

市区町村名：萩市

萩税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	相島	全域	40	1.1	純 2.0	純 2.6	純 1.5	純 1.5		
	明木	全域	30	1.1	純 2.0	純 2.6	純 1.5	純 1.5		
	油屋町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—		
い	今魚店町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—		
	今古萩町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—		
え	江崎	全域	30	1.1	純 2.0	純 2.6	純 1.5	純 1.5		
	恵美須町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—		
	江向	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—		
お	大井	全域	40	1.0	純 2.0	純 2.6	純 1.5	純 1.5		
	大島	全域	40	1.1	純 2.0	純 2.6	純 1.5	純 1.5		
	尾島	全域	40	1.1	純 2.0	純 2.6	純 1.5	純 1.5		
	御許町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—		
か	片俣	全域	30	1.1	純 2.0	純 2.6	純 1.5	純 1.5		
	上小川西分	全域	30	1.1	純 2.0	純 2.6	純 1.5	純 1.5		
	上小川東分	全域	30	1.1	純 2.0	純 2.6	純 1.5	純 1.5		
	上五間町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—		
	上田万	全域	30	1.1	純 2.0	純 2.6	純 1.5	純 1.5		
	唐樋町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—		
	川上	全域	30	1.1	純 2.0	純 2.6	純 1.5	純 1.5		
	川島	全域	40	1.1	周比準	周比準	—	—		
	瓦町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—		
き	北片河町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—		
	北古萩町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—		
	吉部上	全域	30	1.1	純 2.0	純 2.6	純 1.5	純 1.5		
	吉部下	全域	30	1.1	純 2.0	純 2.6	純 1.5	純 1.5		
く	熊谷町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—		
	黒川	全域	30	1.1	純 2.0	純 2.6	純 1.5	純 1.5		
こ	河添	全域	40	1.1	周比準	周比準	—	—		

市区町村名：萩市

萩税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
こ	呉服町1・2丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—		
	米屋町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—		
さ	細工町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—		
	佐々並	全域	30	1.1	純 2.0	純 2.6	純 1.5	純 1.5		
	三見	全域	40	1.1	純 2.0	純 2.6	純 1.5	純 1.5		
し	塩屋町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—		
	紫福	全域	30	1.1	純 2.0	純 2.6	純 1.5	純 1.5		
	下小川	全域	30	1.1	純 2.0	純 2.6	純 1.5	純 1.5		
	下五間町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—		
	下田万	全域	30	1.1	純 2.0	純 2.6	純 1.5	純 1.5		
す	須佐	全域	30	1.1	純 2.0	純 2.6	純 1.5	純 1.5		
	鈴野川	全域	30	1.1	純 2.0	純 2.6	純 1.5	純 1.5		
た	高佐上	全域	30	1.1	純 2.0	純 2.6	純 1.5	純 1.5		
	高佐下	全域	30	1.1	純 2.0	純 2.6	純 1.5	純 1.5		
	樽屋町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—		
ち	椿東	荒田、石堤	40	1.1	周比準	周比準	—	—		
		上野	40	1.1	周比準	周比準	—	—		
		上野台	40	1.1	周比準	周比準	—	—		
		上ノ原、浦田、後地、後小畑、後山								
	1 JR山陰本線以西									
	(1) 農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 2.6	純 1.5	純 1.5				
	(2) 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準			
2 上記以外の地域	40	1.1	純 2.0	純 2.6	純 1.5	純 1.5				
	後中小畑、小畑浦、香川津、上鶴江、上津江、梶ヶ原、釜屋、神田、狐島、久保田、越ヶ浜、椎原、下鶴江、新尻、新道、奈古屋、浜、東山、平岩、松本、松本市、丸山目代	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準			
	浴ヶ城	40	1.1	中 7.9	中 18	純 1.5	純 1.5			

市区町村名：萩市

萩税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ち	椿東	大広津、開作、河原、雁島、新川、千人塚、善田、玉太郎、西ノ寄、橋の脇、半田、平方、深田	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		蟹喰								
		1 市道上野台線沿い	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 9.4	中 21	純 1.5	純 1.5		
		掛ヶ迫、北川、切通、西ヶ迫								
		1 JR山陰本線以西	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	40	1.1	純 2.0	純 2.6	純 1.5	純 1.5		
		北前小畑、城の腰、高田、長添、町ヶ坪、船津、無田口、無田ヶ原	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		光安寺、下津江								
		1 農業振興地域内の農用地区域			一純 6.2	純 11	純 1.5	純 1.5		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 7.9	中 18	純 1.5	純 1.5		
		少屋								
		1 農業振興地域内の農用地区域			一純 9.0	純 14	純 1.5	純 1.5		
		2 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		大地屋								
		1 主要地方道萩川上線沿い	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域			一純 6.2	純 11	純 1.5	純 1.5		
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 7.9	中 18	純 1.5	純 1.5		
		中小畑、中ノ台								
1 農業振興地域内の農用地区域			一純 2.0	純 2.6	純 1.5	純 1.5				
2 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準				
中津江										
1 主要地方道萩川上線沿い、市道中津江中央線沿い、市道橋本中津江線沿い及び市道中津江河岸線沿い			一純 9.0	純 14	純 1.5	純 1.5				
(1) 農業振興地域内の農用地区域			一純 9.0	純 14	純 1.5	純 1.5				
(2) 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準				

