

市区町村名：七尾市

七尾税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
あ	相生町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
	青葉台町	全域	40	1.2	—	—	純 1.9	純 1.9	—	—	—
	青山町	全域	30	1.2	—	純 5.0	純 1.8	純 1.8	—	—	—
	赤浦新町	全域	30	1.1	純 4.6	純 4.9	—	—	—	—	—
	赤浦町	全域	30	1.1	純 4.6	純 4.9	純 1.8	純 1.8	—	—	—
	旭町	全域	30	1.2	—	純 5.0	純 1.9	純 1.9	—	—	—
	麻生町	全域	30	1.1	純 2.8	純 2.9	純 1.8	純 1.8	—	—	—
	阿良町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
	新屋町	全域	30	1.1	純 4.7	純 5.4	純 1.8	純 1.8	—	—	—
	い	庵町	全域	30	1.1	純 4.7	純 4.8	純 1.9	純 1.9	—	—
飯川町		農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 5.2	純 5.6	—	—	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	中 13	中 37	純 1.9	純 1.9	—	—	—
伊久留町		全域	30	1.1	純 4.7	純 4.9	純 1.9	純 1.9	—	—	—
池崎町		全域	30	1.1	純 4.7	純 5.0	純 1.9	純 1.9	—	—	—
生駒町		全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
石崎町		路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—	—
		大島浜団地	40	1.1	中 22	中 24	純 1.8	純 1.8	—	—	—
		イ・ワ・ケ・甲の各字	40	1.1	中 41	中 44	純 1.8	純 1.8	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	純 5.7	純 6.0	純 1.8	純 1.8	—	—	—
う	石崎町香島1～3丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—	—
	一本杉町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
	今町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
	魚町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
	後畠町	道路沿い	40	1.1	中 39	中 50	純 1.9	純 1.9	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	純 4.8	純 5.6	純 1.9	純 1.9	—	—	—
	鶴浦町	全域	30	1.1	純 4.5	純 5.0	純 1.8	純 1.8	—	—	—
	馬出町	全域	—	路線	—	周比準	—	—	—	—	—
	上野ヶ丘町	全域	30	1.1	—	純 5.4	純 1.8	純 1.8	—	—	—

市区町村名：七尾市

七尾税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等										
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼				
え	江曾町	一般県道七尾・鹿島・羽咋線沿い	40	1.1	中	11	中	29	純	1.9	純	1.9		
		上記以外の地域	30	1.1	純	5.2	純	5.4	純	1.9	純	1.9		
	江泊町	全域	30	1.1	純	4.7	純	5.0	純	1.8	純	1.8		
お	大田新町	国道160号沿い	40	1.1	周比準	周比準			—		—			
		上記以外の地域	30	1.1	純	4.5	純	5.0			—	—		
	大田町	国道160号沿い												
1 農業振興地域内の農用地区域			—	純	4.4	純	5.0			—	—			
	2 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	純	1.8	純	1.8					
		上記以外の地域	30	1.1	純	4.3	純	5.0	純	1.8	純	1.8		
	大津町	国道249号沿い	30	1.2	純	4.7	純	5.4	純	1.8	純	1.8		
		上記以外の地域	30	1.1	純	4.6	純	5.4	純	1.8	純	1.8		
	大手町	全域	—	路線					—	—				
	大泊町	全域	30	1.1	純	4.4	純	4.8	純	1.9	純	1.9		
	大野木町	全域	30	1.1	純	4.7	純	5.0	純	1.8	純	1.8		
	岡町	全域	30	1.2	純	4.7	純	5.0	純	1.8	純	1.8		
	奥原町	県道沿い												
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	5.1	純	6.0			—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	22	中	37	純	1.8	純	1.8		
		上記以外の地域	30	1.1	純	5.1	純	6.0	純	1.8	純	1.8		
	小栗町	全域	30	1.1	純	2.8	純	2.9	純	1.8	純	1.8		
か	垣吉町	国道249号沿い												
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	4.9	純	5.4			—	—		
	2 上記以外の地域	30	1.1	中	17	中	37	純	1.8	純	1.8			
		上記以外の地域	30	1.1	純	4.9	純	5.4	純	1.8	純	1.8		
	鍛冶町	全域	—	路線					—	—				
	上府中町	全域	—	路線	周比準	周比準			—	—				
	亀山町	全域	—	路線					—	—				
	川尻町	全域	30	1.1	純	4.7	純	5.4	純	1.8	純	1.8		

