



市区町村名：長野市

長野税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	上ヶ屋	1 県道戸隠高原浅川線沿、市道芋井105号線沿	30	1.1	—	純 5.5	純 2.4	純 2.6		
		2 別荘分譲地	30	1.2	—	—	—	—		
		3 上記以外の地域	30	1.1	純 2.4	純 5.2	純 2.2	純 2.5		
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.1	純 4.6	純 3.0	純 2.3		
	浅川1～5丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	浅川一の瀬	全域	40	1.1	純 3.0	純 8.1	純 2.4	純 4.7		
	浅川押田	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 7.4	純 9.8				
		2 上記以外の地域								
		(1) 主要地方道長野・信濃線沿	50	1.1	中 13	中 21	純 2.2	純 2.2		
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 11	中 19	純 2.2	純 2.2		
	浅川清水	全域	40	1.1	純 3.0	純 6.0	純 2.0	純 2.0		
	浅川西条	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域	50	1.3	中 15	中 20	純 2.0	純 2.0		
	浅川西平	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 7.4	純 8.1				
		2 上記以外の地域	40	1.3	中 9.0	中 11	純 2.0	純 2.0		
		上記以外の地域	40	1.0	純 3.2	純 2.9	純 1.7	純 1.7		
	浅川畑山	全域	40	1.1	純 3.0	純 8.1	純 2.4	純 4.7		
浅川東条	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	市街化調整区域									
	1 農業振興地域内の農用地区域			純 8.7	純 9.5					
	2 上記以外の地域									
	(1) 主要地方道長野・信濃線沿	50	1.1	中 16	中 22	純 3.2	純 3.2			
	(2) 主要地方道長野・信濃線より南側の地域	50	1.2	中 15	中 20	—	中 39			
	(3) 地藏久保	50	1.1	中 12	中 17	純 2.2	純 2.2			

市区町村名：長野市

長野税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
あ	浅川東条	(4) 上記以外の地域	50	1.2	中 11	中 19	純 2.2	純 2.2			
	浅川福岡	全域	40	1.1	純 3.9	純 3.9	純 1.8	純 1.8			
	安茂里	市街化区域		—	路線	比準	比準	比準	比準		
			市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域									
		(1) 観音、西河原、開沖、中御堂沖				純 3.9	純 5.6				
		(2) 上記以外の地域				純 2.1	純 2.6				
		2 上記以外の地域									
		(1) 国道19号線より南側の地域	50	1.2	中 9.5	中 10	純 3.0	純 2.8			
		(2) 上記以外の地域									
		イ 観音、西河原、開沖、中御堂沖	50	1.5	中 7.0	中 8.1	純 2.4	純 2.3			
		ロ 上記以外の地域	50	1.2	中 4.9	中 6.3	純 2.3	純 2.2			
	上記以外の地域	30	1.1	純 2.2	純 3.8	純 2.2	純 2.1				
	安茂里小市1～4丁目	市街化区域		—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域									
1 国道19号線より北側の地域		50	1.5	中 7.0	中 8.1	純 2.4	純 2.3				
2 上記以外の地域		50	1.2	中 9.1	中 9.5	純 3.0	純 2.8				
上記以外の地域		50	1.1	—	—	純 2.5	純 2.3				
い	石渡	全域	—	路線	比準	比準	—	比準			
	泉平	全域	30	1.1	純 2.2	純 5.3	純 2.2	純 2.3			
	伊勢宮1～3丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	—	比準			
		市街化調整区域	50	1.2	中 9.2	中 10	—	純 2.8			
	市場	全域	40	1.1	比準	比準	—	比準			
	稲里1丁目	全域	—	路線	比準	比準	—	比準			
	稲里町下米鉋	市街化区域	—	路線	比準	比準	—	比準			
		市街化調整区域									
1 県道関崎・川中島停車場線沿	40	1.2	中 19	中 28	—	中 33					
2 主要地方道長野・真田線沿	40	1.2	中 18	中 25	—	中 30					

市区町村名：長野市

長野税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等									
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼			
い	稲里町下氷鉋	3 国道19号線(長野南バイパス)沿	40	1.1	中	18	中	25	—	中	30		
		4 上記以外の地域	40	1.2	中	14	中	22	—	中	24		
	稲里町田牧	市街化区域	50	1.2		比準		比準	—		比準		
		市街化調整区域											
		1 国道18号線沿	40	1.1	中	26	中	34	—	中	38		
		2 国道18号線より北側の地域											
		(1) 県道川合・川中島線沿	40	1.1	中	17	中	22	—	中	26		
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中	14	中	20	—	中	23		
	稲里町中央1～4丁目	3 上記以外の地域	40	1.1	中	9.5	中	16	—	中	20		
		全域	—		路線			比準	比準	—		比準	
	稲里町中氷鉋	市街化区域	—		路線			比準	比準	—		比準	
		市街化調整区域											
		1 主要地方道長野・上田線沿	40	1.1	中	29	中	38	—	中	47		
	稲田1～4丁目	2 上記以外の地域	40	1.1	中	16	中	22	—	中	24		
全域		—		路線			比準	比準	—		比準		
稲葉	市街化区域	—		路線			比準	比準	—		比準		
	市街化調整区域	50	1.1	中	13	中	16	—	中	22			
居町	全域	—		路線			比準	比準	—		比準		
入山	全域	30	1.1	純	2.2	純	6.2	純	2.0	純	2.3		
う	上松	市街化区域	—		路線			比準	比準	—		比準	
		市街化調整区域	50	1.1	中	9.5	中	9.2	純	2.1	純	1.5	
	上松1～5丁目	市街化区域	—		路線			比準	比準	—		比準	
		市街化調整区域	50	1.1	中	10	中	10	純	2.1	純	1.5	
上野1～3丁目	市街化区域	—		路線			比準	比準	比準	比準			
	市街化調整区域												
	1 農業振興地域内の農用地区域												
	(1) 主要地方道長野・荒瀬原線(若槻大通り)より北側の地域						純	7.5	純	9.0			
	(2) 上記以外の地域						純	8.9	純	9.5			

