

市区町村名：防府市

防府税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
い	伊佐江	全域	40	1.1	中	12	中	16	純 1.7	純 1.7		
	伊佐江町	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域	40	1.1	中	12	中	16	純 1.7	純 1.7		
	石が口1～3丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準			
	泉町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準			
	今市町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—			
	鋳物師町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—			
	岩島1～3丁目	全域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準			
う	植松	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域										
		1 揚村、下村、遠の字、突分、土手、中川、奴の字										
		(1) 県道高井大道停車場線沿い	40	1.2	中	15	中	16	純 1.7	純 1.7		
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中	12	中	16	純 1.7	純 1.7		
		2 有吉、大村、間村、木ノ星、高田、谷村、留の字、中通、中泥江、中泥江東、中芝、二ノ瀬、浜村、原、松戸樋、丸田、柳村	40	1.1	中	9.5	中	16	純 1.7	純 1.7		
		3 石原、各村、上河内、川上、小松原、小堤、佐尾、佐弥尾、外開き、丹波、団平川、ちの地、ツ宝朱庵、土井根、中堤、長江、長通、長とろ、西沖地、西正力、西堂ノ本、年穂、蓮地、八河内西、八河内東、東大土江	40	1.1	中	12	中	16	純 1.7	純 1.7		
		東沖地、東正力、松ヶ窪、御手洗上、御手洗下、南開き、向原、森ノ木、寄江本										
		4 石砂、石田、川尻、川添、五反田、小松原下、境、塩屋、曾登、野地、法書、松原、洌の畠	40	1.1	中	12	中	16	純 1.7	純 1.7		
		5 生須、生須五ノ丁、生須六ノ丁、内田、大島、加々羅、鍛冶分、上生須、久々ノ割、久々三ノ割、下生須、東生須、樋尻、前村、溝添、利の字、呂の字、和かり、渡の樋、和の字										
	(1) 農業振興地域内の農用地区域			—	純 8.8	純 9.9	純 1.7	純 1.7				
	(2) 上記以外の地域	40	1.1	中	9.5	中	16	純 1.7	純 1.7			

市区町村名：防府市

防府税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等									
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼			
う	植松	6 上村、梅田、請村、鰻煮、江尻、大佐江、大土江、落早、狐村、新堀、塩屋原、下河内、下開き、田中西、玉村、立塩、長畠、西ヶ窪、西村、淵村、へボ田、宝朱庵、正村	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍			
		(1) 県道高井大道停車場線沿い	40	1.2	中	15	中	16	純	1.7	純	1.7	
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中	12	中	16	純	1.7	純	1.7	
		7 大川											
		(1) 県道高井大道停車場線沿い	40	1.2	中	15	中	16	純	1.7	純	1.7	
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中	12	中	16	純	1.7	純	1.7	
		8 砂田、田中東、爪畠、堂ノ本											
		(1) 県道高井大道停車場線沿い	40	1.2	中	15	中	16	純	1.7	純	1.7	
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中	12	中	16	純	1.7	純	1.7	
		9 知ノ字											
		(1) 農業振興地域内の農用地区域			一	純	8.8	純	9.9	純	1.7	純	1.7
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中	12	中	16	純	1.7	純	1.7	
		10 中河内西、中河内、中河内北、中河内南	40	1.1	中	12	中	16	純	1.7	純	1.7	
		11 中村、枇杷、東法書、三戸											
		(1) 県道高井大道停車場線沿い	40	1.2	中	15	中	16	純	1.7	純	1.7	
		(2) 上記以外の地域											
		イ 農業振興地域内の農用地区域			一	純	8.8	純	9.9	純	1.7	純	1.7
		ロ 上記以外の地域	40	1.1	中	12	中	16	純	1.7	純	1.7	
		12 浜田											
		(1) 410～418番	40	1.1	中	12	中	16	純	1.7	純	1.7	
		(2) 上記以外の地域											
イ 農業振興地域内の農用地区域			一	純	8.8	純	9.9	純	1.7	純	1.7		
ロ 上記以外の地域	40	1.1	中	9.5	中	16	純	1.7	純	1.7			
13 開き													
(1) 911～927番													
イ 農業振興地域内の農用地区域			一	純	8.8	純	9.9	純	1.7	純	1.7		

