

市区町村名：足柄上郡中井町

小田原税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
い	井ノ口	市街化調整区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 山林、原野の固定資産税評価額 1㎡当たり60円以上の地域				中 7.0	中 7.0			
		2 上記を除く、字遠藤原、江玄山、 子ノ起、東原、東上ノ原、矢作山								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		純 11	純 18					
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 18	中 27	中 11	中 11		
		3 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		純 11	純 19					
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 18	中 27	中 10	中 10		
		市街化区域								
		1 都市計画法上の準工業地域で主要地方 道平塚松田線以南の地域	50	1.4	比準	比準	比準	比準		
		2 都市計画法上の工業地域及び上記以外 の準工業地域	50	1.2	比準	比準	比準	比準		
		3 主要地方道秦野二宮線のグリーンテク なかい入口交差点から境入口交差点間の 道路沿い	50	1.1	比準	比準	比準	比準		
4 上記以外の地域	50	1.1	比準	比準	比準	比準				
岩 倉		農業振興地域内の農用地区域		純 11	純 19					
		上記以外の地域	40	1.1	中 11	中 19	中 10	中 10		
え	遠 藤	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		純 11	純 15					
		2 上記を除く字根下、宮郷、城ノ内、 麓山、屋敷下	50	1.1	中 18	中 27	中 9.2	中 9.2		
		3 上記以外の地域	40	1.1	中 18	中 27	中 11	中 11		
		市街化区域								
		1 都市計画法上の工業地域	50	1.1	比準	比準	比準	比準		
2 上記以外の地域	50	1.1	比準	比準	比準	比準				
か	鴨 沢	農業振興地域内の農用地区域		純 11	純 19					
		上記以外の地域	40	1.1	中 13	中 18	中 9.4	中 9.4		
き	北 田	市街化調整区域								

市区町村名：足柄上郡中井町

小田原税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
き	北 田	1 農業振興地域内の農用地区域	%	倍	純 11	純 15						
		2 字駒形、於斜口、城ノ内、屋敷下、杉ノ下	50	1.1	中 18	中 25	中 9.2	中 9.2				
		3 上記以外の地域	50	1.1	中 18	中 26	中 7.4	中 7.4				
		市街化区域										
		1 都市計画法上の工業地域及び工業専用地域	50	1.1	比準	比準	比準	比準				
		2 上記以外の地域	50	1.1	比準	比準	比準	比準				
		く	久 所	市街化調整区域								
				1 農業振興地域内の農用地区域			純 11	純 15				
				2 山林、原野の固定資産税評価額1㎡当たり60円以上の地域					中 7.3	中 7.3		
				3 上記を除く字角田、棧敷場、城ノ内、愛街	40	1.1	中 18	中 25	中 9.2	中 9.2		
4 上記以外の地域	40			1.1	中 18	中 27	中 11	中 11				
市街化区域												
1 都市計画法上の工業地域	50			1.1	比準	比準	比準	比準				
2 上記以外の地域	50			1.1	比準	比準	比準	比準				
こ	古怒田			農業振興地域内の農用地区域			純 11	純 13				
				上記以外の地域	40	1.1	中 13	中 12	中 8.2	中 8.2		
		さ	境	市街化調整区域								
				1 農業振興地域内の農用地区域			純 11	純 19				
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 12	中 19	中 10	中 10				
		市街化区域	50	1.2	比準	比準	比準	比準				
そ	境別所	農業振興地域内の農用地区域			純 11	純 19						
		上記以外の地域	40	1.1	中 12	中 19	中 11	中 11				
		た	田 中	農業振興地域内の農用地区域			純 11	純 19				
				上記を除く字舟ヶ原、玉窪、床城、中川原	40	1.1	中 18	中 24	中 9.1	中 9.1		
上記以外の地域	40			1.1	中 18	中 23	中 11	中 11				

市区町村名：足柄上郡中井町

小田原税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
た	田 中	1 農業振興地域内の農用地区域	%	倍	純 11	純 12						
		2 上記を除く字石原、中溝、愛街、荒井、池尻、入庭、竹ノ後、中町、屋敷下、吉添	40	1.1	中 18	中 25	中 9.2	中 9.2				
		3 上記以外の地域	40	1.1	中 18	中 20	中 9.0	中 9.0				
		市街化区域										
		1 都市計画法上の工業地域	50	1.1	比準	比準	比準	比準				
		2 上記以外の地域	50	1.1	比準	比準	比準	比準				
		は	半分形	市街化調整区域								
				1 農業振興地域内の農用地区域			純 11	純 18				
				2 上記を除く字引地、愛街、荒井、一町田、城ノ内、中町、舟面、吉添	50	1.1	中 18	中 25	中 9.2	中 9.2		
				3 上記以外の地域	40	1.1	中 18	中 20	中 7.7	中 7.7		
		市街化区域	50	1.1	比準	比準	比準	比準				
ひ	比奈窪	農業振興地域内の農用地区域			純 11	純 19						
		上記を除く字大町、台田、下道、下河原、中屋敷、向川原、森ノ下、寺ノ下	40	1.1	中 18	中 25	中 11	中 11				
		上記以外の地域	40	1.1	中 18	中 20	中 11	中 11				
ふ	藤 沢	市街化調整区域										
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 10	純 19						
		2 上記を除く字一町田、角田、上前田、下前田、寺ノ下、久所前17～24番地及び27番地、寺ノ前、寺西、矢下、新屋、大畑、久左エ門前、松葉	40	1.1	中 18	中 25	中 12	中 12				
		3 上記以外の地域	40	1.1	中 18	中 20	中 11	中 11				
		市街化区域	50	1.1	比準	比準	比準	比準				
ま	松 本	農業振興地域内の農用地区域			純 11	純 15						
		上記を除く字田ノ尻、八反田	40	1.2	中 20	中 24	中 11	中 11				
		上記以外の地域	40	1.1	中 19	中 28	中 9.6	中 9.6				