道銚子旭線に至る市道）沿い	40	1.2	純 3.8	純 7.5	純 3.8	純 2.8		
		2 上記以外の地域	40	1.2	純 3.8	純 7.4	純 3.8	純 2.8		2.5
な	豊里台1～3丁目	主要地方道多古笹本線沿い	40	1.2		中 8.5	純 6.7	純 5.6		
		上記以外の地域	40	1.1		純 6.8	純 3.8	純 2.8		
な	名洗町	農業振興地域内の農用地区域			純 2.9	純 4.6				
		県道愛宕山公園線沿い	50	1.2	中 4.8	中 7.1	純 6.4	純 5.3		
		上記以外の地域	50	1.1	純 3.4	純 5.5	純 3.7	純 2.8		
		長崎町	一	路線		周比準	比準	比準		
	中島町1丁目	農業振興地域内の農用地区域			純 2.9					
		上記以外の地域			純 3.0					
	中島町2丁目	農業振興地域内の農用地区域			純 3.5	純 4.6				
		上記以外の地域	40	1.1	純 4.1	純 6.8	純 3.7	純 2.7		
	仲町	全域	一	路線						
		長塚町1丁目	一	路線	周比準	周比準	比準			
	長塚町2～5丁目	農業振興地域内の農用地区域			純 2.8	純 4.6				
		都市計画用途地域内								
		1 JR総武本線より利根川側の地域	一	路線	周比準	周比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域	50	1.0	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域	40	1.1	純 3.0	純 6.4	純 3.7	純 2.8		2.7
	長塚町6・7丁目	農業振興地域内の農用地区域			純 3.4	純 4.6				
		国道126号線沿い	50	1.2	中 4.8	中 8.0	純 6.5	純 5.4		
		上記以外の地域	40	1.1	純 4.0	純 6.9	純 3.7	純 2.8		
	長山町	農業振興地域内の農用地区域			純 3.4	純 4.6				
		主要地方道銚子海上線沿い	40	1.1	中 5.7	中 9.5	純 6.7	純 5.6		
		上記以外の地域	40	1.3	純 4.0	純 7.6	純 3.8	純 2.8		
に	西小川町	農業振興地域内の農用地区域			純 3.3	純 4.6				
		都市計画用途地域内								
		1 一部	一	路線	周比準	周比準	比準	比準		

市区町村名：銚子市

銚子税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
に の は ひ ふ	西小川町	2 上記以外の地域	50	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
		1 県道愛宕山公園線沿い	50	1.2	中 4.8	中 7.9	純 6.4	純 5.3		
		2 上記以外の地域	50	1.1	純 3.4	純 5.5	純 3.6	純 2.8		2.7
		西芝町	—	路線						
		野尻町			純 3.4	純 4.6				
		国道356号線沿い	50	1.1	中 4.7	中 8.7	純 6.7	純 5.6		
		主要地方道銚子旭線沿い								
		1 野尻町交差点から市道20001号線との交差点までの地域	50	1.1	中 4.7	中 8.7	純 6.7	純 5.6		
		2 上記以外の地域	50	1.2	中 4.7	中 8.7	純 6.7	純 5.6		
		主要地方道銚子海上線沿い	50	1.1	中 4.7	中 8.7	純 6.7	純 5.6		
		上記以外の地域								
		1 市道20001号線（東庄町境から主要地方道銚子旭線に至る市道）沿い	50	1.1	純 3.4	純 6.9	純 3.8	純 2.8		
		2 上記以外の地域	50	1.2	純 3.4	純 6.9	純 3.8	純 2.8		2.5
	橋本町	全域	—	路線						
	馬場町	全域	—	路線						
	浜町	全域	—	路線						
	東小川町	農業振興地域内の農用地区域			純 3.2	純 4.6				
		都市計画用途地域内								
		1 一部	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域	50	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域	50	1.1	純 3.9	純 6.1	純 3.7	純 2.8		
	東芝町	全域	—	路線						
	東町	全域	—	路線						
	双葉町	全域	—	路線						
	船木町	農業振興地域内の農用地区域			純 2.9	純 4.6				
		上記以外の地域	40	1.2	純 2.9	純 6.9	純 3.7	純 2.7		

市区町村名：銚子市

銚子税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
ほ	本城町 1 ～ 4 丁目	全域	% —	路線	周比準	周比準	比準	比準			
	本城町 5 丁目	農業振興地域内の農用地区域			純 3.0	純 4.6					
		上記以外の地域	50	1.2	純 3.0	純 6.4					
	本城町 6 丁目	農業振興地域内の農用地区域			純 3.5	純 4.6					
		国道 1 2 6 号線沿い	50	1.2	中 4.8	中 8.7	純 6.6				
		上記以外の地域	40	1.1	純 4.0	純 6.9	純 3.7				
	本町	全域	—	路線							
	ま	前宿町	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		比準
		松岸町 1 ～ 3 丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
		松岸町 4 丁目	農業振興地域内の農用地区域			純 2.9	純 4.6				
		都市計画用途地域内									
		1 J R 総武本線より利根川側の地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準			
		2 上記以外の地域	50	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
		上記以外の地域	40	1.1	純 3.7	純 6.4	純 3.7	純 2.8			
松岸見晴台		農業振興地域内の農用地区域			純 3.3	純 4.6					
		国道 1 2 6 号線沿い	50	1.2	中 4.8	中 8.0	純 6.6				
		上記以外の地域	40	1.3	純 4.0	純 6.9	純 3.7				
み	松本町 1 ～ 4 丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準			
	松本町 5 丁目	農業振興地域内の農用地区域			純 2.9	純 4.6					
		都市計画用途地域内	—	路線	周比準	周比準	比準	比準			
		上記以外の地域	50	1.2	純 3.0	純 6.4					
	三門町	農業振興地域内の農用地区域			純 2.9	純 4.8					
		上記以外の地域	40	1.1	純 3.0	純 6.8	純 3.8	純 2.8			
	三崎町 1 丁目	農業振興地域内の農用地区域			純 3.3	純 4.6					
		都市計画用途地域内	—	路線	周比準	周比準	比準	比準			
		上記以外の地域									
		1 国道 1 2 6 号線沿い	50	1.2	中 4.8	中 8.0	純 6.8	純 5.7			
	2 県道愛宕山公園線沿い	50	1.2	中 4.8	中 7.1	純 3.7	純 2.8				

