令和 4 31345

ビル街地区 / 高度商業地区 / 繁華街地区 / 普通商業・併用住宅地区 / 中小工場地区 / 大工場地区 / 普通住宅地区

道路を中心として全地域 / 全地域 / 南側道路沿い / 全地域 / 北側道路沿い 南側全地域 / 南側全地域 / 無印は全地域

北側全地域 / 道路沿い / 南側全地域 / 北側全地域 南側道路沿い / 北側道路沿い / 北側全地域

記号	借地権割合
A	90%
B	80%
C	70%
D	60%

記号	借地権割合
E	50%
F	40%
G	30%

北 西 東 南

31334 / 当図 / 31346 / 31355

桜区（浦和署）

令和 4 31345

倍率地域

倍率地域（市街化調整区域内）

新開１丁目

新開２丁目

新開３丁目

新開４丁目

桜田１丁目

桜田２丁目

田島９丁目

大字南元宿

大字新開

大字関

大字西堀

うらわ秋ヶ瀬霊園

新開第一児童遊園

新開公園

新開四丁目公園

鴨川堤桜通り公園

鴨川橋

新堀通り

110D

105D