令和
3
68051

ビル街地区
道路を中心として全地域
北側全地域

高度商業地区
全地域
道路沿い

繁華街地区
南側道路沿い
南側全地域

普通商業・併用住宅地区
全地域
北側全地域
南側道路沿い

中小工場地区
北側道路沿い
南側全地域
北側道路沿い

大工場地区
南側全地域
北側全地域

普通住宅地区
無印は全地域

記号	借地権割合
A	90%
B	80%
C	70%
D	60%

記号	借地権割合
E	50%
F	40%
G	30%

北 西 東 南

68037
68050 当図 68052
68064

戸塚区
（戸塚署）

令和
3
68051

870C 420C 560C 450C 350C 320C 270C 410C 520C 517-2 570C 360C 350C 340C 350C 295D 330C 320C 255D 245D 280D 265D 225D 205D 200D 155D 160D 165D 170D 185D 180D 190D 195D 210D 215D 220D 260D 275D 280D 295D 310D 330D 340D 350D 340D 320D 340D 350D 340D 320D 310D 270D 275D 220D

東戸塚駅前
白旗山公園
品濃町
環状2号
環2平戸
旧東海道
旧東海道品濃坂
品濃坂下公園
平戸町
平戸４丁目
平戸５丁目
市立平戸小学校
平戸みはらし公園
平戸品濃橋
南戸塚陸橋2号橋
公４

倍率地域
（市街化調整区域）