

市区町村名：甲斐市

甲府税務署

| 音順 | 町（丁目）又は大字名 | 適用地域名 | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 | | | | | | |
|----|------------|----------------|-------|-----------------|-------|-------|-------|-------|----|----|
| | | | | 宅地 | 田 | 畑 | 山林 | 原野 | 牧場 | 池沼 |
| あ | 安寺 | 全域 | 30 | 1.1 | 純 6.4 | 純 7.2 | 純 3.9 | 純 3.9 | | |
| い | 岩森 | 農業振興地域内の農用地区域 | | | 純 5.0 | 純 7.3 | | | | |
| | | 都市計画法上の用途地域 | — | 路線 | 周比準 | 周比準 | 比準 | 比準 | | |
| | | 上記以外の地域 | 40 | 1.1 | 純 6.4 | 純 9.6 | 中 23 | 中 23 | | |
| う | 牛句 | 農業振興地域内の農用地区域 | | | 純 4.8 | 純 9.4 | | | | |
| | | 市街化調整区域 | 40 | 1.1 | 中 8.3 | 中 15 | 純 4.2 | 純 2.1 | | |
| | | 市街化区域 | — | 路線 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | | |
| | 打返 | 全域 | 30 | 1.1 | | 純 7.4 | 純 3.9 | | | |
| | 宇津谷 | 農業振興地域内の農用地区域 | | | 純 4.0 | 純 6.7 | | | | |
| | | 都市計画法上の用途地域 | — | 路線 | 周比準 | 周比準 | 比準 | 比準 | | |
| | | 上記以外の地域 | | | | | | | | |
| | | 1 主要地方道甲府葦崎線沿い | 50 | 1.1 | 中 16 | 中 27 | 比準 | 比準 | | |
| | | 2 上記以外の地域 | 40 | 1.1 | 純 5.2 | 純 8.1 | 中 19 | 中 19 | | |
| | 漆戸 | 全域 | 30 | 1.1 | 純 6.1 | 純 7.3 | 純 3.5 | 純 3.5 | | |
| お | 大久保 | 農業振興地域内の農用地区域 | | | 純 5.0 | 純 11 | | | | |
| | | 市街化調整区域 | 40 | 1.1 | 中 8.3 | 中 17 | 純 5.6 | 純 3.8 | | |
| | | 市街化区域 | — | 路線 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | | |
| | 大下条 | 全域 | — | 路線 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | | |
| | 大埜 | 農業振興地域内の農用地区域 | | | 純 4.2 | 純 7.4 | | | | |
| | | 都市計画法上の用途地域 | — | 路線 | 周比準 | 周比準 | 比準 | 比準 | | |
| | | 上記以外の地域 | | | | | | | | |
| | | 1 宇松葉・日向の地域 | 40 | 1.1 | 純 5.8 | 純 11 | 純 9.0 | 純 9.0 | | |
| | | 2 上記以外の地域 | 40 | 1.1 | 純 5.8 | 純 9.6 | 純 7.1 | 純 7.1 | | |
| か | 上芦沢 | 全域 | 30 | 1.1 | 純 6.9 | 純 11 | 純 4.3 | 純 4.3 | | |
| | 上菅口 | 全域 | 30 | 1.1 | 純 6.0 | 純 6.7 | 純 3.4 | 純 3.4 | | |
| | 上福沢 | 全域 | 30 | 1.1 | 純 6.3 | 純 7.7 | 純 7.0 | 純 7.0 | | |
| | 亀沢 | 宇大明神の地域 | 30 | 1.3 | | 純 2.7 | 純 4.7 | 純 4.7 | | |
| | | 上記以外の地域 | 30 | 1.1 | 純 4.3 | 純 7.6 | 純 3.0 | 純 3.0 | | |

