



市区町村名：太田市

館林税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
い	出塚町	1 農業振興地域内の農用地区域	%								
		(1) 県道綿貫・篠塚線沿		純 3.9	純 3.9						
		(2) 上記以外の地域		純 3.4	純 3.5						
		2 上記以外の地域									
		(1) 県道綿貫・篠塚線沿	30	1.1	中 7.2	中 13	—	—			
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 4.3	中 5.5	—	—			
	岩瀬川町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
		市街化調整区域	30	1.1	中 7.4	中 17	中 39	中 18			
	岩松町	尾島東部土地区画整理事業施行区域内		個別	個別	個別	—	個別			
		市街化区域	40	1.1	比準	比準	—	比準			
市街化調整区域											
1 農業振興地域内の農用地区域											
(1) 県道綿貫・篠塚線沿				純 3.3	純 4.7						
(2) 上記以外の地域				純 3.0	純 3.4						
う	植木野町	2 上記以外の地域									
		(1) 県道綿貫・篠塚線沿	30	1.1	中 5.4	中 9.7	—	—			
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 4.2	中 6.3	—	—			
		市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準			
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.2	純 5.1					
	2 上記以外の地域	30	1.1	中 5.3	中 7.8	中 23	中 8.1				
	牛沢町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域									
(1) 石田川より南側の地域				純 4.6	純 8.7						
(2) 上記以外の地域				純 5.1	純 8.8						
2 上記以外の地域											
(1) 石田川より南側の地域	30	1.1	中 7.3	中 13	中 29	中 16					



市区町村名：太田市

館林税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
お	沖之郷町	2 上記以外の地域	30	1.1	中 7.4	中 10	中 30	中 12		
		市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
	沖野町	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 5.5	純 7.6				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 8.1	中 17	中 39	中 15		
		市街化調整区域								
	押切町	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.4	純 3.2				
	尾島町	市街化調整区域								
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 4.3	中 5.5	—	—		
か	粕川町	市街化区域	40	1.1	比準	比準	—	比準		
		市街化調整区域								
か	粕川町	1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.5	純 4.4				
		2 上記以外の地域								
		(1) 国道354号線沿、国道354号線より北側の地域	30	1.1	中 5.2	中 9.7	—	—		
		(2) 上記以外の地域								
		イ 県道綿貫・篠塚線沿	30	1.1	中 7.2	中 11	—	—		
		ロ 上記以外の地域	30	1.1	中 4.6	中 9.6	—	—		
か	金山町	路線	—		比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 風致地区	30	1.1	中 5.3	中 8.6	純 4.7	純 2.6		
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 10	中 19	中 29	中 15		
か	上強戸町	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 5.0	純 8.0				
か	上小林町	市街化調整区域								
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 6.7	中 10	中 29	中 13		
か	上小林町	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
か	上小林町	1 農業振興地域内の農用地区域			純 4.1	純 9.6				

市区町村名：太田市

館林税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
か	上小林町	2 上記以外の地域	30	1.1	中 8.7	中 15	中 40	中 19		
		市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
	上田島町	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 5.5	純 7.6				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 8.1	中 17	中 37	中 14		
		市街化区域	40	1.1	比準	比準	—	比準		
	亀岡町	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.8	純 3.0				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 4.8	中 5.5	—	—		
		市街化調整区域								
	北金井町	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 5.0	純 7.3				
2 上記以外の地域		30	1.1	中 7.2	中 9.2	純 2.9	純 1.6			
市街化調整区域										
清原町	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準			
	市街化調整区域	30	1.1	中 6.6	中 13	中 35	中 15			
熊野町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	市街化調整区域									
	1 風致地区	30	1.1	中 5.2	中 8.6	純 4.7	純 2.6			
	2 上記以外の地域	30	1.1	中 10	中 19	中 29	中 14			
強戸町	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準			
	市街化調整区域									
	1 農業振興地域内の農用地区域			純 5.7	純 8.0					
	2 上記以外の地域	30	1.1	中 7.4	中 10	中 29	中 13			
小角田町	市街化区域	40	1.1	比準	比準	—	比準			
	市街化調整区域									
	1 農業振興地域内の農用地区域									
	(1) 国道17号線(上武道路)沿、国道354号線沿、主要地方道大間々・世良田線沿、県道太田・境東線沿			純 5.2	純 6.9					
(2) 上記以外の地域			純 4.6	純 5.1						

