

市区町村名：西彼杵郡時津町

長崎税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
う	浦郷	市街化区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		1 路線価地域	—	路線	—	—	—	—	—	—	
		2 上記以外の地域	40	1.2	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	
		市街化調整区域	40	1.1	純 3.5	純 5.0	純 2.2	純 2.2	純 2.2	純 2.2	
		く	久留里郷	市街化区域							
く	久留里郷	1 国道206号線沿い	40	1.2	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	
		2 上記以外の地域	40	1.2	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	
		市街化調整区域	40	1.2	純 4.1	純 5.3	純 2.3	純 2.3	純 2.3	純 2.3	
		さ	左底郷	市街化区域							
		さ	左底郷	1 国道206号線沿い	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準
2 上記以外の地域	40			1.2	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	
市街化調整区域	40			1.2	純 4.1	純 5.3	純 2.3	純 2.3	純 2.3	純 2.3	
し	子々川郷			農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.9	純 5.8	純 2.0	純 2.0	純 2.0
し	子々川郷			上記以外の地域							
		1 国道206号線沿い		1.1	純 2.9	純 5.8	純 2.0	純 2.0	純 2.0	純 2.0	
		2 上記以外の地域		1.2	純 2.9	純 5.8	純 2.0	純 2.0	純 2.0	純 2.0	
		に	西時津郷	市街化区域							
		に	西時津郷	1 路線価地域	—	路線	—	—	—	—	—
2 上記以外の地域	40			1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	
市街化調整区域	40			1.1	純 3.6	純 4.5	純 2.0	純 2.0	純 2.0	純 2.0	
農業振興地域内の農用地区域				—	純 3.6	純 4.5	純 2.0	純 2.0	純 2.0	純 2.0	
の	野田郷			市街化区域							
の	野田郷	1 路線価地域	—	路線	—	—	—	—	—	—	
		2 上記以外の地域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	
		市街化調整区域	40	1.2	純 3.5	純 4.5	純 2.4	純 2.4	純 2.4	純 2.4	
		は	浜田郷	市街化区域							
		は	浜田郷	1 路線価地域	—	路線	—	—	—	—	—
2 上記以外の地域	40			1.2	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	

市区町村名：西彼杵郡時津町

長崎税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
は	浜田郷	市街化調整区域	40	1.1	純 3.5	純 4.9	純 2.2	純 2.2		
ひ	日並郷	市街化区域								
		1 国道206号線沿い	40	1.2	市比準	市比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	40	1.2	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 国道206号線沿い	40	1.1	純 4.1	純 5.3	純 2.3	純 2.3		
		2 上記以外の地域	40	1.2	純 4.1	純 5.3	純 2.3	純 2.3		
		農業振興地域内の農用地区域			純 4.1	純 5.3	純 2.3	純 2.3		
も	元村郷	市街化区域								
		1 路線価地域	—	路線	—	—	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.2	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	純 4.5	純 5.0	純 2.4	純 2.4		