

市区町村名：下新川郡入善町

魚津税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	青木・青木新	県道魚津・入善線(旧国道8号)沿い	40	1.0	中 5.2	中 8.5	—	—	—	—
		上記以外の地域								
	青島	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.5	純 5.4	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 5.2	中 8.5	—	—	—	—
	芦崎	都市計画上の用途地域の定められている地域	50	1.1	周比準	周比準	—	—	—	—
		上記以外の地域								
	荒又	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.4	純 6.1	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 4.5	中 8.0	—	—	—	—
	新屋	農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.8	純 4.8	—	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	中 4.7	中 7.8	純 2.3	純 2.3	—	—
	五十里	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.4	純 5.5	—	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	中 5.1	中 8.8	—	—	—	—
板屋	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.7	純 5.3	—	—	—	—	
	上記以外の地域	40	1.1	中 5.2	中 8.5	—	—	—	—	
一宿	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.1	純 4.8	—	—	—	—	
	上記以外の地域	40	1.1	中 4.7	中 8.0	純 2.3	純 2.3	—	—	
今江	農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.8	純 4.8	—	—	—	—	
	上記以外の地域	40	1.1	中 4.6	中 7.8	純 2.3	純 2.3	—	—	
浦山新	農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.9	純 4.8	—	—	—	—	
	上記以外の地域	40	1.1	中 4.6	中 7.8	純 2.3	純 2.3	—	—	
う	上野	都市計画上の用途地域の定められている地域								
		1 国道8号沿い	50	1.0	周比準	周比準	—	—	—	
		2 県道上飯野・入善停車場線沿い	50	1.1	周比準	周比準	—	—	—	
		3 県道魚津・生地・入善線沿い	50	1.1	周比準	周比準	—	—	—	

市区町村名：下新川郡入善町

魚津税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
き	木根	上記以外の地域	40	1.1	中 5.2	中 8.4	—	—	—	—
	君島	都市計画上の用途地域の定められている地域	50	1.0	周比準	周比準	—	—	—	—
く	梶山	上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.4	純 6.1	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.0	中 4.6	中 8.0	—	—	—	—
		都市計画上の用途地域の定められている地域								
		1 国道8号沿い	50	1.0	周比準	周比準	—	—	—	—
		2 県道沿い(国道8号沿いを除く)	50	1.1	周比準	周比準	—	—	—	—
		3 上記以外の地域	50	1.1	周比準	周比準	—	—	—	—
		上記以外の地域								
		1 あいの風とやま鉄道線と国道8号の間								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.6	純 6.3	—	—	—	—
(2) 上記以外の地域	40	1.0	中 4.4	中 7.7	—	—	—	—		
2 上記以外の地域										
(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.4	純 6.3	—	—	—	—		
(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 4.4	中 7.5	—	—	—	—		
梶山新	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.4	純 6.2	—	—	—	—	
	上記以外の地域	40	1.1	中 4.4	中 7.5	—	—	—	—	
こ	小杉	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.0	純 4.8	—	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	中 4.6	中 7.8	純 2.3	純 2.3	—	—
	小摺戸	農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.9	純 4.8	—	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	中 4.6	中 7.8	純 2.3	純 2.3	—	—
	五郎八	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.5	純 5.4	—	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	中 5.2	中 9.0	—	—	—	—
さ	笹原	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.5	純 5.3	—	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	中 5.2	中 8.6	—	—	—	—
し	下飯野・下飯野新	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.5	純 5.5	—	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	中 5.2	中 8.8	—	—	—	—

市区町村名：下新川郡入善町

魚津税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
そ	袖沢	農業振興地域内の農用地区域	%	—	純 3.5	純 4.9	—	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	中 5.5	中 10	—	—	—	—
た	高瀬	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.4	純 5.8	—	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	中 5.2	中 8.6	—	—	—	—
	高畠	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.5	純 5.3	—	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	中 5.2	中 8.6	—	—	—	—
	田中	都市計画上の用途地域の定められている地域	50	1.0	周比準	周比準	—	—	—	—
		上記以外の地域								
		1 県道沿い								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.8	純 6.6	—	—	—	—
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 6.6	中 11	—	—	—	—
		2 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.3	純 6.1	—	—	—	—
		(2) 上記以外の地域	40	1.0	中 5.0	中 9.1	—	—	—	—
	田ノ又	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.4	純 6.2	—	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	中 5.2	中 9.1	—	—	—	—
と	道市	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.4	純 4.1	—	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	中 4.7	中 6.8	—	—	—	—
	道古	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.4	純 6.2	—	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.0	中 5.1	中 8.3	—	—	—	—
	東狐	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.3	純 6.1	—	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	中 5.3	中 8.8	—	—	—	—
な	中沢	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.0	純 4.8	—	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	中 4.6	中 7.8	純 2.3	純 2.3	—	—
に	下山	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.0	純 4.8	—	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	中 4.6	中 7.8	純 2.3	純 2.3	—	—
	西中	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.0	純 4.8	—	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	中 4.6	中 7.8	純 2.3	純 2.3	—	—

