

市区町村名：常陸大宮市

太田税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	秋田	全域	30	1.1	純 2.4	純 4.0	純 4.1	純 4.1		
い	石沢	都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		国道 1 1 8 号線バイパス沿	40	1.1	中 8.3	中 12	比準	比準		
		上記以外の地域								
		1 梶内、東原、赤城、台、六丁、新代、蔵願	30	1.1	純 5.4	純 11	中 24	中 32		
	2 上記以外の地域	30	1.1	純 4.1	純 7.6	純 5.0	純 9.3			
	泉	都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		国道 1 1 8 号線バイパス沿	40	1.1	中 8.3	中 12	比準	比準		
		旧国道 1 1 8 号線沿	40	1.1	中 6.9	中 11	比準	比準		
		上記以外の地域								
		1 旧国道 1 1 8 号線より西側の地域 旧国道 1 1 8 号線より東側で岩崎幹線 用水路より西側の地域	30	1.1	純 5.4	純 11	中 24	中 33		
2 上記以外の地域		30	1.1	純 3.1	純 6.1	純 3.7	純 5.9			
入本郷	全域	30	1.1	純 2.7	純 4.4	純 2.1	純 2.1			
岩崎	全域	30	1.2	純 3.9	純 5.4	純 4.2	純 6.8			
う	姥賀町	都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域	30	1.1	純 4.1	純 7.6	純 5.0	純 9.3		
	宇留野	岩崎幹線用水路より西側の地域	30	1.1	純 5.4	純 14	中 24	中 33		
		上記以外の地域	30	1.1	純 3.4	純 8.1	純 3.7	純 5.1		
お	大岩	全域	30	1.1	純 2.5	純 4.4	純 2.1	純 2.1		
	小倉	全域	30	1.2	純 3.9	純 5.4	純 4.3	純 6.8		
	長田	全域	30	1.1	純 3.1	純 7.7	純 4.1	純 4.1		
	小瀬沢	全域	30	1.1	純 2.5	純 4.4	純 2.1	純 2.1		
	小田野	全域	30	1.1	純 2.4	純 5.3	純 2.5	純 2.5		
	小玉	全域	30	1.1	純 2.5	純 4.4	純 2.1	純 2.1		
	小貫	全域	30	1.2	純 3.1	純 7.7	純 3.8	純 3.8		
	小野	全域	30	1.1	純 3.9	純 5.4	純 4.3	純 6.8		
	小場	全域	30	1.1	純 3.9	純 5.4	純 4.3	純 6.8		

市区町村名：常陸大宮市

太田税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
か	門井	全域	30	1.1	純 2.5	純 4.0	純 6.3	純 6.3		
	金井	全域	30	1.1	純 2.4	純 4.0	純 4.1	純 4.1		
	上伊勢畑	全域	30	1.1	純 2.4	純 4.0	純 4.1	純 4.1		
	上岩瀬	全域	30	1.1	純 3.9	純 5.4	純 4.2	純 6.8		
	上大賀	全域	30	1.2	純 3.9	純 5.4	純 4.2	純 6.8		
	上小瀬	全域	30	1.1	純 2.7	純 4.4	純 2.1	純 2.1		
	上町	全域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
	上檜沢	全域	30	1.6	純 2.9	純 5.3	純 2.7	純 2.7		
	上村田	国道 1 1 8 号線バイパス沿	40	1.1	中 8.3	中 12	比準	比準		
		上記以外の地域								
	1 上高作、下高作		30	1.1	純 5.4	純 11	中 24	中 32		
	2 上記以外の地域		30	1.1	純 3.9	純 7.6	純 5.0	純 9.3		
き	北塩子	全域	30	1.1	純 3.5	純 5.4	純 4.2	純 6.8		
	北町	都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域	30	1.1	純 4.1	純 7.6	純 5.0	純 9.3		
	北富田	全域	30	1.3	純 3.1	純 7.7	純 5.3	純 5.3		
く	国長	全域	30	1.1	純 2.5	純 4.4	純 2.1	純 2.1		
	久隆	全域	30	1.1	純 3.2	純 7.7	純 2.8	純 2.8		
こ	小祝	全域	30	1.2	純 3.9	純 5.4	純 4.2	純 6.8		
	工業団地	全域	40	1.1	—	—	—	—		
	小舟	全域	30	1.0	純 2.5	純 4.4	純 2.1	純 2.1		
さ	栄町	全域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
し	塩原	全域	30	1.2	純 3.9	純 5.4	純 4.2	純 6.8		
	下伊勢畑	全域	30	1.1	純 2.4	純 4.0	純 4.1	純 4.1		
	下岩瀬	全域	30	1.1	純 3.9	純 5.4	純 4.2	純 6.8		
	下小瀬	全域	30	1.1	純 2.5	純 4.4	純 2.1	純 2.1		
	下町	都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域	30	1.1	純 4.1	純 7.6	純 5.0	純 9.3		