市区町村名：太田市

館林税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
こ	小角田町	2 上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		(1) 国道17号線(上武道路)沿、国道354号線沿、主要地方道大間々・世良田線沿、県道太田・境東線沿	30	1.1	中 9.3	中 13	—	—			
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 6.2	中 9.6	—	—			
	小舞木町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	し	下小林町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
			市街化調整区域	30	1.1	中 8.1	中 17	中 57	中 25		
	下田島町	宝泉南部土地区画整理事業施行区域内			個別	個別	個別	個別	個別		
		市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準			
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 5.5	純 7.6					
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 8.1	中 17	中 33	中 14			
	下浜田町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
城西町	全域	40	1.1	比準	比準	比準	比準				
庄屋町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準				
新道町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準				
	市街化調整区域	30	1.1	中 8.6	中 19	中 53	中 23				
す	末広町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
		菅塩町	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 4.9	純 7.3					
	2 上記以外の地域	30	1.1	中 6.7	中 9.2	純 3.1	純 1.6				
すずかけ町	全域	40	1.1	比準	比準	—	比準				
スバル町	全域	—	路線	—	比準	比準	比準				
せ	世良田町	市街化区域	40	1.1	比準	比準	—	比準			
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域									
	(1) 県道綿貫・篠塚線沿、主要地方道伊勢崎・深谷線沿、主要地方道大間々・世良田線沿			純 3.8	純 4.5						

市区町村名：太田市

館林税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
せ	世良田町	(2) 上記以外の地域	%		純 2.6	純 3.5					
		2 上記以外の地域									
		(1) 県道綿貫・篠塚線沿、主要地方道伊勢崎・深谷線沿、主要地方道大間々・世良田線沿	30	1.1	中 5.6	中 11	—	—			
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 3.8	中 5.5	—	—			
	た	太子町	全域	40	1.1	比準	比準	—	比準		
			台之郷町	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		高瀬町	市街化区域								
			市街化調整区域								
			1 農業振興地域内の農用地区域			純 4.1	純 8.8				
			2 上記以外の地域	30	1.1	中 6.7	中 11	中 35	中 13		
高林北町		全域	40	1.1	比準	比準	比準	比準			
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
高林北町		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 5.0	純 7.6					
	2 上記以外の地域										
	(1) 国道354号線沿、県道綿貫・篠塚線沿	40	1.1	中 9.5	中 25	中 86	中 39				
高林北町	(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 7.4	中 15	中 54	中 21				
	高林寿町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
高林西町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準				
	市街化調整区域										
	1 農業振興地域内の農用地区域			純 5.0	純 7.6						
	2 上記以外の地域										
高林西町	(1) 石田川より南側の地域	30	1.1	中 7.3	中 14	中 33	中 16				
	(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 7.4	中 16	中 54	中 21				
高林東町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準				
高林南町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準				
	市街化調整区域										
高林南町	1 農業振興地域内の農用地区域			純 5.0	純 7.6						

市区町村名：太田市

館林税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
た	高林南町	2 上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		(1) 石田川より南側の地域	30	1.1	中 7.3	中 14	中 33	中 16			
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 7.4	中 16	中 54	中 21			
	宝町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	只上町	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準			
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 4.5	純 8.1					
	つ	鶴生田町	2 上記以外の地域	30	1.1	中 6.6	中 13	中 35	中 15		
			市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
			市街化調整区域								
1 農業振興地域内の農用地区域				純 5.5	純 8.0						
(1) 風致地区		30	1.1	中 4.9	中 5.8	純 6.1	純 4.2				
(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 7.1	中 10	中 29	中 11					
て	寺井町	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準			
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 5.7	純 8.4					
	2 上記以外の地域	30	1.1	中 7.3	中 10	中 40	中 18				
天良町	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準				
	市街化調整区域										
	1 農業振興地域内の農用地区域			純 4.7	純 8.4						
2 上記以外の地域	30	1.1	中 6.4	中 10	中 34	中 12					
と	徳川町	市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.0	純 3.4					
	2 上記以外の地域	30	1.1	中 3.8	中 5.5	—	—				
富沢町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準				
	市街化調整区域										
1 農業振興地域内の農用地区域			純 5.0	純 6.4							



