

市区町村名：安芸高田市

吉田税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
こ	甲田町浅塚	全域	30	1.1	純 2.3	純 2.8	純 1.9	純 1.9		
	甲田町上小原	全域	30	1.1	純 2.3	純 2.8	純 1.9	純 1.9		
	甲田町上甲立	国道 5 4 号沿い、県道世羅・甲田線沿い及び市道新町福丸線沿い	30	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域								
		1 沢田、乙丸、上江田、下江田、五龍山、砂田、杉、鳥ノ洲、中市、幟立								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域			一純 4.2	純 7.1	純 1.9	純 1.9		
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 8.0	中 14	純 1.9	純 1.9		
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 2.3	純 2.8	純 1.9	純 1.9		
	甲田町下小原	国道 5 4 号沿い	30	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.3	純 2.8	純 1.9	純 1.9		
	甲田町下甲立	国道 5 4 号沿い	30	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.3	純 2.8	純 1.9	純 1.9		
	甲田町稼地	全域	30	1.1	純 2.3	純 2.8	純 1.9	純 1.9		
	甲田町高田原	油面、植木畷、亀尻								
		1 県道世羅・甲田線沿い、市道倉内線及び倉内・甲立駅前線沿い	30	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 8.0	中 14	純 1.9	純 1.9		
		末広、堂ノ口、宮藩								
		1 県道世羅・甲田線、広島・三次線沿い及び市道沿い	30	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
	2 上記以外の地域	30	1.1	中 8.5	中 14	純 1.9	純 1.9			
	上記以外の地域	30	1.1	純 2.3	純 2.8	純 1.9	純 1.9			
甲田町深瀬	国道 5 4 号沿い	30	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準			
	上記以外の地域	30	1.1	純 2.3	純 2.8	純 1.9	純 1.9			
た	高宮町川根	全域	30	1.1	純 2.3	純 2.8	純 1.9	純 1.9		
	高宮町来女木	全域	30	1.1	純 2.3	純 2.8	純 1.9	純 1.9		
	高宮町佐々部	全域	30	1.0	純 2.3	純 2.8	純 1.9	純 1.9		
	高宮町羽佐竹	全域	30	1.1	純 2.3	純 2.8	純 1.9	純 1.9		

市区町村名：安芸高田市

吉田税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
た	高宮町原田	全域	30	1.1	純 2.3	純 2.8	純 1.9	純 1.9			
	高宮町船木	全域	30	1.1	純 2.3	純 2.8	純 1.9	純 1.9			
	高宮町房後	全域	30	1.1	純 2.3	純 2.8	純 1.9	純 1.9			
	み	美土里町生田	全域	30	1.1	純 2.3	純 2.8	純 1.9	純 1.9		
		美土里町北	全域	30	1.1	純 2.3	純 2.8	純 1.9	純 1.9		
		美土里町桑田	全域	30	1.1	純 2.3	純 2.8	純 1.9	純 1.9		
		美土里町本郷	全域	30	1.1	純 2.3	純 2.8	純 1.9	純 1.9		
む	美土里町横田	全域	30	1.1	純 2.3	純 2.8	純 1.9	純 1.9			
	向原町有留	全域	30	1.1	純 2.3	純 2.8	純 1.9	純 1.9			
	向原町坂	尾原、国本沖、実森、袖森、梨之木、成光、平沖、向井原、向井原山									
		1 県道吉田・豊栄線、広島・三次線沿い、市道向原上通り線、向原2号線、丸山寄口線及び梨之木宮ノ下線沿い	30	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準			
		2 上記以外の地域									
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		1.1	純 8.4	純 14	純 1.9	純 1.9			
	(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 8.9	中 15	純 1.9	純 1.9				
	上記以外の地域	30	1.1	純 2.3	純 2.8	純 1.9	純 1.9				
	向原町戸島	県道吉田・豊栄線沿い	30	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準			
		県道広島・三次線沿い及び市道向原上通り線沿い	30	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準			
上記以外の地域		30	1.1	純 2.3	純 2.8	純 1.9	純 1.9				
向原町長田	県道広島・三次線、東広島・向原線沿い、市道向原上通り線及び丸山寄口線沿い	30	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準				
	上記以外の地域	30	1.1	純 2.3	純 2.8	純 1.9	純 1.9				
向原町保垣	全域	30	1.1	純 2.3	純 2.8	純 1.9	純 1.9				
や	八千代町勝田	国道54号沿い									
		1 農業振興地域内の農用地区域		1.1	純 8.4	純 14	純 1.9	純 1.9			
		2 上記以外の地域	30	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準			
	県道及び市道沿い										
	1 農業振興地域内の農用地区域		1.1	純 8.4	純 14	純 1.9	純 1.9				