市区町村名：長野市

長野税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
う	上野1～3丁目	2 上記以外の地域	%								
		(1) 主要地方道長野・荒瀬原線(若槻大通り)沿	50	1.2	中 25	中 37	中 65	中 43			
		(2) 主要地方道長野・荒瀬原線(北国街道)沿	50	1.2	中 22	中 29	中 42	中 30			
		(3) 上記以外の地域									
		イ 主要地方道長野・荒瀬原線(若槻大通り)より北側の地域	40	1.2	中 14	中 17	純 2.4	純 2.2			
	ロ 上記以外の地域	50	1.2	中 16	中 22	中 24	中 14				
	お	大岡乙	全域	30	1.2	純 1.9	純 2.3	純 2.3	純 2.3		
			大岡甲	国道19号線沿	30	1.1	中 4.1	中 6.2	純 2.4	純 2.4	
		大岡中牧	上記以外の地域	30	1.2	純 1.7	純 2.3	純 2.3	純 2.3		
			聖高原別荘地	30	1.2	—	—	—	—		
大岡弘崎		上記以外の地域	30	1.2	純 2.2	純 2.7	純 2.1	純 2.1			
		全域	30	1.2	純 2.2	純 2.7	純 2.1	純 2.1			
大岡丙		聖高原別荘地、たらはら別荘地	30	1.2	—	—	—	—			
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.2	純 2.9	純 2.1	純 2.1			
大橋南1～2丁目		全域	—	路線	比準	比準	—	比準			
大町		市街化区域		—	路線	比準	比準	—	比準		
	市街化調整区域										
	1 農業振興地域内の農用地区域			純 6.5	純 6.6						
	2 上記以外の地域										
	(1) 国道18号線沿										
	イ 大町交差点より南側の地域	40	1.0	中 20	中 23	—	中 39				
	ロ 上記以外の地域	40	0.9	中 20	中 23	—	中 39				
(2) 上記以外の地域											
イ 国道18号線より西側の地域	40	1.3	中 10	中 12	—	中 25					
ロ 県道村山・豊野停車場線沿	40	1.3	中 9.2	中 11	—	中 24					
ハ 上記以外の地域	40	1.2	中 8.8	中 10	—	中 22					
小島田町	市街化調整区域										

市区町村名：長野市

長野税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
お	小島田町	1 農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		2 上記以外の地域		純 6.7	純 8.5					
		(1) 国道18号線沿	50	1.1	中 23	中 31	—	中 35		
		(2) 主要地方道長野・真田線沿	40	1.1	中 18	中 25	—	中 30		
		(3) 国道19号線(長野南バイパス)沿	50	1.1	中 18	中 25	—	中 30		
		(4) 上記以外の地域								
		イ 国道18号線より東側の地域								
		(イ) 県道川合・川中島線沿	40	1.1	中 12	中 20	—	中 24		
		(ロ) 上記以外の地域	40	1.1	中 10	中 13	—	中 8.8		
		ロ 上記以外の地域								
		(イ) 県道川合・川中島線沿	40	1.1	中 14	中 21	—	中 24		
		(ロ) 宅地の固定資産税評価額(画地修正前)1㎡当たり20,000円以上の地域	40	1.2	中 12	中 19	—	中 23		
		(ハ) 上記以外の地域	40	1.1	中 12	中 19	—	中 23		
		か	神楽橋 風間	全城	—	路線	比準	比準	—	比準
市街化区域										
1 県道大豆島・東和田線より西側の地域	—			路線	比準	比準	—	比準		
2 上記以外の地域	50			1.1	比準	比準	—	比準		
市街化調整区域										
1 農業振興地域内の農用地区域										
(1) 県道大豆島・東和田線沿					純 7.3	純 11				
(2) 上記以外の地域					純 6.2	純 6.8				
2 上記以外の地域										
(1) 主要地方道長野・菅平線沿	40			1.2	—	—	—	—		
(2) 県道大豆島・東和田線沿										
イ 宅地の固定資産税評価額(画地修正前)1㎡当たり20,000円以上の地域	40	1.2	中 19	中 22	—	中 28				

市区町村名：長野市

長野税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等									
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼			
か	風間	ロ 宅地の固定資産税評価額（画地修正前）1㎡当たり13,000円以上20,000円未満の地域	40	1.8	中	19	中	22	—	中	28		
		ハ 上記以外の地域	40	2.3	中	19	中	22	—	中	28		
		（3）風間団地	40	1.2	—	—	—	—	—	—	—		
		（4）上記以外の地域	40	1.1	中	12	中	14	—	中	22		
	合戦場1～3丁目	全域	—	路線	比準	比準	—	比準	—	比準			
	門沢	別荘分譲地	30	1.3	—	—	比準	比準	—	比準			
		上記以外の地域	30	1.1	純	2.1	純	5.1	純	2.0	純	2.0	
	金井田	全域	—	路線	比準	比準	—	比準	—	比準			
	金箱	市街化区域	—	路線	比準	比準	—	比準	—	比準			
		市街化調整区域											
		1 農業振興地域内の農用地区域			純	7.5	純	7.6					
		2 上記以外の地域											
	上駒沢	（1）浅川より東側の地域	40	1.2	中	12	中	14	—	中	29		
		（2）上記以外の地域	40	1.3	中	12	中	15	—	中	30		
		市街化区域	—	路線	比準	比準	—	比準	—	比準			
		市街化調整区域											
	川合新田	1 農業振興地域内の農用地区域			純	7.5	純	7.6					
		2 上記以外の地域											
		（1）県道三才・大豆島・中御所線沿	40	1.2	中	16	中	18	—	中	33		
		（2）上記以外の地域	40	1.3	中	12	中	15	—	中	30		
川中島町今井	市街化区域	—	路線	比準	比準	—	比準	—	比準				
	市街化調整区域	40	1.1	中	2.3	中	2.8	—	純	1.6			
川中島町今井	市街化区域	—	路線	比準	比準	—	比準	—	比準				
	市街化調整区域												
	1 農業振興地域内の農用地区域			純	6.2	純	8.4						
	2 上記以外の地域												
川中島町今井	（1）JR信越本線より東側の地域	40	1.1	中	14	中	21	—	中	23			

