

市区町村名：南佐久郡佐久穂町

佐久税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
お	大日向	全域	30	1.1	純 5.0	純 8.6	純 4.8	純 4.8		
		農業振興地域内の農用地区域			純 5.0	純 9.0				
		上記以外の地域								
		1 国道299号線沿	40	1.1	中 14	中 23	純 5.0	純 5.0		
か	海瀬	2 重り団地	40	1.1	—	—	—	—		
		3 上記以外の地域	40	1.1	中 14	中 23	純 5.0	純 5.0		
		上	全域	30	1.0	純 5.0	純 8.6	純 5.6	純 5.6	
		た	高野町	農業振興地域内の農用地区域			純 5.0	純 9.6		
上記以外の地域										
1 国道141号線沿										
(1) 屋敷添、屋敷田	40			1.1	中 17	中 33	比準	比準		
ち	千代里	(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 16	中 32	中 5.6	中 5.6		
		2 千曲川より東側の地域	40	1.1	中 16	中 32	比準	比準		
		3 三本木団地、雁明ニュータウン	40	1.1	—	—	—	—		
		4 上記以外の地域	40	1.1	中 8.1	中 17	純 4.7	純 4.7		
は	畑	国道141号線沿	30	1.1	中 4.1	中 7.3	中 4.9	中 4.9		
		上記以外の地域	30	1.1	純 4.1	純 7.3	純 4.2	純 4.2		
		農業振興地域内の農用地区域			純 4.1	純 5.4				
		上記以外の地域								
ひ	平林	1 国道141号線沿	40	1.1	中 17	中 23	比準	比準		
		2 宮前団地、千ヶ日向団地、城山住宅団地	40	1.1	—	—	—	—		
		3 上記以外の地域	40	1.1	中 7.7	中 13	純 4.2	純 4.2		
		農業振興地域内の農用地区域			純 5.2	純 9.6				
ほ	穂積	上記以外の地域	40	1.1	中 14	中 20	純 4.8	純 4.8		
		農業振興地域内の農用地区域			純 3.9	純 7.0				
や	八郡	上記以外の地域	40	1.1	中 8.1	中 13	純 4.2	純 4.2		
		全域	30	1.1	純 3.9	純 8.6	純 4.1	純 4.1		
	宿岩	農業振興地域内の農用地区域			純 5.2	純 9.6				

市区町村名：南佐久郡佐久穂町

佐久税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
や	宿岩	上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 国道141号線沿	40	1.1	中	17中	31	比準	比準	
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	14中	23純	4.7純	4.7	
よ	余地	全域	30	1.0	純	5.3純	8.6純	4.8純	4.8	