市区町村名：甲斐市

甲府税務署

| 音順 | 町（丁目）又は大字名 | 適用地域名 | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 | | | | | | |
|----|------------|---------------------------|-------|-----------------|-------|-------|-------|-------|----|----|
| | | | | 宅地 | 田 | 畑 | 山林 | 原野 | 牧場 | 池沼 |
| き | 吉沢 | 全域 | 30 | 1.1 | 純 4.9 | 純 11 | 純 4.6 | 純 4.6 | | |
| こ | 神戸 | 全域 | 30 | 1.1 | 純 6.0 | 純 7.7 | 純 4.1 | 純 4.1 | | |
| さ | 境 | 農業振興地域内の農用地区域 | | | 純 6.7 | 純 8.6 | | | | |
| | | 市街化調整区域 | 50 | 1.1 | 中 9.7 | 中 12 | 中 7.6 | | | |
| | | 市街化区域 | — | 路線 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | | |
| し | 獅子平 | 全域 | 30 | 1.1 | 純 5.6 | 純 7.2 | 純 3.3 | 純 3.3 | | |
| | 志田 | 農業振興地域内の農用地区域 | | | 純 5.4 | 純 8.8 | | | | |
| | | 都市計画法上の用途地域 | — | 路線 | 周比準 | 周比準 | 比準 | 比準 | | |
| | | 上記以外の地域 | | | | | | | | |
| | | 1 国道20号線沿い及び主要地方道甲府葦崎線沿い | 50 | 1.1 | 中 17 | 中 29 | 比準 | 比準 | | |
| | | 2 上記以外の地域 | 50 | 1.1 | 純 9.5 | 純 13 | 中 32 | 中 32 | | |
| | 篠原 | 農業振興地域内の農用地区域 | | | | | | | | |
| | | 1 主要地方道甲斐中央線より西側の地域 | | | 純 9.3 | 純 11 | | | | |
| | | 2 主要地方道甲斐中央線より東側の地域 | | | 純 14 | 純 17 | | | | |
| | | 市街化調整区域 | | | | | | | | |
| | | 1 主要地方道甲府南アルプス線（アルプス通り）沿い | 50 | 1.4 | 中 18 | 中 25 | | | | |
| | | 2 主要地方道甲斐中央線より西側の地域 | 40 | 1.1 | 中 12 | 中 18 | | | | |
| | | 3 上記以外の地域 | 40 | 1.1 | 中 19 | 中 25 | | | | |
| | | 市街化区域 | — | 路線 | 比準 | 比準 | | | | |
| | 島上条 | 農業振興地域内の農用地区域 | | | 純 9.5 | 純 7.6 | | | | |
| | | 市街化調整区域 | 50 | 1.1 | 中 12 | 中 11 | 中 3.6 | | | |
| | | 市街化区域 | — | 路線 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | | |
| | 下芦沢 | 全域 | 30 | 1.1 | 純 5.6 | 純 6.8 | 純 4.5 | 純 4.5 | | |
| | 下今井 | 農業振興地域内の農用地区域 | | | 純 7.1 | 純 12 | | | | |
| | | 都市計画法上の用途地域 | — | 路線 | 周比準 | 周比準 | 比準 | 比準 | | |
| | | 上記以外の地域 | | | | | | | | |
| | | 1 国道20号線沿い | 50 | 1.1 | 中 14 | 中 31 | 比準 | 比準 | | |

市区町村名：甲斐市

甲府税務署

| 音順 | 町（丁目）又は大字名 | 適用地域名 | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 | | | | | | | |
|---------------------------|---------------|---------------------|---------------|-----------------|-------|-------|-------|-------|-------|----|--|
| | | | | 宅地 | 田 | 畑 | 山林 | 原野 | 牧場 | 池沼 | |
| し | 下今井 | 2 主要地方道甲府葦崎線沿い | 50 | 1.1 | 周比準 | 周比準 | 比準 | 比準 | | | |
| | | 3 双葉地区拠点工業団地 | 50 | 1.1 | | | | | | | |
| | | 4 国道20号線より東側の地域 | 50 | 1.1 | 純 9.5 | 純 15 | 中 52 | 中 52 | | | |
| | | 5 上記以外の地域 | 50 | 1.1 | 純 9.5 | 純 15 | 中 30 | 中 30 | | | |
| | | 下菅口 | 全域 | 30 | 1.1 | 純 6.4 | 純 7.2 | 純 3.9 | 純 3.9 | | |
| | 下福沢 | 全域 | 30 | 1.1 | 純 6.2 | 純 7.7 | 純 5.1 | 純 5.1 | | | |
| | 菖蒲澤 | 農業振興地域内の農用地区域 | | | 純 4.1 | 純 7.4 | | | | | |
| | | 上記以外の地域 | 40 | 1.0 | 純 5.5 | 純 8.7 | 純 6.4 | 純 6.4 | | | |
| | せ | 千田 | 全域 | 30 | 1.1 | 純 6.1 | 純 9.1 | 純 3.3 | 純 3.3 | | |
| | た | 玉川 | 農業振興地域内の農用地区域 | | | 純 15 | 純 15 | | | | |
| 市街化調整区域 | | | | | | | | | | | |
| 1 主要地方道甲斐中央線沿い | | 50 | 1.1 | 中 17 | 中 25 | | | | | | |
| 2 上記以外の地域 | | 40 | 1.1 | 中 17 | 中 22 | | | | | | |
| 市街化区域 | | — | | 路線 | 比準 | 比準 | | | | | |
| 團子新居 | 農業振興地域内の農用地区域 | | | 純 4.6 | 純 8.8 | | | | | | |
| | 上記以外の地域 | 40 | 1.0 | 純 6.2 | 純 11 | 純 5.8 | 純 5.8 | | | | |
| て | 天狗沢 | 農業振興地域内の農用地区域 | | | 純 6.5 | 純 8.6 | | | | | |
| | | 市街化調整区域 | 40 | 1.1 | 中 9.7 | 中 12 | 中 7.1 | 中 3.9 | | | |
| | 市街化区域 | — | | 路線 | 比準 | 比準 | | | | | |
| と | 富竹新田 | 全域 | — | | 路線 | 比準 | 比準 | | | | |
| な | 中下条 | 全域 | — | | 路線 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | | |
| | | 長塚 | 全域 | — | | 路線 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | |
| | 名取 | 全域 | — | | 路線 | 比準 | 比準 | | | | |
| に | 西八幡 | 農業振興地域内の農用地区域 | | | | | | | | | |
| | | 1 主要地方道甲斐中央線より西側の地域 | | | 純 9.4 | 純 11 | | | | | |
| | | 2 主要地方道甲斐中央線より東側の地域 | | | 純 14 | 純 17 | | | | | |
| | | 市街化調整区域 | | | | | | | | | |
| 1 主要地方道甲府南アルプス線（アルプス通り）沿い | 50 | 1.4 | 中 18 | 中 26 | | | | | | | |