市区町村名：長野市

長野税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等									
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼			
か	川中島町今井	(2) 上記以外の地域	40	1.1	中	10	中	16	—	中	19		
	川中島町今井原	全域	—	路線	比準	比準	—	比準					
	川中島町今里	市街化区域	—	路線	比準	比準	—	比準					
		市街化調整区域											
		1 農業振興地域内の農用地区域				純 6.2	純 8.6						
		2 上記以外の地域											
		(1) JR信越本線より東側の地域											
		イ 国道19号線（長野南バイパス）沿	40	1.1	中	17	中	24	—	中	27		
		ロ 上記以外の地域	40	1.1	中	14	中	21	—	中	23		
		(2) 上記以外の地域											
		イ 国道19号線（長野南バイパス）沿	40	1.1	中	13	中	19	—	中	23		
		ロ 上記以外の地域	40	1.1	中	10	中	16	—	中	19		
	川中島町上氷鉋	市街化区域	—	路線	比準	比準	—	比準					
		市街化調整区域											
		1 主要地方道長野・上田線沿	40	1.1	中	29	中	36	—	中	47		
	2 国道19号線（長野南バイパス）沿	40	1.1	中	18	中	25	—	中	30			
	3 上記以外の地域												
	(1) JR信越本線より東側の地域												
	イ 国道19号線（長野南バイパス）より南側で市道川中島330号線より東側の地域	40	2.0	中	17	中	21	—	中	25			
	ロ 上記以外の地域	40	1.1	中	17	中	21	—	中	25			
	(2) 上記以外の地域	40	1.1	中	10	中	16	—	中	15			
川中島町原	市街化区域	—	路線	比準	比準	—	比準						
	市街化調整区域												
	1 主要地方道長野・上田線沿	40	1.1	中	29	中	40	—	中	47			
	2 上記以外の地域	40	1.2	中	15	中	22	—	中	25			
川中島町御厨 ※	市街化区域												

※ この大字内の一部の地域については市街化区域への編入が予定されています。原則として、編入後は倍率等が異なることとなりますので、詳細につきましては税務署までご照会ください。



市区町村名：長野市

長野税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
か	川中島町御厨 ※	1 国道18号線より西側の地域	—	路線	比準	比準	—	比準			
		2 上記以外の地域	50	1.3	比準	比準	—	比準			
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域									
		(1) 国道18号線より北側の地域			純 6.7	純 8.6					
		(2) 上記以外の地域			純 5.8	純 8.1					
		2 上記以外の地域									
		(1) 主要地方道長野・上田線沿	40	1.1	中 29	中 36	—	中 47			
		(2) 市道川中島330号線沿	40	1.1	中 17	中 21	—	中 25			
		(3) 国道18号線沿	40	1.1	中 28	中 39	—	中 37			
		(4) 上記以外の地域									
		イ 主要地方道長野・上田線より西側の地域	40	2.0	中 15	中 21	—	中 23			
		ロ 主要地方道長野・上田線と国道18号線間の地域									
		(イ) 神田、大下	40	1.4	中 15	中 21	—	中 23			
		(ロ) 県道川合・川中島線沿	40	1.2	中 16	中 22	—	中 26			
		(ハ) 上記以外の地域	40	1.2	中 15	中 21	—	中 23			
		ハ 市道川中島314号線沿（南長野公園通り）	40	1.2	中 14	中 22	—	中 24			
		ニ 上記以外の地域	40	1.1	中 9.5	中 16	—	中 18			
		川中島町四ツ屋	市街化区域		—	路線	比準	比準	—	比準	
市街化調整区域											
1 JR信越本線より西側の地域											
(1) 県道小松原・川中島停車場線沿、 県道川中島停車場線沿	40		1.1	中 11	中 16	—	中 7.8				
(2) 上記以外の地域	40		1.1	中 10	中 15	—	中 7.4				
2 上記以外の地域	40	1.1	中 16	中 20	—	中 24					
き	北尾張部	市街化区域	—	路線	比準	比準	—	比準			
		市街化調整区域	50	1.4	中 14	中 17	—	中 27			

※ この大字内の一部の地域については市街化区域への編入が予定されています。原則として、編入後は倍率等が異なることとなりますので、詳細につきましては税務署までご照会ください。





市区町村名：長野市

長野税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
し	篠ノ井会	(1) 国道18号線沿	50	1.1	中 22	中 32	—	中 35		
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 9.5	中 16	—	中 17		
	篠ノ井石川	全域	30	1.3	純 4.4	純 7.3	純 2.4	純 2.4		
	篠ノ井有旅	全域	30	1.2	純 2.1	純 3.4	純 2.1	純 5.1		
	篠ノ井岡田	市街化区域	—	路線	比準	比準	—	比準		
			市街化調整区域							
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 4.2	純 6.7				
		2 上記以外の地域	40	1.2	中 7.3	中 10	純 2.5	純 2.5		
	篠ノ井御幣川	市街化区域	—	路線	比準	比準	—	比準		
			市街化調整区域							
		1 国道18号線沿	50	1.1	中 21	中 30	—	中 35		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 9.5	中 15	—	中 17		
	篠ノ井杵淵	市街化区域	50	1.2	比準	比準	—	比準		
			市街化調整区域							
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		(1) 主要地方道長野・真田線沿、市道川中島314号線沿（南長野公園通り）			純 6.2	純 8.7				
		(2) 上記以外の地域			純 5.7	純 7.8				
		2 上記以外の地域								
		(1) 主要地方道長野・真田線沿	40	1.1	中 16	中 23	—	中 25		
		(2) 市道川中島314号線沿（南長野公園通り）	40	1.2	中 14	中 21	—	中 24		
(3) 上記以外の地域		40	1.1	中 10	中 15	—	中 7.7			
篠ノ井小松原		市街化調整区域	1 農業振興地域内の農用地区域			純 4.0	純 6.1			
	2 上記以外の地域									
	(1) 国道19号線（長野南バイパス）沿	30	1.1	中 9.0	中 10	純 4.2	純 4.9			
	(2) 上記以外の地域	30	1.3	中 6.7	中 9.2	純 2.2	純 2.3			
	上記以外の地域	30	1.2	純 1.3	純 1.8	純 1.8	純 2.1			