市区町村名：萩市

萩税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
ち	椿東	2 上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		一純 6.2	純 11	純 1.5	純 1.5				
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 7.9	中 18	純 1.5	純 1.5			
		福光	40	1.1	純 2.0	純 2.6	純 1.5	純 1.5			
		古畑									
		1 主要地方道萩川上線沿い及び市道橋本中津江線沿い									
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		一純 9.0	純 14	純 1.5	純 1.5				
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準			
		2 上記以外の地域									
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		一純 6.2	純 11	純 1.5	純 1.5				
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 7.9	中 18	純 1.5	純 1.5			
		南前小畑									
		1 農業振興地域内の農用地区域		一純 9.0	純 14	純 1.5	純 1.5				
		2 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準			
		上記以外の地域	40	1.1	純 2.0	純 2.6	純 1.5	純 1.5			
		つ	椿	青海（主要地方道萩三隅線沿い）、上青海（主要地方道萩三隅線沿い）							
				1 農業振興地域内の農用地区域		一純 6.2	純 11	純 1.5	純 1.5		
2 上記以外の地域	40			1.1	周比準	周比準	市比準	市比準			
青海（主要地方道萩三隅線沿いを除く）、大屋、大屋後、沖田、河尻、上青海（主要地方道萩三隅線沿いを除く）、小迫、関田、田村、椿、長羅、門田											
1 農業振興地域内の農用地区域				一純 6.2	純 11	純 1.5	純 1.5				
2 上記以外の地域	40			1.1	中 7.7	中 18	純 1.5	純 1.5			
上沖原、霧口、下霧口、六本松	40			1.1	中 9.4	中 21	純 1.5	純 1.5			
金谷、金谷原、陣ヶ原、雑式町、立川、椿町	40			1.1	周比準	周比準	市比準	市比準			
毛尻											
1 都市計画法上の用途地域の定めのある地域	40			1.1	周比準	周比準	市比準	市比準			

市区町村名：萩市

萩税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
つ	椿	2 上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		一純 6.2	純 11	純 1.5	純 1.5			
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 7.7	中 18	純 1.5	純 1.5		
		小松江								
		1 主要地方道萩三隅線沿い								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		一純 6.2	純 11	純 1.5	純 1.5			
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		一純 6.2	純 11	純 1.5	純 1.5			
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 7.7	中 18	純 1.5	純 1.5		
		桜江								
		1 主要地方道萩三隅線沿い	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 7.7	中 18	純 1.5	純 1.5		
		下沖原								
		1 都市計画法上の用途地域の定めのある地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 9.4	中 21	純 1.5	純 1.5		
		濁淵、原								
		1 都市計画法上の用途地域の定めのある地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		一純 9.0	純 14	純 1.5	純 1.5			
(2) 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準				
上記以外の地域	40	1.1	純 2.0	純 2.6	純 1.5	純 1.5				
津守町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—			
な	中小川	全域	30	1.1	純 2.0	純 2.6	純 1.5	純 1.5		
に	西田町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—		
は	羽島	全域	40	1.1	純 2.0	純 2.6	純 1.5	純 1.5		
	橋本町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—		

市区町村名：萩市

萩税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
は	浜崎新町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—	
	浜崎町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—	
	春若町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—	
ひ	東田町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—	
	東浜崎町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—	
	肥島	全域	40	1.1	純 2.0	純 2.6	純 1.5	純 1.5	—	—	
	土原	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—	
	櫃島	全域	40	1.0	純 2.0	純 2.6	純 1.5	純 1.5	—	—	
	平安古町	全域	40	1.1	周比準	周比準	—	—	—	—	
	福井上	全域	30	1.1	純 2.0	純 2.6	純 1.5	純 1.5	—	—	
ふ	福井下	全域	30	1.1	純 2.0	純 2.6	純 1.5	純 1.5	—	—	
	古魚店町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—	
	古萩町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—	
	堀内	全域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—	
み	見島	全域	40	1.1	純 2.0	純 2.6	純 1.5	純 1.5	—	—	
	南片河町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—	
	南古萩町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—	
や	弥富上	全域	30	1.1	純 2.0	純 2.6	純 1.5	純 1.5	—	—	
	弥富下	全域	30	1.1	純 2.0	純 2.6	純 1.5	純 1.5	—	—	
	山田	申ヶ浴									
		1 JR山陰本線以北	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—	
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 9.4	中 21	純 1.5	純 1.5	—	—	
	玉江浦、堂の久保、西沖田、東沖田	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—		
	西奥玉江										
1 4 4 1 4 ~ 4 4 2 7 番	40	1.1	純 2.0	純 2.6	純 1.5	純 1.5	—	—			
2 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—			
東奥玉江											
1 3 9 9 5 ~ 4 0 1 9 番	40	1.1	純 2.0	純 2.6	純 1.5	純 1.5	—	—			

市区町村名：萩市

萩税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
や	山田	2 上記以外の地域	% 40	1.1 周比準	倍 周比準	倍 周比準	倍 市比準	倍 市比準		
		上記以外の地域	40	1.1	純 2.0	純 2.6	純 1.5	純 1.5		
よ	吉田町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—		