

市区町村名：日光市

鹿沼税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
お	大桑町	1 国道121号バイパス沿	30	1.1	中 11	中 24	比準	比準		
		2 屋敷、南裏	30	1.1	中 4.8	中 9.6	中 22	中 49		
		3 地切、寺ノ前、寺の前	30	1.1	中 3.6	中 7.0	中 9.8	中 21		
		4 山下、鷹巣、大桑山、石原畑、亥野、桐ヶ久保、大谷地、中丸	30	1.1	純 2.1	純 4.1	純 1.1	純 2.6		
		5 上記以外の地域	30	1.1	中 3.5	中 6.7	中 9.8	中 16		
	大沢町	農業振興地域内の農用地区域			純 1.9	純 3.9				
		上記以外の地域								
		1 国道119号線沿	30	1.1	中 4.8	中 11	比準	比準		
		2 田端、下原、陣場、川久保、久根後、滝ノ上、中原、桜道、西ソツカ、山口境、西原、中沢、坂戸町、大沢、南宮道、木戸	30	1.1	中 3.4	中 7.6	中 27	中 59		
		3 上記以外の地域	30	1.1	中 3.4	中 7.1	純 3.7	純 11		
	大室	農業振興地域内の農用地区域			純 1.9	純 4.5				
		上記以外の地域								
		1 セキ場、関場、野火除、中丸、三ツ木、清水口、松木沢、山下、名野山下、高沼、越地、ゆぶら沢、湯ヅラ沢、湯ブラ沢	30	1.1	中 3.0	中 7.1	中 6.1	中 14		
		2 西原、中原、上原	30	1.1	中 4.4	中 11	中 6.1	中 14		
		3 大山、ヲロ、オロ、竹山、蛇木前	30	1.1	純 1.9	純 4.5	純 3.2	純 6.9		
	大渡	4 上記以外の地域	30	1.1	中 2.2	中 5.6	純 3.3	純 7.2		
		農業振興地域内の農用地区域			純 1.8	純 4.0				
		上記以外の地域	30	1.1	中 2.7	中 6.5	純 4.5	純 19		
	荊沢	都市計画の用途地域の指定がある地域	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
1 農業振興地域内の農用地区域				純 1.6	純 3.8					
2 上記以外の地域										
(1) 沢向、蜂久保、上台、上ノ台、上原、芝山、下芝山		30	1.1	中 3.6	中 6.6	中 5.2	中 13			
(2) 天王山、縦山、姥ヶ沢、日背、山久保、前山	30	1.1	中 2.2	中 5.5	純 3.6	純 7.6				

市区町村名：日光市

鹿沼税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
お	荊沢	(3) 上記以外の地域	30	1.1	中 2.2	中 5.5	中 4.9	中 12		
か	嘉多蔵	全域	30	1.1	純 1.8	純 3.8	純 3.3	純 7.0		
	上栗山	全域	30	1.1	—	純 2.3	純 1.0	純 1.6		
	上鉢石町	都市計画の用途地域の指定がある地域								
		1 国道119号線沿	50	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域	30	1.1	—	—	純 2.0	—		
	上三依	全域	30	1.1	純 1.5	純 3.2	純 1.0	純 3.6		
	柄倉	農業振興地域内の農用地区域			純 3.0	純 4.0				
		上記以外の地域								
		1 国道121号鬼怒川バイパス沿	40	1.1	中 15	中 24	比準	比準		
		2 沼ノ台、ソツ川、大岩下、中ノ平、前平、中平、初瀬、大沢入511～520番地、城ノ口521～535番地、1277番地	30	1.1	中 8.8	中 14	比準	比準		
		3 上記以外の地域	30	1.1	純 3.0	純 4.1	純 3.0	純 3.3		
	川治温泉川治	国道121号線沿、1～202番地	40	1.1	中 15	中 37	比準	比準		
		上記以外の地域	30	1.1	純 1.6	純 3.4	純 1.0	純 3.0		
	川治温泉高原	河原	40	1.1	中 13	中 39	比準	比準		
		上記以外の地域	30	1.1	純 1.6	純 3.4	純 1.3	純 2.0		
	川治温泉滝	全域	30	1.1	純 2.0	純 2.9	純 1.0	純 3.7		
	川俣	全域	30	1.1	—	純 2.3	純 1.0	純 1.6		
	川室	農業振興地域内の農用地区域			純 1.6	純 3.7				
		上記以外の地域								
		1 国道121号バイパス沿	30	1.1	中 11	中 25	比準	比準		
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 2.4	中 5.0	純 5.2	純 11		
き	吉沢	都市計画の用途地域の指定がある地域	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 1.8	純 4.7				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 4.5	中 12	中 4.5	中 13		