市区町村名：防府市

防府税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
う	植松	ロ 上記以外の地域	40	1.1	中 9.5	中 16	純 1.7	純 1.7		
		(2) 1308～1313番	40	1.1	中 12	中 16	純 1.7	純 1.7		
		(3) 上記以外の地域	40	1.1	純 2.0	純 2.9	純 1.7	純 1.7		
		14 上記以外の地域	40	1.1	純 2.0	純 2.9	純 1.7	純 1.7		
え	駅南町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
		江泊	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
	戎町1・2丁目	市街化区域								
		市街化調整区域								
		1 浅屋、岩田屋、叶屋、鎌屋、加茂屋、河内屋、竹村屋、田中屋、築留、鏑屋、出逢、中筋、中西屋、西手先、西水尻、東筋、水尻、南理石、明神、明神西、吉田屋、和田屋	40	1.1	中 9.5	中 16	純 1.7	純 1.7		
		2 今宿、沖田、沖ノ原、勘場、塩屋尻、清水川、心大樋、堂ノ前、東林庵、西筋、西前町、東前町、宮前	40	1.1	中 12	中 16	純 1.7	純 1.7		
		3 市北、市後、市前、市頭、石唐音、石田屋、氏元、小路口、嵯峨山、猿田、洲添、砂走り、船頭田、台、地藏堂、丁田、長溝、中曾根、丸山、的場、水谷、望月、安弘	40	1.1	中 11	中 16	純 1.7	純 1.7		
		4 大内、納里、筵給、畠中、服部屋、初塩屋、浜崎第一、東手先、東水尻、広村屋								
		(1) 主要地方道防府環状線沿い	40	1.1	中 12	中 16	純 1.7	純 1.7		
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 9.5	中 16	純 1.7	純 1.7		
5 三ノ楯、新川、重野屋、塩屋原、塩入第一	40	1.1	中 9.5	中 16	純 1.7	純 1.7				
6 上記以外の地域	40	1.1	純 2.0	純 2.9	純 1.7	純 1.7				
お	大崎	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
		市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
	岡村町	市街化調整区域								
		1 奥迫、落橋、粕掛け、国行、三の坪、友光、二の坪、西垣内、信定、東谷、平田、丸山	40	1.1	中 12	中 16	純 1.7	純 1.7		
	2 上記以外の地域	40	1.1	純 2.0	純 2.9	純 1.7	純 1.7			

市区町村名：防府市

防府税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
お	沖今宿1丁目	全域	40	1.1	市比準	市比準	—	—			
	沖今宿2丁目	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	—	—			
		市街化調整区域	40	1.1	中 14	中 16	—	—			
	奥畑	全域	40	1.1	純 2.0	純 2.9	純 1.7	純 1.7			
	お茶屋町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
	か	開出	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		開出西町	市街化区域								
			1 路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
			2 上記以外の地域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
			市街化調整区域	40	1.1	中 12	中 16	純 1.7	純 1.7		
		開出本町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		勝間1～3丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
		鐘紡町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
		華浦1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
上天神町		全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
上右田	540～2765番										
	1 農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 8.8	純 9.9	純 1.7	純 1.7				
	2 上記以外の地域	40	1.1	中 9.8	中 16	純 1.7	純 1.7				
	上記以外の地域	40	1.1	純 2.0	純 2.9	純 1.7	純 1.7				
き	岸津1丁目	全域	40	1.2	市比準	市比準	—	—			
	岸津2丁目	市街化区域	40	1.2	市比準	市比準	—	—			
		市街化調整区域	40	1.2	中 14	中 16	—	—			
	協和町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—			
	切畑	全域	40	1.1	純 2.0	純 2.9	純 1.7	純 1.7			
	く	車塚町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
桑山1・2丁目		全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
け	警固町1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—			
こ	国衙1～5丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—			

市区町村名：防府市

防府税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
た	田島	1 戊田村、亥田村、丑田村、卯田村、午田村、申田村、辰田村、寅田村、酉田村、子田村、未田村、巳田村	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.8	純 9.9	純 1.7	純 1.7			
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 12	中 16	純 1.7	純 1.7			
		2 上地一筋第一～第五、上地二筋第一～第六、上地三筋第一～第六、上地四筋第一～第七、上地五筋第一～第七、上地六筋第一～第七、上地七筋第一～第六	40	1.1	中 12	中 16	純 1.7	純 1.7			
	3 上記以外の地域	40	1.1	純 2.0	純 2.9	純 1.7	純 1.7				
	多々良 1・2丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域	40	1.1	中 13	中 16	純 1.7	純 1.7			
	ち	中央町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
			天神 1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	
	と	富海	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
市街化調整区域			40	1.1	純 2.0	純 2.9	純 1.7	純 1.7			
な			中泉町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	
	市街化調整区域										
	1 1766～1777番、1883～1949番	40		1.1	中 12	中 16	純 1.7	純 1.7			
	2 2033～2061番、2377～2387番、2541～2575番	40		1.1	中 12	中 16	純 1.7	純 1.7			
3 上記以外の地域	40	1.1	純 2.0	純 2.9	純 1.7	純 1.7					
中西	全域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準				
中山	全域	40	1.1	純 2.0	純 2.9	純 1.7	純 1.7				
奈美	全域	40	1.1	純 2.0	純 2.9	純 1.7	純 1.7				
に	仁井令	市街化区域									
		1 路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
		2 上記以外の地域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域									

