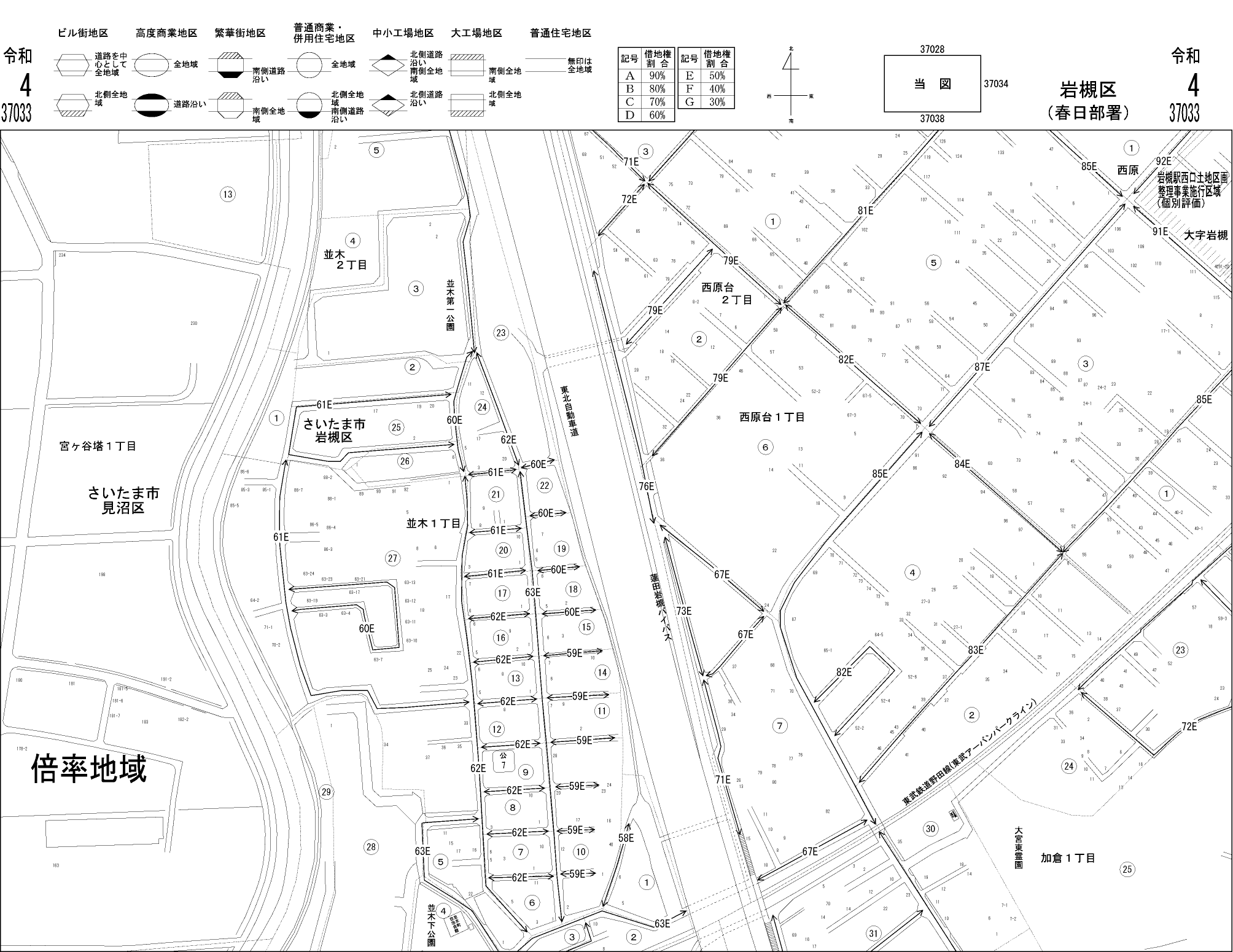
令和
4
37033
ビル街地区
道路を中心として全地域
北側全地域
高度商業地区
全地域
道路沿い
繁華街地区
南側道路沿い
南側全地域
普通商業・併用住宅地区
全地域
北側全地域
南側道路沿い
中小工場地区
北側道路沿い
南側全地域
北側道路沿い
大工場地区
南側全地域
北側全地域
普通住宅地区
無印は全地域
記号 借地権割合
A 90%
B 80%
C 70%
D 60%
記号 借地権割合
E 50%
F 40%
G 30%
北
西
東
南
37028
当図
37034
37038
岩槻区
（春日部署）
令和
4
37033
倍率地域
さいたま市
岩槻区
さいたま市
見沼区
宮ヶ谷塔１丁目
並木
２丁目
並木１丁目
並木第一公園
並木下公園
西原台
２丁目
西原台１丁目
西原
岩槻駅西口土地区画整理事業施行区域
（個別評価）
大字岩槻
東北自動車道
蓮田岩槻バイパス
東武鉄道野田線（東武アーバンパークライン）
大宮東霊園
加倉１丁目
61E
60E
62E
63E
59E
58E
67E
73E
71E
72E
79E
82E
87E
85E
84E
83E
81E
76E
92E
91E