令和 4 31325

ビル街地区 / 高度商業地区 / 繁華街地区 / 普通商業・併用住宅地区 / 中小工場地区 / 大工場地区 / 普通住宅地区

道路を中心として全地域 / 全地域 / 南側道路沿い / 全地域 / 北側全地域 / 南側全地域 / 無印は全地域

北側全地域 / 道路沿い / 南側全地域 / 北側全地域 南側道路沿い / 北側道路沿い / 北側全地域

記号	借地権割合
A	90%
B	80%
C	70%
D	60%

記号	借地権割合
E	50%
F	40%
G	30%

北 西 東 南

31311 / 31324 当図 31326 / 31338

浦和区 南区 （浦和署）

令和 4 31325

埼玉県庁第二庁舎 / 埼玉県警察本部 / 埼玉県衛生会館 埼玉県庁内郵便局 / 一般社団法人 埼玉県農林会館 / 埼玉県庁別館 / 埼玉県議会議事堂 / 埼玉県庁本庁舎 / 埼玉県庁第三庁舎 / 埼玉会館 / 中央公園 / 南浦和中央保育園 / 仲町２丁目 / 高砂３丁目 / 高砂２丁目 / 岸町７丁目 / 岸町４丁目 / さいたま市 浦和区 / さいたま市 南区 / 別所 １丁目 / さいたま地方・家庭・簡易裁判所 A棟 / さいたま地方・家庭・簡易裁判所 B棟 / さいたま地方・家庭・簡易裁判所 C棟 / さいたま法務総合庁舎 / さいたま地方検察庁 / さいたま区検察庁 / 久喜区検察庁 / さいたま保護観察所 / さいたま公安調査事務所 / さいたま拘置支所 / さいたま少年鑑別所 / 最勝寺 / 坂下通り / 県庁前(東) / 浦和駅西口 / さくら草通り / 県庁通り / 主要地方道さいたま草加線 / 県道曲本さいたま線 / 浦和駅西口南高砂地区第一種市街地再開発事業施行区域（個別評価）

公5-1 / 公5-2 / 公5-3 / 公5-12 / 公20 / 基5-2 / 基5-4