市区町村名：長野市

長野税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
し	篠ノ井小森	市街化区域	—	路線	比準	比準	—	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 5.9	純 7.8				
		2 上記以外の地域								
		(1) 国道18号線沿	40	1.1	中 25	中 34	—	中 35		
	(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 10	中 16	—	中 7.7			
	篠ノ井塩崎	市街化区域								
		1 長野自動車道より北側の地域	—	路線	比準	比準	—	比準		
		2 県道稲荷山停車場線より南側で主要 地方道長野・上田線より西側の地域	50	1.3	比準	比準	—	比準		
		3 上記以外の地域	50	1.2	比準	比準	—	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		(1) JR篠ノ井線より西側の地域			純 3.6	純 5.5				
		(2) 上記以外の地域								
		イ 主要地方道長野・上田線沿			純 4.6	純 6.3				
ロ 上記以外の地域				純 3.7	純 5.6					
2 上記以外の地域										
(1) しなの鉄道線より東側の地域	40	1.1	中 8.8	中 14	—	中 13				
(2) JR篠ノ井線より西側の地域	40	1.2	中 6.0	中 8.8	純 1.7	純 1.6				
(3) 上記以外の地域										
イ 主要地方道長野・上田線沿	40	1.1	中 9.5	中 14	—	中 16				
ロ 上記以外の地域	40	1.2	中 8.4	中 11	—	中 13				
上記以外の地域	30	1.1	純 1.7	純 2.9	純 2.3	純 2.3				
篠ノ井東福寺	市街化区域	50	1.2	比準	比準	—	比準			
	市街化調整区域									
	1 農業振興地域内の農用地区域									
	(1) 市道川中島314号線沿 (南長野公園通り)			純 6.6	純 8.7					

市区町村名：長野市

長野税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
し	篠ノ井東福寺	(2) 千曲川より南側の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		(3) 上記以外の地域		純 5.3	純 7.3					
		2 上記以外の地域		純 5.7	純 7.8					
		(1) 国道18号線沿	40	1.1	中 25	中 34	—	中 35		
	篠ノ井西寺尾	(2) 市道川中島314号線沿 (南長野公園通り)	40	1.2	中 14	中 21	—	中 24		
		(3) 千曲川より南側の地域	40	1.1	中 8.6	中 10	—	中 6.2		
		(4) 上記以外の地域	40	1.1	中 10	中 16	—	中 7.2		
		市街化区域	50	1.2	比準	比準	—	比準		
	篠ノ井布施五明	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		(1) 主要地方道長野・真田線沿			純 6.6	純 8.7				
		(2) 上記以外の地域			純 6.0	純 8.0				
		2 上記以外の地域								
		(1) 主要地方道長野・真田線沿	40	1.1	中 17	中 23	—	中 28		
篠ノ井布施高田	(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 10	中 15	—	中 7.7			
	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	市街化調整区域									
	1 農業振興地域内の農用地区域									
	(1) 村北、瀬原、村南、下池田			純 4.6	純 6.3					
	(2) 上記以外の地域			純 2.8	純 4.2					
	2 上記以外の地域									
	(1) 村北、瀬原、村南、下池田	50	1.2	中 7.9	中 11	—	中 16			
篠ノ井二ツ柳	(2) 上記以外の地域	40	1.2	中 4.2	中 6.8	純 2.2	純 2.3			
	上記以外の地域	30	1.1	純 1.4	純 2.0	純 2.2	純 2.3			
	全域	—	路線	比準	比準	—	比準			
篠ノ井二ツ柳	市街化区域	—	路線	比準	比準	—	比準			
	市街化調整区域									
	1 農業振興地域内の農用地区域			純 4.6	純 6.3					

市区町村名：長野市

長野税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
し	篠ノ井二ツ柳	2 上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		(1) 主要地方道長野・信州新線沿	50	1.1	中 8.5	中 12	—	中 13		
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 8.5	中 12	純 2.1	純 2.2		
	篠ノ井山布施	全域	30	1.2	純 1.2	純 3.1	純 1.8	純 2.0		
	篠ノ井横田	市街化区域		—	路線	比準	比準	—	比準	
			市街化調整区域							
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 5.8	純 7.8				
		2 上記以外の地域								
		(1) 国道18号線沿	40	1.1	中 20	中 28	—	中 34		
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 10	中 16	—	中 7.4		
	下駒沢	市街化区域		—	路線	比準	比準	—	比準	
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 7.0	純 7.4				
		2 上記以外の地域	40	1.4	中 12	中 15	—	中 27		
	下氷鉦1丁目	市街化区域		—	路線	比準	比準	—	比準	
市街化調整区域										
1 国道117号線沿、 県道関崎・川中島停車場線沿		40	1.1	中 23	中 34	—	—			
	2 上記以外の地域	40	1.2	中 20	中 32	—	—			
伺去	市街化区域		—	路線	比準	比準	—	比準		
	市街化調整区域									
	1 農業振興地域内の農用地区域			純 6.2	純 8.4					
	2 上記以外の地域									
	(1) 主要地方道長野・信濃線沿	40	1.1	中 16	中 22	純 3.0	純 3.0			
	(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 10	中 11	純 1.9	純 1.9			
塩生乙	全域	30	1.1	純 2.0	純 4.3	純 2.2	純 2.2			
塩生甲	全域	30	1.1	純 2.0	純 4.3	純 2.2	純 2.2			
真光寺	市街化調整区域									
1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.6	純 3.3						