市区町村名：七尾市

七尾税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
か	川原町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
き	北藤橋町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
	木町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
く	熊淵町	全域	30	1.2	純 2.6	純 2.5	純 1.8	純 1.8	—	—	—
	黒崎町	全域	30	1.1	純 4.7	純 4.8	純 1.8	純 1.8	—	—	—
こ	小池川原町	全域	30	1.1	純 4.4	純 4.9	純 1.9	純 1.9	—	—	—
	柑子町	全域	30	1.1	純 2.6	純 2.5	純 1.8	純 1.8	—	—	—
	光陽台	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
	郡町	全域	—	路線	—	周比準	—	—	—	—	—
	国下町	全域	30	1.1	純 5.0	純 5.9	純 1.9	純 1.9	—	—	—
	国分町	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—	—
		主要地方道七尾・羽咋線沿い	40	1.1	中 25	中 53	純 1.9	純 1.9	—	—	—
		上記以外の地域	30	1.1	純 5.1	純 5.9	純 1.9	純 1.9	—	—	—
	小島町	都市計画上の用途地域の定められている地域									
		1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—	—
		上記以外の地域	30	1.1	純 5.3	純 5.9	純 1.9	純 1.9	—	—	—
	寿町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
	小丸山台1～3丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—	—
	米町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
さ	栄町	道路沿い	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	純 4.5	純 5.0	—	—	—	—	—
	作事町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
	桜町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
	佐々波町	全域	30	1.1	純 4.7	純 4.9	純 1.9	純 1.9	—	—	—
	佐野町	全域	30	1.1	純 4.2	純 5.1	純 1.8	純 1.8	—	—	—
	佐味町	都市計画上の用途地域の定められている地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—	—
		上記以外の地域	30	1.1	純 4.4	純 5.0	純 1.8	純 1.8	—	—	—

市区町村名：七尾市

七尾税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
さ	沢野町	全域	30	1.1	純 4.7	純 5.0	純 1.8	純 1.8		
	山王町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—		
し	七原町	全域	30	1.1	純 4.7	純 5.0	純 1.9	純 1.9		
	清水平町	全域	30	1.1	純 2.8	純 2.7	純 1.8	純 1.8		
	下町	国道159号沿い・巳の部・戌の部及び徳田町								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.1	純 6.0	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 12	中 29	純 1.9	純 1.9		
		上記以外の地域	30	1.1	純 5.1	純 6.0	純 1.9	純 1.9		
	昭和町	全域	—	路線	—	—	—	—		
	白浜町	全域	30	1.1	純 4.5	純 5.3	純 1.8	純 1.8		
	白馬町	県道沿い	40	1.1	中 18	中 52	純 1.9	純 1.9		
		七尾商業団地	40	1.1	—	—	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	純 4.8	純 5.3	純 1.9	純 1.9		
	白銀町	全域	—	路線	—	—	—	—		
	新保町	主要地方道七尾・輪島線沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.7	純 5.1	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 23	中 38	純 1.8	純 1.8		
		上記以外の地域	30	1.1	純 4.7	純 5.1	純 1.8	純 1.8		
	神明町	全域	—	路線	—	—	—	—		
す	菅沢町	全域	30	1.2	純 2.8	純 2.5	純 1.8	純 1.8		
	杉森町	全域	30	1.1	純 4.7	純 5.4	純 1.9	純 1.9		
	須能町	全域	30	1.2	純 2.8	純 2.5	純 1.8	純 1.8		
せ	泉南台	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
そ	袖ヶ江町	全域	—	路線	—	—	—	—		
	外林町	全域	30	1.1	純 2.8	純 2.5	純 1.8	純 1.8		
た	祖浜町	全域	30	1.1	純 4.7	純 5.1	純 1.8	純 1.8		
	高田町	全域	40	1.1	純 4.5	純 5.4	純 1.8	純 1.8		
	竹町	全域	30	1.1	純 4.4	純 4.8	純 1.9	純 1.9		

市区町村名：七尾市

七尾税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
た	直津町	全域	30	1.1	純 4.6	純 4.9	純 1.8	純 1.8			
	橋町	全域	—	路線	—	—	—	—			
	田鶴浜町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.7	純 5.4	—	—			
		国道249号沿い	40	1.1	周比準	周比準	—	—			
		上記以外の地域	40	1.1	中 6.2	中 8.0	純 1.8	純 1.8			
	多根町	全域	30	1.2	純 2.6	純 2.5	純 1.8	純 1.8			
	ち	千野町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.2	純 5.9	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中 21	中 29	純 1.9	純 1.9			
	つ	つつじが浜	全域	—	路線	—	周比準	—	—		
		津向町	都市計画上の用途地域の定められている地域								
1 路線価地域			—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準			
2 上記以外の地域			40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準			
	上記以外の地域	30	1.1	純 4.6	純 5.9	純 1.8	純 1.8				
て	天神川原町	都市計画上の用途地域の定められている地域									
		1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	—	—			
		2 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	—	—			
		上記以外の地域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.0	純 5.9	—	—			
	2 上記以外の地域	40	1.2	中 26	中 35	純 1.9	純 1.9				
と	東浜町	全域	30	1.1	純 4.4	純 4.8	純 1.9	純 1.9			
	常盤町	全域	—	路線	—	—	—	—			
	所口町	都市計画上の用途地域の定められている地域									
		1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	—	—			
		2 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準			
		上記以外の地域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.1	純 5.9	—	—			
	2 上記以外の地域	40	1.1	中 50	中 59	—	—				
殿町	全域	30	1.1	純 4.3	純 5.0	純 1.8	純 1.8				

