

市区町村名：長岡市

小千谷税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
か	川口相川	国道17号線沿	40	1.1	中 7.8	中 17	中 6.4	中 6.4		
		上記以外の地域								
		1 堤外地		—	純 3.1	純 3.8	純 3.5	純 3.5		
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 3.7	純 4.6	純 4.3	純 4.3		
	川口荒谷	全域	30	1.1	純 3.6	純 8.5	純 7.5	純 7.5		
	川口牛ヶ島	農業振興地域内の農用地区域			純 2.9	純 6.6				
		上記以外の地域								
		1 貝ノ沢、桜入	40	1.1	中 7.8	中 15	中 6.5	中 6.5		
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 3.0	純 6.6	純 4.4	純 4.4		
	川口木沢	全域	30	1.1	純 3.8	純 6.3	純 5.6	純 5.6		
	川口田麦山	全域	30	1.1	純 2.9	純 8.5	純 3.2	純 3.2		
	川口峠	全域	30	1.1	純 3.7	純 7.4	純 7.2	純 7.2		
	川口中山	農業振興地域内の農用地区域			純 3.0	純 5.5				
		上記以外の地域								
	1 国道17号線沿	30	1.1	中 8.3	中 18	中 6.0	中 6.0			
	2 上記以外の地域	30	1.1	中 3.6	中 7.5	純 3.6	純 3.6			
川口武道窪	全域	30	1.1	純 3.8	純 8.5	純 3.6	純 3.6			
川口和南津	農業振興地域内の農用地区域			純 3.1	純 8.3					
	上記以外の地域									
	1 国道17号線沿	30	1.1	中 7.8	中 18	中 8.9	中 8.9			
	2 上記以外の地域	30	1.1	中 5.1	中 13	純 2.6	純 2.6			
に	西川口	農業振興地域内の農用地区域			純 3.3	純 8.3				
		上記以外の地域								
		1 堤外地		—	純 3.2	純 3.8	純 3.5	純 3.5		
		2 荒屋、新敷	30	1.1	中 9.0	中 24	純 4.7	純 4.7		
		3 中新田、原新田								
	(1) 主要地方道川口塩殿線の南側の地域	30	1.2	中 9.0	中 24	純 4.7	純 4.7			
	(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 9.0	中 24	純 4.7	純 4.7			

市区町村名：長岡市

小千谷税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
に	西川口	4 岩出原	30	1.1	中 9.0	中 24	中 5.9	中 5.9		
		5 川岸								
		(1) J R飯山線の東側の地域	30	1.2	中 9.0	中 24	中 5.9	中 5.9		
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 9.0	中 24	中 5.9	中 5.9		
		6 前里	30	1.2	中 9.0	中 24	中 5.9	中 5.9		
		7 上記以外の地域	30	1.1	中 3.6	中 8.7	純 4.7	純 4.7		
		ひ	東川口	農業振興地域内の農用地区域			純 3.9	純 8.5		
上記以外の地域										
1 荒田、北ノ浦、前島	40			1.1	中 9.0	中 18	比準	比準		
2 杉平、田代、松沢、宮林	30			1.1	純 3.9	純 6.1	純 4.6	純 4.6		
3 上記以外の地域	30			1.1	中 9.0	中 15	中 9.6	中 9.6		