

市区町村名：志木市

朝霞税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
か	柏町1丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	—	—	—	
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	—	—	—	
	柏町2～3丁目	市街化調整区域	50	1.1	中	57	中	94	—	中	1.0
		全域	—	路線	比準	比準	比準	—	—	—	
	柏町4～5丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	—	—	—	
		市街化調整区域	50	1.1	中	57	中	94	—	中	1.0
	柏町6丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	—	—	—	
		市街化調整区域	50	1.1	中	57	中	94	—	中	1.0
	上宗岡1～2丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	—	—	—	
		市街化調整区域	50	1.1	中	57	中	94	—	中	1.0
	上宗岡3～5丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	—	—	—	
		全域	—	路線	比準	比準	比準	—	—	—	
さ	幸町1～4丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	—	—	—	
		全域	—	路線	比準	比準	比準	—	—	—	
し	下宗岡1丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	—	—	—	
		市街化調整区域	50	1.1	中	55	中	72	—	中	0.8
	下宗岡2～3丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	—	—	—	
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	—	—	—	
下宗岡4丁目	市街化調整区域	50	1.1	中	57	中	87	—	中	1.0	
	全域	—	路線	比準	比準	比準	—	—	—		
た	館1丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	—	—	—	
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	—	—	—	
	館2丁目	市街化調整区域	50	1.1	中	57	中	94	—	—	
な	中宗岡1丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	—	—	—	
		市街化調整区域	50	1.1	—	—	—	—	—	—	
	1 主要地方道さいたま・東村山線沿	50	1.1	—	—	—	—	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	57	中	94	—	—	
	中宗岡2～4丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	—	—	—	
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	—	—	—	
中宗岡5丁目	市街化調整区域	50	1.1	—	—	—	—	—	—		
	1 主要地方道さいたま・東村山線沿	50	1.1	—	—	—	—	—	—		
2 上記以外の地域	50	1.1	中	55	中	94	—	—			
	2 上記以外の地域	50	1.1	中	55	中	94	—	—		
ほ	本町1～6丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	—	—	—	
		全域	—	路線	比準	比準	比準	—	—	—	

市区町村名：志木市

朝霞税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
む	宗岡	全域	%	倍 一	倍 純 5.4	倍 純 8.4	倍 一	倍 純 1.4	倍	倍