市区町村名：太田市

館林税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
と	富沢町	2 上記以外の地域	30	1.1	中 7.4	中 15	中 46	中 18		
		市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
	富若町	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.8	純 8.4				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 9.3	中 12	中 40	中 17		
		鳥山上町	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準	
	鳥山上町	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 5.7	純 8.4				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 7.3	中 10	中 37	中 14		
		鳥山下町	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準	
	鳥山下町	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 5.7	純 8.4				
2 上記以外の地域		30	1.1	中 7.3	中 10	中 37	中 14			
鳥山町		市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
鳥山町	市街化調整区域									
	1 農業振興地域内の農用地区域			純 5.7	純 8.4					
	2 上記以外の地域	30	1.1	中 7.3	中 10	中 37	中 14			
	鳥山中町	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
鳥山中町	市街化調整区域									
	1 農業振興地域内の農用地区域			純 5.7	純 8.4					
	2 上記以外の地域	30	1.1	中 7.3	中 10	中 37	中 14			
	な 長手町	市街化区域		—	路線	比準	比準	比準	比準	
市街化調整区域										
1 農業振興地域内の農用地区域				純 5.7	純 8.4					
2 上記以外の地域										
な 長手町	(1) 風致地区	30	1.1	中 4.9	中 5.8	純 4.8	純 2.6			
	(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 7.3	中 10	中 25	中 11			
な 中根町	宝泉南部土地区画整理事業施行区域内			個別	個別	個別	個別	個別		

市区町村名：太田市

館林税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
な	中根町	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準			
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 5.5	純 12					
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 8.1	中 17	中 39	中 15			
	成塚町	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準			
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 5.3	純 8.0					
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 7.2	中 10	中 34	中 13			
	に	新島町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		新野町	市街化区域								
			1 路線価地域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
			2 上記以外の地域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 5.7	純 8.4					
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 7.3	中 10	中 40	中 18			
西新町		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
		市街化調整区域	30	1.1	中 8.1	中 17	中 39	中 17			
西長岡町		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 4.9	純 7.7					
		2 上記以外の地域									
	(1) 東武鉄道桐生線より西側の地域	30	1.1	中 6.7	中 9.8	中 26	中 12				
(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 6.7	中 9.8	純 3.3	純 1.6					
西野谷町	市街化調整区域										
	1 農業振興地域内の農用地区域			純 5.5	純 8.8						
	2 上記以外の地域	30	1.1	中 8.6	中 16	中 37	中 16				
西本町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準				
	市街化調整区域										
	1 農業振興地域内の農用地区域			純 5.7	純 8.4						

市区町村名：太田市

館林税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
に	西本町	2 上記以外の地域	30	1.1	中 7.3	中 10	中 40	中 16		
	西矢島町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	新田赤堀町	市街化区域	40	1.1	比準	比準	—	—		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		(1) 県道新田上江田・尾島線沿			純 5.9	純 15				
		(2) 上記以外の地域			純 4.5	純 11				
		2 上記以外の地域								
		(1) 県道新田上江田・尾島線沿	30	1.1	中 8.0	中 22	—	—		
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 5.9	中 17	—	—		
	新田市町	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		(1) 主要地方道足利・伊勢崎線沿、主要地方道大間々・世良田線沿			—	純 12				
		(2) 上記以外の地域			—	純 12				
		2 上記以外の地域								
		(1) 主要地方道足利・伊勢崎線沿、主要地方道大間々・世良田線沿	30	1.1	—	中 17	—	—		
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	—	中 17	—	—		
		新田市野井町	市街化区域	40	1.1	比準	比準	—	—	
	市街化調整区域									
	1 農業振興地域内の農用地区域									
(1) 主要地方道前橋・館林線沿				純 8.0	純 15					
(2) 主要地方道足利・伊勢崎線沿、県道桐生・新田木崎線沿				—	純 13					
(3) 萩原				—	純 10					
(4) 上記以外の地域				純 4.1	純 9.1					
2 上記以外の地域										
(1) 主要地方道前橋・館林線沿	30		1.1	中 10	中 22	—	—			