市区町村名：長野市

長野税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
し	真光寺	2 上記以外の地域									
		(1) 入領田、384～395番地	30	1.2	中 9.0	中 9.5	純 2.1	純 2.1			
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 7.7	中 7.1	純 2.1	純 2.1			
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.3	純 2.6	純 1.7	純 1.7			
	信更町赤田	全域	30	1.1	純 1.6	純 2.8	純 2.8	純 2.9			
	信更町上尾	全域	30	1.1	純 1.6	純 2.8	純 2.8	純 2.9			
	信更町今泉	全域	30	1.2	純 1.6	純 2.8	純 2.8	純 2.9			
	信更町桜井	全域	30	1.1	純 1.6	純 2.8	純 2.8	純 2.9			
	信更町三水	全域	30	1.2	純 1.6	純 2.8	純 2.8	純 2.9			
	信更町下平	全域	30	1.1	純 1.6	純 2.8	純 2.8	純 2.9			
	信更町高野	全域	30	1.2	純 1.6	純 2.8	純 2.8	純 2.9			
	信更町田沢	全域	30	1.2	純 1.6	純 2.8	純 2.8	純 2.9			
	信更町田野口	全域	30	1.1	純 1.6	純 2.8	純 2.8	純 2.9			
	信更町灰原	全域	30	1.2	純 1.6	純 2.8	純 2.8	純 2.9			
	信更町氷ノ田	全域	30	1.1	純 1.6	純 2.8	純 2.8	純 2.9			
	信更町古藤	全域	30	1.1	純 1.6	純 2.8	純 2.8	純 2.9			
	信更町宮平	全域	30	1.1	純 1.6	純 2.8	純 2.8	純 2.9			
	信更町安庭	全域	30	1.1	純 1.6	純 2.8	純 2.8	純 2.9			
	信更町吉原	全域	30	1.2	純 1.6	純 2.8	純 2.8	純 2.9			
	信更町涌池	全域	30	1.1	純 1.6	純 2.8	純 2.8	純 2.9			
信州新町上条	国道19号線沿	40	1.1	中 5.9	中 4.9	純 2.8	純 2.8				
	上記以外の地域	40	1.1	純 3.3	純 3.3	純 2.3	純 2.3				
信州新町越道	主要地方道信濃・信州新線沿	30	1.2	純 3.3	純 3.3	純 2.7	純 2.7				
	上記以外の地域	30	1.1	純 2.4	純 2.6	純 2.0	純 2.0				
信州新町里穂刈	国道19号線沿	40	1.1	中 5.9	中 4.9	純 2.8	純 2.8				
	上記以外の地域	40	1.1	純 3.3	純 3.3	純 2.3	純 2.3				
信州新町下市場	国道19号線沿	40	1.1	中 5.9	中 4.9	純 2.8	純 2.8				
	上記以外の地域	40	1.1	純 3.0	純 2.8	純 2.2	純 2.2				



市区町村名：長野市

長野税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
し	信州新町新町	国道19号線沿	40	1.1	中 6.4	中 5.2	純 2.9	純 2.9		
		中町、上町、常盤町、西上町、旭町、下町、町裏沖	50	1.1	中 6.4	中 5.2	純 2.9	純 2.9		
		市道信州新町380号線沿	40	1.5	純 3.3	純 3.3	純 2.3	純 2.3		
		上記以外の地域	40	1.1	純 3.3	純 3.3	純 2.3	純 2.3		
	信州新町左右	全域	30	1.1	純 2.2	純 2.6	純 2.0	純 2.0		
	信州新町竹房	主要地方道丸子・信州新線沿	40	1.2	中 3.7	中 4.1	純 2.7	純 2.7		
		上記以外の地域	40	1.1	純 2.8	純 3.2	純 2.3	純 2.3		
	信州新町中牧	全域	30	1.1	純 2.2	純 2.6	純 2.0	純 2.0		
	信州新町信級	全域	30	1.1	純 2.2	純 2.6	純 2.0	純 2.0		
	信州新町日原西	国道19号線沿	40	1.1	中 4.0	中 3.9	純 2.7	純 2.7		
		上記以外の地域	40	1.1	純 2.5	純 3.2	純 2.2	純 2.2		
	信州新町日原東	国道19号線沿	40	1.1	中 4.0	中 3.9	純 2.7	純 2.7		
		上記以外の地域	40	1.1	純 2.5	純 3.2	純 2.2	純 2.2		
	信州新町弘崎	国道19号線沿	40	1.1	中 4.0	中 3.9	純 2.7	純 2.7		
		上記以外の地域	40	1.1	純 2.5	純 3.2	純 2.2	純 2.2		
	信州新町牧田中	全域	30	1.1	純 2.2	純 2.6	純 2.0	純 2.0		
	信州新町牧野島	全域	40	1.1	純 2.8	純 2.9	純 2.3	純 2.3		
	信州新町水内	国道19号線沿	40	1.1	中 4.2	中 4.0	純 2.8	純 2.8		
		上記以外の地域	40	1.1	純 2.8	純 3.2	純 2.3	純 2.3		
	信州新町山上条	主要地方道信濃・信州新線沿	30	1.2	純 3.3	純 3.3	純 2.7	純 2.7		
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.2	純 2.6	純 2.0	純 2.0		
	信州新町山穂刈	主要地方道信濃・信州新線沿	30	1.2	純 3.3	純 3.3	純 2.7	純 2.7		
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.2	純 2.6	純 2.0	純 2.0		
	新諏訪1～2丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域	50	1.1	中 8.1	中 8.1	純 2.6	純 2.4		
	神明	全域	50	1.2	比準	比準	—	比準		
た	台ヶ窪	全域	30	1.1	純 1.8	純 3.1	純 2.2	純 2.2		
	高田	市街化区域	—	路線	比準	比準	—	比準		

