

市区町村名：東金市

東金税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	粟生飛地	農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.3	純 3.5	純 4.3	純 4.0		
	荒生	農業振興地域内の農用地区域			純 2.3	純 3.5				
		主要地方道東金片貝線沿い	40	1.1	中 6.1	中 5.9	純 5.8			
い	家之子	農業振興地域内の農用地区域			純 2.3	純 3.7				
		国道 1 2 6 号線沿い	40	1.1	中 6.1	中 8.3	純 5.6	純 4.7		
	砂古瀬	農業振興地域内の農用地区域			純 2.4	純 3.5				
		上記以外の地域	30	1.1	純 3.2	純 4.3	純 4.0	純 3.2		
う	上谷	農業振興地域内の農用地区域			純 2.3	純 3.5				
		県道正気茂原線沿い	40	1.1	中 5.3	中 6.2	純 5.7	純 4.6		
お	大沼	農業振興地域内の農用地区域			純 2.2	純 3.5				
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.9	純 4.3	純 4.0			
	大沼田	農業振興地域内の農用地区域			純 2.4	純 3.5				
		上記以外の地域	30	1.1	純 3.1	純 4.3	純 4.0	純 3.2		2.7
	丘山台 1～3 丁目	全域	30	1.1	中 3.1	中 5.1	純 3.9			
		押堀			純 2.3	純 3.3				
	小野	農業振興地域内の農用地区域			純 2.3	純 3.3				
		都市計画区域内の用途指定地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
	小野	上記以外の地域			純 2.3	純 3.3				
		1 国道 1 2 8 号線沿い	40	1.1	中 6.1	中 7.8	純 5.6	純 4.7		
	小野	2 上記以外の地域	30	1.1	純 3.1	純 4.3	純 4.0	純 3.3		
		国道 1 2 6 号線沿い及び国道 4 0 9 号線沿い	40	1.1	中 6.1	中 8.3	純 5.6	純 5.3		
		上記以外の地域	30	1.1	純 3.1	純 4.3	純 3.8	純 3.5		2.7

市区町村名：東金市		東金税務署									
音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
か	家徳	農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		純 2.2 純 3.6									
		主要地方道東金片貝線沿い	40	1.1	中 6.1	中 6.0	純 5.8	純 4.7			
	上布田	上記以外の地域	30	1.1	純 2.9	純 4.4	純 4.0	純 3.2		2.7	
		農業振興地域内の農用地区域			純 2.3	純 3.8					
		国道409号線沿い	40	1.1	中 6.1	中 8.3	純 5.6	純 5.3			
	上武射田	農業振興地域内の農用地区域			純 2.3	純 3.5					
		県道日向停車場極楽寺線沿い及び県道東金源線沿い	40	1.2	中 6.1	中 8.3	純 5.6	純 5.3			
		上記以外の地域	30	1.1	純 3.0	純 4.4	純 3.9	純 3.1		2.6	
	川場	農業振興地域内の農用地区域			純 2.3	純 3.5					
		都市計画区域内の用途指定地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準			
		上記以外の地域									
	き	北幸谷	1 主要地方道東金豊海線沿い	40	1.1	中 6.1	中 5.9	純 5.8			
			2 上記以外の地域	30	1.1	純 3.1	純 4.3	純 4.0			
			農業振興地域内の農用地区域			純 2.3	純 3.5				
北之幸谷		県道正気茂原線沿い	40	1.0	中 5.3	中 6.2	純 5.7	純 4.6			
		上記以外の地域	30	1.1	純 3.1	純 4.3	純 4.0	純 3.2			
		都市計画区域内の用途指定地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準			
季美の森東1・2丁目		上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
		1 主要地方道東金片貝線沿い	40	1.0	中 6.1	中 5.9	純 5.8	純 4.7			
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 2.9	純 4.3	純 4.0	純 3.2		2.7	
求名		農業振興地域内の農用地区域			純 2.3	純 3.5					
		求名団地（県営住宅除く）	40	1.0							
		県道緑海東金線沿い	40	1.1	中 5.0	中 4.3	純 5.8	純 4.7			