市区町村名：太田市

館林税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
に	新田金井町	(1) 主要地方道前橋・館林線沿、主要地方道大間々・世良田線沿	30	1.1	中 7.3	中 13	—	—	—	—	
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 5.4	中 10	—	—	—	—	
	新田嘉祢町	市街化区域	40	1.1	比準	比準	—	—	—	—	
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域									
		(1) 主要地方道足利・伊勢崎線沿、主要地方道大間々・世良田線沿			—	純 15	—	—	—	—	
		(2) 上記以外の地域			—	純 11	—	—	—	—	
		2 上記以外の地域									
		(1) 主要地方道足利・伊勢崎線沿、主要地方道大間々・世良田線沿	30	1.1	—	中 21	—	—	—	—	
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	—	中 17	—	—	—	—	
		新田上江田町	市街化区域	40	1.1	比準	比準	—	—	—	—
			市街化調整区域								
	1 農業振興地域内の農用地区域										
	(1) 主要地方道大間々・世良田線沿、県道伊勢崎・新田上江田線沿、県道新田上江田・尾島線沿				純 5.3	純 9.8	—	—	—	—	
	(2) 上記以外の地域				純 4.6	純 8.6	—	—	—	—	
	2 上記以外の地域										
	(1) 主要地方道大間々・世良田線沿、県道伊勢崎・新田上江田線沿、県道新田上江田・尾島線沿		30	1.1	中 8.0	中 15	—	—	—	—	
	(2) 上記以外の地域		30	1.1	中 6.0	中 11	—	—	—	—	
	新田上田中町	市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域									
		(1) 主要地方道前橋・館林線沿、県道大原・境三ツ木線沿			純 5.9	純 9.8	—	—	—	—	
		(2) 上記以外の地域			純 4.6	純 8.6	—	—	—	—	
		2 上記以外の地域									
		(1) 主要地方道前橋・館林線沿、県道大原・境三ツ木線沿	30	1.1	中 8.0	中 15	—	—	—	—	

市区町村名：太田市

館林税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
に	新田上田中町	(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 6.0	中 11	—	—	—	—
		新田上中町	市街化区域	40	1.1	比準	比準	—	—	—
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		(1) 主要地方道前橋・館林線沿、主要地方道足利・伊勢崎線沿				—純 8.1				
		(2) 上記以外の地域				—純 12				
		2 上記以外の地域								
		(1) 主要地方道前橋・館林線沿、主要地方道足利・伊勢崎線沿	30	1.1	—中 12	—	—			
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	—中 18	—	—			
	新田木崎町	市街化区域	40	1.1	比準	比準	—	—	—	—
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		(1) 県道太田・境東線沿、県道桐生・新田木崎線沿				純 9.4	純 16			
		(2) 上記以外の地域				純 6.3	純 9.8			
		2 上記以外の地域								
	新田小金井町	市街化区域	30	1.1	中 13	中 23	—	—	—	—
		市街化調整区域								
		(1) 県道太田・境東線沿、県道桐生・新田木崎線沿	30	1.1	中 9.5	中 14	—	—	—	—
(2) 上記以外の地域		30	1.1	中 9.5	中 14	—	—	—	—	
市街化区域		40	1.1	比準	比準	—	—	—	—	
市街化調整区域										
	1 農業振興地域内の農用地区域									
	(1) 主要地方道前橋・館林線沿				純 9.4	純 15				
	(2) 主要地方道足利・伊勢崎線沿				—純 11					
	(3) 県道桐生・新田木崎線沿				—純 10					
	(4) 上記以外の地域									
	イ 主要地方道足利・伊勢崎線より北側の地域				—純 8.6					
	ロ 上記以外の地域				純 4.9	純 9.0				