市区町村名：七尾市

七尾税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
と	富岡町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—	
な	中島町小牧	全域	30	1.1	純 3.7	純 4.7	純 1.8	純 1.8	—	—	—	
	中島町笠師	全域	30	1.1	純 3.9	純 4.7	純 1.8	純 1.8	—	—	—	
	中島町鹿島台	全域	30	1.1	純 3.9	純 4.7	純 1.8	純 1.8	—	—	—	
	中島町河崎	全域	30	1.1	純 3.9	純 4.7	純 1.8	純 1.8	—	—	—	
	中島町崎山	国道 2 4 9 号沿い	40	1.1	周比準	周比準	—	—	—	—	—	
		上記以外の地域	30	1.1	純 3.9	純 4.7	—	—	—	—	—	
	中島町外	全域	30	1.1	純 4.0	純 4.7	純 1.8	純 1.8	—	—	—	
	中島町豊田	全域	30	1.1	純 3.6	純 4.7	純 1.8	純 1.8	—	—	—	
	中島町中島	国道 2 4 9 号及び県道長浦・中島線沿い										
		1 農業振興地域内の農用地区域			—	純 4.0	純 4.7	—	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	純 1.8	純 1.8	—	—	—	
		市道要貝代本線沿い(県道長浦・中島線交差点から熊木川まで)	40	1.1	周比準	周比準	—	—	—	—	—	
		上記以外の地域										
		1 農業振興地域内の農用地区域			—	純 3.8	純 4.7	—	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 6.2	中 6.5	純 1.8	純 1.8	—	—	—	
	中島町浜田	全域	30	1.1	純 3.9	純 4.7	純 1.8	純 1.8	—	—	—	
	中島町横田	全域	30	1.1	純 3.9	純 4.7	純 1.8	純 1.8	—	—	—	
	中島町横見	全域	30	1.1	純 4.0	純 4.7	純 1.8	純 1.8	—	—	—	
中挾町	全域	40	1.1	純 5.1	純 5.9	純 1.9	純 1.9	—	—	—		
なぎの浦	全域	—	路線	—	周比準	—	—	—	—	—		
に	西下町	全域	30	1.1	純 4.7	純 5.0	純 1.9	純 1.9	—	—	—	
	西藤橋町	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—	—	
		上記以外の地域	40	1.2	周比準	周比準	—	—	—	—	—	
	西三階町	全域	30	1.1	純 4.7	純 5.0	純 1.9	純 1.9	—	—	—	
ぬ	温井町	全域	30	1.1	純 4.7	純 5.0	純 1.9	純 1.9	—	—	—	
	塗師町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—	
の	能登島鰻目町	全域	30	1.1	純 3.6	純 4.1	純 1.9	純 1.9	—	—	—	