市区町村名：東金市

東金税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
く	求名	上記以外の地域	30	1.1	純 3.0	純 4.3	純 4.0	純 3.3		2.7
こ	幸田	農業振興地域内の農用地区域			純 2.3	純 3.5				
		主要地方道東金豊海線沿い	40	1.1	中 6.1	中 6.0	純 5.8	純 4.7		
		県道正気茂原線沿い	40	1.1	中 5.3	中 6.2	純 5.7	純 4.7		
		上記以外の地域	30	1.1	純 3.1	純 4.3	純 4.0	純 3.3		
	極楽寺	農業振興地域内の農用地区域			純 2.3	純 3.7				
		国道409号線沿い	40	1.1	中 6.1	中 8.3	純 5.6	純 5.3		
		県道日向停車場極楽寺線沿い	40	1.2	中 6.1	中 8.3	純 5.6	純 5.3		
		上記以外の地域								
		1 東金台ニュータウン	30	1.1	純 3.0	純 4.0	純 3.9	純 3.5		
		2 字野元、シシアナ台、野中、金兵衛、舞台及び野末	30	1.1	純 3.0	純 4.0	純 3.9	純 3.5		2.6
		3 上記以外の地域	30	1.0	純 3.0	純 4.0	純 3.9	純 3.5		2.6
	小関飛地	農業振興地域内の農用地区域			純 2.3	純 3.5				
		上記以外の地域	30	1.1	純 3.0	純 4.3	純 4.0			
	小沼田	農業振興地域内の農用地区域			純 2.4	純 3.5				
		小沼田工業団地	30	1.2						
		上記以外の地域	30	1.1	純 3.1	純 4.3	純 4.0	純 3.2		2.7
し	士農田	農業振興地域内の農用地区域			純 2.3	純 3.5				
		上記以外の地域	30	1.1	純 3.0	純 4.3	純 4.0			2.7
	士農田飛地	農業振興地域内の農用地区域			純 2.3					
		上記以外の地域			純 3.0					
	下上武射田入会地	全域	30	1.1		純 4.3	純 4.0			
	下武射田	農業振興地域内の農用地区域			純 2.3	純 3.5				
		県道緑海東金線沿い	40	1.1	中 5.0	中 4.3	純 5.8	純 4.7		
		上記以外の地域	30	1.1	純 3.0	純 4.3	純 4.0	純 3.3		
	下谷	農業振興地域内の農用地区域			純 2.3	純 3.5				
		上記以外の地域	30	1.1	純 3.1	純 4.3	純 4.0			2.7
宿		農業振興地域内の農用地区域			純 2.3	純 3.5				

市区町村名：東金市

東金税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
し	宿	主要地方道東金片貝線沿い及び主要地方道東金豊海線沿い	40	1.1	中 6.1	中 5.9	純 5.8	純 4.7		
		上記以外の地域	30	1.1	純 3.0	純 4.3	純 4.0	純 3.2		
す	酒蔵	農業振興地域内の農用地区域			純 2.3	純 3.7				
		県道東金源線沿い	40	1.1	中 6.1	中 8.3	純 5.6	純 5.3		
		上記以外の地域	30	1.1	純 3.0	純 4.4	純 3.9	純 3.5		2.6
		農業振興地域内の農用地区域			純 2.3	純 3.5				
せ	薄島	主要地方道東金片貝線沿い	40	1.1	中 6.1	中 5.9	純 5.8	純 4.7		
		上記以外の地域	30	1.1	純 3.0	純 4.3	純 4.0	純 3.2		
		農業振興地域内の農用地区域			純 2.3	純 3.5				
た	関内	農業振興地域内の農用地区域			純 2.3	純 3.5				
		上記以外の地域	30	1.1	純 3.0	純 4.3	純 4.0			
た	関下	農業振興地域内の農用地区域			純 2.4	純 3.5				
		上記以外の地域	30	1.1	純 3.2	純 4.3	純 4.0	純 3.2		
		農業振興地域内の農用地区域			純 2.3	純 3.2				
		都市計画区域内の用途指定地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
た	台方	上記以外の地域								
		1 国道128号線沿い	40	1.1	中 6.1	中 7.8	純 5.6	純 5.0		
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 3.1	純 4.3	純 4.0	純 3.4		
た	高倉	農業振興地域内の農用地区域			純 2.3	純 3.5				
		上記以外の地域	30	1.1	純 3.0	純 4.3	純 4.0			
た	滝	農業振興地域内の農用地区域			純 2.3	純 3.7				
		国道409号線沿い	40	1.1	中 6.1	中 8.3	純 5.4	純 5.3		
		県道東金山田台線沿い	40	1.2	中 6.1	中 8.3	純 5.4	純 5.3		
		上記以外の地域	30	1.1	純 3.1	純 4.4	純 3.8	純 3.5		
た	滝沢	農業振興地域内の農用地区域			純 2.3	純 3.7				
		国道409号線沿い	40	1.1	中 6.3	中 8.3	純 5.6	純 5.3		
		上記以外の地域	30	1.1	純 3.0	純 4.4	純 3.6	純 3.5		2.6
た	田中	農業振興地域内の農用地区域			純 2.3	純 3.3				
		国道126号線沿い	40	1.1	中 6.1	中 7.8	純 5.6	純 5.3		