市区町村名：太田市

館林税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
に	新田小金井町	2 上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		(1) 主要地方道前橋・館林線沿	30	1.1	中	13中	22	—	—	
		(2) 主要地方道足利・伊勢崎線沿	30	1.1	—	中	17	—	—	
		(3) 県道桐生・新田木崎線沿	30	1.1	—	中	15	—	—	
		(4) 上記以外の地域								
		イ 主要地方道足利・伊勢崎線より北側の地域	30	1.1	—	中	11	—	—	
	新田小金町	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		(1) 県道桐生・新田木崎線沿					—純	7.6		
		(2) 上記以外の地域					—純	5.6		
		2 上記以外の地域								
		(1) 県道桐生・新田木崎線沿	30	1.1	—	中	10	—	—	
新田権右衛門町	市街化調整区域									
	1 農業振興地域内の農用地区域					—純	9.4			
新田下江田町	市街化調整区域									
	2 上記以外の地域	30	1.1	—	中	15	—	—		
新田下田中町	市街化区域		40	1.1	比準	比準	—	—		
	市街化調整区域									
新田下田中町	1 農業振興地域内の農用地区域					純	4.5純	9.0		
	(1) 県道大原・境三ツ木線沿					純	6.5純	10		
	(2) 上記以外の地域					純	4.8純	8.0		
	2 上記以外の地域									
	(1) 県道大原・境三ツ木線沿	30	1.1	中	8.5中	15	—	—		
	(2) 上記以外の地域	30	1.1	中	6.3中	10	—	—		

市区町村名：太田市

館林税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
に	新田反町町	市街化区域	40	1.1	比準	比準	—	—			
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域									
		（1）県道桐生・新田木崎線沿			純 6.1	純 10					
		（2）上記以外の地域			純 4.9	純 9.1					
		2 上記以外の地域									
	新田高尾町	市街化調整区域	（1）県道桐生・新田木崎線沿	30	1.1	中 8.6	中 16	—	—		
			（2）上記以外の地域	30	1.1	中 6.5	中 13	—	—		
			1 農業振興地域内の農用地区域								
			（1）主要地方道大間々・世良田線沿			純 5.8	純 10				
			（2）上記以外の地域			純 4.0	純 8.0				
			2 上記以外の地域								
新田多村新田町	市街化調整区域	（1）主要地方道大間々・世良田線沿	30	1.1	中 8.0	中 16	—	—			
		（2）上記以外の地域	30	1.1	中 5.6	中 10	—	—			
		1 農業振興地域内の農用地区域									
		（1）主要地方道大間々・世良田線沿			—	純 6.2					
		（2）上記以外の地域			1.1	—	中 8.6	—	—		
		2 上記以外の地域									
新田溜池町	市街化区域	（1）主要地方道大間々・世良田線沿	40	1.1	比準	比準	—	—			
		（2）上記以外の地域									
		1 農業振興地域内の農用地区域									
		（1）主要地方道大間々・世良田線沿			—	純 12					
		（2）上記以外の地域			1.1	—	中 18	—	—		
		2 上記以外の地域									
新田天良町	市街化調整区域	（1）主要地方道大間々・世良田線沿			—	純 5.6					
		（2）上記以外の地域			1.1	—	中 7.8	—	—		
		1 農業振興地域内の農用地区域									
		（1）主要地方道大間々・世良田線沿、県道太田・境東線沿			純 7.0	純 13					
		（2）上記以外の地域									
		2 上記以外の地域									
新田中江田町	市街化調整区域	1 農業振興地域内の農用地区域									
		（1）主要地方道大間々・世良田線沿、県道太田・境東線沿			純 7.0	純 13					



