令和 4 31147

ビル街地区
- 道路を中心として全地域
- 北側全地域

高度商業地区
- 全地域
- 道路沿い

繁華街地区
- 南側道路沿い
- 南側全地域

普通商業・併用住宅地区
- 全地域
- 北側全地域 南側道路沿い

中小工場地区
- 北側道路沿い 南側全地域
- 北側道路沿い

大工場地区
- 南側全地域
- 北側全地域

普通住宅地区
- 無印は全地域

| 記号 | 借地権割合 |
|---|---|
| A | 90% |
| B | 80% |
| C | 70% |
| D | 60% |

| 記号 | 借地権割合 |
|---|---|
| E | 50% |
| F | 40% |
| G | 30% |

北 西 東 南

31134
31146 当図 31148
31162

# 見沼区（大宮署）

令和 4 31147

倍率地域

さいたま市 大宮区
さいたま市 見沼区

芝川公園
堀の内町２丁目
天沼町１丁目
大字上山口新田
大字中川
大字南中丸
大字南中野

芝川断堤
中川分水通り
都市再生機構センター地区
主要地方道さいたま川口線
第二産業道路
県道新方須賀さいたま線
南中野
南中野(南)

87D 86D 85D 74D 82D 84D 92D 91D 94D 90D 91D 91D 91D 90D 90D 90D 90D 90D 85D 82D 92D 83D 73D 82D 86D 82D 86D 86D 90D 92D 71D 82D 78D 77D 71D 91D 83D 83D 87D 89D 87D 83D 87D 71D 76D 87D 88D 82D 85D 87D 85D 87D 98D