市区町村名：七尾市

七尾税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
の	能登島小浦町	全域	30	1.1	純 3.6	純 4.1	純 2.0	純 2.0		
	能登島久木町	全域	30	1.2	純 3.6	純 4.1	純 2.0	純 2.0		
	能登島向田町	全域	30	1.1	純 3.6	純 4.0	純 2.0	純 2.0		
	能登島佐波町	全域	30	1.1	純 3.6	純 4.0	純 2.0	純 2.0		
	能登島須曾町	全域	30	1.1	純 3.6	純 4.0	純 1.9	純 1.9		
	能登島田尻町	全域	30	1.2	純 3.6	純 4.1	純 2.0	純 2.0		
	能登島通町	全域	30	1.2	純 3.6	純 4.1	純 2.0	純 2.0		
	能登島長崎町	全域	30	1.1	純 3.6	純 4.1	純 2.0	純 2.0		
	能登島閨町	全域	30	1.1	純 3.6	純 4.0	純 2.0	純 2.0		
	能登島野崎町	全域	30	1.2	純 3.6	純 4.0	純 2.0	純 2.0		
	能登島祖母ヶ浦町	全域	30	1.1	純 3.6	純 4.1	純 2.0	純 2.0		
	能登島八ヶ崎町	全域	30	1.1	純 3.6	純 4.1	純 2.0	純 2.0		
	能登島半浦町	全域	30	1.1	純 3.6	純 4.1	純 2.0	純 2.0		
	能登島日出ヶ島町	全域	30	1.2	純 3.6	純 4.1	純 2.0	純 2.0		
	能登島百万石町	全域	30	1.2	純 3.6	純 4.1	純 2.0	純 2.0		
	能登島二穴町	全域	30	1.2	純 3.6	純 4.0	純 2.0	純 2.0		
	能登島別所町	全域	30	1.1	純 3.6	純 4.1	純 2.0	純 2.0		
	能登島曲町	全域	30	1.1	純 3.6	純 3.8	純 2.0	純 2.0		
能登島南町	全域	30	1.1	純 3.6	純 4.1	純 2.0	純 2.0			
能登島無関町	全域	30	1.1	純 3.6	純 4.0	純 2.0	純 2.0			
は	八田町	ロ字	40	1.1	純 5.2	純 5.9	純 1.9	純 1.9		
		上記以外の地域	30	1.1	純 5.2	純 5.9	純 1.9	純 1.9		
ひ	花園町	全域	30	1.1	純 4.4	純 4.8	純 1.9	純 1.9		
	盤若野町	全域	30	1.2	純 4.7	純 5.0	純 1.9	純 1.9		
	東三階町	全域	30	1.1	純 4.7	純 5.0	純 1.9	純 1.9		
ふ	東山町	全域	30	1.1	—	—	純 1.9	純 1.9		
	桧物町	全域	—	路線	—	—	—	—		
ふ	深見町	全域	30	1.1	純 4.7	純 5.4	純 1.8	純 1.8		

市区町村名：七尾市

七尾税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ふ	藤野町	都市計画上の用途地域の定められている地域	40	1.1	周比準	周比準	—	—		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.9	純 6.0	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 21	中 22	純 1.8	純 1.8		
	藤橋町	都市計画上の用途地域の定められている地域								
		1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域								
	府中町	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.0	純 5.9	—	—		
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 33	中 57	純 1.9	純 1.9		
	舟尾町	全域	—	路線	—	—	—	—		
		県道沿い								
1 農業振興地域内の農用地区域			—	純 4.6	純 5.4	—	—			
2 上記以外の地域		30	1.1	中 14	中 30	—	—			
古府町	上記以外の地域	30	1.1	純 4.6	純 5.4	純 1.8	純 1.8			
	都市計画上の用途地域の定められている地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準			
	上記以外の地域									
古城町	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.9	純 5.9	—	—			
	2 上記以外の地域	40	1.1	中 18	中 45	純 1.9	純 1.9			
古屋敷町	全域	30	1.1	純 4.4	純 4.9	純 1.9	純 1.9			
ほ	細口町	主要地方道七尾・羽咋線沿い及びい・ろ・は・に・イ・ロ・レの各字								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.0	純 5.9	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.2	中 29	中 61	純 1.9	純 1.9		
		上記以外の地域	40	1.1	純 5.1	純 5.9	純 1.9	純 1.9		
ま	町屋町	全域	30	1.1	純 3.6	純 5.0	純 1.9	純 1.9		
	松百町	主要地方道七尾・輪島線沿い及びヌ・ヲの部								
1 農業振興地域内の農用地区域			—	純 4.7	純 5.5	—	—			

市区町村名：七尾市

七尾税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
や	矢田町	1 緑が丘団地	40	1.1	—	—	—	—	—	—
		2 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.0	純 6.0	—	—		
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 33	中 45	純 1.8	純 1.8		
	山崎町	全域	30	1.2	純 4.4	純 4.8	純 1.9	純 1.9		
	大和町	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	—	—		
	八幡町	国道159号沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.3	純 6.0	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 12	中 29	—	—		
	上記以外の地域	30	1.1	純 5.3	純 6.0	純 1.9	純 1.9			
ゆ	湯川町	全域	30	1.2	純 4.7	純 5.0	純 1.8	純 1.8		
よ	吉田町	全域	30	1.1	純 4.7	純 5.0	純 1.9	純 1.9		
わ	若林町	国道及び県道沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.0	純 5.9	—	—		
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 16	中 37	純 1.8	純 1.8		
		上記以外の地域	30	1.1	純 5.0	純 5.9	純 1.8	純 1.8		
	和倉町	都市計画上の用途地域の定められている地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
上記以外の地域		40	1.2	純 5.5	純 6.0	純 1.8	純 1.8			
	和倉町ひばり1～3丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
	目									
	上記以外	全域	30	1.1	純 3.8	純 4.7	純 1.8	純 1.8		