令和 4 31156

ビル街地区 / 高度商業地区 / 繁華街地区 / 普通商業・併用住宅地区 / 中小工場地区 / 大工場地区 / 普通住宅地区

道路を中心として全地域 / 全地域 / 南側道路沿い / 全地域 / 北側道路沿い 南側全地域 / 南側全地域 / 無印は全地域

北側全地域 / 道路沿い / 南側全地域 / 北側全地域 南側道路沿い / 北側道路沿い / 北側全地域

記号	借地権割合
A	90%
B	80%
C	70%
D	60%

記号	借地権割合
E	50%
F	40%
G	30%

北 西 東 南

31141
31155 当図 31157
31171

大宮区（大宮署）

令和 4 31156

倍率地域

さいたま市 大宮区

さいたま市 西区

三橋１丁目

三橋２丁目

三橋５丁目

主要地方道さいたま春日部線

西坂下通り

並木中央通り

会館通り

115D 110D 125D 130D 140D 145D 150D 155D 120D 105D 170D

学校法人大成学園 大宮なみき幼稚園

地蔵堂共同墓地

大平公園

医療法人明浩会 西大宮病院 リハビリ棟

医療法人明浩会 西大宮病院 本棟

正因寺

大宮三橋一郵便局

市立三橋中学校

市立三橋公民館

加茂川緑

内野橋

新大宮バイパス

鴨川大橋