令和
4
03051

ビル街地区 / 道路を中心として全地域
高度商業地区 / 全地域
繁華街地区 / 南側道路沿い
普通商業・併用住宅地区 / 全地域
中小工場地区 / 北側道路沿い 南側全地域
大工場地区 / 南側全地域
普通住宅地区 / 無印は全地域

北側全地域
道路沿い
南側全地域
北側全地域 南側道路沿い
北側道路沿い
北側全地域

記号	借地権割合
A	90%
B	80%
C	70%
D	60%

記号	借地権割合
E	50%
F	40%
G	30%

北 西 東 南

03044
03050 当図 03052
03058

土浦市
（土浦署）

令和
4
03051

25F 中高津１丁目 26F 下高津２丁目 19F 下高津１丁目 21F 24F 富士崎２丁目 27F 32F 25F 21F 26F 国分町 土浦拘置支所 JR常磐線 倍率地域 小松ケ丘町