

市区町村名：大野城市

筑紫税務署

| 音順       | 町（丁目）又は大字名 | 適用地域名      | 借地権割合      | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 |      |      |       |       |      |    |  |
|----------|------------|------------|------------|-----------------|------|------|-------|-------|------|----|--|
|          |            |            |            | 宅地              | 田    | 畑    | 山林    | 原野    | 牧場   | 池沼 |  |
| あ        | 曙町1～3丁目    | 全域         | —          | 路線              | 市比準  | —    | —     | —     |      |    |  |
|          | 旭ヶ丘1～2丁目   | 全域         | 40         | 1.2             | 市比準  | 市比準  | 市比準   | 市比準   |      |    |  |
| う        | 牛頸         | 市街化区域      | 40         | 1.2             | 市比準  | 市比準  | 市比準   | 市比準   |      |    |  |
|          |            | 市街化調整区域    | 40         | 1.2             | 中 30 | 中 63 | 中 61  | 中 61  |      |    |  |
|          | 牛頸1～4丁目    | 市街化区域      | 40         | 1.1             | 市比準  | 市比準  | 市比準   | 市比準   |      |    |  |
|          |            | 市街化調整区域    | 40         | 1.2             | 中 30 | 中 63 | 中 88  | 中 88  |      |    |  |
| お        | 大池1～2丁目    | 県道水城下白井線沿い | —          | 路線              | 市比準  | 市比準  | 市比準   | 市比準   |      |    |  |
|          |            | 上記以外の地域    | 40         | 1.2             | 市比準  | 市比準  | 市比準   | 市比準   |      |    |  |
|          | 大城1丁目      | 県道水城下白井線沿い | —          | 路線              | 市比準  | 市比準  | 市比準   | 市比準   |      |    |  |
|          |            | 上記以外の地域    | 40         | 1.2             | 市比準  | 市比準  | 市比準   | 市比準   |      |    |  |
|          | 大城2丁目      | 全域         | 40         | 1.2             | 市比準  | 市比準  | 市比準   | 市比準   |      |    |  |
|          | 大城3～4丁目    | 県道水城下白井線沿い | —          | 路線              | 市比準  | 市比準  | 市比準   | 市比準   |      |    |  |
|          |            | 上記以外の地域    | 40         | 1.2             | 市比準  | 市比準  | 市比準   | 市比準   |      |    |  |
|          | 大城5丁目      | 全域         | 40         | 1.2             | 市比準  | 市比準  | 市比準   | 市比準   |      |    |  |
|          | 乙金         | 市街化区域      |            | 40              | 1.2  | 市比準  | 市比準   | 市比準   | 市比準  |    |  |
|          |            |            | 1 九州自動車道以西 | 40              | 1.3  | 中 30 | 中 62  | 中 90  | 中 90 |    |  |
|          |            | 市街化調整区域    | 2 上記以外の地域  | 40              | 1.3  | 中 30 | 中 62  | 中 42  | 中 42 |    |  |
|          | 乙金1～3丁目    | 全域         | 40         | 1.2             | 市比準  | 市比準  | 市比準   | 市比準   |      |    |  |
| 乙金台1丁目   | 県道水城下白井線沿い | —          | 路線         | 市比準             | 市比準  | 市比準  | 市比準   |       |      |    |  |
|          | 上記以外の地域    | 40         | 1.2        | 市比準             | 市比準  | 市比準  | 市比準   |       |      |    |  |
| 乙金台2丁目   | 全域         | 40         | 1.2        | 市比準             | 市比準  | 市比準  | 市比準   |       |      |    |  |
| 乙金台3丁目   | 全域         | 40         | 1.2        | 市比準             | 市比準  | 市比準  | 市比準   |       |      |    |  |
| 乙金東1～4丁目 | 市街化区域      | 40         | 1.2        | 市比準             | 市比準  | 市比準  | 市比準   |       |      |    |  |
|          | 市街化調整区域    | 40         | 1.2        | —               | 中 62 | 中 90 | 中 90  |       |      |    |  |
| か        | 上大利        | 市街化区域      | 40         | 1.3             | 市比準  | 市比準  | 市比準   | 市比準   |      |    |  |
|          |            | 市街化調整区域    | 40         | 1.3             | —    | 中 62 | 中 183 | 中 183 |      |    |  |
|          | 上大利1～4丁目   | 全域         | 40         | 1.3             | 市比準  | 市比準  | 市比準   | 市比準   |      |    |  |



