

市区町村名：吾妻郡中之条町

中之条税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
あ	青山	農業振興地域内の農用地区域	%								
		1 国道353号線沿			純 5.9	純 6.7					
		2 上記以外の地域			純 2.6	純 3.4					
		上記以外の地域									
		1 国道353号線沿	30	1.1	中 7.9	中 8.6	中 11	中 11			
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 2.8	純 3.8	純 3.0	純 3.0			
	赤岩	農業振興地域内の農用地区域									
		1 国道292号線沿				純 3.4	純 6.3				
		2 上記以外の地域				純 2.4	純 4.5				
		上記以外の地域									
		1 鍛冶屋敷1369番地1から1369番地51	30	1.1	純 3.8	純 6.8	純 6.3	純 9.1			
		2 鍛冶屋敷1369番地52以降	40	1.1	—	—	中 1.0	中 1.0			
赤坂	県道大道・横尾線沿	30	1.1	純 3.7	純 6.2	純 9.6	純 9.6				
	上記以外の地域	30	1.1	純 2.7	純 3.9	純 5.1	純 5.1				
	蟻川	県道大道・横尾線沿	30	1.1	純 3.7	純 6.8	純 9.0	純 9.0			
	上記以外の地域	30	1.1	純 2.5	純 3.7	純 4.3	純 4.3				
い	伊勢町	都市計画の用途地域の指定がある地域									
		1 国道353号線沿	50	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
		2 国道145号線沿(伊勢町下交差点以北を除く)	50	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
		3 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
		上記以外の地域									
		1 農業振興地域内の農用地区域									
(1) 国道353号線沿				純 9.0	純 15						
(2) 国道145号線沿				純 3.6	純 6.7						

市区町村名：吾妻郡中之条町

中之条税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
い	伊勢町	(3) 主要地方道中之条・湯河原線沿	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		(4) 上記以外の地域		純 3.6	純 6.7							
		2 上記以外の地域		純 3.4	純 4.9							
		(1) 国道353号線沿	40	1.1	中 12	中 22	中 11	中 11				
		(2) 国道145号線沿	30	1.1	中 4.8	中 8.6	中 5.4	中 5.4				
		(3) 主要地方道中之条・湯河原線沿	30	1.1	純 3.7	純 7.3	純 5.0	純 5.0				
		(4) 上記以外の地域	30	1.1	純 3.5	純 5.2	純 4.0	純 4.0				
		市城	農業振興地域内の農用地区域									
			1 国道353号線沿			純 4.8	純 6.7					
			2 上記以外の地域			純 2.2	純 3.2					
			上記以外の地域									
			1 国道353号線沿	30	1.1	中 6.2	中 8.6	中 9.5	中 9.5			
	2 上記以外の地域		30	1.1	純 2.3	純 3.6	純 2.9	純 2.9				
	入山	農業振興地域内の農用地区域										
		1 国道292号線沿、国道405号線沿、主要地方道中之条・草津線沿			純 5.5	純 11						
		2 上記以外の地域			純 4.1	純 7.9						
		上記以外の地域										
		1 大原1439番地	40	1.1	—	—	中 1.1	中 1.1				
2 小倉1番地		40	1.1	純 4.3	純 8.0	中 1.1	中 1.1					
3 上記以外の地域												
(1) 国道292号線沿、国道405号線沿、主要地方道中之条・草津線沿		30	1.1	中 6.7	中 14	中 9.2	中 12					
(2) 上記以外の地域		30	1.1	純 4.3	純 8.0	純 6.5	純 8.6					
岩本		主要地方道中之条・湯河原線沿		30	1.1	純 3.7	純 4.7	純 6.6	純 6.6			
	上記以外の地域		30	1.1	純 2.9	純 2.9	純 3.5	純 3.5				
お	太子	農業振興地域内の農用地区域										
		1 国道292号線沿			純 5.3	純 6.5						
		2 上記以外の地域			純 4.0	純 4.9						

