令和
4
28151

ビル街地区 / 道路を中心として全地域 / 北側全地域
高度商業地区 / 全地域 / 道路沿い
繁華街地区 / 南側道路沿い / 南側全地域
普通商業・併用住宅地区 / 全地域 / 北側全地域 南側道路沿い
中小工場地区 / 北側道路沿い 南側全地域 / 北側道路沿い
大工場地区 / 南側全地域 / 北側全地域
普通住宅地区 / 無印は全地域

記号	借地権割合
A	90%
B	80%
C	70%
D	60%

記号	借地権割合
E	50%
F	40%
G	30%

北 西 東 南

28140
28150 当図 28260

川口市 草加市（川口署）

令和
4
28151

新郷東部第２土地区画整理事業施行区域（個別評価）

西新井税務署管内

川口市
草加市
遊馬町
大字東本郷
本蓮３丁目
本蓮４丁目
足立区
舎人４丁目
舎人３丁目
舎人５丁目
舎人６丁目
舎人２丁目
舎人三丁目みどり公園
新郷スポーツセンター通り
市立新郷スポーツセンターグラウンド
新郷公園
市立新郷スポーツセンター
市立新郷集会所
遊馬第７公園
県道川口草加線
区立舎人四丁目公園
区立見沼代親水公園
区立毛長緑道
主要地方道台東川口線
舎人二つ橋
見沼代親水公園駅
尾久橋通り
区立舎人第一小学校
新郷工業団地ゆうゆう歩道
区立舎人緑道公園
区立神俣堀親水緑道
舎人ライナー
115D
110D
125D
130D