市区町村名：日光市

鹿沼税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
き	鬼怒川温泉大原	都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
		1 上野、姥ガ入、ウバカイリ、下原、又カリ、坂ノ上、立道下、下田、溜畑、古内、折口、下の原、中妻、中丸目、梨木平	40	1.1	中	15中	37	比準	比準	
		2 上記以外の地域	30	1.1	純	1.3純	3.1純	2.9純	3.2	
	鬼怒川温泉滝	都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域	30	1.1	純	2.3純	3.4純	1.0純	3.8	
	清滝 1～4丁目	都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域	30	1.1	—	中	12中	36中	36	
	清滝安良沢町	都市計画の用途地域の指定がある地域	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域	30	1.1	—	中	12中	25中	25	
	清滝桜ヶ丘町	全域	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
	清滝新細尾町	都市計画の用途地域の指定がある地域	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域	30	1.1	—	中	12中	36中	36	
	清滝丹勢町	全域	30	1.1	—	中	11中	23中	23	
	清滝中安戸町	全域	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
清滝町	都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
	上記以外の地域	30	1.1	—	純	3.8純	3.2純	3.2		
清滝和の代町	全域	30	1.1	—	中	12中	23中	23		
木和田島	農業振興地域内の農用地区域			純	2.0純	5.0				
	上記以外の地域									
	1 県道下野大沢停車場線沿で木和田島交差点より西側の地域	30	1.1	中	4.8中	14中	42中	76		
	2 上記以外の地域	30	1.1	中	2.6中	9.0中	39中	59		
く	久次良町	都市計画の用途地域の指定がある地域	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域	30	1.1	—	純	3.8純	6.0純	6.0	
	杓掛	全域	30	1.1	純	1.8純	3.8純	4.6純	11	
倉ヶ崎	都市計画の用途地域の指定がある地域	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準			

市区町村名：日光市

鹿沼税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
く	倉ヶ崎	上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 農業振興地域内の農用地区域		純 1.6	純 3.6					
		2 上記以外の地域								
		(1) 国道121号バイパス沿	30	1.1	中 10	中 22	比準	比準		
		(2) 国道121号線沿	30	1.1	中 4.6	中 9.6	中 26	中 64		
		(3) 上記以外の地域								
		イ 松原、久保宿、道向、南原、中ノ内、川端、岩鼻、海道端	30	1.1	中 3.5	中 7.4	中 22	中 50		
		ロ ソリ川、愛宕下、アタゴ下、堀端、堀ハタ、三並木、梶ヶ原、地切、上根	30	1.1	純 2.3	純 4.9	中 8.9	中 25		
	ハ 上記以外の地域	30	1.1	純 1.7	純 3.7	純 1.1	純 2.6			
	倉ヶ崎新田	都市計画の用途地域の指定がある地域	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
	栗原	上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 1.7	純 3.6				
2 上記以外の地域										
(1) 国道121号線沿		30	1.1	中 4.6	中 9.6	中 26	中 64			
(2) 上記以外の地域										
イ 前原、長島、岩鼻		30	1.1	中 3.5	中 7.4	中 22	中 50			
ロ 上記以外の地域		30	1.1	純 1.7	純 3.7	純 1.1	純 2.6			
農業振興地域内の農用地区域				純 1.7	純 3.9					
黒部	上記以外の地域									
	1 国道121号鬼怒川バイパス沿	40	1.1	中 11	中 24	比準	比準			
	2 国道121号線沿及び国道121号線より東側の地域	30	1.1	中 7.0	中 16	中 35	中 86			
	3 上記以外の地域									
	(1) 十三塚、太郎野、下原、下ノ原、道下、中岩、塚根、黒沢、塚下、塚ノ下	30	1.1	中 5.0	中 12	中 23	中 51			
	(2) 上記以外の地域	30	1.1	純 1.8	純 4.0	純 1.7	純 4.0			
黒部	全域	30	1.1	—	純 2.3	純 1.0	純 1.6			

