

市区町村名：足利市

足利税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
あ	相生町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		
	県町	市街化区域	30	1.1	比準	比準	比準	比準			
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.3	純 5.9					
	2 上記以外の地域	30	1.1	中 4.6	中 8.1	中 12	中 24				
		赤松台 1～2丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	朝倉町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	朝倉町 2～3丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	旭町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	荒金町	市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.3	純 5.9					
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 4.6	中 8.1	中 10	中 21			
	新宿町	市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.3	純 5.9					
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 4.3	中 8.0	中 12	中 21			
	粟谷町	市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.3	純 3.9					
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 4.0	中 6.6	純 3.1	純 6.4			
い	家富町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	鶴木町	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準			
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.2	純 5.0					
	2 上記以外の地域	30	1.1	中 4.1	中 7.8	中 10	中 21				
		井草町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	伊勢町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	伊勢町 1～4丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	伊勢南町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
		市街化調整区域	30	1.1	中 4.3	中 8.8	中 7.6	中 31			

市区町村名：足利市

足利税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
い	板倉町	市街化調整区域	%								
		1 農業振興地域内の農用地区域		純 2.3	純 3.8						
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 4.0	中 6.6	純 3.1	純 6.4			
	稲岡町	市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		純 3.3	純 4.8						
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 5.1	中 7.4	中 8.8	中 41			
	今福町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
		市街化調整区域	30	1.1	中 5.0	中 7.6	純 2.4	純 4.5			
	岩井町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
		市街化調整区域	30	1.1	中 4.3	中 9.2	中 8.3	中 35			
え	永楽町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	江川町	全域	30	1.1	中 3.3	中 6.1	純 2.4	純 4.5			
	江川町1～4丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
お	大岩町	全域	30	1.1	中 3.7	中 6.1	純 2.4	純 4.5			
	大久保町	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準			
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		純 3.2	純 5.0						
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 5.0	中 9.3	純 2.8	純 5.3			
	大月町	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準			
		市街化調整区域	30	1.1	中 4.2	中 7.7	純 3.0	純 6.0			
	大沼田町	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準			
		市街化調整区域	30	1.2	中 4.0	中 7.0	純 2.8	純 5.3			
	大橋町1～2丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
大前町	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準				
	市街化調整区域	30	1.1	中 4.1	中 7.1	純 2.4	純 4.6				
奥戸町	市街化調整区域										
	1 農業振興地域内の農用地区域		純 3.3	純 5.0							
	2 上記以外の地域	30	1.1	中 4.3	中 6.7	中 7.3	中 16				

市区町村名：足利市

足利税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
お	小曾根町	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準			
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.1	純 5.6					
	小俣町	2 上記以外の地域	30	1.0	中 4.4	中 8.2	中 12	中 24			
		市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準			
	小俣南町	市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.5	純 4.3					
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 4.4	中 7.4	純 2.9	純 8.5			
	か	利保町	全域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
			市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
市街化調整区域											
利保町1～3丁目		1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.0	純 4.9					
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 4.5	中 7.7	中 8.3	中 35			
鹿島町		全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
		市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準			
榑崎町		市街化調整区域	30	1.1	中 4.1	中 8.0	中 5.5	中 22			
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.8	純 4.9					
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 4.1	中 7.7	純 3.0	純 6.0			
上波垂町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準				
	市街化調整区域										
	1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.4	純 6.2						
	2 上記以外の地域	30	1.1	中 4.4	中 9.7	中 12	中 24				
借宿町	山辺西部第一土地区画整理事業施行区域内			個別	個別	個別	個別	個別			
	山辺西部第二土地区画整理事業施行区域内			個別	個別	個別	個別	個別			
	市街化区域										
	1 路線価地域	—	路線	比準	比準	比準	比準				
	2 上記以外の地域	40	1.1	比準	比準	比準	比準				

市区町村名：足利市

足利税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
か	借宿町1丁目	山辺西部第二土地区画整理事業施行区域内	%	個別	個別	個別	個別	個別		
		上記以外の地域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	川崎町	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
く	久保田町	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.2	純 5.0				
	2 上記以外の地域	30	1.1	中 4.1	中 7.8	中 10	中 21			
	毛野新町1～4丁目	全域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
寿町		全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
こ	駒場町	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
	1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.2	純 5.0					
	2 上記以外の地域	30	1.1	中 4.8	中 7.4	純 2.8	純 5.3			
さ	栄町1～2丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		里矢場町	市街化区域							
	1 路線価地域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	2 上記以外の地域	40	1.1	比準	比準	比準	比準			
し	猿田町	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.3	純 5.6				
	2 上記以外の地域	30	1.1	中 4.2	中 7.8	中 14	中 29			
	島田町	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
市街化調整区域										
下渋垂町	1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.0	純 5.9					
	2 上記以外の地域	30	1.1	中 4.5	中 8.1	中 10	中 21			

市区町村名：足利市

足利税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
し	下渋垂町	1 路線価地域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
		2 上記以外の地域	40	1.1	比準	比準	比準	比準			
	市街化調整区域										
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.1	純 5.2					
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 4.0	中 8.2	中 12	中 24			
	昌平町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	新山町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	す	末広町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		菅田町	市街化調整区域								
			1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.0	純 4.9				
			2 上記以外の地域	30	1.1	中 4.1	中 7.7	純 2.4	純 4.6		
		菅田町1丁目	全域	40	1.1	—	—	—	—		
		助戸1～3丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		助戸大橋町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
助戸新山町		市街化区域		—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域		30	1.1	中 4.2	中 6.8	中 8.3	中 35		
		助戸仲町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
助戸東山町		全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
た		大正町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		大町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		大門通	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	高松町	市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.3	純 5.6					
	2 上記以外の地域	30	1.1	中 4.5	中 7.6	中 12	中 24				
田島町	市街化調整区域										
	1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.0	純 4.9						
	2 上記以外の地域	30	1.1	中 3.8	中 7.0	純 2.4	純 4.5				
田島町1丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準				