市区町村名：太田市

館林税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
に	新田中江田町	(2) 上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		2 上記以外の地域		純 4.5	純 9.1						
		(1) 主要地方道大間々・世良田線沿、県道太田・境東線沿	30	1.1	中 10	中 18	—	—			
	新田萩町	(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 5.9	中 13	—	—			
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域			—	純 13					
	新田花香塚町	2 上記以外の地域	30	1.1	—	中 19	—	—			
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域									
		(1) 県道伊勢崎・新田上江田線沿			純 6.5	純 10					
		(2) 上記以外の地域			純 5.0	純 8.6					
		2 上記以外の地域									
新田早川町	(1) 県道伊勢崎・新田上江田線沿	30	1.1	中 8.6	中 15	—	—				
	(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 6.6	中 11	—	—				
新田早川町	全域	40	1.1	比準	比準	—	—				
新田瑞木町	全域	30	1.1	中 6.2	中 11	—	—				
新田村田町	市街化調整区域										
	1 農業振興地域内の農用地区域										
	(1) 主要地方道前橋・館林線沿			純 8.0	純 15						
	(2) 主要地方道足利・伊勢崎線沿			—	純 8.6						
	(3) 県道桐生・新田木崎線沿			純 5.9	純 10						
	(4) 上記以外の地域										
	イ 主要地方道足利・伊勢崎線より北側の地域			—	純 6.4						
	ロ 上記以外の地域			純 5.0	純 8.6						
	2 上記以外の地域										
	(1) 主要地方道前橋・館林線沿	30	1.1	中 11	中 21	—	—				
(2) 主要地方道足利・伊勢崎線沿	30	1.1	—	中 11	—	—					

市区町村名：太田市

館林税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
に	新田村田町	(3) 県道桐生・新田木崎線沿	30	1.1	中 8.6	中 16	—	—		
		(4) 上記以外の地域								
		イ 主要地方道足利・伊勢崎線より北側の地域	30	1.1	—	中 8.9	—	—		
		ロ 上記以外の地域	30	1.1	中 6.6	中 11	—	—		
	菰川町	全域	30	1.1	—	—	—	—		
	は	八幡町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	
		浜町	太田駅周辺土地区画整理事業施行区域内 上記以外の地域	—	個別 路線	個別 比準	個別 比準	個別 比準	個別 比準	
	ひ	原宿町	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準	
			市街化調整区域							
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 4.5	純 8.8				
2 上記以外の地域		30	1.1	中 6.6	中 12	中 35	中 15			
東今泉町		市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
	1 農業振興地域内の農用地区域			純 5.4	純 9.2					
	(1) 風致地区	30	1.1	中 5.2	中 5.4	純 4.7	純 2.0			
	(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 9.3	中 11	中 29	中 13			
東金井町	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準			
	市街化調整区域									
	1 農業振興地域内の農用地区域			純 6.6	純 10					
	2 上記以外の地域									
	(1) 風致地区	30	1.1	中 5.8	中 6.6	純 4.6	純 1.8			
	(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 8.7	中 13	中 29	中 13			
東新町	全域	40	1.1	比準	比準	比準	比準			
東長岡町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	市街化調整区域	30	1.1	中 8.7	中 17	中 65	中 27			
東別所町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			

市区町村名：太田市

館林税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
ひ	東本町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		
		東矢島町	東矢島土地区画整理事業施行区域内(一部)		個別	個別	個別	個別	個別		
	備前島町	上記以外の地域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.0	純 3.4					
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 3.8	中 5.5	—	中 23			
	ふ	福沢町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
			市街化調整区域								
			1 農業振興地域内の農用地区域			純 5.0	純 8.4				
			2 上記以外の地域								
		(1) 国道354号線沿	40	1.1	中 10	中 26	中 81	中 36			
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 7.4	中 15	中 47	中 18			
藤阿久町		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 4.6	純 8.4					
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 8.6	中 19	中 63	中 36			
藤久良町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準				
二ツ小屋町	市街化調整区域										
	1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.0	純 3.3						
	2 上記以外の地域	30	1.1	中 3.8	中 5.5	—	—				
古戸町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準				
	市街化調整区域										
	1 農業振興地域内の農用地区域										
	(1) 石田川より南側の地域			純 4.6	純 7.5						
	(2) 上記以外の地域			純 4.8	純 6.7						
	2 上記以外の地域										
	(1) 石田川より南側の地域	30	1.1	中 6.8	中 14	中 29	中 14				
	(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 7.8	中 17	中 39	中 14				