市区町村名：吾妻郡中之条町

中之条税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
お	太子	上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 国道292号線沿	30	1.1	中 6.5	中 8.1	中 7.0	中 9.1		
	大塚	2 上記以外の地域	30	1.1	純 4.2	純 5.1	純 4.6	純 8.0		
		農業振興地域内の農用地区域								
		1 国道145号線沿			純 3.3	純 4.6				
		2 上記以外の地域			純 2.4	純 3.3				
		上記以外の地域								
		1 国道145号線沿	30	1.1	中 4.5	中 6.1	中 6.6	中 6.6		
	折田	2 上記以外の地域	30	1.1	純 2.5	純 3.5	純 3.7	純 3.7		
		農業振興地域内の農用地区域								
		1 国道353号線沿			純 5.0	純 5.9				
		2 上記以外の地域			純 3.9	純 4.6				
上記以外の地域										
1 国道353号線沿		30	1.1	中 6.9	中 7.6	中 5.0	中 5.0			
か	上沢渡	2 上記以外の地域	30	1.1	純 4.1	純 4.8	純 3.9	純 3.9		
		湯	40	1.1	純 3.4	純 5.4	純 5.2	純 5.2		
	こ	上記以外の地域								
		1 主要地方道中之条・草津線沿	30	1.1	純 3.4	純 5.4	純 4.6	純 4.6		
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 3.1	純 4.5	純 3.7	純 3.7		
		農業振興地域内の農用地区域								
こ	小雨	1 国道292号線沿、主要地方道中之条・草津線沿			純 5.5	純 8.2				
		2 上記以外の地域			純 4.1	純 6.2				
	上記以外の地域									
	1 国道292号線沿、主要地方道中之条・草津線沿	30	1.1	中 6.7	中 12	中 8.0	中 12			
	2 上記以外の地域	30	1.1	純 4.3	純 6.5	純 4.5	純 8.5			
	五反田	主要地方道中之条・湯河原線沿	30	1.1	純 3.8	純 5.3	純 6.4	純 6.4		
上記以外の地域		30	1.1	純 2.7	純 5.0	純 3.3	純 3.3			

市区町村名：吾妻郡中之条町

中之条税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
な	中之条町	(1) 国道145号線沿	30	1.1	中 9.7	中 19	中 9.5	中 9.5			
		(2) 国道353号線沿	30	1.1	中 15	中 22	中 12	中 12			
		(3) 上記以外の地域									
		イ 小原、小瀧、長田原	30	1.1	中 9.7	中 15	中 8.3	中 8.3			
		ロ 小川	30	1.1	中 9.7	中 14	中 5.7	中 5.7			
		ハ 小川林	30	1.1	中 9.7	中 16	中 7.1	中 7.1			
		ニ JR吾妻線より南側の地域	30	1.1	純 3.0	純 5.2	純 4.0	純 4.0			
	生須	農業振興地域内の農用地区域	ホ 上記以外の地域	30	1.1	純 6.8	純 8.2	純 5.4	純 5.4		
			1 主要地方道中之条・草津線沿				純 3.5	純 8.0			
			2 上記以外の地域				純 3.1	純 6.5			
			上記以外の地域								
			1 主要地方道中之条・草津線沿	30	1.1	中 4.9	中 11	中 6.3	中 14		
			2 上記以外の地域	30	1.1	純 3.3	純 6.7	純 4.5	純 8.5		
			に	西中之条	都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準
上記以外の地域											
1 農業振興地域内の農用地区域											
(1) 国道353号線沿						純 9.7	純 12				
(2) 主要地方道中之条・湯河原線沿						純 3.5	純 5.2				
(3) 永田原、山崎、法満寺						純 3.0	純 5.0				
(4) 上記以外の地域						純 1.9	純 3.4				
2 上記以外の地域											
(1) 国道353号線沿	30	1.1			中 16	中 22	中 12	中 12			
(2) 主要地方道中之条・湯河原線沿	30	1.1			中 4.6	中 6.7	中 7.1	中 7.1			
(3) 上記以外の地域											
イ 永田原	30	1.1			中 13	中 19	中 8.3	中 8.3			
ロ 山崎	30	1.1			中 9.7	中 17	中 7.1	中 7.1			
ハ 法満寺	30	1.1			中 3.8	中 7.3	中 5.0	中 5.0			

市区町村名：吾妻郡中之条町

中之条税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
に	西中之条	ニ 上記以外の地域	% 30	1.1	純 2.1	純 3.7	純 4.0	純 4.0		
ひ	日影	農業振興地域内の農用地区域								
		1 国道292号線沿			純 4.9	純 6.6				
		2 上記以外の地域			純 3.9	純 5.2				
		上記以外の地域								
		1 国道292号線沿	30	1.1	中 6.1	中 8.1	中 3.8	中 8.0		
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 3.9	純 5.3	純 2.9	純 8.0		
や	山田	県道下沢渡・原町線沿	30	1.1	純 2.3	純 3.9	純 5.5	純 5.5		
		上記以外の地域	30	1.1	純 1.8	純 3.5	純 3.3	純 3.3		
よ	横尾	農業振興地域内の農用地区域								
		1 国道145号線沿			純 4.1	純 5.5				
		2 上記以外の地域			純 3.2	純 3.9				
		上記以外の地域								
		1 国道145号線沿	30	1.1	中 5.3	中 6.8	中 6.1	中 6.1		
		2 県道大道・横尾線沿	30	1.1	純 4.2	純 5.7	純 5.2	純 5.2		
		3 上記以外の地域	30	1.1	純 3.6	純 4.1	純 2.8	純 2.8		