市区町村名：日光市

鹿沼税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
こ	小倉	全域	30	1.1	純 2.0	純 3.9	純 2.1	純 5.1			
		御幸町	50	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
	小佐越	上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
		農業振興地域内の農用地区域			純 1.7	純 3.3					
		上記以外の地域									
		1 国道121号鬼怒川バイパス沿	40	1.1	中 15	中 37	比準	比準			
		2 原、前原、坂の下	30	1.1	中 15	中 37	比準	比準			
	小代	3 上記以外の地域	30	1.1	純 1.6	純 3.3	純 1.7	純 3.2			
		農業振興地域内の農用地区域			純 2.2	純 4.4					
		上記以外の地域	30	1.1	中 3.4	中 6.4	純 7.2	純 18			
	小林	全域	30	1.1	純 1.8	純 3.8	純 3.0	純 6.5			
	小百	全域	30	1.1	純 1.7	純 3.6	純 1.1	純 2.6			
	さ	佐下部	全域	30	1.1	純 1.8	純 4.0	純 1.1	純 2.6		
		沢又	農業振興地域内の農用地区域			純 2.0	純 5.0				
上記以外の地域											
1 愛宕山、仲原、仲井ノ内、丸山下、後原			30	1.1	中 2.6	中 6.4	純 3.2	純 7.6			
2 上記以外の地域		30	1.1	中 2.6	中 6.4	純 4.3	純 9.6				
山内	全域	40	1.1	—	—	比準	比準				
し	塩野室町	農業振興地域内の農用地区域			純 1.6	純 5.0					
		上記以外の地域									
		1 古山、堂室、丸山、下ノ沢、前山	30	1.1	中 2.1	中 6.4	純 3.2	純 7.6			
	2 上記以外の地域	30	1.1	中 2.1	中 6.4	中 5.4	中 11				
	七里	都市計画の用途地域の指定がある地域									
		1 JR日光線より北側の地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
2 上記以外の地域		30	1.1	周比準	周比準	比準	比準				
七里	上記以外の地域										
	1 国道119号線(日光街道)沿	30	1.1	—	—	中 30	中 30				
2 上記以外の地域	30	1.1	純 1.9	純 4.0	純 2.0	純 2.0					

市区町村名：日光市

鹿沼税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
し	下の内	都市計画の用途地域の指定がある地域	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
		上記以外の地域									
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 1.4	純 3.2					
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 3.3	中 6.5	純 3.1	純 8.6			
	下鉢石町	国道119号線沿	50	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
		上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
	せ	瀬川	都市計画の用途地域の指定がある地域								
			1 大谷川より南側で、かつ今市小前歩道橋より東側の地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
			2 上記以外の地域	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
			上記以外の地域	30	1.1	中 3.5	中 8.2	中 7.1	中 19		
瀬尾			都市計画の用途地域の指定がある地域	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域									
		1 岩下、内屋敷、瀬尾沢、篠葉、田尻、下原、下ノ宿、乳母ヶ沢、内郷、登橋、川原、河原、畑中、向山、久保ノ上、梨子ノ木上、梨子ノ木下、堂ノ前、氏神前、堀ノ内、馬場、三ツ口、森の下、森ノ前、北ノ畑、大道上、田ノ保、扇久保、出久根、夜蚊沼、小松原、滝ノ上、中村	30	1.1	中 3.7	中 8.1	中 9.8	中 25			
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 1.8	純 3.7	純 1.0	純 2.3			
		芹沢	全域	30	1.1	純 1.5	純 3.2	純 1.0	純 3.6		
芹沼		都市計画の用途地域の指定がある地域	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
	上記以外の地域										
	1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.0	純 4.7						
	2 上記以外の地域										
	(1) 木曾2039~2067番地、木曾2073~2076番地、木曾山、石尊山、中井、富士山、舟久保、永楽、苧場山	30	1.1	中 2.6	中 6.5	純 2.8	純 6.5				
	(2) 国道121号バイパス沿、市道35204号線沿、国道461号バイパス沿のうち芹沼交差点より南側の地域	30	1.1	中 11	中 24	比準	比準				

市区町村名：日光市

鹿沼税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
せ	芹沼	(3) 上記以外の地域	30	1.1	中 2.6	中 6.5	中 5.4	中 16				
		千本木										
	た	高柴	都市計画の用途地域の指定がある地域									
			1 市道1005号線より北側の地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
			2 上記以外の地域	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
			上記以外の地域									
	ち	高徳	1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.2	純 4.1					
			2 上記以外の地域	30	1.1	中 3.4	中 6.8	純 3.1	純 8.6			
		た	高徳	全域	30	1.1	純 1.9	純 3.2	純 1.8	純 4.4		
				下舟場上、大橋場、アザミ原、松原、宮の腰、馬道、中岩、堂の前、稲荷、屋敷裏、大明神前、蔵の後、番場、坪ノ内								
1 農業振興地域内の農用地区域						純 2.8	純 3.6					
2 上記以外の地域				30	1.1	中 15	中 39	比準	比準			
た		高原	上記以外の地域	30	1.1	純 1.3	純 3.3	純 3.0	純 3.3			
			全域	30	1.1	純 1.6	純 3.4	純 1.3	純 2.0			
ち		滝ヶ原	全域	30	1.1	純 1.7	純 3.9	純 1.9	純 1.9			
			匠町									
ち	匠町	都市計画の用途地域の指定がある地域										
		1 大谷川より北側の地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準				
		2 上記以外の地域	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準				
		上記以外の地域	30	1.1		純 7.4	純 7.0	純 7.0				
ち	丹勢	全域	30	1.1		純 3.8	純 3.4	純 3.4				
		中央町										
ち	中宮祠	全域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準				
		農業振興地域内の農用地区域										
ち	手岡	上記以外の地域	40	1.1		中 25	比準	比準				
		農業振興地域内の農用地区域										
					純 1.7	純 3.6						

