

市区町村名：高萩市

日立税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	赤浜	都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		純 2.9	純 5.9					
		2 上記以外の地域								
	秋山	(1) 国道6号線沿	30	1.0	中 15	中 19	中 55	中 85		
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 7.2	中 13	中 29	中 44		
		農業振興地域内の農用地区域		純 3.0	純 6.0					
		上記以外の地域								
	安良川	1 常磐自動車道より海側の地域	30	1.1	中 5.6	中 12	中 18	中 27		
		2 上記以外の地域	30	1.0	純 3.2	純 6.6	純 2.6	純 8.7		
都市計画の用途地域の指定がある地域										
1 国道461号線沿で安良川南交差点から花貫橋の区間		40	1.2	周比準	周比準	比準	比準			
	2 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
	上記以外の地域									
	1 農業振興地域内の農用地区域		純 3.0	純 6.0						
	2 上記以外の地域	30	1.1	中 5.9	中 10	中 18	中 27			
有明町1丁目	全域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
有明町2丁目	全域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
有明町3丁目	全域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
い	石滝	農業振興地域内の農用地区域		純 3.0	純 6.3					
		上記以外の地域								
		1 国道6号線沿	30	1.1	中 9.1	中 17	中 43	中 63		
		2 石滝団地	30	1.1	中 6.3	中 15	中 18	中 27		
	3 上記以外の地域	30	1.1	中 5.6	中 10	中 18	中 27			
	大能	全域	30	1.1	純 2.0	純 4.4	純 4.2	純 7.0		
	か	春日町1～2丁目	全域	50	1.1	周比準	周比準	比準	比準	
春日町3丁目		全域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
上君田		全域	30	1.1	純 1.7	純 3.7	純 3.9	純 5.8		

市区町村名：高萩市

日立税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
か	上手綱	都市計画の用途地域の指定がある地域	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準				
		上記以外の地域										
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.0	純 6.0						
		2 上記以外の地域										
		(1) 主要地方道日立・いわき線より海側の地域	30	1.1	中 4.9	中 7.7	中 13	中 20				
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	純 4.7	純 7.3	純 2.9	純 6.0				
		し	島名	都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
				上記以外の地域								
				1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.0	純 6.3				
				2 上記以外の地域	30	1.1	中 5.6	中 11	中 18	中 27		
下君田	全域			30	1.1	純 1.7	純 3.0	純 3.3	純 5.8			
下手綱	都市計画の用途地域の指定がある地域			40	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
	上記以外の地域											
	1 農業振興地域内の農用地区域					純 2.9	純 5.9					
	2 上記以外の地域			30	1.1	中 7.2	中 13	中 20	中 35			
た	高戸			都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域	30	1.1	中 4.6	中 8.5	中 26	中 37				
	高萩	都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準				
		上記以外の地域										
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.9	純 5.9						
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 7.2	中 13	中 20	中 33				
	高浜町1～3丁目	全域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準				
	な	中戸川	全域	30	1.1	純 2.0	純 3.2	純 4.3	純 7.1			
	ひ	東本町1丁目	都市計画の用途地域の指定が近隣商業地域となっている地域									
			1 国道6号線沿	50	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
2 国道6号線より西側の地域			50	1.1	周比準	周比準	比準	比準				
3 上記以外の地域			40	1.1	周比準	周比準	比準	比準				

市区町村名：高萩市

日立税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ひ	東本町1丁目	上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
	東本町2丁目	都市計画の用途地域の指定がある地域								
		1 国道6号線沿	50	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		2 国道6号線より西側の地域	50	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		3 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
	東本町3～4丁目	全域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
	肥前町1～2丁目	全域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
ふ	福平	全域	30	1.1	純 2.3	純 4.7	純 5.0	純 9.8		
ほ	望海	全域	30	1.1	純 4.7	純 7.3	純 2.5	純 5.2		
	本町1～3丁目	全域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
	本町4丁目	全域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
や	大和町1～2丁目	全域	50	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
	大和町3～4丁目	全域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
よ	横川	全域	30	1.1	純 2.1	純 4.2	純 3.9	純 6.1		
わ	若栗	全域	30	1.1	純 2.4	純 4.7	純 4.9	純 6.9		