市区町村名：足利市

足利税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
た	多田木町	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準			
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		純 3.3	純 5.0						
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 4.5	中 8.6	純 2.8	純 5.3			
	田所町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	田中町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
		市街化調整区域	30	1.1	中 4.3	中 9.1	中 8.3	中 35			
	ち	千歳町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		つ	月谷町	30	1.1	中 3.6	中 5.9	純 2.4	純 4.5		
	常見町		市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
市街化調整区域		30	1.1	中 4.1	中 7.8	中 10	中 21				
常見町1～3丁目		40	1.1	比準	比準	比準	比準				
て	寺岡町	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準			
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		純 3.4	純 5.0						
	2 上記以外の地域	30	1.1	中 5.2	中 7.4	中 8.8	中 33				
と	通1～7丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
		市街化調整区域	40	1.1	中 5.0	中 7.6	純 2.4	純 4.5			
	常盤町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	巴町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
		市街化調整区域	40	1.1	中 5.0	中 7.6	純 2.4	純 4.5			
問屋町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準				
な	中川町	山辺西部第一土地区画整理事業施行区域内		個別	個別	個別	個別	個別			
		市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準			
		市街化調整区域		—	中 4.6	中 9.1	中 9.5	中 18			
	名草上町	全域	30	1.1	中 4.2	中 7.3	純 1.8	純 3.9			
	名草下町	全域	30	1.1	中 4.5	中 7.7	純 2.4	純 4.7			
	名草下町1丁目	全域	40	1.1	—	—	—	—			

市区町村名：足利市

足利税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
な	名草中町	全域	30	1.1	中 3.8	中 7.3	純 2.4	純 4.7		
	西新井町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
に	錦町	市街化調整区域	30	1.1	中 4.2	中 8.1	中 13	中 27		
		全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
の	西砂原後町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
は	西宮町	市街化調整区域	30	1.1	中 5.0	中 7.6	純 2.4	純 4.5		
		市街化調整区域								
の	野田町	1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.3	純 4.8				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 4.8	中 7.4	純 2.8	純 5.3		
は	羽刈町	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.3	純 4.8				
の	迫間町	2 上記以外の地域	30	1.1	中 4.0	中 7.8	中 12	中 24		
		市街化区域	30	1.1	比準	比準	比準	比準		
は	葉鹿町	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.1	純 5.6				
の	葉鹿町1～2丁目	2 上記以外の地域	30	1.1	中 4.0	中 8.2	中 12	中 24		
		市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
は	葉鹿南町	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.3	純 5.0				
の	花園町	2 上記以外の地域	30	1.1	中 5.1	中 9.3	純 2.8	純 5.3		
		市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
は	葉鹿町	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.5	純 4.4				
の	花園町	2 上記以外の地域	30	1.1	中 4.4	中 7.4	純 2.9	純 8.1		
		全域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
は	花園町	全域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
		全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		

市区町村名：足利市

足利税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
ひ	東砂原後町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		
	久松町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		
ふ	福居町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域	30	1.1	中 4.5	中 8.1	中 12	中 25			
	福富新町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		
	福富町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.2	純 5.2					
	2 上記以外の地域	30	1.1	中 4.3	中 8.2	中 12	中 24				
	富士見町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		
ほ	藤本町	市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.3	純 5.9					
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 4.3	中 8.0	中 11	中 23			
		堀込町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	
ま	本城1～3丁目	市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.3	純 5.9					
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 4.3	中 7.8	中 11	中 23			
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	比準	
み	瑞徳野町	市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.2	純 4.8					
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 4.1	中 7.8	中 12	中 24			
ま	真砂町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		
		松田町	全域	30	1.1	中 4.0	中 6.6	純 1.7	純 6.2		
		丸山町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	
み	南大町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		
		1 路線価地域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		



市区町村名：足利市

足利税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
み	南大町	2 上記以外の地域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		純 3.3	純 5.6					
			2 上記以外の地域	30	1.1	中 4.2	中 8.1	中 13	中 27	
	南町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	宮北町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	も	元学町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	
		百頭町	市街化区域							
			1 路線価地域	—	路線	比準	比準	比準	比準	
			2 上記以外の地域	40	1.1	比準	比準	比準	比準	
			市街化調整区域							
			1 農業振興地域内の農用地区域		純 3.4	純 5.9				
	2 上記以外の地域	30	1.1	中 4.8	中 8.1	中 12	中 24			
や	八柵町	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域	30	1.2	中 3.9	中 7.0	純 2.8	純 5.3		
	柳原町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	梁田町	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		純 3.1	純 5.2					
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 4.2	中 8.2	中 12	中 24		
	山川町	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域	30	1.1	中 3.9	中 7.8	純 2.8	純 5.3		
	山下町	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域	30	1.1	中 4.1	中 7.1	純 2.4	純 4.5		
弥生町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
八幡町	山辺西部第一土地区画整理事業施行区域内		個別	個別	個別	個別	個別			
	山辺西部第二土地区画整理事業施行区域内		個別	個別	個別	個別	個別			
	上記以外の地域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
八幡町1～3丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			

市区町村名：足利市

足利税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ゆ	有楽町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	雪輪町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
よ	芳町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	五十部町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域	30	1.1	中 5.0	中 7.6	純 2.4	純 4.5		
わ	若草町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		