

市区町村名：西多摩郡瑞穂町

青梅税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
い	石 畑	市街化調整区域	40	1.2	中	34	中	31	中	31		
		市街化区域										
		1 殿ヶ谷土地区画整理事業区域		個別	個別	個別	個別	個別				
		2 上記以外の地域	—	路線		比準	比準	比準				
こ	駒形富士山	市街化調整区域										
		1 農業振興地域内の農用地区域										
		(1) 国道16号線（二本木信号から狭山平信号まで）及び都道166号線（旧国道16号線）（東京環状線）以西の地域				純	14					
		(2) 上記以外の地域				純	13					
		2 上記以外の地域										
		(1) 国道16号線（二本木信号から狭山平信号まで）及び都道166号線（旧国道16号線）（東京環状線）以西の地域	50	1.2	中	19	中	74	中	74		
		(2) 上記以外の地域	50	1.2	中	19	中	35	中	35		
		市街化区域										
		1 国道16号線及び都道166号線（旧国道16号線）沿いの地域	60	1.1			比準	比準	比準			
		2 上記以外の地域	50	1.1			比準	比準	比準			
た	高 根	市街化調整区域										
		1 農業振興地域内の農用地区域										
		(1) 国道16号線（二本木信号から狭山平信号まで）及び都道166号線（旧国道16号線）（東京環状線）以西の地域				純	14					
		(2) 上記以外の地域				純	13					
		2 上記以外の地域										
		(1) 国道16号線（二本木信号から狭山平信号まで）及び都道166号線（旧国道16号線）（東京環状線）以西の地域	50	1.1	中	19	中	83	中	83		
		(2) 高根通り以北の地域	50	1.1	中	19	中	30	中	30		
(3) 上記以外の地域	50	1.1	中	29	中	30	中	30				

市区町村名：西多摩郡瑞穂町

青梅税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
ふ	富士山栗原新田	1 国道16号線沿いの地域	60	1.1		倍	倍	倍	倍	倍	倍
		2 上記以外の地域	50	1.2		比準	比準	比準			
み	南平1・2丁目	全域	—	路線		比準	比準	比準			
む	武蔵	市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域			純	13					
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	16					
		市街化区域									
		1 殿ヶ谷土地区画整理事業区域		個別	個別	個別	個別	個別			
		2 上記以外の地域	—	路線		比準	比準	比準			
	むさし野1～3丁目	全域	—	路線		比準	比準	比準			