市区町村名：東金市		東金税務署								
音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
た	田中	上記以外の地域	30	1.1	純 3.1	純 4.3	純 4.0	純 3.5		2.7
		田中荒生飛地			純 2.3	純 3.6				
	田間	上記以外の地域			純 3.0	純 4.4	純 4.0			
		農業振興地域内の農用地区域			純 2.3	純 3.8				
		都市計画区域内の用途指定地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
	田間 1～3丁目	1 国道 1 2 6 号線沿い及び県道緑海東金線沿い	40	1.1	中 5.9	中 5.9	純 5.8	純 4.7		
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 3.2	純 4.4	純 3.9	純 3.3		2.6
		全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
	丹尾	農業振興地域内の農用地区域			純 2.3	純 3.7				
		国道 1 2 6 号線沿い及び国道 4 0 9 号線沿い	40	1.2	中 6.1	中 8.3	純 5.4	純 5.3		
		上記以外の地域	30	1.1	純 3.0	純 4.4	純 3.8	純 3.5		2.6
		東金	農業振興地域内の農用地区域			純 2.3	純 3.7			
	と	東金	都市計画区域内の用途指定地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	
上記以外の地域			30	1.0	純 3.1	純 4.3	純 4.0	純 3.5		2.6
道庭		農業振興地域内の農用地区域			純 2.3	純 3.5				
		求名団地	40	1.0						
		国道 1 2 6 号線沿い	40	1.1	中 6.1	中 5.9	純 5.6	純 4.7		
殿廻		県道緑海東金線沿い	40	1.1	中 5.0	中 4.3	純 5.8	純 4.7		
		上記以外の地域	30	1.1	純 3.0	純 4.3	純 3.9	純 3.3		2.5
		農業振興地域内の農用地区域			純 2.4	純 3.5				
	上記以外の地域	30	1.1	純 3.0	純 4.3	純 4.0	純 3.2			
殿廻中野堀之内飛地	全域	30	1.1		純 4.3					
な	中野	農業振興地域内の農用地区域			純 2.3	純 3.5				
		上記以外の地域	30	1.1	純 3.0	純 4.3	純 4.0	純 3.3		2.7
こ	西中	農業振興地域内の農用地区域			純 2.4	純 3.5				
		上記以外の地域	30	1.1	純 3.2	純 4.3	純 4.0	純 3.2		2.7
	西野飛地	農業振興地域内の農用地区域			純 2.2	純 3.5				

市区町村名：東金市		東金税務署								
音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
に	西野飛地	主要地方道東金豊海線沿い	40	1.1	中 6.1	中 5.9	純 5.8	純 4.7		
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.9	純 4.3	純 4.0	純 3.2		
ひ	西福俵	全域	40	1.1	中 3.1	中 4.9	純 4.0			2.7
		農業振興地域内の農用地区域			純 2.4	純 3.5				
ひ	二之袋	上記以外の地域	30	1.1	純 3.2	純 4.3	純 4.0	純 3.2		
		東岩崎	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	
ひ	東上宿	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
		東新宿	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	
ひ	東中	農業振興地域内の農用地区域			純 2.3	純 3.5				
		上記以外の地域	30	1.1	純 3.0	純 4.3	純 4.0	純 3.3		
ひ	東中島	農業振興地域内の農用地区域			純 2.4	純 3.5				
		上記以外の地域	30	1.1	純 3.2	純 4.3	純 4.0	純 3.2		2.7
ひ	菱沼	農業振興地域内の農用地区域			純 2.3	純 3.5				
		県道緑海東金線沿い	40	1.1	中 5.0	中 4.3	純 5.8			
ひ	菱沼飛地	上記以外の地域	30	1.1	純 3.0	純 4.3	純 4.0			
		農業振興地域内の農用地区域			純 2.3	純 3.5				
ひ	菱沼飛地	県道緑海東金線沿い	40	1.1	中 5.0	中 4.3				
		上記以外の地域	30	1.1	純 3.0	純 4.3				
ひ	日吉台1～7丁目	都市計画区域内の用途指定地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
ひ	1	県道東金山田台線沿い	40	1.1	中 6.1	中 5.9	純 5.6	純 5.3		
		2 上記以外の地域	40	1.0	中 2.9	中 4.4	純 4.0	純 3.5		
ひ	広瀬	農業振興地域内の農用地区域			純 2.2	純 3.5				
		主要地方道東金豊海線沿い	40	1.1	中 6.1	中 5.9	純 5.8			
ひ	広瀬	上記以外の地域	30	1.1	純 2.9	純 4.3	純 4.0			2.7
		農業振興地域内の農用地区域			純 2.3	純 3.3				
ふ	福俵	国道128号線沿い	40	1.1	中 6.1	中 7.8	純 5.8	純 4.7		
		上記以外の地域	30	1.2	純 3.1	純 4.3	純 4.0	純 3.2		2.7

