

市区町村名：小城市

佐賀税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	芦刈町	農業振興地域内の農用地区域	%	—	純 2.0	純 3.5	—	—	—	—
		上記以外の地域								
		1 国道207号線沿い	30	1.0	周比準	周比準	—	—		
		2 国道444号線及び県道牛津芦刈線沿い	30	1.1	中 5.1	中 6.4	—	—		
う	牛津町	農業振興地域内の農用地区域								
		1 上砥川、下砥川		—	純 3.9	純 2.8	純 2.6	純 2.6		
		2 上記以外の地域		—	純 4.7	純 2.8	—	—		
		上記以外の地域								
		1 国道34号線沿い	40	1.1	周比準	周比準	—	—		
		2 上記以外の地域								
		(1) 牛津								
		イ 国道207号線沿い	30	1.1	周比準	周比準	—	—		
		ロ 上記以外の地域	30	1.1	中 6.6	中 9.7	—	—		
		(2) 柿樋瀬	30	1.1	中 7.0	中 9.6	—	—		
		(3) 勝	30	1.1	中 6.6	中 9.7	—	—		
		(4) 下砥川	30	1.1	中 6.6	中 9.7	純 2.6	純 2.6		
		(5) 上記以外の地域	30	1.2	中 7.0	中 9.6	純 2.6	純 2.6		
お	小城町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.2	純 5.7	純 2.1	純 2.1		
		上記以外の地域								
		1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	30	1.2	中 7.8	中 6.4	純 2.1	純 2.1		
		小城町池上	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.2	純 5.7	純 2.1	純 2.1	
小	小城町池上	上記以外の地域	30	1.0	中 6.5	中 6.4	純 2.1	純 2.1		
		小城町岩蔵	全域	30	1.1	純 4.2	純 2.5	純 2.1	純 2.1	
小	小城町栗原	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.2	純 5.7	純 2.1	純 2.1		
		上記以外の地域								
		1 国道203号線沿い	30	1.3	周比準	周比準	市比準	市比準		



市区町村名：小城市

佐賀税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
み	三日月町	(1) 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—
		(2) 上記を除く国道203号線沿い	30	1.1	周比準	周比準	—	—	—	—
		(3) 上記以外の地域	30	1.2	中 7.5	中 6.7	純 2.6	純 2.6	—	—
		2 三ヶ島								
		(1) 県道川上牛津線沿い	30	1.3	中 7.5	中 6.7	—	—	—	—
		(2) 上記以外の地域	30	1.2	中 7.5	中 6.7	—	—	—	—
		3 上記以外の地域								
		(1) 国道34号線沿い	40	1.1	周比準	周比準	—	—	—	—
		(2) 国道203号線沿い	30	1.1	周比準	周比準	—	—	—	—
		(3) 上記以外の地域	30	1.2	中 7.5	中 6.7	純 2.6	純 2.6	—	—