市区町村名：太田市

館林税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
へ	別所町	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準	比準			
		市街化調整区域										
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 5.5	純 6.9						
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 8.2	中 18	中 51	中 26				
		ほ	細谷町	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域										
1 農業振興地域内の農用地区域				純 5.0	純 6.0							
2 上記以外の地域												
(1) 国道354号線沿	40	1.1		中 11	中 18	中 81	中 25					
(2) 上記以外の地域	30	1.1		中 8.6	中 11	中 44	中 14					
ほ	堀口町	尾島東部土地区画整理事業施行区域内		個別	個別	個別	—	個別				
		市街化区域	40	1.1	比準	比準	—	比準				
		市街化調整区域										
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.8	純 2.9						
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 4.2	中 5.5	—	—				
		ま	本町	太田駅周辺土地区画整理事業施行区域内		個別	個別	個別	個別	個別		
上記以外の地域	—	路線		比準	比準	比準	比準					
ま	前小屋町	市街化調整区域										
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.0	純 3.3						
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 3.8	中 4.5	—	中 16				
み	前島町	市街化調整区域										
		1 農業振興地域内の農用地区域			—	純 2.4						
		2 上記以外の地域	30	1.1	—	中 5.5	—	—				
み	丸山町	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準				
		市街化調整区域										
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 5.4	純 8.8						
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 9.3	中 12	中 29	中 14				
み	緑町	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準				

市区町村名：太田市

館林税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
み	緑町	市街化調整区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 農業振興地域内の農用地区域		純 5.4	純 8.8					
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 9.6	中 11	中 29	中 14		
	南ヶ丘町	全域	30	1.1	中 8.7	中 7.0	—	—		
	南矢島町	東矢島土地区画整理事業施行区域内(一部)		個別	個別	個別	個別	個別		
		上記以外の地域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	む	武蔵島町	市街化調整区域							
			1 農業振興地域内の農用地区域		純 3.0	純 3.2				
			2 上記以外の地域	30	1.1	中 4.2	中 5.2	—	—	
	も	茂木町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	
市街化調整区域										
1 農業振興地域内の農用地区域				純 4.1	純 9.0					
2 上記以外の地域			30	1.1	中 6.7	中 11	中 37	中 14		
や	八重笠町	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		純 4.4	純 9.6					
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 7.8	中 14	中 39	中 18		
	安良岡町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
			1 農業振興地域内の農用地区域		純 5.9	純 9.6				
矢田堀町	市街化調整区域	1 農業振興地域内の農用地区域		純 5.4	純 8.8					
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 9.6	中 11	中 34	中 14		
		市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
矢場新町	市街化調整区域	1 農業振興地域内の農用地区域		純 4.1	純 8.4					
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 7.0	中 11	中 31	中 14		
		市街化調整区域								
矢場町	市街化調整区域									

市区町村名：太田市

館林税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
や	矢場町	1 農業振興地域内の農用地区域			純 4.1	純 8.4				
		2 上記以外の地域		30	1.1	中 7.0	中 11	中 31	中 14	
	藪塚町	農業振興地域内の農用地区域			純 3.7	純 7.5				
		上記以外の地域								
		1 主要地方道太田・大間々線沿、県道国定・藪塚線沿、県道桐生・新田木崎線沿	40	1.1	中 8.0	中 18	比準	比準		
		2 上記以外の地域								
	山之神町	農業振興地域内の農用地区域				純 10				
		上記以外の地域	30	1.1	—	中 14	中 12	中 12		
	ゆ	由良町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	
			市街化調整区域							
1 農業振興地域内の農用地区域				純 5.5	純 9.3					
よ	吉沢町	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
	1 農業振興地域内の農用地区域			純 5.4	純 8.5					
	2 上記以外の地域	30	1.1	中 8.3	中 11	純 3.4	純 1.8			
	米沢町	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 5.0	純 6.9				
寄合町	農業振興地域内の農用地区域				純 10					
	上記以外の地域	30	1.1	—	中 14	中 12	中 12			
り	龍舞町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
	1 農業振興地域内の農用地区域			純 4.4	純 8.4					
2 上記以外の地域	30	1.1	中 6.7	中 11	中 39	中 14				

市区町村名：太田市

館林税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ろ	六千石町	農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		上記以外の地域			純 10					
		1 主要地方道大間々・世良田線沿、県道大原・境三ツ木線沿	40	1.1	—中	15	比準	比準		
		2 上記以外の地域	30	1.1	—中	13中	12中	12		
わ	脇屋町	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 4.6	純 6.4				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 6.7	中 17	中 46	中 21		