市区町村名：常陸大宮市

太田税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
し	下檜沢	全域	30	1.1	純 2.5	純 5.4	純 2.5	純 2.5		
		下村田	坪井上							
		1 国道118号線バイパス沿	40	1.0	中 8.3	中 12	比 準	比 準		
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 3.9	純 11	中 24	中 32		
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.5	純 7.6	純 5.0	純 9.3		
せ	千田	全域	30	1.1	純 2.5	純 4.4	純 2.1	純 2.1		
た	鷹巣	全域	30	1.2	純 3.9	純 5.4	純 4.2	純 6.8		
		高部	関山	30	1.8	純 2.4	純 5.3	純 2.9	純 2.9	
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.4	純 4.9	純 2.7	純 2.7		
	高渡町	全域	30	1.2	純 4.1	純 7.6	純 5.0	純 9.3		
	田子内町	都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周 比 準	周 比 準	比 準	比 準		
		上記以外の地域	30	1.1	純 4.1	純 7.6	純 5.5	純 9.3		
	辰ノ口	全域	30	1.2	純 3.9	純 5.4	純 4.2	純 6.8		
て	照田	全域	30	1.2	純 3.5	純 5.4	純 4.2	純 6.8		
	照山	全域	30	1.2	純 3.1	純 7.7	純 3.0	純 3.0		
と	東野	全域	30	1.1	純 3.9	純 5.4	純 4.2	純 6.8		
		富岡	全域	30	1.1	純 3.9	純 5.4	純 4.2	純 6.8	
	鷺子	全域	30	1.1	純 2.5	純 5.3	純 2.5	純 2.5		
な	那賀	全域	30	1.1	純 2.5	純 4.4	純 2.1	純 2.1		
		中居	全域	30	1.1	純 2.4	純 4.0	純 4.1	純 4.1	
	長倉	荒町、石町、橋場町、仲町、上町、館下、下町田	30	1.1	中 3.3	中 5.2	純 6.2	純 6.2		
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.9	純 3.9	純 4.1	純 4.1		
	長沢	全域	30	1.1	純 3.1	純 7.7	純 3.4	純 3.4		
	中富町	都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周 比 準	周 比 準	比 準	比 準		
		上記以外の地域	30	1.1	純 4.1	純 7.6	純 5.0	純 9.3		
に	西塩子	全域	30	1.1	純 3.9	純 5.4	純 4.2	純 6.8		
		西野内	全域	30	1.1	純 3.1	純 7.7	純 3.8	純 3.8	
ね	根本	全域	30	1.1	純 3.9	純 5.4	純 4.2	純 6.8		

市区町村名：常陸大宮市

太田税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
の	野上	全域	30	1.2	純 3.1	純 7.7	純 3.8	純 3.8			
	野口	上宿、中宿、下宿、川端、町井、内古屋、内原									
		1 国道123号線沿	30	1.1	中 4.9	中 11	中 27	中 27			
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 4.0	純 5.0	純 5.7	純 5.7			
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.7	純 4.0	純 5.6	純 5.6			
	野口平	全域	30	1.1	純 2.5	純 4.0	純 6.3	純 6.3			
	野田	全域	30	1.1	純 2.4	純 4.0	純 4.1	純 4.1			
	野中町	都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
		上記以外の地域	30	1.1	純 4.1	純 7.6	純 5.0	純 9.3			
	は	八田	全域	30	1.1	純 3.9	純 5.4	純 4.2	純 6.8		
東富町		都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
		上記以外の地域	30	1.1	純 4.1	純 7.6	純 5.0	純 9.3			
氷之沢		全域	30	1.1	純 2.5	純 5.3	純 2.5	純 2.5			
檜山		全域	30	1.1	純 2.4	純 4.0	純 4.1	純 4.1			
ふ		舟生	全域	30	1.1	純 2.9	純 7.7	純 3.3	純 3.3		
		松之草	全域	30	1.1	純 2.5	純 4.4	純 2.1	純 2.1		
		南町	都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
			上記以外の地域	30	1.1	純 4.1	純 7.6	純 5.0	純 9.3		
		宮の郷	全域	30	1.1	純 2.5	純 4.3	純 2.7	純 2.7		
	三美	全域	30	1.1	純 3.8	純 5.4	純 4.2	純 6.8			
	も	盛金	全域	30	1.2	純 3.1	純 7.7	純 3.0	純 3.0		
		諸沢	全域	30	1.2	純 3.1	純 7.7	純 3.0	純 3.0		
	や	山方	上小池、下小池、宿、勢至堂、下湯沢内、台ノ内、東台ノ内、東観音前、西観音前、枇杷川1～5丁目、枇杷川川根、湯沢内河原、上湯沢内、下河原、中湯沢内								
			1 旧国道118号線沿	40	1.1	純 7.9	純 11	比準	比準		
2 国道118号線バイパス沿			40	1.1	純 7.0	純 9.2	比準	比準			
3 上記以外の地域			30	1.1	純 3.2	純 6.2	純 11	純 11			

市区町村名：常陸大宮市

太田税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
				%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
や	山方	上記以外の地域	30	1.2	純 3.1	純 7.1	純 4.4	純 4.4			
	家和楽	全域	30	1.1	純 3.1	純 7.7	純 2.7	純 2.7			
ゆ	抽ヶ台町	都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
		上記以外の地域	30	1.1	純 4.1	純 7.6	純 5.0	純 9.3			
	油河内	全域	30	1.1	純 2.5	純 4.4	純 2.1	純 2.1			
よ	吉丸	全域	30	1.1	純 2.5	純 4.4	純 2.1	純 2.1			
わ	若林	全域	30	1.1	純 3.9	純 5.4	純 4.2	純 6.8			