

市区町村名：横浜市港北区

神奈川県税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
き	北新横浜1丁目	市街化調整区域	50	1.1		中 103				
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	北新横浜2丁目	市街化調整区域	50	1.1		中 103				
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
こ	小机町	市街化調整区域	50	1.1	中 93	中 84				
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
し	下田町5丁目	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域				純 64				
		2 上記以外の地域	50	1.1		中 107				
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	新吉田町	市街化調整区域								
		1 特別緑地保全地区					中 162			
		2 上記以外の地域	50	1.1		中 99	中 71			
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
た	高田町	農業振興地域内の農用地区域				純 62				
		上記以外の地域	50	1.1		中 107	中 94			
	高田西3丁目	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域				純 62				
		2 上記以外の地域	50	1.1		中 107	中 94			
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	高田西4丁目	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域				純 62				
		2 上記以外の地域	50	1.1			中 94			
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	高田西5丁目	市街化調整区域	50	1.1		中 107				
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
と	鳥山町	市街化調整区域	50	1.1		中 87				
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		

市区町村名：横浜市港北区

神奈川県税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
に	新羽町	市街化調整区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		（1）第3京浜道路より西側の地域				純	52			
		（2）上記以外の地域				純	62			
		2 第3京浜道路より西側の地域	50	1.2		中	76	中	71	
		3 上記以外の地域	50	1.1	中	84	中	103	中	71
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	
	上記以外の地域	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	