市区町村名：長野市

長野税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
た	高田	市街化調整区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 主要地方道長野・須坂インター線沿	50	1.1	中 38	中 40	—	中 45		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 17	中 20	—	中 24		
	田子	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		(1) 主要地方道長野・荒瀬原線（若槻大通り）沿			純 8.2	純 9.8				
		(2) 上記以外の地域			純 4.4	純 6.5				
		2 上記以外の地域								
		(1) 主要地方道長野・荒瀬原線（若槻大通り）沿	40	1.2	中 17	中 23	純 4.7	純 4.7		
		(2) 市道若槻409号線（北国街道）沿	40	1.1	中 11	中 14	純 4.5	純 4.5		
(3) 上記以外の地域	30	1.1	中 10	中 12	純 2.2	純 2.2				
鑪	全域	30	1.1	純 2.2	純 5.3	純 1.9	純 2.3			
田中	市街化調整区域									
	1 農業振興地域内の農用地区域									
	(1) 主要地方道長野・荒瀬原線（若槻大通り）沿			純 9.4	純 11					
	(2) 上記以外の地域			純 5.1	純 7.0					
	2 上記以外の地域									
	(1) 主要地方道長野・荒瀬原線（若槻大通り）沿	50	1.2	中 17	中 23	純 5.7	純 5.7			
	(2) 市道若槻409号線（北国街道）沿	50	1.1	中 11	中 14	純 5.6	純 5.6			
(3) 上記以外の地域	50	1.1	中 10	中 12	純 2.0	純 2.0				
丹波島1～3丁目	市街化区域		—	路線	比準	比準	—	比準		
	市街化調整区域	40	1.2	中 7.7	中 11	—	純 3.0			
つ 津野	市街化調整区域									
	1 農業振興地域内の農用地区域			純 6.3	純 5.6					
	2 上記以外の地域									
	(1) 国道18号線沿	40	1.1	中 21	中 22	—	中 38			

市区町村名：長野市

長野税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
つ	津野	(2) 県道村山・豊野停車場線沿	40	1.2	中 9.2	中 11	—	中 22		
		(3) 上記以外の地域	40	1.2	中 8.6	中 10	—	純 2.3		
と	鶴賀	市街化区域	—	路線	比準	比準	—	比準		
		中社								
		1 中社大通り沿	40	1.3	中 22	中 46	中 53	中 53		
		2 上記以外の地域								
		(1) 宅地の固定資産税評価額(画地修正前) 1㎡当たり4,000円以上の地域	30	1.2	中 12	中 23	中 23	中 23		
		(2) 上記以外の地域	30	1.2	純 4.5	純 6.0	純 2.5	純 2.5		
		午王峯、越水								
		1 別荘分譲地	40	1.1	—	—	中 54	中 54		
		2 上記以外の地域	30	1.1	—	—	純 2.5	純 2.5		
		宝光社								
		1 主要地方道信濃・信州新線沿、宝光社大通り沿	30	1.2	中 14	中 19	中 26	中 26		
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 4.5	純 6.0	純 2.4	純 2.4		
		上記以外の地域								
		1 県道戸隠高原・浅川線沿	40	1.1	中 4.7	中 7.4	中 48	中 48		
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 4.5	純 6.0	純 2.4	純 2.4		
戸隠祖山	全域	30	1.2	純 3.1	純 3.8	純 2.3	純 2.3			
戸隠栃原	全域	30	1.2	純 3.1	純 3.8	純 2.6	純 2.6			
戸隠豊岡	県道戸隠高原・浅川線沿	40	1.1	中 4.7	中 7.2	中 46	中 46			
	別荘分譲地	40	1.0	—	—	中 52	中 52			
	上記以外の地域	30	1.0	純 3.1	純 5.0	純 2.4	純 2.4			
	市街化区域	—	路線	比準	比準	—	比準			
徳間	市街化調整区域									
	1 農業振興地域内の農用地区域			純 8.2	純 9.2					
	2 上記以外の地域									
	(1) 県道長野・豊野線沿	40	1.2	中 17	中 23	—	中 45			



市区町村名：長野市

長野税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
と	豊野町石	(1) しなの鉄道北しなの線より北側の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		イ 県道長野・豊野線沿	40	1.1	中 8.7	中 16	—	純 2.8		
		ロ 上記以外の地域	40	1.1	中 8.1	中 13	純 2.5	純 2.5		
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 9.0	中 16	純 2.4	純 2.4		
		上記以外の地域	30	1.1	純 3.3	純 6.0	純 2.3	純 2.3		
	豊野町大倉	市街化区域	50	1.1	比準	比準	—	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.4	純 7.2				
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 7.2	中 11	純 2.8	純 2.8		
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.3	純 6.0	純 2.6	純 2.6		
	豊野町蟹沢	市街化区域	50	1.1	比準	比準	—	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		(1) (旧)国道117号線と千曲川の間の地域			純 3.1	純 4.8				
		(2) 上記以外の地域			純 3.3	純 7.2				
2 上記以外の地域										
(1) (旧)国道117号線と千曲川の間の地域		40	1.1	中 4.3	中 7.7	純 2.7	純 2.7			
(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 7.5	中 11	純 2.8	純 2.8				
豊野町川谷	全域	30	1.1	純 2.3	純 6.0	純 2.6	純 2.6			
	豊野町豊野									
豊野町豊野	市街化区域									
	1 しなの鉄道北しなの線より北側の地域	50	1.1	比準	比準	—	比準			
	2 上記以外の地域	50	1.2	比準	比準	—	比準			
	市街化調整区域									
	1 農業振興地域内の農用地区域									
(1) しなの鉄道北しなの線より北側の地域			純 5.2	純 8.2						

