

市区町村名：三浦市

横須賀税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
お	尾上町	全域	% —	路線	倍 比準	倍 比準	倍 比準	倍 比準	倍 比準	倍	倍
か	海外町	市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 15	純 26					
		2 上記以外の地域	50	1.0	中 20	中 31	中 18	中 18			
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		
こ	岬陽町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		
さ	栄町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		
し	白石町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		
	城山町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		
す	諏訪町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		
て	天神町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		
は	初声町入江	市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 14	純 26					
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 19	中 30	中 24	中 24			
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		
	初声町高円坊	市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 18	純 27					
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 23	中 30	中 34	中 34			
	初声町下宮田	市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 15	純 22					
		2 上記以外の地域	50	1.0	中 20	中 27	中 24	中 24			
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		
	初声町三戸	市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 14	純 22					
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 20	中 27	中 20	中 20			
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		
	初声町和田	市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 14	純 22					

市区町村名：三浦市

横須賀税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
は	初声町和田	2 上記以外の地域	50	1.0	中	19中	27中	35中	35		
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	原町	市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域			純	15純	26				
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	20中	31中	22中	22		
	晴海町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域			純	15純	29				
		2 1以外の剣崎・岩堂山近郊緑地保全区域	50	1.2	中	20中	36中	16中	16		
		3 上記以外の地域	50	1.2	中	20中	36中	19中	19		
	東岡町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
		全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
み	三崎1～5丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
		市街化調整区域									
	三崎町小網代	1 農業振興地域内の農用地区域			純	15純	26				
		2 小網代近郊緑地特別保全地区						中	36中	36	
		3 上記以外の地域	50	1.2	中	20中	31中	18中	18		
市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準					
三崎町城ヶ島	市街化調整区域	50	1.1	—	中	37中	17中	17			
	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準				
三崎町六合	市街化調整区域										
	1 農業振興地域内の農用地区域			純	15純	27					
	2 1以外の剣崎・岩堂山近郊緑地保全区域	50	1.0	中	20中	31中	19中	19			
	3 上記以外の地域	50	1.0	中	20中	31中	22中	22			
市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準					
三崎町諸磯	市街化調整区域										
	1 農業振興地域内の農用地区域			純	14純	26					

市区町村名：三浦市

横須賀税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
み	三崎町諸磯	2 上記以外の地域	50	1.0	中	20中	31中	18中	18		
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	南下浦町金田	市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域			純	15純	30				
		2 1以外の剣崎・岩堂山近郊緑地保全区域	50	1.0	中	20中	36中	19中	19		
		3 上記以外の地域	50	1.0	中	20中	36中	23中	23		
	南下浦町上宮田	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域			純	14純	27				
		2 上記以外の地域	50	1.0	中	20中	30中	31中	31		
	南下浦町菊名	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域			純	15純	28				
		2 1以外の剣崎・岩堂山近郊緑地保全区域	50	1.0	中	20中	36中	23中	23		
	南下浦町毘沙門	3 上記以外の地域	50	1.0	中	20中	36中	26中	26		
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域			純	14純	24				
	南下浦町松輪	2 1以外の剣崎・岩堂山近郊緑地保全区域	50	1.1	中	20中	31中	27中	27		
		3 上記以外の地域	50	1.1	中	20中	31中	30中	30		
		市街化調整区域									
	宮川町	1 農業振興地域内の農用地区域			純	14純	24				
		2 1以外の剣崎・岩堂山近郊緑地保全区域	50	1.1	中	20中	31中	25中	25		
		3 上記以外の地域	50	1.1	中	20中	31中	28中	28		

市区町村名：三浦市

横須賀税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
み	宮川町	2 1以外の剣崎・岩堂山近郊緑地保全区域	50	1.1	中	20中	36中	16中	16		
		3 上記以外の地域	50	1.1	中	20中	36中	19中	19		
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
む	向ヶ崎町	市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域			純	15純	29				
		2 上記以外の地域	50	1.2	中	20中	36中	19中	19		
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準			