市区町村名：東金市

東金税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
ふ	藤下飛地	農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.9	純 4.3	純 4.0	純 3.3				
	二又	農業振興地域内の農用地区域			純 2.3	純 3.5						
		上記以外の地域	30	1.1	純 3.0	純 4.3	純 4.0			2.7		
	不動堂飛地	農業振興地域内の農用地区域			純 2.3	純 3.5						
		上記以外の地域	30	1.1	純 3.0	純 4.3	純 4.0					
	ほ	細屋敷	農業振興地域内の農用地区域			純 2.3	純 3.5					
			上記以外の地域	30	1.1	純 3.0	純 4.3	純 4.0				
		堀上	農業振興地域内の農用地区域			純 2.2	純 3.5					
			都市計画区域内の用途指定地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準			
			上記以外の地域									
			1 主要地方道東金片貝線沿い及び主要地方道東金豊海線沿い	40	1.1	中 6.1	中 5.9	純 5.8	純 4.7			
2 上記以外の地域		30	1.1	純 2.9	純 4.3	純 4.0	純 3.3			2.7		
堀之内		農業振興地域内の農用地区域			純 2.3	純 3.5						
		上記以外の地域	30	1.1	純 3.0	純 4.3	純 4.0					
ま		前之内	農業振興地域内の農用地区域			純 2.3	純 3.5					
			上記以外の地域	30	1.1	純 3.0	純 4.3	純 4.0				
		松之郷	農業振興地域内の農用地区域			純 2.2	純 3.7					
	都市計画区域内の用途指定地域		—	路線	周比準	周比準	比準	比準				
	上記以外の地域											
	1 県道東金源線沿い		40	1.1	中 6.1	中 7.8	純 5.8	純 5.3				
	2 上記以外の地域	30	1.1	純 2.9	純 4.4	純 3.9	純 3.5			2.5		
	大豆谷	農業振興地域内の農用地区域			純 2.3	純 3.7						
		国道126号線沿い	40	1.1	中 6.1	中 7.8	純 5.6	純 5.3				
		上記以外の地域	30	1.1	純 3.1	純 4.4	純 4.0	純 3.5			2.6	
	み	三浦名	農業振興地域内の農用地区域			純 2.3	純 3.5					
			上記以外の地域	30	1.1	純 3.0	純 4.3	純 4.0	純 3.3			
三ヶ尻		農業振興地域内の農用地区域			純 2.2	純 3.7						

市区町村名：東金市

東金税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
み	三ヶ尻	県道東金源線沿い	40	1.1	中 6.1	中 8.3	純 5.8	純 5.3			
		上記以外の地域	30	1.1	純 3.0	純 4.4	純 3.9	純 3.5			
	御門	農業振興地域内の農用地区域			純 2.3	純 3.5					
		上記以外の地域	30	1.1	純 3.0	純 4.3	純 4.0				
	南上宿	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準			
	宮	農業振興地域内の農用地区域			純 2.3	純 3.5					
		上記以外の地域	30	1.1	純 3.0	純 4.3	純 4.0	純 3.3			
	宮外4区入会地	全域					純 4.0				
	や	八坂台1～5丁目	都市計画区域内の用途指定地域								
			1 一部	—	路線						
			2 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
			上記以外の地域								
1 県道東金山田台線沿い		40	1.1	中 6.1	中 5.9	純 5.8	純 5.3				
2 上記以外の地域		40	1.0	中 2.9	中 4.4	純 4.0	純 3.5				
柳橋入会地	全域			純 3.1		純 4.0					
山口	農業振興地域内の農用地区域			純 2.3	純 3.3						
	国道128号線沿い	40	1.1	中 6.1	中 7.8	純 5.6	純 4.7				
	上記以外の地域	30	1.1	純 3.1	純 4.3	純 3.9	純 3.2				
山口外8区入会地	全域			純 3.1		純 4.0					
山田	農業振興地域内の農用地区域			純 2.3	純 3.6						
	国道126号線沿い	40	1.1	中 6.1	中 7.8	純 5.4	純 5.3				
	主要地方道山田台大網白里線沿い	40	1.1	中 6.1	中 7.8	純 5.6	純 5.3				
	上記以外の地域	30	1.1	純 3.1	純 4.3	純 3.6	純 3.5		2.6		
ゆ	油井	農業振興地域内の農用地区域			純 2.3	純 3.7					
		東金ニュータウン丘の街	40	1.1	中 3.1	中 4.3	中 4.0	中 3.5			
		国道126号線沿い及び国道409号線沿い	40	1.1	中 6.1	中 7.8	純 5.6	純 5.3			
		県道東金山田台線沿い	40	1.2	中 6.1	中 7.8	純 5.6	純 5.3			
		上記以外の地域	30	1.1	純 3.1	純 4.4	純 3.9	純 3.5		2.6	

市区町村名：東金市

東金税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
よ	依古島	農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.4	純 3.5	純 3.2	純 4.3	純 4.0	純 3.3