市区町村名：安芸高田市

吉田税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
や	八千代町勝田	2 上記以外の地域	30	1.1	中	13中	15純	1.9純	1.9		
		上記以外の地域	30	1.1	純	2.3純	2.8純	1.9純	1.9		
	八千代町上根	国道54号沿い及び県道浜田八重可部線沿い									
		1 農業振興地域内の農用地区域			一純	10純	14純	1.9純	1.9		
		2 上記以外の地域	30	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準			
		県道及び市道沿い									
		1 農業振興地域内の農用地区域			一純	8.4純	14純	1.9純	1.9		
		2 上記以外の地域	30	1.1	中	14中	15純	1.9純	1.9		
	八千代町佐々井	上記以外の地域	30	1.1	純	2.3純	2.8純	1.9純	1.9		
		国道54号沿い									
		1 農業振興地域内の農用地区域			一純	8.4純	14純	1.9純	1.9		
		2 上記以外の地域	30	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準			
		市道沿い									
		1 農業振興地域内の農用地区域			一純	8.4純	14純	1.9純	1.9		
	八千代町下根	2 上記以外の地域	30	1.1	中	13中	15純	1.9純	1.9		
		上記以外の地域	30	1.1	純	2.3純	2.8純	1.9純	1.9		
		国道54号沿い									
		1 農業振興地域内の農用地区域			一純	8.4純	14純	1.9純	1.9		
		2 上記以外の地域	30	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準			
		市道沿い									
八千代町土師	1 農業振興地域内の農用地区域			一純	8.4純	14純	1.9純	1.9			
	2 上記以外の地域	30	1.1	中	13中	15純	1.9純	1.9			
	上記以外の地域	30	1.1	純	2.3純	2.8純	1.9純	1.9			
	全域	30	1.1	純	2.3純	2.8純	1.9純	1.9			
	八千代町向山	国道54号沿い及び県道浜田八重可部線沿い									
		1 農業振興地域内の農用地区域			一純	8.4純	14純	1.9純	1.9		
2 上記以外の地域		30	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準				
上記以外の地域		30	1.1	純	2.3純	2.8純	1.9純	1.9			

市区町村名：安芸高田市

吉田税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
や	八千代町向山	市道沿い	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		1 農業振興地域内の農用地区域		一純 8.4	純 14	純 1.9	純 1.9				
		2 上記以外の地域	30	1.1 中 13	中 15	純 1.9	純 1.9				
		上記以外の地域	30	1.1 純 2.3	純 2.8	純 1.9	純 1.9				
	よ	吉田町相合	全域	30	1.1 純 2.3	純 2.8	純 1.9	純 1.9			
			吉田町小山	30	1.1 純 2.3	純 2.8	純 1.9	純 1.9			
		吉田町桂	上沼、献上面、後平、下峠、砂堀、杉迫、峠沼、根武内、藤ヶ迫、八反田、平田、古市、宮迫、迫								
			1 国道54号沿い								
			(1) 農業振興地域内の農用地区域		一純 13	純 20	純 1.9	純 1.9			
			(2) 上記以外の地域	30	1.1 周比準	周比準	市比準	市比準			
2 上記以外の地域											
(1) 農業振興地域内の農用地区域				一純 8.4	純 14	純 1.9	純 1.9				
(2) 上記以外の地域		30	1.1 中 16	中 28	純 1.9	純 1.9					
上記以外の地域		30	1.1 純 2.3	純 2.8	純 1.9	純 1.9					
吉田町上入江	上市、下市										
	1 国道54号沿い及び市道上市・杉迫線沿い	30	1.1 周比準	周比準	市比準	市比準					
	2 上記以外の地域	30	1.1 中 16	中 28	純 1.9	純 1.9					
上記以外の地域	30	1.1 純 2.3	純 2.8	純 1.9	純 1.9						
吉田町川本	飯田原、大番、大宮、大原、土樋口、景田、川下、五反田、四反田、砂堀、地後安										
	1 国道54号沿い										
	(1) 農業振興地域内の農用地区域		一純 13	純 20	純 1.9	純 1.9					
	(2) 上記以外の地域	30	1.1 周比準	周比準	市比準	市比準					
	2 上記以外の地域										
	(1) 農業振興地域内の農用地区域		一純 8.4	純 14	純 1.9	純 1.9					
(2) 上記以外の地域	30	1.1 中 16	中 28	純 1.9	純 1.9						
上記以外の地域	30	1.1 純 2.3	純 2.8	純 1.9	純 1.9						