市区町村名：長野市

長野税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
と	豊野町豊野	(2) 上記以外の地域		純	5.5	純	9.4					
		2 上記以外の地域										
		(1) しなの鉄道北しなの線より北側の地域	40	1.1	中	8.4	中	17	純	2.4	純	2.4
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中	9.0	中	16	純	2.4	純	2.4
	豊野町南郷	上記以外の地域	30	1.1	純	3.3	純	6.0	純	2.3	純	2.3
		市街化調整区域										
		1 農業振興地域内の農用地区域										
		(1) しなの鉄道北しなの線より北側の地域			純	5.1	純	8.0				
		(2) 上記以外の地域			純	5.5	純	9.4				
		2 上記以外の地域										
		(1) しなの鉄道北しなの線より北側の地域										
		イ 県道長野・豊野線沿	40	1.2	中	8.7	中	16	—	純	2.8	
	ロ 上記以外の地域	40	1.1	中	8.1	中	13	純	2.4	純	2.4	
		(2) 上記以外の地域	40	1.2	中	9.0	中	16	純	2.4	純	2.4
な	中越1～2丁目	全域	—	路線	比準	比準	—	比準				
	中御所	全域	—	路線	比準	比準	—	比準				
	中御所1～5丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	—	比準				
	中御所町4丁目	全域	—	路線	比準	比準	—	比準				
	中条	主要地方道長野・大町線沿	30	1.1	中	4.2	中	4.7	純	3.0	純	3.0
		大畑、町下、町南、町北、番場、古屋、古町、蓮野、六地藏	30	1.2	純	3.8	純	4.6	純	3.0	純	3.0
		上記以外の地域	30	1.1	純	2.6	純	3.1	純	3.0	純	3.0
	中条日下野	全域	30	1.1	純	1.6	純	2.6	純	2.4	純	2.4
	中条住良木	主要地方道長野・大町線沿	30	1.1	中	4.2	中	4.7	純	3.0	純	3.0
		上記以外の地域	30	1.1	純	2.5	純	3.2	純	2.8	純	2.8
中条日高	主要地方道長野・大町線沿	30	1.1	中	4.2	中	4.7	純	3.0	純	3.0	
	上記以外の地域	30	1.2	純	2.5	純	3.2	純	2.8	純	2.8	

市区町村名：長野市

長野税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
な に は ひ	中条御山里	全域	30	1.1	純 1.8	純 2.7	純 2.4	純 2.4		
	中曽根	別荘分譲地	30	1.3	—	—	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.0	純 4.3	純 2.0	純 2.0		
	長野	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域	40	1.0	中 4.4	中 4.7	純 2.4	純 2.4		
	七二会	全域	30	1.2	純 2.5	純 7.4	純 2.6	純 2.6		
	西尾張部	市街化区域	—	路線	比準	比準	—	比準		
		市街化調整区域								
		1 県道大豆島・東和田線沿	50	1.1	中 23	中 26	—	中 32		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 19	中 21	—	中 30		
	西三才	市街化区域	—	路線	比準	比準	—	比準		
		市街化調整区域	40	1.3	—	中 21	中 24	中 22		
	西長野	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域	50	1.1	中 8.1	中 8.1	純 2.6	純 2.4		
	西和田	全域	—	路線	比準	比準	—	比準		
	西和田 1～2丁目	全域	—	路線	比準	比準	—	比準		
	箱清水 1～3丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	東犀南	全域	50	1.2	比準	比準	—	比準		
東鶴賀町	全域	—	路線	比準	比準	—	比準			
東和田	全域	—	路線	比準	比準	—	比準			
平柴	市街化区域	—	路線	比準	比準	—	比準			
	市街化調整区域									
	1 農業振興地域内の農用地区域									
	2 上記以外の地域	50	1.6	中 13	中 14	純 2.3	純 2.3			
	上記以外の地域	30	1.1	純 2.1	純 4.4	純 2.0	純 2.0			
平柴台	全域	—	路線	比準	比準	—	比準			
平林	全域	—	路線	比準	比準	—	比準			
平林 1～2丁目	全域	—	路線	比準	比準	—	比準			

市区町村名：長野市

長野税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ひ	広瀬	全域	30	1.1	純 1.7	純 4.3	純 2.1	純 2.1		
		広田	50	1.2	比準	比準	—	比準		
	穂保	市街化区域	—	路線	比準	比準	—	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 6.5	純 5.3				
		2 上記以外の地域								
		(1) 国道18号線沿								
		イ 穂保交差点より南側の地域	40	0.9	中 22	中 22	—	中 39		
		ロ 上記以外の地域	40	1.1	中 22	中 22	—	中 39		
		(2) 県道村山・豊野停車場線沿	40	1.2	中 9.2	中 11	—	中 23		
(3) 上記以外の地域										
イ 国道18号線より西側の地域	40	1.2	中 9.2	中 12	—	中 23				
ロ 上記以外の地域	40	1.1	中 8.6	中 10	—	中 19				
ま	真島町川合	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		(1) 県道三才・大豆島・中御所線沿			純 9.1	純 13				
		(2) 上記以外の地域			純 7.7	純 12				
		2 上記以外の地域								
		(1) 県道三才・大豆島・中御所線沿	40	1.1	中 20	中 29	—	中 32		
	(2) 上記以外の地域	40	1.2	中 11	中 15	—	中 20			
	真島町真島	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		(1) 県道関崎・川中島停車場線沿、 県道川合・川中島線沿、 県道三才・大豆島・中御所線沿			純 8.7	純 13				
(2) 上記以外の地域				純 7.3	純 12					
2 上記以外の地域										
(1) 県道関崎・川中島停車場線沿、 県道川合・川中島線沿	40	1.2	中 12	中 19	—	中 24				
(2) 県道三才・大豆島・中御所線沿	40	1.1	中 20	中 27	—	中 32				