市区町村名：日光市

鹿沼税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
ち	手岡	上記以外の地域	%								
		1 関戸、南沢、畑入、立石、小十時、祖母ヶ懐、台山、桑本沢、仲ノ入、大滝、大笹、スガマ、畑ノ入、休場、市ノ沢、附帰、小館、一面石、僧山、長着、風呂場、愛宕前、中ノ入、蛇場、丸山、ミツワ、日向、前原、千人山、馬不入、葭ヶ入、柿ノ木平、目ヶ沢、小屋場	30	1.1	純 1.8	純 3.7	純 1.4	純 3.4			
と	東和町	2 上記以外の地域	30	1.1	中 2.8	中 5.6	純 5.1	純 12			
		全域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
	所野	都市計画の用途地域の指定がある地域	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
		上記以外の地域									
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 1.9	純 6.7					
		2 上記以外の地域									
		(1) ユナ、河原、白返し、バラ、丸美、丸飛	30	1.1	中 4.3	中 13	中 18	中 28			
		(2) 坪ノ内、川原、小中山、上山根、村ノ上、間々ノ上、宮ノ平、堂ノ上、アマタマリ、季平、大沼、中原、宮ノ内、山根、穴久保、大端、西原、兎倉、クネノウシロ、薬師、イドクボ、広久保、ソリマ	30	1.1	中 3.3	中 9.0	純 1.2	純 1.2			
		(3) 上記以外の地域	30	1.1	純 2.1	純 4.7	純 1.0	純 1.2			
		土沢			純 1.9	純 5.1					
		上記以外の地域									
		1 南原 (JR日光線より西側を除く)	30	1.1	中 4.4	中 12	中 15	中 31			
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 3.5	中 9.3	中 13	中 30			
		独鈷沢			純 1.5	純 3.2	純 1.0	純 3.6			
		全域	30	1.1	純 1.5	純 3.2	純 1.0	純 3.6			
		轟			純 2.0	純 4.0					
		上記以外の地域	30	1.1	中 2.6	中 5.3	中 5.2	中 13			
		豊田			周比準	周比準	比準	比準			
		都市計画の用途地域の指定がある地域	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
		上記以外の地域									
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.0	純 4.7					

市区町村名：日光市

鹿沼税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
と な に ね の は	豊田	2 上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		(1) 国道461号バイパス沿	30	1.1	中	15中	28	比準	比準		
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中	3.5中	7.4中	15中	33		
	土呂部	全域	30	1.1	—	純	2.3純	1.0純	1.6		
	中小来川	全域	30	1.1	純	1.4純	2.7純	1.2純	1.2		
	長畑	全域	30	1.1	純	1.9純	3.7純	1.4純	3.6		
	中鉢石町	国道119号線沿	50	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
		上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
	中三依	全域	30	1.1	純	1.5純	3.3純	1.0純	3.6		
	並木町	全域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
	西小来川	全域	30	1.1	純	1.7純	2.8純	1.6純	1.6		
	西川	全域	30	1.1	—	純	2.3純	1.0純	1.6		
日光	都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準				
	上記以外の地域	30	1.1	純	1.8純	4.4純	2.2純	2.2			
根室	農業振興地域内の農用地区域			純	1.9純	4.0					
	上記以外の地域	30	1.1	中	2.4中	5.2純	3.2純	7.6			
野門	全域	30	1.1	—	純	2.3純	1.0純	1.6			
野口	農業振興地域内の農用地区域			純	1.3純	3.5					
	上記以外の地域										
	1 日光宇都宮有料道路と東武日光線に挟まれた地域	30	1.1	中	3.5中	8.4純	5.9純	5.9			
	2 上記以外の地域	30	1.1	純	1.4純	3.6純	2.1純	2.1			
花石町	都市計画の用途地域の指定がある地域	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準				
	上記以外の地域	30	1.1	—	中	12中	18中	24			
原宿	農業振興地域内の農用地区域			純	2.1純	4.0					
	上記以外の地域	30	1.1	中	3.4中	8.4純	3.0純	6.5			
針貝	農業振興地域内の農用地区域			純	1.9純	3.8					
	上記以外の地域										
	1 名野山、名野ノ山、名野々山	30	1.1	—	—	純	3.6純	7.6			

