

市区町村名：三方郡美浜町

敦賀税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	麻生	都市計画上の用途地域の定められている地域	30	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.2	純 6.7	—	—		
		2 上記以外の地域		1.1	中 8.1	中 16	純 2.1	純 2.1		
い	五十谷	農業振興地域内の農用地区域	30	—	純 3.2	純 6.7	—	—		
		上記以外の地域		1.1	中 8.1	中 16	純 2.1	純 2.1		
お	太田	農業振興地域内の農用地区域	30	—	純 2.8	純 5.8	—	—		
		上記以外の地域		1.2	中 9.6	中 20	純 2.1	純 2.1		
	大藪	農業振興地域内の農用地区域	30	—	純 3.5	純 6.7	—	—		
		上記以外の地域		1.1	中 8.1	中 16	純 2.1	純 2.1		
か	金山	国道27号沿い	30	—	純 3.7	純 6.7	—	—		
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.7	純 6.7	—	—		
		2 上記以外の地域		1.1	中 8.1	中 16	純 2.1	純 2.1		
		上記以外の地域								
	河原市	都市計画上の用途地域の定められている地域	30	—	純 3.5	純 6.7	—	—		
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.5	純 6.7	—	—		
		2 上記以外の地域		1.1	中 8.1	中 16	純 2.1	純 2.1		
		上記以外の地域								
河原市	1 国道27号沿い	(1) 同字17・18・20号	30	1.1	周比準	周比準	—	—		
		(2) 上記以外の地域		30	1.2	周比準	周比準	—	—	
	2 上記以外の地域	(1) 耳川の西側	30	1.2	周比準	—	—	—		
		(2) 上記以外の地域		30	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	
	上記以外の地域	1 農業振興地域内の農用地区域	30	—	純 3.2	純 6.7	—	—		
		2 上記以外の地域								
		(1) JR小浜線の北側		1.0	中 8.1	中 16	純 2.1	純 2.1		
		(2) 上記以外の地域		30	1.1	中 8.1	中 16	純 2.1	純 2.1	



市区町村名：三方郡美浜町

敦賀税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
こ	郷市	1 農業振興地域内の農用地区域	%	—	純 3.2	純 6.7	—	—	—	—	
		2 上記以外の地域									
		(1) JR小浜線の北側		1.0	中 8.2	中 20	純 2.1	純 2.1			
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 8.1	中 16	純 2.1	純 2.1			
		興道寺	都市計画上の用途地域の定められている地域	30	1.2	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域									
	さ	佐柿	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.2	純 6.7	—	—		
			2 上記以外の地域		1.1	中 8.1	中 16	純 2.1	純 2.1		
			都市計画上の用途地域の定められている地域	30	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
			上記以外の地域								
			1 国道27号沿い	30	1.2	中 8.1	中 16	純 2.1	純 2.1		
			2 上記以外の地域								
坂尻		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.2	純 6.7	—	—			
		(2) 上記以外の地域		1.1	中 8.1	中 16	純 2.1	純 2.1			
		県道敦賀美浜線沿い	30	1.3	中 9.6	中 20	純 2.1	純 2.1			
		上記以外の地域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.8	純 5.8	—	—			
		2 上記以外の地域		1.1	中 9.6	中 20	純 2.1	純 2.1			
笹田	都市計画上の用途地域の定められている地域	30	1.2	周比準	周比準	市比準	市比準				
	上記以外の地域										
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.2	純 4.6	—	—				
	2 上記以外の地域		1.1	中 8.8	中 25	純 2.1	純 2.1				
	佐田	県道敦賀美浜線沿い	30	1.1	中 9.6	中 20	純 2.1	純 2.1			
	上記以外の地域										
佐野	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.8	純 5.8	—	—				
	2 上記以外の地域		1.1	中 9.6	中 20	純 2.1	純 2.1				
	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.2	純 6.7	—	—				
	上記以外の地域		1.1	中 8.1	中 16	純 2.1	純 2.1				

市区町村名：三方郡美浜町

敦賀税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
し	新庄	農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		—純 2.5純 6.7 — —								
す	菅浜	農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		—純 2.4純 5.0 — —								
た	竹波	農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		—純 2.4純 5.0 — —								
な	中寺	農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		—純 3.2純 6.7 — —								
に	丹生	農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		—純 2.4純 5.0 — —								
は	早瀬	都市計画上の用途地域の定められている地域	30	1.2	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域		1.2	中 9.0	中 20	純 2.1	純 2.1		
		1 農業振興地域内の農用地区域			—純 3.4純 4.2 — —					
		2 上記以外の地域			1.1	中 8.1	中 20	純 2.1	純 2.1	
ひ	日向	都市計画上の用途地域の定められている地域	30	1.2	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域		1.1	中 8.8	中 25	純 2.1	純 2.1		
ま	松原	都市計画上の用途地域の定められている地域	30	1.2	周比準	周比準	市比準	市比準		
		1 JR小浜線の南側			—純 3.4純 4.2 — —					
		2 上記以外の地域			1.1	中 8.1	中 20	純 2.1	純 2.1	
		上記以外の地域			1.2	中 9.0	中 20	純 2.1	純 2.1	
		1 JR小浜線の南側			—純 3.4純 4.2 — —					
		2 上記以外の地域			1.1	中 8.1	中 20	純 2.1	純 2.1	
		(1) 同字22号～33号			1.1	中 8.1	中 16	純 2.1	純 2.1	
		イ 農業振興地域内の農用地区域			—純 3.2 — — —					
ロ 上記以外の地域		1.3	中 8.1	— — —						
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 8.1	中 16	純 2.1	純 2.1		
		イ 農業振興地域内の農用地区域			—純 3.6純 6.7 — —					
		ロ 上記以外の地域		1.0	中 8.1	中 16	純 2.1	純 2.1		

市区町村名：三方郡美浜町

敦賀税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
み	南市	都市計画上の用途地域の定められている地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 国道27号沿い	30	1.2	周比準	—	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	周比準	—	—	—	—	—
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.2	—	—	—	—	—
		2 上記以外の地域		1.0	中 8.1	—	—	—	—	—
	宮代	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.2	純 6.7	—	—	—	—
		上記以外の地域		1.1	中 8.1	中 16	純 2.1	純 2.1	—	—
	や	安江	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.2	純 6.7	—	—	—
		上記以外の地域		1.1	中 8.1	中 16	純 2.1	純 2.1	—	—
	山上	農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.8	純 5.8	—	—	—	
	上記以外の地域		1.1	中 9.6	中 20	純 2.1	純 2.1	—	—	
よ	寄戸	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.2	純 6.7	—	—	—	
	上記以外の地域		1.1	中 8.1	中 16	純 2.1	純 2.1	—	—	
わ	和田	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.6	純 6.7	—	—	—	
	上記以外の地域		1.2	中 8.2	中 20	純 2.1	純 2.1	—	—	