市区町村名：安芸高田市

吉田税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
よ	吉田町国司	全域	30	1.1	純 2.3	純 2.8	純 1.9	純 1.9		
	吉田町高野	小田、上沼、埜、沼り								
		1 国道54号沿い								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域			一純 13	純 20	純 1.9	純 1.9		
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域			一純 8.4	純 14	純 1.9	純 1.9		
	(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 16	中 28	純 1.9	純 1.9			
	上記以外の地域	30	1.1	純 2.3	純 2.8	純 1.9	純 1.9			
	吉田町下入江	全域	30	1.1	純 2.3	純 2.8	純 1.9	純 1.9		
	吉田町常楽寺	牧原								
		1 国道54号沿い	30	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 16	中 28	純 1.9	純 1.9		
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.3	純 2.8	純 1.9	純 1.9		
	吉田町竹原	全域	30	1.1	純 2.3	純 2.8	純 1.9	純 1.9		
	吉田町多治比	全域	30	1.1	純 2.3	純 2.8	純 1.9	純 1.9		
	吉田町中馬	景田、地後安								
		1 国道54号沿い								
(1) 農業振興地域内の農用地区域				一純 13	純 20	純 1.9	純 1.9			
(2) 上記以外の地域		30	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準			
2 上記以外の地域										
(1) 農業振興地域内の農用地区域				一純 8.4	純 14	純 1.9	純 1.9			
(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 16	中 28	純 1.9	純 1.9				
上記以外の地域	30	1.1	純 2.3	純 2.8	純 1.9	純 1.9				
吉田町常友	青山上之迫、青山下之迫、大幡迫、鍛冶屋迫、西大坪、東大坪									
	1 農業振興地域内の農用地区域			一純 13	純 20	純 1.9	純 1.9			
	2 上記以外の地域	30	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準			

市区町村名：安芸高田市

吉田税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
よ	吉田町常友	大下迫、観音迫、上甲山、上新屋郷、上新屋仲郷、下甲山、下新屋郷、祖利田郷、常光迫、仲祖郷、宮之沖、森永迫	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 国道54号沿い								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 13	純 20	純 1.9	純 1.9		
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.4	純 14	純 1.9	純 1.9		
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 16	中 23	純 1.9	純 1.9		
		浄安寺郷								
		1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	30	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.3	純 2.8	純 1.9	純 1.9		
		吉田町長屋	観音、豆腐屋	1 国道54号沿い及び市道上市・杉迫線沿い						
(1) 農業振興地域内の農用地区域				—	純 13	純 20	純 1.9	純 1.9		
(2) 上記以外の地域	30			1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
2 上記以外の地域										
(1) 農業振興地域内の農用地区域				—	純 8.4	純 14	純 1.9	純 1.9		
(2) 上記以外の地域	30			1.1	中 16	中 28	純 1.9	純 1.9		
吉田町西浦	全域	上記以外の地域	30	1.1	純 2.3	純 2.8	純 1.9	純 1.9		
		同上	同上	同上	同上	同上	同上	同上		
吉田町福原	全域	同上	同上	同上	同上	同上	同上	同上		
吉田町山手	卯ノ町、大宮、木和面、久保、五反田、下原、砂堀、中郷、西原、東郷	1 国道54号沿い								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 13	純 20	純 1.9	純 1.9		
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域								

市区町村名：安芸高田市

吉田税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
よ	吉田町吉田	1 路線価地域	% —	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	40	1.1	純 2.3	純 2.8	純 1.9	純 1.9		
		上記以外の地域	40	1.1	純 2.3	純 2.8	純 1.9	純 1.9		