令和
4
41019

ビル街地区	高度商業地区	繁華街地区	普通商業・併用住宅地区	中小工場地区	大工場地区	普通住宅地区
道路を中心として全地域	全地域	南側道路沿い	全地域	北側道路沿い 南側全地域	南側全地域	無印は全地域
北側全地域	道路沿い	南側全地域	北側全地域 南側道路沿い	北側道路沿い	北側全地域	

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%		

北 西 東 南

41018 当 図 41020
41028

東 区
中央区
（新潟署）

令和
4
41019

新潟みなとトンネル
窪田町
海辺町１番町
中央区
海辺町２番町
入船町４丁目
国土交通省北陸地方整備局
新潟港湾空港技術調査事務所
臨海町
浜町
神明町
東区
17E
36E
24E
35E
34E
35E
36E
27E