

市区町村名：千葉市花見川区

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
は	畑町	1 農業振興地域内の農用地区域	%		純 5.6	純 8.0					
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 9.6	中 16	中 23	中 19			
	花島町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
		市街化調整区域	40	1.1	中 9.6	中 21	中 21	中 21			
	幕張町 2丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 11	純 22					
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 14	中 23	中 46				
	幕張町 3丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 11	純 22					
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 14	中 23	中 50				
幕張町 4丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準				
	市街化調整区域										
	1 農業振興地域内の農用地区域			純 11	純 22						
	2 上記以外の地域	50	1.1	中 13	中 23	中 49					
幕張町 6丁目	東幕張土地区画整理地区			個別	個別	個別	個別	個別			
	上記以外の地域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準			
み	み春野 1～3丁目	全域	40	1.1							
		市街化調整区域									
よ	横戸町	1 農業振興地域内の農用地区域			純 5.3	純 12					
		2 国道 16 号線沿い	50	1.1	中 10	中 25	中 26	中 21			
		3 上記以外の地域	50	1.1	中 8.3	中 19	中 24	中 17			
	上記以外の地域	—	路線	比準	比準	比準	比準				
	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準				