市区町村名：銚子市

銚子税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
み	三崎町1丁目	3 上記以外の地域	40	1.1	純 3.3	純 6.1	純 3.7	純 2.8		
	三崎町2・3丁目	農業振興地域内の農用地区域			純 3.3	純 4.6				
		国道126号線沿い	50	1.2	中 4.5	中 7.5	純 6.8	純 5.7		
		上記以外の地域								
		1 国道126号線より北側の地域	40	1.3	純 3.3	純 5.8	純 3.6	純 2.7		
		2 上記以外の地域	40	1.1	純 3.3	純 5.8	純 3.6	純 2.8		
	港町	全域	—	路線						
	南小川町	農業振興地域内の農用地区域			純 3.2	純 4.6				
		都市計画用途地域内								
		1 一部	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域	50	1.1	周比準	周比準	比準	比準		比準
		上記以外の地域	50	1.1	純 3.4	純 5.5	純 3.7	純 2.8		2.7
	南町	全域	—	路線			比準			
	見晴台	農業振興地域内の農用地区域				純 4.6				
		上記以外の地域	50	1.1		純 6.8				
も	三宅町1丁目	農業振興地域内の農用地区域			純 2.9	純 4.6				
		県道飯岡松岸停車場線沿い	40	1.1	中 4.4	中 8.3	純 6.8			
		上記以外の地域	40	1.1	純 2.9	純 6.4	純 3.8			
	三宅町2・3丁目	農業振興地域内の農用地区域			純 3.3	純 4.6				
		県道飯岡松岸停車場線沿い	40	1.1	中 5.1	中 8.6	純 6.8	純 5.7		
		上記以外の地域	40	1.1	純 3.5	純 6.8	純 3.7	純 2.8		
	宮原町	農業振興地域内の農用地区域			純 3.3	純 4.6				
		国道356号線沿い	40	1.2	中 4.7	中 8.4	純 6.7	純 5.6		
		上記以外の地域	40	1.2	純 3.4	純 7.0	純 3.7	純 2.8		
	妙見町	全域	—	路線		周比準	比準			
	明神町1・2丁目	全域	—	路線		周比準	比準	比準		
	森戸町	農業振興地域内の農用地区域			純 3.4	純 4.6				
		国道356号線沿い	40	1.1	中 4.7	中 8.7	純 6.7	純 5.6		

市区町村名：銚子市

銚子税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
も	森戸町	上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 市道20001号線（東庄町境から主要地方道銚子旭線に至る市道）沿い	40	1.1	純 3.8	純 7.5	純 3.8	純 2.8		
	諸持町	2 上記以外の地域	40	1.2	純 3.8	純 7.4	純 3.6	純 2.7		
		農業振興地域内の農用地区域			純 3.2	純 4.5				
		国道356号線沿い	40	1.2	中 4.7	中 8.4	純 6.6	純 5.5		
		上記以外の地域								
		1 市道20001号線（東庄町境から主要地方道銚子旭線に至る市道）沿い	40	1.2	純 3.4	純 6.9	純 3.7	純 2.8		
		2 上記以外の地域	40	1.2	純 3.4	純 6.9	純 3.5	純 2.8		
		農業振興地域内の農用地区域			純 3.4	純 4.6				
		国道126号線沿い	40	1.2	中 4.7	中 8.7	純 6.7	純 5.6		
		県道飯岡松岸停車場線沿い	40	1.1	中 4.9	中 8.6	純 6.7	純 5.6		
や	八木町	上記以外の地域	40	1.2	純 3.3	純 6.8	純 3.7	純 2.8		2.1
		八幡町	一	路線	周比準					
		弥生町1・2丁目	一	路線						
	四日市場台	農業振興地域内の農用地区域				純 4.6				
		県道飯岡松岸停車場線沿い				中 8.6				
		上記以外の地域				純 6.8				
	四日市場町	農業振興地域内の農用地区域			純 3.3	純 4.6				
		都市計画用途地域内	一	路線	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
		1 国道356号線沿い	40	1.1	中 4.4	中 8.6	純 6.7	純 5.6		
よ		2 上記以外の地域	40	1.1	純 3.4	純 6.9	純 3.7	純 2.8		2.5
		農業振興地域内の農用地区域			純 3.5	純 4.6				
	余山町	国道356号線沿い	40	1.1	中 4.4	中 8.7	純 6.7	純 5.6		
		上記以外の地域	40	1.1	純 3.4	純 6.9	純 3.7	純 2.8		
		若宮町	一	路線						
	和田町	全域	一	路線						
		全域	一	路線						