市区町村名：下新川郡入善町

魚津税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
に	入膳	都市計画上の用途地域の定められている地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍		
		1 あいの風とやま鉄道線の北側の地域	50	1.0	周比準	周比準	—	—				
		2 あいの風とやま鉄道線の南側の地域										
		(1) 国道8号沿い	50	1.0	周比準	周比準	—	—				
		(2) 県道沿い(国道8号沿いを除く)	50	1.1	周比準	周比準	—	—				
		(3) 上記以外の地域	50	1.1	周比準	周比準	—	—				
		上記以外の地域										
		1 新上田団地	40	1.0	—	—	—	—				
		2 上記以外の地域										
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.8	純 6.2	—	—				
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 5.1	中 8.4	—	—				
		野中	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.0	純 4.8	—	—			
			上記以外の地域	40	1.1	中 4.6	中 7.8	純 2.3	純 2.3			
		は	墓ノ木	農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.8	純 4.8	—	—		
			上記以外の地域	40	1.1	中 4.6	中 7.8	純 2.3	純 2.3			
ひ	東五十里	都市計画上の用途地域の定められている地域	50	1.0	周比準	周比準	—	—				
	上記以外の地域											
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.3	純 5.8	—	—					
	2 上記以外の地域	40	1.1	中 4.9	中 8.4	—	—					
	日吉	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.0	純 4.8	—	—				
	上記以外の地域	40	1.1	中 4.7	中 7.8	純 2.3	純 2.3					
ふ	福島・福島新	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.5	純 5.1	—	—				
	上記以外の地域	40	1.1	中 5.1	中 7.1	—	—					
	藤原	農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.7	純 4.9	—	—				
	上記以外の地域	40	1.1	中 4.7	中 8.2	—	—					
	舟見	農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.7	純 5.2	—	—				
	上記以外の地域	40	1.0	中 4.8	中 8.2	純 2.3	純 2.3					
	古黒部	農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.7	純 4.9	—	—				

市区町村名：下新川郡入善町

魚津税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ふ	古黒部	上記以外の地域	40	1.1	中 4.7	中 8.2	—	—		
		古林	農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.8	純 4.8	—	—	
へ	蛇沢	上記以外の地域	40	1.1	中 4.6	中 7.8	純 2.3	純 2.3		
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.5	純 5.3	—	—		
ほ	本村	上記以外の地域	40	1.1	中 5.2	中 8.6	—	—		
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.5	純 5.4	—	—		
み	神子沢	上記以外の地域	40	1.1	中 5.2	中 9.0	—	—		
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.3	純 4.9	—	—		
め	目川	上記以外の地域	40	1.1	中 5.2	中 8.4	—	—		
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.3	純 4.6	—	—		
や	八幡	上記以外の地域	40	1.1	中 4.4	中 7.1	—	—		
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.3	純 6.1	—	—		
よ	横山	上記以外の地域	40	1.1	中 4.5	中 8.0	—	—		
		松風団地	40	1.0	—	—	—	—		
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.9	純 4.7	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 3.7	中 6.6	—	—		
	吉原	上記以外の地域	40	1.1	中 4.9	中 8.6	—	—		
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.4	純 5.3	—	—		
	吉原東	上記以外の地域	40	1.1	中 4.9	中 8.9	—	—		
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.6	純 5.4	—	—		
わ	若栗新	上記以外の地域	40	1.1	中 4.7	中 8.0	純 2.3	純 2.3		
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.1	純 4.8	—	—		
		上記以外	40	1.1	中 4.6	中 7.8	純 2.3	純 2.3		
	上記以外	上記以外の地域	40	1.1	中 4.6	中 7.8	純 2.3	純 2.3		
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.0	純 4.8	—	—		