令和
4
39304

ビル街地区
- 道路を中心として全地域
- 北側全地域

高度商業地区
- 全地域
- 道路沿い

繁華街地区
- 南側道路沿い
- 南側全地域

普通商業・併用住宅地区
- 全地域
- 北側全地域 南側道路沿い

中小工場地区
- 北側道路沿い 南側全地域
- 北側道路沿い

大工場地区
- 南側全地域
- 北側全地域

普通住宅地区
- 無印は全地域

記号	借地権割合
A	90%
B	80%
C	70%
D	60%

記号	借地権割合
E	50%
F	40%
G	30%

北 西 東 南

39301
39427 当図 39305

三郷市 吉川市 （越谷署）

令和
4
39304

美南３丁目
92E
28
采女１丁目
26
美南４丁目
吉川市
100E
100E
100E
3
2
三郷市
倍率地域
倍率地域
新三郷ららシティ３丁目
12
彦成３丁目
みさと団地北商店街
ららシティ大通り公園
1
サブセンター（メート）（東武）（マイスカイ）
サブセンター（マイスカイ）（東武）
11
采女１丁目
13
10
9
9