

市区町村名：北相馬郡利根町

竜ヶ崎税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
お	奥山	市街化調整区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 農業振興地域内の農用地区域		純 2.2	純 3.8					
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 2.8	中 6.1	中 19	中 24		
	押付新田	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		純 1.8	純 2.8					
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 2.2	中 4.0	中 21	中 24		
	押戸	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		純 2.1	純 3.8					
		2 上記以外の地域								
		(1) 県道立崎・羽根野線沿	30	1.1	中 5.8	中 18	中 20	中 24		
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 2.7	中 6.1	中 19	中 21		
	か	加納新田	市街化調整区域							
1 農業振興地域内の農用地区域				純 1.9	純 3.4					
2 上記以外の地域										
上曾根		(1) 主要地方道取手・東線沿	30	1.1	中 4.6	中 9.8	中 20	中 24		
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 2.7	中 4.8	中 18	中 15		
		市街化調整区域								
し	四季の丘1～2丁目	1 農業振興地域内の農用地区域		純 1.8	純 2.9					
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 2.2	中 4.3	中 21	中 16		
し	下井	全域	30	1.1	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		純 1.7	純 2.8					
	2 上記以外の地域									
	(1) 主要地方道千葉・竜ヶ崎線沿	30	1.1	中 11	中 21	中 22	中 26			
	(2) 上記以外の地域	30	1.0	中 2.8	中 4.3	中 21	中 17			
し	下曾根	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		純 1.7	純 3.0					
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 2.0	中 4.3	中 21	中 17		

市区町村名：北相馬郡利根町

竜ヶ崎税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
そ	惣新田	市街化調整区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍		
		1 農業振興地域内の農用地区域		純 1.9	純 3.4							
		2 上記以外の地域										
		(1) 主要地方道取手・東線沿	30	1.1	中 5.0	中 11	中 20	中 25				
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 2.7	中 4.8	中 19	中 21				
		た	大平	全域	30	1.1	中 2.7	中 6.1	中 21	中 11		
				大房	市街化調整区域							
					1 農業振興地域内の農用地区域		純 1.9	純 3.8				
					2 上記以外の地域							
		(1) 県道立崎・羽根野線沿	30		1.1	中 7.2	中 18	中 20	中 25			
(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 2.2	中 6.1	中 18	中 23						
な	立木	市街化調整区域										
		1 農業振興地域内の農用地区域		純 1.9	純 3.8							
		2 上記以外の地域										
		(1) 県道立崎・羽根野線沿	30	1.1	中 5.8	中 18	中 20	中 25				
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 4.0	中 6.1	中 20	中 19				
		な	立崎	市街化調整区域								
1 農業振興地域内の農用地区域				純 1.9	純 3.4							
2 上記以外の地域												
(1) 主要地方道取手・東線沿	30			1.1	中 5.8	中 16	中 20	中 24				
(2) 県道立崎・羽根野線沿	30			1.1	中 7.7	中 18	中 20	中 24				
(3) 上記以外の地域	30			1.1	中 2.7	中 4.8	中 18	中 17				
な	中田切			市街化区域	40	1.2	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域										
		1 農業振興地域内の農用地区域		純 1.8	純 3.1							
		2 上記以外の地域										
		(1) 主要地方道千葉・竜ヶ崎線沿	30	1.1	中 11	中 24	中 22	中 26				
(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 2.2	中 4.3	中 20	中 25						



市区町村名：北相馬郡利根町

竜ヶ崎税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
ふ	布川	(1) 主要地方道千葉・竜ヶ崎線より北側の地域	40	1.3	倍 比準	倍 比準	倍 比準	倍 比準	倍 比準	倍	倍	
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	比準	比準	比準	比準				
		市街化調整区域										
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.1	純 4.5						
		2 上記以外の地域										
		(1) 主要地方道取手・東線沿	30	1.1	中 11	中 19	中 22	中 26				
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 2.7	中 6.7	中 20	中 25				
		市街化調整区域										
		1 農業振興地域内の農用地区域				純 1.9	純 3.1					
		2 上記以外の地域										
も	福木	(1) 主要地方道取手・東線沿	30	1.1	中 7.2	中 15	中 20	中 24				
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 2.7	中 4.3	中 18	中 21				
		市街化調整区域										
		1 農業振興地域内の農用地区域				純 1.9	純 3.4					
		2 上記以外の地域										
		(1) 主要地方道千葉・竜ヶ崎線沿	30	1.2	中 11	中 24	中 21	中 26				
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 2.7	中 4.8	中 20	中 25				
		市街化調整区域										
		1 農業振興地域内の農用地区域				純 1.9	純 3.4					
		2 上記以外の地域										
も	もえぎ野台1～5丁目	全域	40	1.1	—	—	—	—				
よ	横須賀	市街化調整区域										
		1 農業振興地域内の農用地区域				純 1.9	純 3.4					
		2 上記以外の地域										
		(1) 主要地方道千葉・竜ヶ崎線沿	30	1.2	中 11	中 24	中 21	中 26				
(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 2.7	中 4.8	中 20	中 25						