市区町村名：長野市

長野税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等									
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼			
ま	大豆島	(1) 主要地方道長野・菅平線沿	40	1.2	中	18	中	20	—	中	28		
		(2) 県道三才・大豆島・中御所線沿	40	1.2	中	17	中	19	—	中	28		
		(3) 県道大豆島・東和田線沿	40	1.3	中	17	中	19	—	中	28		
		(4) 上記以外の地域	40	1.1	中	12	中	14	—	中	17		
	大豆島西沖	市街化調整区域											
		1	農業振興地域内の農用地区域				純	6.6	純	6.8			
		2	上記以外の地域										
		(1)	主要地方道長野・菅平線沿	40	1.2	中	18	中	20	—	中	28	
		(2)	上記以外の地域	40	1.1	中	12	中	14	—	中	23	
		檀田	市街化区域		—	路線		比準	比準	—	比準		
	市街化調整区域												
	1		農業振興地域内の農用地区域				純	8.4	純	9.5			
2	上記以外の地域		50	1.2	中	17	中	20	—	中	42		
檀田1～2丁目	全域		—	路線		比準	比準	—	比準				
	みこと川		—	路線		比準	比準	—	比準				
み	三ツ出		30	1.1	純	1.9	純	4.7	純	2.3	純	2.3	
	皆神台		40	1.1	—	中	15	—	—				
	南高田1～2丁目		—	路線		比準	比準	—	比準				
	南千歳1～2丁目		—	路線		比準	比準	—	比準				
	南長池		市街化区域										
		1	路線価地域	—	路線		比準	比準	—	比準			
		2	上記以外の地域										
		(1)	主要地方道長野・須坂インター線沿	50	1.1	比準	比準	—	比準				
		(2)	上記以外の地域	50	1.1	比準	比準	—	比準				
		市街化調整区域											
	1	主要地方道長野・須坂インター線沿	40	1.1	中	38	中	39	—	中	45		
	2	県道大豆島・東和田線沿											
	(1)	南長池交差点より北側の地域	40	1.2	中	22	中	25	—	中	28		



市区町村名：長野市

長野税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
や	屋島	イ 屋島橋西交差点より東側の地域	40	1.3	中 30	中 31	—	中 41			
		ロ 上記以外の地域	40	1.1	中 34	中 35	—	中 43			
		(2) 上記以外の地域									
		イ 主要地方道長野・須坂インター線より北側の地域	40	1.2	中 12	中 13	—	中 22			
	ロ 上記以外の地域	40	1.2	中 12	中 12	—	中 20				
	柳原	市街化区域	—	路線	比準	比準	—	比準			
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 7.6	純 8.6					
		2 上記以外の地域	40	1.2	中 12	中 14	—	中 22			
	柳町	全域	—	路線	比準	比準	—	比準			
山田中	全域	30	1.1	純 2.0	純 4.3	純 2.5	純 2.5				
よ	吉	市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域									
		(1) 主要地方道長野・荒瀬原線沿				純 4.8	純 6.7				
		(2) 上記以外の地域				純 4.2	純 5.8				
		2 上記以外の地域									
		(1) 主要地方道長野・荒瀬原線沿		30	1.2	中 9.2	中 11	純 3.1	純 3.5		
		(2) 上記以外の地域		30	1.1	中 8.3	中 10	純 2.3	純 2.1		
上記以外の地域		30	1.0	純 1.2	純 4.8	純 2.1	純 1.9				
吉田 1～5丁目	全域	—	路線	比準	比準	—	比準				
わ	若里	全域	—	路線	比準	比準	—	比準			
	若里 1～7丁目	全域	—	路線	比準	比準	—	比準			
	若槻団地	全域	—	路線	比準	比準	—	比準			
	若槻西条	市街化調整区域	30	1.1	中 1.6	中 7.8	純 3.0	純 1.0			
		上記以外の地域	30	1.0	純 1.2	純 4.8	純 2.8	純 1.0			
	若槻東条	市街化区域	—	路線	比準	比準	—	比準			
市街化調整区域											
	1 農業振興地域内の農用地区域										

市区町村名：長野市

長野税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
わ	若槻東条	(1) 主要地方道長野・荒瀬原線（若槻大通り）沿	%	純	12	純	13				
		(2) 上記以外の地域		純	8.0	純	8.8				
		2 上記以外の地域									
		(1) 主要地方道長野・荒瀬原線（若槻大通り）沿	40	1.2	中	25	中	34	—	中	43
		(2) 主要地方道長野・荒瀬原線（北国街道）沿	40	1.2	中	20	中	25	—	中	30
		(3) 主要地方道長野・荒瀬原線（若槻大通り）より西側の地域	40	1.2	中	15	中	19	純	3.0	純
	(4) 上記以外の地域	40	1.2	中	16	中	21	—	中	22	
	若穂牛島	市街化調整区域									
	1 農業振興地域内の農用地区域			純	4.6	純	5.4				
	2 上記以外の地域	40	1.1	中	9.3	中	10	—	中	4.6	
	若穂川田	市街化調整区域									
	1 農業振興地域内の農用地区域										
(1) 国道403号線沿			純	5.2	純	6.8					
(2) 上記以外の地域			純	3.4	純	4.4					
2 上記以外の地域											
(1) 国道403号線沿	40	1.2	中	11	中	13	—	中	20		
(2) 上記以外の地域	40	1.1	中	7.6	中	9.0	純	2.6	純	2.6	
上記以外の地域	30	1.0	純	3.7	純	4.5	純	2.2	純	2.3	
若穂保科	市街化調整区域										
1 農業振興地域内の農用地区域				純	4.2	純	6.4				
2 上記以外の地域											
(1) 若穂団地、中道北	30	1.1	中	8.3	中	9.4	純	1.8	純	2.4	
(2) 上記以外の地域	30	1.1	中	6.4	中	7.0	純	1.5	純	2.1	
上記以外の地域	30	1.0	純	4.2	純	4.6	純	1.4	純	2.1	
若穂綿内	市街化区域										
1 国道403号線沿	50	1.1		比準		比準	—		比準		

市区町村名：長野市

長野税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
わ	若穂綿内	2 市道若穂東47号線沿、市道若穂東479号線沿	50	1.4	比準	比準	—	比準				
		3 綿内東山工業団地	50	1.1	—	—	—	比準				
		4 上記以外の地域	50	1.2	比準	比準	—	比準				
		市街化調整区域										
		1 農業振興地域内の農用地区域										
		(1) 国道403号線沿				純 5.2	純 6.8					
		(2) 上記以外の地域				純 4.7	純 6.1					
		2 上記以外の地域										
		(1) 国道403号線沿	40	1.2	中 12	中 14	—	中 20				
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 9.3	中 10	純 2.6	純 2.7				
上記以外の地域	30	1.0	純 5.4	純 5.6	純 2.2	純 2.3						
若宮1～2丁目	全域	—	路線	比準	比準	—	比準					