市区町村名：甲斐市

甲府税務署

| 音順 | 町（丁目）又は大字名 | 適用地域名 | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 | | | | | | | | | |
|---------------------|---------------|---------------------------|---------------|---------------------|-----|-----|------|------|-----|-----|----|--|--|
| | | | | 宅地 | 田 | 畑 | 山林 | 原野 | 牧場 | 池沼 | | | |
| に ま り | 西八幡 | 2 主要地方道甲斐中央線より西側の地域 | 40 | 1.1 | 中 | 13中 | 16 | | | | | | |
| | | 3 主要地方道甲斐中央線より東側の地域 | 40 | 1.1 | 中 | 21中 | 23 | | | | | | |
| | | 市街化区域 | — | 路線 | 比準 | 比準 | | | | | | | |
| | 万才 | 農業振興地域内の農用地区域 | | | | 純 | 14純 | 17 | | | | | |
| | | 市街化調整区域 | | | | | | | | | | | |
| | | 1 主要地方道甲府南アルプス線（アルプス通り）沿い | 50 | 1.4 | 中 | 19中 | 27 | | | | | | |
| | り | 竜王 | 2 上記以外の地域 | 40 | 1.1 | 中 | 21中 | 23 | | | | | |
| | | | 市街化区域 | — | 路線 | 比準 | 比準 | | | | | | |
| | | | 農業振興地域内の農用地区域 | | | | | | | | | | |
| | | り | 竜王 | 1 主要地方道甲斐早川線より北側の地域 | | | 純 | 11純 | 16 | | | | |
| 2 主要地方道甲斐早川線より南側の地域 | | | | | | 純 | 9.4純 | 11 | | | | | |
| 市街化調整区域 | | | | | | | | | | | | | |
| り | | | 竜王新町 | 1 国道20号線沿い | 50 | 1.1 | | | | | | | |
| | | | | 2 主要地方道甲斐早川線より北側の地域 | 40 | 1.1 | 中 | 14中 | 24中 | 61中 | 61 | | |
| | | | | 3 上記以外の地域 | 40 | 1.1 | 中 | 13中 | 16 | | | | |
| り | | 竜王新町 | 市街化区域 | — | 路線 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | | | | |
| | 農業振興地域内の農用地区域 | | | | | 純 | 11純 | 17 | | | | | |
| | り | 竜王新町 | 市街化調整区域 | | | | | | | | | | |
| | | | 1 赤坂台団地 | 40 | 1.1 | | | | | | | | |
| り | 竜王新町 | 2 上記以外の地域 | 40 | 1.1 | 中 | 14中 | 24中 | 73中 | 73 | | | | |
| | | 市街化区域 | — | 路線 | 比準 | 比準 | | | | | | | |
| | り | 龍地 | 農業振興地域内の農用地区域 | | | | 純 | 9.5純 | 12 | | | | |
| | | | 都市計画法上の用途地域 | — | 路線 | 周比準 | 周比準 | 比準 | 比準 | | | | |
| り | 龍地 | 上記以外の地域 | | | | | | | | | | | |
| | | 1 主要地方道甲府葦崎線沿い | 50 | 1.1 | 周比準 | 周比準 | 比準 | 比準 | | | | | |
| り | 龍地 | 2 上記以外の地域 | 50 | 1.1 | 純 | 11純 | 17中 | 38中 | 38 | | | | |