市区町村名：日光市

鹿沼税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ほ	本町	1 国道120号線沿	50	1.0	周比準	周比準	比準	比準		
		2 日光田母沢御用邸記念公園より東側の地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		3 上記以外の地域	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域	30	1.1	—	—	比準	比準		
ま	町谷	農業振興地域内の農用地区域		純 2.0	純 4.0					
		上記以外の地域	30	1.1	中 3.1	中 5.8	純 5.2	純 13		
	松原町	国道119号線沿及び県道169号線沿	50	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
み	水無	農業振興地域内の農用地区域		純 1.9	純 4.2					
		上記以外の地域								
		1 国道119号線沿	30	1.1	中 3.9	中 9.3	中 16	中 30		
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 2.4	中 6.4	中 9.4	中 18		
	南小来川	全域	30	1.1	純 1.4	純 2.7	純 1.1	純 1.1		
	宮小来川	全域	30	1.1	純 1.4	純 2.7	純 1.2	純 1.2		
	明神	農業振興地域内の農用地区域		純 2.2	純 3.7					
		上記以外の地域								
		1 後山、隠岐ヶ比良、馬屋下、屏風岩、尾ノ入、大明神坂上、欠ノ上、岩下、愛宕沢、愛宏沢、取木沢、木橋端、三部沢、西沢、東沢、木戸ヶ沢、熊ノ沢	30	1.1	中 3.7	中 7.6	純 1.4	純 3.7		
2 上記以外の地域	30	1.1	中 3.7	中 7.6	中 7.2	中 18				
む	室瀬	農業振興地域内の農用地区域		純 1.9	純 4.1					
		上記以外の地域								
		1 瀬戸沢、高野へら、上ノ沢、下ノ沢、下沢、前沢、カナへら、カノへら、金沢、広久保、新作、室瀬沢、坂口、川原端、川原畑、ナガソネ、江戸沢、イブラ沢、馬廻し、行川へら、坊山、立ノ川、江戸向、向へら、鹿野	30	1.1	中 3.1	中 7.7	純 1.4	純 3.7		
2 上記以外の地域	30	1.1	中 3.1	中 7.7	純 6.2	純 11				
も	森友	都市計画の用途地域の指定がある地域								

市区町村名：日光市

鹿沼税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
も	森友	1 市道1002号線より北側で、かつ市道1010号線より西側の地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
		2 上記以外の地域	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
		農業振興地域内の農用地区域				純 1.9	純 4.2				
		上記以外の地域									
		1 国道119号線沿	30	1.1	中 4.9	中 12	比準	比準			
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 3.4	中 8.5	中 7.0	中 14			
		や	安川町	都市計画の用途地域の指定がある地域							
				1 国道120号線沿	50	1.0	周比準	周比準	比準	比準	
				2 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準	
				上記以外の地域	30	1.1	—	—	—	—	
	矢野口	農業振興地域内の農用地区域				純 1.9	純 5.0				
		上記以外の地域									
		1 広久保682～693番地、上矢野口696、697番地、金ピラ山、日カゲ698番地	30	1.1	—	—	純 3.6	純 7.6			
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 2.5	中 6.4	中 5.4	中 11			
	山口	農業振興地域内の農用地区域				純 1.9	純 3.5				
		上記以外の地域									
		1 国道119号線沿	30	1.1	中 5.0	中 15	中 20	中 48			
		2 寅己山、浅間山、野山	30	1.1	中 2.8	中 5.0	純 3.6	純 9.2			
		3 上記以外の地域	30	1.1	中 2.8	中 5.0	中 7.0	中 14			
	山久保	全域	30	1.1	純 1.7	純 3.1	純 1.8	純 1.8			
ゆ	湯西川	全域	30	1.1	—	純 2.3	純 1.0	純 1.6			
	湯元	全域	40	1.1	—	—	比準	比準			
よ	横川	全域	30	1.1	純 1.5	純 3.2	純 1.0	純 3.6			
わ	若杉町	全域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
	若間	全域	30	1.1	—	純 2.3	純 1.0	純 1.6			