市区町村名：防府市

防府税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
に	仁井令	1 揚り、上地清水、上地西、唐塚、狐畔、塩入、下原、下みとろ、中みとろ、西上みとろ、西ノ原、東上みとろ	40	1.1	中	12中	16純	1.7純	1.7		
		2 雨上り	40	1.1	中	12中	16純	1.7純	1.7		
		3 上記以外の地域	40	1.1	中	12中	16純	1.7純	1.7		
	仁井令町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
	西佐波令	全域	40	1.1	—	—	—	—			
	西仁井令1丁目	市街化区域									
		1 路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
	西仁井令2丁目	市街化調整区域	40	1.1	中	12中	16純	1.7純	1.7		
		市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	中	12中	16純	1.7純	1.7		
	西浦	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
市街化調整区域											
1 井ノ尻、内浜、渦輪、江ノ尻、岡山、上人頭、北脇、小茅上、小茅沖、小茅中、里、桜本、下人頭、無り川、新地西町、新地東町、半田		40	1.1	中	12中	16純	1.7純	1.7			
	2 上記以外の地域	40	1.1	純	2.0純	2.9純	1.7純	1.7			
の	野島	全域	40	1.1	純	2.0純	2.9純	1.7純	1.7		
は	八王子1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—			
	華城中央1丁目	全域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
	華城中央2丁目	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	中	12中	16純	1.7純	1.7		
	華園町	全域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
	浜方	路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
上記以外の地域		40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準			
ひ	東佐波令	全域	40	1.1	純	2.0純	2.9純	1.7純	1.7		
	東仁井令町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			

市区町村名：防府市

防府税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
ひ	東松崎町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
	東三田尻1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—			
	久兼	全域	40	1.1	純 2.0	純 2.9	純 1.7	純 1.7			
へ	平和町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—			
	松崎町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
	松原町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
ま	真尾	全域	40	1.1	純 2.0	純 2.9	純 1.7	純 1.7			
	鞠生町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
	三田尻1～3丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—			
み	三田尻本町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—			
	三田尻村	全域	—	路線	—	—	—	—			
	緑町1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—			
	南松崎町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—			
	宮市町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—			
	美和町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—			
む	向島	郷ヶ崎東、西、中、中村	40	1.1	中 15	中 21	純 1.7	純 1.7			
		上記以外の地域	40	1.1	純 2.0	純 2.9	純 1.7	純 1.7			
	牟礼	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域 1 石田、一所屋、石橋、岩畑、打田、大河内、大山田、大蔵一～三、貸草、上所屋、上西河内、上安信、上岩畑、細工所、三所屋、三遠免、三乗沢、三砂小田、下安信、芝三、芝四、下田屋、砂小田、膳夫、高津松 高橋一～五、田屋一～四、長命二、長命三、長命八、長命九、長命十一、築地五～八、東林庵、遠免、中原、中屋、中田屋、中安信、西河内、西岩畑、二所屋、二光永、二老永、二久保、二定力、二大河内、二乗沢、	40	1.1	中 12	中 16	純 1.7	純 1.7			

市区町村名：防府市

防府税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
む	牟礼	二遠免、二国木、二砂小田、二光安、二田屋、野田、乗沢、浜田、東山田二～五、別当、法金庵、馬台、万願寺、光永、光安、南平太原、南森、宮ノ上、宮ノ下、宮ノ前、宮脇、四芝、来光寺	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍		
		2 兼光、菰原、三行司、三東林庵、重政、下所屋、末清、末次田、善陽、友次、二東林庵、蕃助、正見、米光	40	1.1	中	12中	16純	1.7純	1.7			
		3 上中原、木船、久保、国木、鋤先、五大原、平太原、向島、小島										
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純	8.8純	9.9純	1.7純	1.7			
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中	12中	16純	1.7純	1.7			
		4 上記以外の地域	40	1.1	純	2.0純	2.9純	1.7純	1.7			
		牟礼今宿1・2丁目	全域	40	1.1	市比準	市比準	—	—			
		牟礼柳	全域	40	1.1	市比準	市比準	—	—			
		も	本橋町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
				和字	全域	40	1.1	純	2.0純	2.9純	1.7純	1.7